



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	976 845 986
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØYGRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Østerøya 39 4625 FLEKKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 821 668	119 310 971
Annen driftsinntekt		90 722	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 912 390</b>	<b>119 310 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-13 168 802	51 210 877
Varekostnad		16 530 930	60 801 273
Annen driftskostnad		537 279	1 120 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 899 407</b>	<b>113 132 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 012 983</b>	<b>6 178 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		170 000	
Annen renteinntekt		230 333	15 063
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 333</b>	<b>15 063</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		250 000	
Annen rentekostnad		907 207	4 763 224
Annen finanskostnad		-3 949	25 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 153 258</b>	<b>4 788 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-752 925</b>	<b>-4 773 343</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 260 057</b>	<b>1 404 878</b>
Skattekostnad på resultat	3	734 829	3 263
<b>Årsresultat</b>		<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Avgitt konsernbidrag		2 605 304	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital			1 401 615
Overført fra annen egenkapital		-480 076	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 306 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 306 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 652 618	2 652 618
Lån til foretak i samme konsern	5	12 194 657	10 036 321
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 799 151	6 743 860
Andre langsiktige fordringer		6 827 525	6 096 114
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 473 952</b>	<b>25 528 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 473 952</b>	<b>26 834 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>16 110 946</b>	<b>-1 790 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	360 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 780 260	8 275 989
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 780 260</b>	<b>8 275 989</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 041 206</b>	<b>6 845 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 515 158</b>	<b>33 680 922</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	80 000	80 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 520 922	13 000 998
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 520 922</b>	<b>13 000 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 600 922</b>	<b>13 080 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 984 116	15 457 736
Øvrig langsiktig gjeld		3 723 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 707 116</b>	<b>15 457 736</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 707 116</b>	<b>15 457 736</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 048 328	3 506 509
Leverandørgjeld		305 500	1 218 871
Betalbar skatt	3		3 263
Utbytte		400 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 340 133	304 067
Annen kortsiktig gjeld		113 158	109 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 207 120</b>	<b>5 142 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 914 236</b>	<b>20 599 924</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 515 158</b>	<b>33 680 922</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375021

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 845 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Østerøya 39  
4625 FLEKKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Stokkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 976 845 986  
ØYGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 821 668	119 310 971
Annen driftsinntekt		90 722	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 912 390</b>	<b>119 310 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-13 168 802	51 210 877
Varekostnad		16 530 930	60 801 273
Annen driftskostnad		537 279	1 120 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 899 407</b>	<b>113 132 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 012 983</b>	<b>6 178 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		170 000	
Annen renteinntekt		230 333	15 063
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 333</b>	<b>15 063</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		250 000	
Annen rentekostnad		907 207	4 763 224
Annen finanskostnad		-3 949	25 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 153 258</b>	<b>4 788 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-752 925</b>	<b>-4 773 343</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 260 057</b>	<b>1 404 878</b>
Skattekostnad på resultat	3	734 829	3 263
<b>Årsresultat</b>		<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Avgitt konsernbidrag		2 605 304	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital			1 401 615
Overført fra annen egenkapital		-480 076	



Sum overføringer og disponeringer	4	2 525 228	1 401 615
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 976 845 986  
ØYGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 306 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 306 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 652 618	2 652 618
Lån til foretak i samme konsern	5	12 194 657	10 036 321
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 799 151	6 743 860
Andre langsiktige fordringer		6 827 525	6 096 114
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 473 952</b>	<b>25 528 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 473 952</b>	<b>26 834 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		16 110 946	-1 790 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	360 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 780 260	8 275 989
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 780 260</b>	<b>8 275 989</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 041 206</b>	<b>6 845 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 515 158</b>	<b>33 680 922</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	80 000	80 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 520 922	13 000 998
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 520 922</b>	<b>13 000 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 600 922</b>	<b>13 080 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	22 984 116	15 457 736
Øvrig langsiktig gjeld		3 723 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 707 116</b>	<b>15 457 736</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 707 116</b>	<b>15 457 736</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 048 328	3 506 509
Leverandørgjeld		305 500	1 218 871
Betalbar skatt	3		3 263
Utbytte		400 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 340 133	304 067
Annen kortsiktig gjeld		113 158	109 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 207 120</b>	<b>5 142 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 914 236</b>	<b>20 599 924</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 515 158</b>	<b>33 680 922</b>



Organisasjonsnr: 976 845 986  
ØYGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Øygruppen AS

## Årsregnskap 2024



## Øygruppen AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 821 668	119 310 971
Annen driftsinntekt		90 722	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 912 390</b>	<b>119 310 971</b>
Varekostnad		16 530 930	60 801 273
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-13 168 802	51 210 877
Annen driftskostnad		537 279	1 120 600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 899 407</b>	<b>113 132 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 012 983</b>	<b>6 178 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		170 000	0
Annen renteinntekt		230 333	15 063
Nedskrivning av finansielle eiendeler		250 000	0
Annen rentekostnad		907 207	4 763 224
Annen finanskostnad		-3 949	25 183
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-752 925</b>	<b>-4 773 343</b>
Resultat før skattekostnad		3 260 057	1 404 878
Skattekostnad på resultat	3	734 829	3 263
<b>Årsresultat</b>		<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	0
Avsatt konsernbidrag		2 605 304	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 401 615
Overført fra annen egenkapital		480 076	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>2 525 228</b>	<b>1 401 615</b>



