



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 434 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS
Forretningsadresse: Arne Garborgs gate 4
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Klaus Ottersund Lilletvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 900	279 800
Sum inntekter		86 900	279 800
Kostnader			
Varekostnad		10 653	44 666
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 800	107 500
Annen driftskostnad	1	50 299	114 367
Sum kostnader		167 752	266 533
Driftsresultat		-80 852	13 267
Annen rentekostnad		23 670	21 346
Annen finanskostnad		638	38
Sum finanskostnader		24 308	21 384
Netto finans		-24 308	-21 384
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-105 160	-8 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 160	-8 117
Årsresultat	3, 4	-105 160	-8 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 160	-8 117
Totalresultat		-105 160	-8 117
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-105 160	-8 117
Sum overføringer og disponeringer		-105 160	-8 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	301 100	407 900
Sum varige driftsmidler	2	301 100	407 900
Sum anleggsmidler		301 100	407 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 350	
Sum fordringer		1 350	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 408	38 844
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 408	38 844
Sum omløpsmidler		2 758	38 844
SUM EIENDELER		303 858	446 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	-200 931	-95 771
Sum opptjent egenkapital		-200 931	-95 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	-170 931	-65 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	345 067	395 178
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	345 067	395 178
Sum langsiktig gjeld		345 067	395 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 225	1 630
Skyldig offentlige avgifter			4 224
Kortsiktig konserngjeld		58 296	58 296
Annen kortsiktig gjeld		60 201	53 186
Sum kortsiktig gjeld		129 722	117 336
Sum gjeld		474 789	512 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		303 858	446 744



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649647

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 434 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS
Forretningsadresse: Arne Garborgs gate 4
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Klaus Ottersund Lilletvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 434 937
CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 900	279 800
Sum inntekter		86 900	279 800
Kostnader			
Varekostnad		10 653	44 666
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 800	107 500
Annen driftskostnad	1	50 299	114 367
Sum kostnader		167 752	266 533
Driftsresultat		-80 852	13 267
Annen rentekostnad		23 670	21 346
Annen finanskostnad		638	38
Sum finanskostnader		24 308	21 384
Netto finans		-24 308	-21 384
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-105 160	-8 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 160	-8 117
Årsresultat	3, 4	-105 160	-8 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 160	-8 117
Totalresultat		-105 160	-8 117
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-105 160	-8 117
Sum overføringer og disponeringer		-105 160	-8 117



Organisasjonsnr: 924 434 937
CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	301 100	407 900
Sum varige driftsmidler	2	301 100	407 900
Sum anleggsmidler		301 100	407 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 350	
Sum fordringer		1 350	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 408	38 844
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 408	38 844
Sum omløpsmidler		2 758	38 844
SUM EIENDELER		303 858	446 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	-200 931	-95 771
Sum opptjent egenkapital		-200 931	-95 771
Sum egenkapital	4	-170 931	-65 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		



Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	345 067	395 178
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	345 067	395 178
Sum langsiktig gjeld		345 067	395 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 225	1 630
Skyldig offentlige avgifter			4 224
Kortsiktig konserngjeld		58 296	58 296
Annen kortsiktig gjeld		60 201	53 186
Sum kortsiktig gjeld		129 722	117 336
Sum gjeld		474 789	512 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		303 858	446 744



Organisasjonsnr: 924 434 937
CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Chava Iglesias Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 434 937



RESULTATREGNSKAP

CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		86 900	279 800
Sum driftsinntekter		86 900	279 800
Varekostnad		10 653	44 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 800	107 500
Annen driftskostnad	1	50 299	114 367
Sum driftskostnader		167 752	266 533
Driftsresultat		-80 852	13 267
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		23 670	21 346
Annen finanskostnad		638	38
Resultat av finansposter		-24 308	-21 384
Resultat før skattekostnad	3	-105 160	-8 117
Resultat		-105 160	-8 117
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3, 4	-105 160	-8 117
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		105 160	8 117
Sum overføringer		-105 160	-8 117



BALANSE

CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	301 100	407 900
Sum varige driftsmidler	2	301 100	407 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		301 100	407 900
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 350	0
Sum fordringer		1 350	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 408	38 844
Sum omløpsmidler		2 758	38 844
Sum eiendeler		303 858	446 744



BALANSE

CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 6	-200 931	-95 771
Sum opptjent egenkapital		-200 931	-95 771
Sum egenkapital	4	-170 931	-65 771
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	345 067	395 178
Sum annen langsiktig gjeld	7	345 067	395 178
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 225	1 630
Skyldig offentlige avgifter		0	4 224
Konserngjeld		58 296	58 296
Annen kortsiktig gjeld		60 201	53 186
Sum kortsiktig gjeld		129 722	117 336
Sum gjeld		474 789	512 514
Sum egenkapital og gjeld		303 858	446 744

BERGEN, 19.06.2024

Styret i Chava Iglesias Entreprenør AS

Vegard Klaus Ottersund Lilletvedt
styreleder/daglig leder

Eivind Inge Lilletvedt
styremedlem

Maria Silvia De La Torre Larios
styremedlem



CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

924 434 937

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023
Sum	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder/styrets leder. Daglig leder/styrets leder har ikke avtale om bonus, etterlønn, opsjoner eller liknende.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har derfor ingen kostnadsført revisjonshonorar.



CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

924 434 937

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	565 000	565 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	565 000	565 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	263 900	263 900
= Bokført verdi 31.12.23	301 100	301 100
Årets ordinære avskrivninger	106 800	106 800
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-105 160	-8 117
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 125	-16 004
Skattepliktig inntekt	-93 035	-24 121
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-12 241	-116	12 125
Sum	-12 241	-116	12 125
Akkumulert fremførbart underskudd	-188 690	-95 655	93 035
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	200 931	95 771	-105 160
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

924 434 937

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30000	0	0	-95 771	-65 771
Årets resultat				-105 160	-105 160
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-200 931	-170 931

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vegard Klaus Ottersund Lilletvedt	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vegard Klaus Ottersund Lilletvedt	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Styret i Chava Iglesias Entreprenør AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Chava Iglesias Entreprenør AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	345 067	395 178
Sum	345 067	395 178



CHAVA IGLESIAS ENTREPENØR AS

924 434 937

Note 8 Fordringer og gjeld

2023

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.