



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 916 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUSET
Forretningsadresse: Tingbakken 5
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Heggem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		262 717	249 067
Sum inntekter		262 717	249 067
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 356	49 926
Annen driftskostnad		165 874	168 700
Sum kostnader		225 229	218 626
Driftsresultat		37 488	30 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-2 087
Sum finansinntekter		0	-2 087
Annen rentekostnad		62 709	36 465
Sum finanskostnader		-62 709	-36 465
Netto finans		-62 709	-38 553
Resultat før skattekostnad		-25 221	-8 112
Skattekostnad		47 325	-1 785
Årsresultat		-72 546	-6 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 184	0
Annen egenkapital		-18 363	-6 327
Sum overføringer og disponeringer		-72 547	-6 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	439 785	198 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	770 127	752 104
Sum varige driftsmidler		1 209 912	950 916
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 209 912	950 916
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 781	18 512
Sum fordringer		10 781	18 512
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 325	9 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 325	9 512
Sum omløpsmidler		82 106	28 024
SUM EIENDELER		1 292 018	978 939

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 200	230 200
Annen innskutt egenkapital		75 000	0
Sum innskutt egenkapital		305 200	230 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	18 363
Udekket tap		54 184	0
Sum opptjent egenkapital		-54 184	18 363
Sum egenkapital		251 016	248 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		49 643	2 318
Sum avsetninger for forpliktelser		49 643	2 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	975 311	716 666
Sum annen langsiktig gjeld		975 311	716 666
Sum langsiktig gjeld		1 024 954	718 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 153	7 640
Annen kortsiktig gjeld		6 894	3 752
Sum kortsiktig gjeld		16 047	11 392
Sum gjeld		1 041 001	730 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 292 018	978 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 319865

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 916 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUSET
Forretningsadresse: Tingbakken 5
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Heggem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Organisasjonsnr: 933 916 790
AS ODD FELLOW HUSET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		262 717	249 067
Sum inntekter		262 717	249 067
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 356	49 926
Annen driftskostnad		165 874	168 700
Sum kostnader		225 229	218 626
Driftsresultat		37 488	30 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-2 087
Sum finansinntekter		0	-2 087
Annen rentekostnad		62 709	36 465
Sum finanskostnader		-62 709	-36 465
Netto finans		-62 709	-38 553
Resultat før skattekostnad		-25 221	-8 112
Skattekostnad		47 325	-1 785
Årsresultat		-72 546	-6 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 184	0
Annen egenkapital		-18 363	-6 327
Sum overføringer og disponeringer		-72 547	-6 327



Organisasjonsnr: 933 916 790
AS ODD FELLOW HUSET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	439 785	198 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	770 127	752 104
Sum varige driftsmidler		1 209 912	950 916
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 209 912	950 916
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 781	18 512
Sum fordringer		10 781	18 512
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 325	9 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 325	9 512
Sum omløpsmidler		82 106	28 024
SUM EIENDELER		1 292 018	978 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 200	230 200



Annen innskutt egenkapital	75 000	0
Sum innskutt egenkapital	305 200	230 200
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	18 363
Udekket tap	54 184	0
Sum opptjent egenkapital	-54 184	18 363
Sum egenkapital	251 016	248 563
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	49 643	2 318
Sum avsetninger for forpliktelseser	49 643	2 318
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	975 311	716 666
Sum annen langsiktig gjeld	975 311	716 666
Sum langsiktig gjeld	1 024 954	718 984
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 153	7 640
Annen kortsiktig gjeld	6 894	3 752
Sum kortsiktig gjeld	16 047	11 392
Sum gjeld	1 041 001	730 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 292 018	978 939



Organisasjonsnr: 933 916 790
AS ODD FELLOW HUSET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1932165.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	318352.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2250517.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1040605.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1209912.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60356.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
701891.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
701891.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1209912.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
AS ODD FELLOW HUSET
933916790
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



AS ODD FELLOW HUSET
933 916 790

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		262 717	249 067
Sum driftsinntekter		262 717	249 067
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-59 356	-49 926
Annen driftskostnad		-165 874	-168 700
Sum driftskostnader		-225 229	-218 626
Driftsresultat		37 488	30 441
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	-2 087
Sum finansinntekter		0	-2 087
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-62 709	-36 465
Sum finanskostnader		-62 709	-36 465
Netto finans		-62 709	-38 553
Resultat før skattekostnad		-25 221	-8 112
Skattekostnad		-47 325	1 785
Årsresultat		-72 546	-6 327
Overføringer			
Annen egenkapital		-18 363	-6 327
Udekket tap		-54 184	0
Sum overføringer		-72 546	-6 327



AS ODD FELLOW HUSET
933 916 790

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	439 785	198 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	770 127	752 104
Sum varige driftsmidler		1 209 912	950 916
Sum anleggsmidler		1 209 912	950 916
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 781	18 512
Sum fordringer		10 781	18 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 325	9 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 325	9 512
Sum omløpsmidler		82 106	28 024
SUM EIENDELER		1 292 018	978 939



AS ODD FELLOW HUSET
933 916 790

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 200	230 200
Annen innskutt egenkapital		75 000	0
Sum innskutt egenkapital		305 200	230 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	18 363
Udekket tap		-54 184	0
Sum opptjent egenkapital		-54 184	18 363
Sum egenkapital		251 016	248 563
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		49 643	2 318
Sum avsetning for forpliktelser		49 643	2 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	975 311	716 666
Sum annen langsiktig gjeld		975 311	716 666
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 153	7 640
Annen kortsiktig gjeld		6 894	3 752
Sum kortsiktig gjeld		16 047	11 392
Sum gjeld		1 041 001	730 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 292 018	978 939

RAUMA, 26.02.2024

Kristian Haugan
styrets leder

Ted Preben Heen
styremedlem

Solfrid Kristine Harvold
styremedlem

Tove Merete Røvik Istad
styremedlem

Bente Heggem
styremedlem

Kåre Farkvam
styremedlem



AS ODD FELLOW HUSET
933916790

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 932 165
Tilgang i året	318 352
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 250 517
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 040 605
Balanseført verdi per 31.12.	1 209 912
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	60 356



AS ODD FELLOW HUSET
933916790

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	701 891
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	701 891
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	1 209 912
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.