



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 649 998
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FORNY EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Plutoveien 40 4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sebastian Qvale Gilje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 430 858	7 250 000
Annen driftsinntekt		2 453	21 898
Sum inntekter		11 433 311	7 271 898
Kostnader			
Varekostnad		12 062 954	6 865 221
Lønnskostnad	1	12 900	9 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 000	144 822
Annen driftskostnad	1	477 566	471 305
Sum kostnader		12 565 420	7 491 128
Driftsresultat		-1 132 109	-219 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		608	4 148
Sum finansinntekter		608	4 148
Annen rentekostnad		28 736	42 130
Sum finanskostnader		28 736	42 130
Netto finans		-28 128	-37 982
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 160 237	-257 212
Skattekostnad på resultat	3	-255 252	-56 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		-904 985	-200 626
Årsresultat	4	-904 985	-200 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-904 985	-200 626
Totalresultat		-904 985	-200 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-904 985	-200 626



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-904 985	-200 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	314 599	59 347
Sum immaterielle eiendeler		314 599	59 347
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 000	781 658
Sum varige driftsmidler	2	17 000	781 658
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		35 000	1 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	1 220 000
Sum anleggsmidler		366 599	2 061 005
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			7 963 428
Fordringer			
Kundefordringer			7 500
Andre kortsiktige fordringer		1 718 549	522 816
Sum fordringer		1 718 549	530 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 427	396 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 427	396 063
Sum omløpsmidler		2 223 976	8 889 807
SUM EIENDELER		2 590 575	10 950 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 300 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 300 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	249 090	1 154 075
Sum opptjent egenkapital		249 090	1 154 075
Sum egenkapital	4	2 549 090	3 154 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 910 862
Øvrig langsiktig gjeld			1 133 784
Sum annen langsiktig gjeld			7 044 646
Sum langsiktig gjeld		0	7 044 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 080	742 034
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 512	9 166
Annen kortsiktig gjeld		892	892
Sum kortsiktig gjeld		41 485	752 092
Sum gjeld		41 485	7 796 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 590 575	10 950 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 453229

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 649 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORNY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Plutoveien 40
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Qvale Gilje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 649 998
FORNY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 430 858	7 250 000
Annen driftsinntekt		2 453	21 898
Sum inntekter		11 433 311	7 271 898
Kostnader			
Varekostnad		12 062 954	6 865 221
Lønnskostnad	1	12 900	9 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 000	144 822
Annen driftskostnad	1	477 566	471 305
Sum kostnader		12 565 420	7 491 128
Driftsresultat		-1 132 109	-219 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		608	4 148
Sum finansinntekter		608	4 148
Annen rentekostnad		28 736	42 130
Sum finanskostnader		28 736	42 130
Netto finans		-28 128	-37 982
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-255 252	-56 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		-904 985	-200 626
Årsresultat	4	-904 985	-200 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-904 985	-200 626
Totalresultat		-904 985	-200 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-904 985	-200 626
Sum overføringer og disponeringer		-904 985	-200 626



Organisasjonsnr: 920 649 998
FORNY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	314 599	59 347
Sum immaterielle eiendeler		314 599	59 347
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	17 000	781 658
Sum varige driftsmidler	2	17 000	781 658
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		35 000	1 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	1 220 000
Sum anleggsmidler		366 599	2 061 005
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			7 963 428
Fordringer			
Kundefordringer			7 500
Andre kortsiktige fordringer		1 718 549	522 816
Sum fordringer		1 718 549	530 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		505 427	396 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 427	396 063
Sum omløpsmidler		2 223 976	8 889 807
SUM EIENDELER		2 590 575	10 950 812

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 300 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 300 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	249 090	1 154 075
Sum opptjent egenkapital		249 090	1 154 075
Sum egenkapital	4	2 549 090	3 154 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			5 910 862
Øvrig langsiktig gjeld			1 133 784
Sum annen langsiktig gjeld			7 044 646
Sum langsiktig gjeld		0	7 044 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 080	742 034
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 512	9 166
Annen kortsiktig gjeld		892	892
Sum kortsiktig gjeld		41 485	752 092
Sum gjeld		41 485	7 796 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 590 575	10 950 812



