



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 424 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYIN RESORT AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 6880
2977 ØYE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	
Sum inntekter		180 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 236	3 237
Annen driftskostnad	1	106 384	3 767
Sum kostnader	2	109 620	7 004
Driftsresultat		70 380	-7 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	
Sum finansinntekter		119	
Netto finans		119	
Ordinært resultat før skattekostnad		70 499	-7 004
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 499	-7 004
Årsresultat	4	70 499	-7 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 499	-7 004
Totalresultat		70 499	-7 004
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		70 499	-7 004
Sum overføringer og disponeringer		70 499	-7 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		239 899	243 135
Sum varige driftsmidler		239 899	243 135
Sum anleggsmidler		239 899	243 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 500	
Sum fordringer		22 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 725	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 725	
Sum omløpsmidler		131 225	0
SUM EIENDELER		371 124	243 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		11 025	11 025
Sum innskutt egenkapital		361 025	361 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-318 948	-389 446
Sum opptjent egenkapital		-318 948	-389 446
Sum egenkapital	4	42 077	-28 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 183	3 767
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 511	
Annen kortsiktig gjeld		286 353	267 789
Sum kortsiktig gjeld		329 047	271 556
Sum gjeld		329 047	271 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		371 124	243 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402508

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 424 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYIN RESORT AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 6880
2977 ØYE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 424 954
TYIN RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	
Sum inntekter		180 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 236	3 237
Annen driftskostnad	1	106 384	3 767
Sum kostnader	2	109 620	7 004
Driftsresultat		70 380	-7 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	
Sum finansinntekter		119	
Netto finans		119	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	70 499	-7 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 499	-7 004
Årsresultat	4	70 499	-7 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 499	-7 004
Totalresultat		70 499	-7 004
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		70 499	-7 004
Sum overføringer og disponeringer		70 499	-7 004



Organisasjonsnr: 991 424 954
TYIN RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		239 899	243 135
Sum varige driftsmidler		239 899	243 135
Sum anleggsmidler		239 899	243 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 500	
Sum fordringer		22 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 725	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 725	
Sum omløpsmidler		131 225	0
SUM EIENDELER		371 124	243 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		11 025	11 025
Sum innskutt egenkapital		361 025	361 025
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-318 948	-389 446
Sum opptjent egenkapital		-318 948	-389 446
Sum egenkapital	4	42 077	-28 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 183	3 767
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 511	
Annen kortsiktig gjeld		286 353	267 789
Sum kortsiktig gjeld		329 047	271 556
Sum gjeld		329 047	271 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		371 124	243 135



Organisasjonsnr: 991 424 954
TYIN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Tyin Resort AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 424 954



RESULTATREGNSKAP

TYIN RESORT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		180 000	0
Sum driftsinntekter		180 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 236	3 237
Annen driftskostnad	1	106 384	3 767
Sum driftskostnader	2	109 620	7 004
Driftsresultat		70 380	-7 004
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		119	0
Resultat av finansposter		119	0
Resultat før skattekostnad		70 499	-7 004
Årsresultat	4	70 499	-7 004
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		70 499	-7 004
Sum overføringer		70 499	-7 004



BALANSE

TYIN RESORT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		239 899	243 135
Sum varige driftsmidler		239 899	243 135
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		239 899	243 135
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		22 500	0
Sum fordringer		22 500	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 725	0
Sum omløpsmidler		131 225	0
Sum eiendeler		371 124	243 135



BALANSE

TYIN RESORT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		11 025	11 025
Sum innskutt egenkapital		361 025	361 025
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-318 948	-389 446
Sum opptjent egenkapital		-318 948	-389 446
Sum egenkapital	4	42 077	-28 421
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 183	3 767
Skyldig offentlige avgifter		4 511	0
Annen kortsiktig gjeld		286 353	267 789
Sum kortsiktig gjeld		329 047	271 556
Sum gjeld		329 047	271 556
Sum egenkapital og gjeld		371 124	243 135

Øye, 04.05.2024
Styret i Tyin Resort AS

Knut Strand
styreleder/daglig leder

Steffen Poloyapoy Strand
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Avskrivning	3 236	0
Andre driftskostnader	106 384	0
Sum driftskostnader	109 620	0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	70 499	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 683	-18 283
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 815	0
Skattepliktig inntekt	0	-18 283
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	97 837	95 154	-2 683
Sum	97 837	95 154	-2 683
Akkumulert fremførbart underskudd	-340 412	-408 227	-67 815
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-397 621	-397 621
Grunnlag for utsatt skattefordel	-242 574	-710 694	-468 120
Utsatt skattefordel (22 %)	-53 366	-156 353	-102 986

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	350 000	0	11 025	-389 446	-28 421
Årets resultat				70 499	70 499
Pr 31.12.2023	350 000	0	11 025	-318 947	42 078



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TYIN RESORT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	350	1 000,0	350 000
Sum	350		350 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Strand	350	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å fortsette med å videreutvikle firmaet.

Driften av Tyin Resort AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.