



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 518 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OWEC TOWER AS  
Forretningsadresse: c/o VIEW LEDGER AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hopen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.10.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Employee benefits expense	1		531 565
Other expenses		85 076	294 279
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 076</b>	<b>825 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 076</b>	<b>-825 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Other financial income			3 374 885
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 374 885</b>
Other financial expenses		88 533	2 855 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 533</b>	<b>2 855 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 533</b>	<b>519 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
Income tax expense	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-173 609	-306 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Accounts receivables	4		
Other short-term receivables	4	9 689	2 954
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>9 689</b>	<b>2 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Cash and cash equivalents	5	54 958	48 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 958</b>	<b>48 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 647</b>	<b>51 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 647</b>	<b>51 240</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Share capital	6	266 954	266 954
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		47 069 318	47 069 318
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 336 272</b>	<b>47 336 272</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		105 215 468	105 041 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 215 468</b>	<b>-105 041 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-57 879 196</b>	<b>-57 705 587</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		22 000 000	22 000 000
Leverandørgjeld	4	596 537	539 119
Tax payable	2		
Kortsiktig konserngjeld		35 347 305	35 211 708
Other current liabilities	4		6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>57 943 843</b>	<b>57 756 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 943 843</b>	<b>57 756 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 647</b>	<b>51 240</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 738262

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 518 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OWEC TOWER AS  
Forretningsadresse: c/o VIEW LEDGER AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hopen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.10.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.11.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 518 057  
OWEC TOWER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Employee benefits expense	1		531 565
Other expenses		85 076	294 279
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 076</b>	<b>825 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 076</b>	<b>-825 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Other financial income			3 374 885
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 374 885</b>
Other financial expenses		88 533	2 855 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 533</b>	<b>2 855 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 533</b>	<b>519 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Income tax expense	2	-173 609	-306 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-173 609	-306 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>



Organisasjonsnr: 987 518 057  
OWEC TOWER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 4

Sum anleggsmidler

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Accounts receivables 4

Other short-term

receivables 4

Sum fordringer 4

9 689

9 689

2 954

2 954

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and cash equivalents 5

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

54 958

54 958

48 286

48 286

Sum omløpsmidler

64 647

51 240

SUM EIENDELER

64 647

51 240

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Share capital 6 266 954

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 47 069 318

Sum innskutt egenkapital 47 336 272

266 954

47 069 318

47 336 272

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 105 215 468

Sum opptjent egenkapital -105 215 468

105 041 859

-105 041 859

Sum egenkapital

3

-57 879 196

-57 705 587

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		22 000 000	22 000 000
Leverandørgjeld	4	596 537	539 119
Tax payable	2		
Kortsiktig konserngjeld		35 347 305	35 211 708
Other current liabilities	4		6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>57 943 843</b>	<b>57 756 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 943 843</b>	<b>57 756 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 647</b>	<b>51 240</b>



Organisasjonsnr: 987 518 057  
OWEC TOWER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Annual Report 2022 Owec Tower AS

Revenue statement  
Balance sheet  
Notes to the Accounts

Org.no.: 987 518 057



### Revenue statement

Owec Tower AS

Operating income and operating expenses	Note	2022	2021
Employee benefits expense	1	0	531 565
Other expenses		85 076	294 279
<b>Total expenses</b>		<b>85 076</b>	<b>825 844</b>
<b>Operating profit</b>		<b>-85 076</b>	<b>-825 844</b>
<b>Financial income and expenses</b>			
Other financial income		0	3 374 885
Other financial expenses		88 533	2 855 821
<b>Net financial items</b>		<b>-88 533</b>	<b>519 064</b>
Net profit before tax		-173 609	-306 780
<b>Net profit or loss</b>	<b>3</b>	<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>
<b>Attributable to</b>			
Loss brought forward		173 609	306 780
<b>Total</b>		<b>-173 609</b>	<b>-306 780</b>



**Balance sheet**

Owec Tower AS

<b>Assets</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Non-current assets</b>			
<b>Intangible assets</b>			
<b>Property, plant and equipment</b>			
<b>Non-current financial assets</b>			
<b>Current assets</b>			
<b>Debtors</b>			
Other short-term receivables	4	9 689	2 954
<b>Total receivables</b>	4	<b>9 689</b>	<b>2 954</b>
<b>Investments</b>			
Cash and cash equivalents	5	54 958	48 286
<b>Total current assets</b>		<b>64 647</b>	<b>51 240</b>
<b>Total assets</b>		<b>64 647</b>	<b>51 240</b>