Organisasjonsnr: 920 649 998
FORNY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Forny Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Forny Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 904 985. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 19. februar 2024
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Forny Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 649 998



RESULTATREGNSKAP

FORNY EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 430 858	7 250 000
Annen driftsinntekt		2 453	21 898
Sum driftsinntekter		11 433 311	7 271 898
Varekostnad		12 062 954	6 865 221
Lønnskostnad	1	12 900	9 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 000	144 822
Annen driftskostnad	1	477 566	471 305
Sum driftskostnader		12 565 420	7 491 128
Driftsresultat		-1 132 109	-219 230
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		608	4 148
Annen rentekostnad		28 736	42 130
Resultat av finansposter		-28 128	-37 982
Resultat før skattekostnad		-1 160 237	-257 212
Skattekostnad på resultat	3	-255 252	-56 586
Resultat		-904 985	-200 626
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-904 985	-200 626
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-904 985	-200 626
Sum overføringer		-904 985	-200 626



BALANSE

FORNY EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	314 599	59 347
Sum immaterielle eiendeler		314 599	59 347
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 000	781 658
Sum varige driftsmidler	2	17 000	781 658
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		35 000	1 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	1 220 000
Sum anleggsmidler		366 599	2 061 005
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	7 963 428
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer		1 718 549	522 816
Sum fordringer		1 718 549	530 316
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 427	396 063
Sum omløpsmidler		2 223 976	8 889 807
Sum eiendeler		2 590 575	10 950 812



BALANSE

FORNY EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 300 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 300 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	249 090	1 154 075
Sum opptjent egenkapital		249 090	1 154 075
Sum egenkapital	4	2 549 090	3 154 075
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 910 862
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 133 784
Sum annen langsiktig gjeld		0	7 044 646
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 080	742 034
Skyldig offentlige avgifter		3 512	9 166
Annen kortsiktig gjeld		892	892
Sum kortsiktig gjeld		41 485	752 092
Sum gjeld		41 485	7 796 738
Sum egenkapital og gjeld		2 590 575	10 950 812

05.02.2024

Styret i Forny Eiendom AS

Bjørn Thomas Romsøe
styreleder

Harald Gilje
styremedlem

Finn Bjørner Romsøe
styremedlem

Sebastian Qvale Gilje
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	66 540	66 540
Arbeidsgiveravgift	12 900	9 382
Andre ytelser	- 66 540	- 66 142
Sum	12 900	9 780



Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	885 480	60 000	945 480
- Avgang i året	885 480		885 480
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	60 000	60 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		43 000	43 000
= Bokført verdi 31.12.23	0	17 000	17 000
Årets ordinære avskrivninger		12 000	12 000
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-255 252	-56 586
Skattekostnad ordinært resultat	-255 252	-56 586
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 160 237	-257 212
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-999 876	-103 241
Skattepliktig inntekt	-2 160 112	-360 453
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-94 283	42 554	136 837
Varebeholdning	0	63 287	63 287
Fordringer	1 184 852	-15 148	-1 200 000
Sum	1 090 569	90 693	-999 876
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 520 565	-360 453	2 160 112
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 429 996	-269 760	1 160 237



Utsatt skattefordel (22 %)	-314 599	-59 347	255 252
----------------------------	----------	---------	---------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 000 000	0	0	1 154 075	3 154 075
Årets resultat				-904 985	-904 985
Emisjon	300 000			0	300 000
Pr 31.12.2023	2 300 000	0	0	249 090	2 549 090

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FORNY EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 300	1 000,0	2 300 000
Sum	2 300		2 300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FINNS EIENDOM AS	575	25,0	25,0
GILJE INVESTERING AS	575	25,0	25,0
HATO CONSULTING AS	575	25,0	25,0
ROMSØE INVESTERING AS	575	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	2 300	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.