## Øygruppen AS Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	1 306 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 306 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	2 652 618	2 652 618
Lån til foretak i samme konsern	5	12 194 657	10 036 321
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 799 151	6 743 860
Andre langsiktige fordringer		6 827 525	6 096 114
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 473 952</b>	<b>25 528 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 473 952</b>	<b>26 834 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		16 110 946	-1 790 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	360 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 780 260	8 275 989
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 041 206</b>	<b>6 845 989</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 515 158</b>	<b>33 680 922</b>

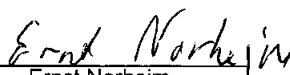


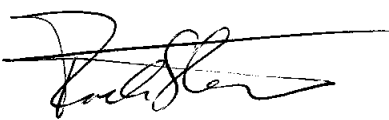
## Øygruppen AS Balanse

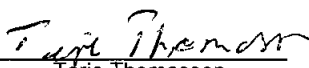
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 520 922	13 000 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 520 922</b>	<b>13 000 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 600 922</b>	<b>13 080 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 984 116	15 457 736
Øvrig langsiktig gjeld		3 723 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 707 116</b>	<b>15 457 736</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 048 328	3 506 509
Leverandørgjeld		305 500	1 218 871
Betalbar skatt	3	0	3 263
Utbytte		400 000	0
Konserngjeld	5	3 340 133	304 067
Annen kortsiktig gjeld		113 158	109 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 207 120</b>	<b>5 142 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 914 236</b>	<b>20 599 924</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 515 158</b>	<b>33 680 922</b>

Flekkerøy, 31.03.2025  
Styret i Øygruppen AS

  
Dag Thomassen  
styreleder

  
Ernst Norheim  
styremedlem

  
Frode Stokkeland  
styremedlem/daglig leder

  
Terje Thomassen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring følger opptjeningstidspunktet. Salg av leiligheter inntektsføres på transaksjonstidspunktet.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetiden.

### Varelager/Arbeid under utførelse.

Varelager er oppført til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Bindende kontrakter som ikke er avsluttet pr 31.12 og hvor man ikke med sikkerhet kan beregne sluttresultatet, verdsettes til direkte tilvirkningskost. Regningsarbeid er påplussset indirekte kostnader og fortjenester.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, justert for skatt av konsernbidrag.



Øygruppen AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet administreres av daglig leder som er ansatt i et av datterselskapene.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	734 829	3 263
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>734 829</b>	<b>3 263</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 260 057	1 404 878
Permanente forskjeller	80 076	0
Avgitt konsernbidrag	-3 340 133	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 390 047
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>14 831</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	734 829	3 263
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-734 829	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>3 263</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	80 000	0	13 000 998	0	13 080 998
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 605 304	0	-2 605 304
Avsatt utbytte	0	0	-400 000	0	-400 000
Årets resultat	0	0	2 525 228	0	2 525 228
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>	<b>12 520 922</b>	<b>0</b>	<b>12 600 922</b>



## Note 5 Aksjer og fordringer

100% eide datterselskap:

Selskapsnavn	Bokført verdi
Bydalslia AS	50 000
Flekkerøy Bygg AS	106 000
Arena Centrum AS	1 012 500
Flekkerøy Eiendom AS	1 484 118
<b>SUM</b>	<b>2 652 618</b>

Det er gitt lån eller skyldig til datterselskapene:

Selskapsnavn	Bokført verdi
Bydalslia AS	6 437 899
Flekkerøy Bygg AS	1 395 933
Arena Centrum AS	40 000
Flekkerøy Eiendom AS	4 320 825
<b>SUM</b>	<b>12 194 657</b>

Iht. regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Øvrige langsiktige aksjer er oppført til kostpris kr 6 799 151,- og består av langsiktige investeringer i eiendomsselskaper med en eierprosent fra 31% til 34%.



Øygruppen AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øygruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	100,0	80 000
<b>Sum</b>	<b>800</b>		<b>80 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Thomassen	200	25,0	25,0
Ernst Norheim	200	25,0	25,0
Frode Stokkeland	200	25,0	25,0
Terje Thomassen	200	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>800</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Thomassen	styreleder	200
Ernst Norheim	styremedlem	200
Frode Stokkeland	styremedlem/daglig leder	200
Terje Thomassen	styremedlem	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>800</b>

## Note 7 Pantstillelser, garantier

Banken har pant i eiendommene/prosjektene + factoringpant på kr 2.000.000,- som sikkerhet for all bankgjeld.



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Øygruppen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Øygruppen AS som viser et overskudd på kr 2 525 228. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2024  
Øygruppen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 31. mars 2024  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor