



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 568 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDELV DRIFT AS
Forretningsadresse: Tangen alle 53A
4817 HIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Johan Garcia De Presno
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		781 647	455 463
Sum inntekter		781 647	455 463
Kostnader			
Varekostnad		285	
Lønnskostnad	2	393 800	218 279
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 448	76 448
Annen driftskostnad		231 369	280 918
Sum kostnader		701 902	575 644
Driftsresultat		79 746	-120 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 172	74 670
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	25 077	14 409
Sum finansinntekter		34 249	89 080
Annen rentekostnad		228 969	206 553
Annen finanskostnad		8 118	
Sum finanskostnader		237 087	206 553
Netto finans		-202 838	-117 473
Resultat før skattekostnad		-123 092	-237 654
Skattekostnad på resultat	5		-36 422
Årsresultat		-123 092	-201 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 092	-201 232
Totalresultat		-123 092	-201 232
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		700 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	6	-823 092	-201 232
Sum overføringer og disponeringer		-123 092	-201 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 790 923	3 867 371
Sum varige driftsmidler		3 790 923	3 867 371
Sum anleggsmidler		3 790 923	3 867 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		99 375	2 691
Andre kortsiktige fordringer	7	29 637	103 133
Sum fordringer		129 013	105 824
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	525 598	536 810
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		525 598	536 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 107	24 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 107	24 510
Sum omløpsmidler		694 718	667 144
SUM EIENDELER		4 485 641	4 534 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital			571 032
Sum innskutt egenkapital	6	102 000	673 032
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	167 577	419 637
Sum opptjent egenkapital	6	167 577	419 637
Sum egenkapital		269 577	1 092 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 171 892	3 356 135
Sum annen langsiktig gjeld	10	3 171 892	3 356 135
Sum langsiktig gjeld		3 171 892	3 356 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 110	19 654
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		46 143	-4 190
Annen kortsiktig gjeld	7	970 919	70 246
Sum kortsiktig gjeld		1 044 172	85 711
Sum gjeld		4 216 064	3 441 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 485 641	4 534 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393466

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 568 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDELV DRIFT AS
Forretningsadresse: Tangen alle 53A
4817 HIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Johan Garcia De Presno
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 568 220
NIDELV DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		781 647	455 463
Sum inntekter		781 647	455 463
Kostnader			
Varekostnad		285	
Lønnskostnad	2	393 800	218 279
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 448	76 448
Annen driftskostnad		231 369	280 918
Sum kostnader		701 902	575 644
Driftsresultat		79 746	-120 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 172	74 670
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	25 077	14 409
Sum finansinntekter		34 249	89 080
Annen rentekostnad		228 969	206 553
Annen finanskostnad		8 118	
Sum finanskostnader		237 087	206 553
Netto finans		-202 838	-117 473
Resultat før skattekostnad		-123 092	-237 654
Skattekostnad på resultat	5		-36 422
Årsresultat		-123 092	-201 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 092	-201 232
Totalresultat		-123 092	-201 232
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		700 000	
Overført fra annen egenkapital	6	-823 092	-201 232
Sum overføringer og disponeringer		-123 092	-201 232



Organisasjonsnr: 986 568 220
NIDELV DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3

3 790 923 3 867 371

Sum varige driftsmidler

3 790 923

3 867 371

Sum anleggsmidler

3 790 923

3 867 371

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer 7

99 375 2 691
29 637 103 133
129 013 105 824

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4
Markedsbaserte obligasjoner 4
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 4

525 598 536 810
525 598 536 810

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

40 107 24 510
40 107 24 510

Sum omløpsmidler

694 718

667 144

SUM EIENDELER

4 485 641

4 534 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8
Beholdning av egne aksjer 8
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital 6

102 000 102 000
571 032 673 032



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	167 577	419 637
Sum opptjent egenkapital	6	167 577	419 637
Sum egenkapital		269 577	1 092 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 171 892	3 356 135
Sum annen langsiktig gjeld	10	3 171 892	3 356 135
Sum langsiktig gjeld		3 171 892	3 356 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 110	19 654
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		46 143	-4 190
Annen kortsiktig gjeld	7	970 919	70 246
Sum kortsiktig gjeld		1 044 172	85 711
Sum gjeld		4 216 064	3 441 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 485 641	4 534 515



Organisasjonsnr: 986 568 220
NIDELV DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

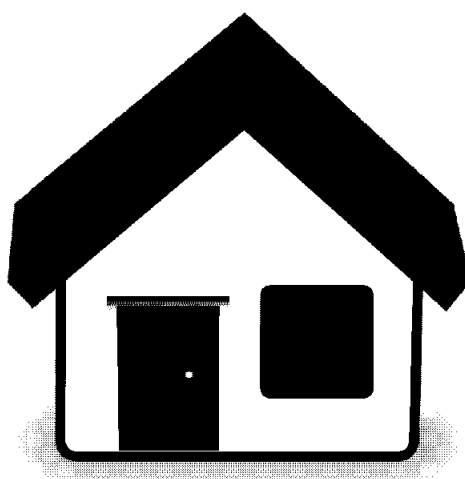
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2024



