



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 710 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URA 1-3 AS
Forretningsadresse: Vårveien 10
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		642 438	687 550
Sum inntekter		642 438	687 550
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 090	47 090
Annen driftskostnad		76 980	124 369
Sum kostnader		124 070	171 459
Driftsresultat		518 368	516 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 521	32 613
Sum finansinntekter		29 521	32 613
Annen rentekostnad		75	
Sum finanskostnader		75	
Netto finans		29 446	32 613
Ordinært resultat før skattekostnad		547 813	548 704
Skattekostnad på ordinært resultat		120 519	120 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 294	427 992
Årsresultat		427 294	427 992
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 300 000	
Annen egenkapital		-1 872 706	427 992
Sum overføringer og disponeringer		427 294	427 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 821 068	1 868 158
Sum varige driftsmidler		1 821 068	1 868 158
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3, 4	1 700 579	1 281 058
Sum finansielle anleggsmidler		1 700 579	1 281 058
Sum anleggsmidler		3 521 647	3 149 216
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 843
Andre fordringer	4	9 792	9 792
Sum fordringer		9 792	11 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 066	398 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 066	398 526
Sum omløpsmidler		177 858	410 162
SUM EIENDELER		3 699 505	3 559 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 60,00)		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 380 369	3 253 074
Sum opptjent egenkapital		1 380 369	3 253 074
Sum egenkapital		1 410 369	3 283 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		78 330	78 591
Sum avsetninger for forpliktelser		78 330	78 591
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		78 330	78 591
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		120 780	120 267
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		90 026	77 445
Sum kortsiktig gjeld		2 210 806	197 712
Sum gjeld		2 289 136	276 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 699 505	3 559 378



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 804212

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 710 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URA 1-3 AS
Forretningsadresse: Vårveien 10
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 889 710 292
URA 1-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		642 438	687 550
Sum inntekter		642 438	687 550
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 090	47 090
Annen driftskostnad		76 980	124 369
Sum kostnader		124 070	171 459
Driftsresultat		518 368	516 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 521	32 613
Sum finansinntekter		29 521	32 613
Annen rentekostnad		75	
Sum finanskostnader		75	
Netto finans		29 446	32 613
Ordinært resultat før skattekostnad		547 813	548 704
Skattekostnad på ordinært resultat		120 519	120 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 294	427 992
Årsresultat		427 294	427 992
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 300 000	
Annen egenkapital		-1 872 706	427 992
Sum overføringer og disponeringer		427 294	427 992



Organisasjonsnr: 889 710 292
URA 1-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

1 821 068

1 868 158

Sum varige driftsmidler

1 821 068

1 868 158

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

3, 4

1 700 579

1 281 058

Sum finansielle

anleggsmidler

1 700 579

1 281 058

Sum anleggsmidler

3 521 647

3 149 216

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 843

Andre fordringer

4

9 792

9 792

Sum fordringer

9 792

11 635

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

168 066

398 526

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

168 066

398 526

Sum omløpsmidler

177 858

410 162

SUM EIENDELER

3 699 505

3 559 378

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer
à kr 60,00)

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 380 369

3 253 074

Sum opptjent egenkapital

1 380 369

3 253 074



Sum egenkapital	1 410 369	3 283 074
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	78 330	78 591
Sum avsetninger for forpliktelser	78 330	78 591
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	78 330	78 591
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	120 780	120 267
Utbytte	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	90 026	77 445
Sum kortsiktig gjeld	2 210 806	197 712
Sum gjeld	2 289 136	276 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 699 505	3 559 378



Organisasjonsnr: 889 710 292
URA 1-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

URA 1-3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	217 199	2 354 502	2 571 701
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	217 199	2 354 502	2 571 701
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(703 543)	(703 543)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(750 633)	(750 633)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	217 199	1 603 869	1 821 068
Årets avskrivninger		(47 090)	(47 090)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	

Note 3 - Fordringer

Ingen fordringer har forfall utover ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.