



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 886 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESTUGGU HOLDING AS
Forretningsadresse: Nestuggu
7212 KORSVEGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Eid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 114	15 554
Sum kostnader		11 114	15 554
Driftsresultat		-11 114	-15 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 546	65 926
Annen finansinntekt		1 030 834	350 967
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	23 961
Sum finansinntekter		1 118 380	440 854
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 492	0
Annen rentekostnad		150	67
Sum finanskostnader		4 642	67
Netto finans		1 113 738	440 787
Resultat før skattekostnad		1 102 624	425 232
Skattekostnad	1	23 399	13 398
Årsresultat		1 079 225	411 834
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		79 225	411 834
Sum overføringer og disponeringer		1 079 225	411 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	1 766 667	1 766 667
Investeringer i aksjer og andeler		2 002 457	1 978 643
Sum finansielle anleggsmidler		3 769 124	3 745 309
Sum anleggsmidler		3 769 124	3 745 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	302 248	222 748
Sum fordringer		302 248	222 748
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 042	191 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 042	191 253
Sum omløpsmidler		1 480 290	414 001
SUM EIENDELER		5 249 414	4 159 310

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	35 000
Overkurs		1 421 184	1 421 184
Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 670 202	2 590 978
Sum opptjent egenkapital		2 670 202	2 590 978
Sum egenkapital		4 126 386	4 047 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 250
Betalbar skatt	1	23 399	13 398
Annen kortsiktig gjeld		1 099 629	97 501
Sum kortsiktig gjeld		1 123 028	112 149
Sum gjeld		1 123 028	112 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 249 414	4 159 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575180

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 886 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESTUGGU HOLDING AS
Forretningsadresse: Nestuggu
7212 KORSVEGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Eid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 886 611
NESTUGGU HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 114	15 554
Sum kostnader		11 114	15 554
Driftsresultat		-11 114	-15 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 546	65 926
Annen finansinntekt		1 030 834	350 967
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	23 961
Sum finansinntekter		1 118 380	440 854
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 492	0
Annen rentekostnad		150	67
Sum finanskostnader		4 642	67
Netto finans		1 113 738	440 787
Resultat før skattekostnad		1 102 624	425 232
Skattekostnad	1	23 399	13 398
Årsresultat		1 079 225	411 834
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		79 225	411 834
Sum overføringer og disponeringer		1 079 225	411 834



Organisasjonsnr: 912 886 611
NESTUGGU HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 3	1 766 667	1 766 667
Sum finansielle anleggsmidler		3 769 124	3 745 309
Sum anleggsmidler		3 769 124	3 745 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	302 248	222 748
Sum fordringer		302 248	222 748
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 042	191 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 042	191 253
Sum omløpsmidler		1 480 290	414 001
SUM EIENDELER		5 249 414	4 159 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	35 000
Overkurs		1 421 184	1 421 184



Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 670 202	2 590 978
Sum opptjent egenkapital		2 670 202	2 590 978
Sum egenkapital		4 126 386	4 047 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 250
Betalbar skatt	1	23 399	13 398
Annen kortsiktig gjeld		1 099 629	97 501
Sum kortsiktig gjeld		1 123 028	112 149
Sum gjeld		1 123 028	112 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 249 414	4 159 310



Organisasjonsnr: 912 886 611
NESTUGGU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskap Eierandel Balanseført verdi Ligningsverdi Trepro AS 33,33 %
1.511.184 2.179.762 Fema Eiendom AS 33,33 % 13.200 422.958 Våre
stemmeandeler er på 33,33%.

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1766667.00

Mer om fordringer

Fordringen i note 3 er mot Fema Eiendom AS og kan nedbetales etter nærmere avtale.

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NESTUGGU HOLDING AS

912886611

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NESTUGGU HOLDING AS
912 886 611

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 114	-15 554
Sum driftskostnader		-11 114	-15 554
Driftsresultat		-11 114	-15 554
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		87 546	65 926
Annen finansinntekt		1 030 834	350 967
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	23 961
Sum finansinntekter		1 118 380	440 854
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-4 492	0
Annen rentekostnad		-150	-67
Sum finanskostnader		-4 642	-67
Netto finans		1 113 738	440 787
Resultat før skattekostnad		1 102 624	425 232
Skattekostnad	1	-23 399	-13 398
Årsresultat		1 079 225	411 834
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		79 225	411 834
Sum overføringer		1 079 225	411 834



NESTUGGU HOLDING AS
912 886 611

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	1 766 667	1 766 667
Investeringer i aksjer og andeler		2 002 457	1 978 643
Sum finansielle anleggsmidler		3 769 124	3 745 309
Sum anleggsmidler		3 769 124	3 745 309
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	302 248	222 748
Sum fordringer		302 248	222 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 042	191 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 042	191 253
Sum omløpsmidler		1 480 290	414 001
SUM EIENDELER		5 249 414	4 159 310



NESTUGGU HOLDING AS
912 886 611

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	35 000
Overkurs		1 421 184	1 421 184
Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 670 202	2 590 978
Sum opptjent egenkapital		2 670 202	2 590 978
Sum egenkapital		4 126 386	4 047 162
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 250
Betalbar skatt	1	23 399	13 398
Annen kortsiktig gjeld		1 099 629	97 501
Sum kortsiktig gjeld		1 123 028	112 149
Sum gjeld		1 123 028	112 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 249 414	4 159 310

KORSVEGEN, 24.06.2025

Ole Jonny Eid
styrets leder / daglig leder



NESTUGGU HOLDING AS
912 886 611

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NESTUGGU HOLDING AS
912 886 611

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	23 399	13 398
Skattekostnad	23 399	13 398
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 102 624	425 232
Permanente forskjeller	-996 264	-364 332
Skattepliktig inntekt	106 360	60 901
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	23 399	13 398
Betalbar skatt i balansen	23 399	13 398

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Trepro AS	33,33 %	1.511.184	2.179.762
Fema Eiendom AS	33,33 %	13.200	422.958

Våre stemmeandeler er på 33,33%.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 766 667
---	-----------

Mer om fordringer

Fordringen i note 3 er mot Fema Eiendom AS og kan nedbetales etter nærmere avtale.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.