Nidelv Drift AS

Organisasjonsnummer 986 568 220

fr1s1kt



Resultatregnskap

Nidelv Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		781 647	455 463
Sum driftsinntekter		<u>781 647</u>	<u>455 463</u>
Varekostnad		285	0
Lønnskostnad	2	393 800	218 279
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 448	76 448
Annen driftskostnad		231 369	280 918
Sum driftskostnader		<u>701 902</u>	<u>575 644</u>
Driftsresultat		<u>79 746</u>	<u>-120 181</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 172	74 670
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	25 077	14 409
Annen rentekostnad		228 969	206 553
Annen finanskostnad		8 118	0
Resultat av finansposter		<u>-202 838</u>	<u>-117 473</u>
Resultat før skattekostnad		-123 092	-237 654
Skattekostnad på resultat	5	0	-36 422
Resultat		<u>-123 092</u>	<u>-201 232</u>
Årsresultat		<u>-123 092</u>	<u>-201 232</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		700 000	0
Overført fra annen egenkapital	6	-823 092	-201 232
Sum overføringer		<u>-123 092</u>	<u>-201 232</u>



Balanse

Nidelv Drift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 790 923	3 867 371
Sum varige driftsmidler		<u>3 790 923</u>	<u>3 867 371</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 790 923</u>	<u>3 867 371</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		99 375	2 691
Andre kortsiktige fordringer	7	29 637	103 133
Sum fordringer		<u>129 013</u>	<u>105 824</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	525 598	536 810
Sum investeringer		<u>525 598</u>	<u>536 810</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 107	24 510
Sum omløpsmidler		<u>694 718</u>	<u>667 144</u>
Sum eiendeler		<u>4 485 641</u>	<u>4 534 515</u>



Balanse

Nidelv Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		0	571 032
Sum innskutt egenkapital	6	<u>102 000</u>	<u>673 032</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	167 577	419 637
Sum opptjent egenkapital	6	<u>167 577</u>	<u>419 637</u>
Sum egenkapital		<u>269 577</u>	<u>1 092 669</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 171 892	3 356 135
Sum annen langsiktig gjeld	10	<u>3 171 892</u>	<u>3 356 135</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 110	19 654
Skyldig offentlige avgifter		46 143	-4 190
Annen kortsiktig gjeld	7	970 919	70 246
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 044 172</u>	<u>85 711</u>
Sum gjeld		<u>4 216 064</u>	<u>3 441 846</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 485 641</u>	<u>4 534 515</u>

His, 22.04.2025
Styret i Nidelv Drift AS

Svein Johan Garcia De Presno
styreleder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved utleie skjer etter opptjeningsprinsippet. Andre inntekter bokføres ved realisasjon.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	307 049	164 474
Arbeidsgiveravgift	48 358	26 110
Pensjonskostnader / OTP	35 960	20 754
Andre ytelser	2 432	6 941
Sum	393 800	218 279

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 039 019	5 039 019
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 039 019	5 039 019
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 248 093	1 248 093
= Bokført verdi 31.12.24	3 790 926	3 790 926
Årets ordinære avskrivninger	76 448	76 448

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds- verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer		
Markedsbaserte aksjer	542 389	25 077
Sum markedsbaserte aksjer	542 389	25 077

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-36 422
Skattekostnad ordinært resultat	0	-36 422
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-123 092	-237 654
Permanente forskjeller	-30 822	-88 731
Endring i midlertidige forskjeller	167 710	124 818
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 797	0
Skattepliktig inntekt	0	-201 567
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	13 107	41 608	28 501
Gevinst – og tapskonto	317 452	396 814	79 363
Avsetninger mv	-59 847	0	59 847
Sum	270 712	438 422	167 710
Akkumulert fremførbart underskudd	-585 458	-599 255	-13 797
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	314 746	160 832	-153 914
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	102 000	571 032	419 637	1 092 669
Årets endring			-823 092	-823 092
Egenkapital 31.12	102 000	571 032	-403 455	269 577

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Fordring på Nidelv Invest Holding AS	0	70 066
	0	70 066
Gjeld til Nidelv Invest Holding AS	83 934	0
Sum	83 934	0

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nidelv Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
Sum	102		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NIDELV INVEST HOLDING AS	102	100,0	100,0



Noter

Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 10 Fordringer og gjeld

Gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 171 892	3 356 135
Pantsatte eiendeler	2024	2023
Bygninger og tomter	3 790 923	3 867 371