



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 381 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEYSTONE PROPERTY GROUP AS
Forretningsadresse: c/o Ditt Digitale Regnskapskontor
Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Aaltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 784	
Sum kostnader		5 784	
Driftsresultat		-5 784	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 784	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 272	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 512	0
Årsresultat	3	-4 512	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 512	
Totalresultat		-4 512	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 512	
Sum overføringer og disponeringer		-4 512	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 272	
Sum immaterielle eiendeler		1 272	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		8 000	
Sum finansielle anleggsmidler		8 000	
Sum anleggsmidler		9 272	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 000	
Sum omløpsmidler		22 000	0
SUM EIENDELER		31 272	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		5 784	
Sum innskutt egenkapital		35 784	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		4 512	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-4 512	
Sum egenkapital	3	31 272	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 272	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301899

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 381 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEYSTONE PROPERTY GROUP AS
Forretningsadresse: c/o Ditt Digitale Regnskapskontor
Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Aaltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025



Organisasjonsnr: 934 381 726
KEYSTONE PROPERTY GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 784	
Sum kostnader		5 784	
Driftsresultat		-5 784	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 784	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 272	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 512	0
Årsresultat	3	-4 512	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 512	
Totalresultat		-4 512	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 512	
Sum overføringer og disponeringer		-4 512	



Organisasjonsnr: 934 381 726
KEYSTONE PROPERTY GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	1 272	
Sum immaterielle eiendeler		1 272	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		8 000	
Sum finansielle anleggsmidler		8 000	

Sum anleggsmidler		9 272	0
--------------------------	--	--------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 000	

Sum omløpsmidler		22 000	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		31 272	0
----------------------	--	---------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		5 784	
Sum innskutt egenkapital		35 784	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap		4 512	
Sum opptjent egenkapital		-4 512	

Sum egenkapital	3	31 272	0
------------------------	----------	---------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 272	0



Organisasjonsnr: 934 381 726
KEYSTONE PROPERTY GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





Årsregnskap 2024

For

Keystone Property Group AS

Org.nr. : 934 381 726

 BankID Signing
Thomas Halvorsen
2025-01-12

 BankID Signing
Mads Aalvedt
2025-01-13



RESULTATREGNSKAP

KEYSTONE PROPERTY GROUP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		5 784
Sum driftskostnader		5 784
Driftsresultat		-5 784
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-5 784
Skattekostnad på resultat	2	-1 272
Årsresultat	3	-4 512
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		4 512
Sum overføringer		-4 512



BALANSE

KEYSTONE PROPERTY GROUP AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	2	1 272
Sum immaterielle eiendeler		1 272
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Lån til foretak i samme konsern		8 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 000
Sum anleggsmidler		9 272
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 000
Sum omløpsmidler		22 000
Sum eiendeler		31 272



BALANSE

KEYSTONE PROPERTY GROUP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 784
Sum innskutt egenkapital		35 784
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-4 512
Sum opptjent egenkapital		-4 512
Sum egenkapital	3	31 272
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		31 272

Styret i Keystone Property Group AS

Thomas Halvorsen
styreleder

Mads Aaltvedt
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 272	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 272	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 784	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 784	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 784	0	5 784
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-5 784	0	5 784
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-1 272	0	1 272



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Årets resultat				-4 512	-4 512
Stiftelse 17.10.2024	30 000	5 784			35 784
Pr 31.12.2024	30 000	5 784	0	-4 512	31 272

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KEYSTONE PROPERTY GROUP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ddr Holding AS	10 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -4 512 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Keystone Property Group ASs ble etablert 17.10.24 og drift er ikke igangsatt i 2024. Det forventes positive resultat når drift igangsettes. Det er ingen ekstern gjeld og eier går god for all utestående gjeld. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.