## Balance sheet

Owec Tower AS

Equity and liabilities	Note	2022	2021
<b>Equity</b>			
<b>Paid-in capital</b>			
Share capital	6	266 954	266 954
Share premium reserve		47 069 318	47 069 318
<b>Total paid-up equity</b>		<b>47 336 272</b>	<b>47 336 272</b>
<b>Retained earnings</b>			
Uncovered loss		-105 215 468	-105 041 859
<b>Total retained earnings</b>		<b>-105 215 468</b>	<b>-105 041 859</b>
<b>Total equity</b>	<b>3</b>	<b>-57 879 196</b>	<b>-57 705 587</b>
<b>Liabilities</b>			
<b>Provisions</b>			
<b>Other non-current liabilities</b>			
<b>Current liabilities</b>			
Convertible debt		22 000 000	22 000 000
Trade payables	4	596 537	539 119
Liabilities to group companies		35 347 305	35 211 708
Other current liabilities	4	0	6 000
<b>Total current liabilities</b>	<b>4</b>	<b>57 943 843</b>	<b>57 756 827</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>57 943 843</b>	<b>57 756 827</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>64 647</b>	<b>51 240</b>

Oslo, 31.10.2023

The board of Owec Tower AS

Frank Hopen

Digitally signed by Frank Hopen  
DN: cn=Frank Hopen, o=Sevans SSP,  
ou=Managing Director,  
email=fho@sevanssp.com, c=NO  
Date: 2023.11.15 16:15:58 +01'00'

Frank Hopen  
chairman of the board



## Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

### Foreign currency

Monetary foreign currency items are valued at the exchange rate on the balance sheet date.

### Tax

The tax charge in the profit and loss account consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22 % on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

### Classification and valuation of current assets

Current assets and short-term liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date, as well as items that relate to the stock cycle. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

### Receivables

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

### Going Concern

The equity in the company is lost. However, the financial statement have been prepared based on the going concern assumption based on continuous funding received from the parent in order to honour liabilities to third parties, employees and authorities as they fall due. The shareholder resolved in September 2019 to initiate closure of the company. As of 31 December 2019, all unnecessary contracts have been cancelled and the company shall continue as a dormant company. The parent company shall continue to provide funding in order to honour liabilities.

## Note 1 Salary costs and benefits

Owec Tower AS hasn't had any salary costs or benefits in 2022 and there are no such obligations. The company is not obliged to have a compulsory occupational pension

## Note 2 Tax

<b>This year's tax expense</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Entered tax on ordinary profit/loss:		
Payable tax	0	0
Changes in deferred tax assets	0	0
<b>Tax expense on ordinary profit/loss</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Taxable income:		
Result before tax	-173 609	-306 780
Permanent differences	0	0
Changes in temporary differences	-14 934	-16 278
<b>Taxable income</b>	<b>-188 543</b>	<b>-323 058</b>
Payable tax in the balance:		
Payable tax on this year's result	0	0
<b>Total payable tax in the balance</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

The tax effect of temporary differences and loss for to be carried forward that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences



	2022	2021	Difference
Tangible assets	-35 762	-47 742	-11 980
Accounts receivable	0	-2 954	-2 954
<b>Total</b>	<b>-35 762</b>	<b>-50 696</b>	<b>-14 934</b>
Accumulated loss to be brought forward	-118 532 893	-118 344 350	188 543
Not included in the deferred tax calculation	118 568 655	118 395 046	-173 609
<b>Deferred tax assets (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Deferred tax not included in the balance sheet.

### Note 3 Equity capital

	Share capital	Share premium	Accumulated loss	Total equity capital
Pr. 31.12.2021	266 954	47 069 318	-105 041 859	-57 705 587
Result of the year			-173 609	-173 609
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>266 954</b>	<b>47 069 318</b>	<b>-105 215 468</b>	<b>-57 879 196</b>

### Note 4 Inter-company items between companies in the same group

	2022	2021
<b>Receivables</b>		
Other short-term receivables within the group	0	2 954
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>2 954</b>
<b>Liabilities</b>		
Convertible loan	22 000 000	22 000 000
Other short-term liabilities within the group	35 347 305	35 217 708
<b>Total</b>	<b>57 347 305</b>	<b>57 217 708</b>

The entity has in 2014, 2015, 2016, and 2017 raised capital from its shareholder KV. Ventus B.V: in terms of a convertible loan. The loan had a credit limit of NOK 22 000 000 as of 31 December 2019. The entity accumulates interests corresponding to an interest rate of 7% that are payable at the maturity of the loan. The loan was due in full on the 31st of December 2017. The company is not able to repay the loan. The lender has a right to convert the amount outstanding including accrued interest to shares in Owec Tower AS if the company fails to repay the loan. However, the conversion right matured on 30 December 2016 and will require updated formal resolution and registration prior to being exercisable.

### Note 5 Bank deposits

Funds standing on the tax deduction account (restricted funds) are NOK 73.



## Note 6 Shareholders

The share capital in Owec Tower AS as of 31.12 consists of:

	<b>Total</b>	<b>Face value</b>	<b>Entered</b>
Ordinary shares	2 669 543	0,1	266 954
<b>Total</b>	<b>2 669 543</b>		<b>266 954</b>

## Ownership structure

The largest shareholders in % at year end:

	<b>Ordinary</b>	<b>Owner interest</b>	<b>Share of votes</b>
KV VENTUS B.B	2 669 543	100,0	100,0