



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 126 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE INDUSTRIVEGEN 64 AS
Forretningsadresse: Kåsvegen 16
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 533	4 033
Sum kostnader		6 533	4 033
Driftsresultat		-6 533	-4 033
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	80 438	
Sum finanskostnader		80 438	
Netto finans		-80 438	
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 971	-4 033
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 971	-4 033
Årsresultat		-86 971	-4 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 971	-4 033
Totalresultat		-86 971	-4 033
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	41 631	-4 033
Overført fra annen egenkapital	5	-128 602	
Sum overføringer og disponeringer		-86 971	-4 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 306 021	1 552 996
Sum varige driftsmidler		3 306 021	1 552 996
Sum anleggsmidler		3 306 021	1 552 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	3 418 148	
Sum fordringer		3 418 148	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 832	11 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 832	11 375
Sum omløpsmidler		3 461 980	11 375
SUM EIENDELER		6 768 001	1 564 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 289 546	
Sum innskutt egenkapital		3 339 546	50 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	5		41 631
Sum opptjent egenkapital			-41 631
Sum egenkapital		3 339 546	8 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 551 002
Sum annen langsiktig gjeld			1 551 002
Sum langsiktig gjeld		0	1 551 002
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	3 206 440	
Annen kortsiktig gjeld		222 015	5 000
Sum kortsiktig gjeld		3 428 455	5 000
Sum gjeld		3 428 455	1 556 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 768 001	1 564 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412041

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 126 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE INDUSTRIVEGEN 64 AS
Forretningsadresse: Kåsvegen 16
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 923 126 961
SØNDRE INDUSTRIVEGEN 64 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 533	4 033
Sum kostnader		6 533	4 033
Driftsresultat		-6 533	-4 033
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	80 438	
Sum finanskostnader		80 438	
Netto finans		-80 438	
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 971	-4 033
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 971	-4 033
Årsresultat		-86 971	-4 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 971	-4 033
Totalresultat		-86 971	-4 033
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	41 631	-4 033
Overført fra annen egenkapital	5	-128 602	
Sum overføringer og disponeringer		-86 971	-4 033



Organisasjonsnr: 923 126 961
SØNDRE INDUSTRIVEGEN 64 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 306 021	1 552 996
Sum varige driftsmidler		3 306 021	1 552 996
Sum anleggsmidler		3 306 021	1 552 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	3 418 148	
Sum fordringer		3 418 148	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 832	11 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 832	11 375
Sum omløpsmidler		3 461 980	11 375
SUM EIENDELER		6 768 001	1 564 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 289 546	
Sum innskutt egenkapital		3 339 546	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		41 631
Sum opptjent egenkapital			-41 631
Sum egenkapital		3 339 546	8 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		1 551 002
Sum annen langsiktig gjeld		1 551 002
Sum langsiktig gjeld	0	1 551 002
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	
Kortsiktig konserngjeld	3	3 206 440
Annen kortsiktig gjeld		222 015
Sum kortsiktig gjeld		3 428 455
Sum gjeld	3 428 455	1 556 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 768 001	1 564 371



Organisasjonsnr: 923 126 961
SØNDRE INDUSTRIVEGEN 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Mito Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 126 961



RESULTATREGNSKAP

MITO UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 533	4 033
Sum driftskostnader		6 533	4 033
Driftsresultat		-6 533	-4 033
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	80 438	0
Resultat av finansposter		-80 438	0
Resultat før skattekostnad		-86 971	-4 033
Resultat		-86 971	-4 033
Årsresultat		-86 971	-4 033
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	41 631	0
Overført til udekket tap		0	4 033
Overført fra annen egenkapital	5	128 602	0
Sum overføringer		-86 971	-4 033



BALANSE

MITO UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 306 021	1 552 996
Sum varige driftsmidler		3 306 021	1 552 996
Sum anleggsmidler		3 306 021	1 552 996
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	3 418 148	0
Sum fordringer		3 418 148	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 832	11 375
Sum omløpsmidler		3 461 980	11 375
Sum eiendeler		6 768 001	1 564 371



BALANSE

MITO UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 289 546	0
Sum innskutt egenkapital		3 339 546	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	0	-41 631
Sum opptjent egenkapital		0	-41 631
Sum egenkapital		3 339 546	8 369
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 551 002
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 551 002
Konserngjeld	3	3 206 440	0
Annen kortsiktig gjeld		222 015	5 000
Sum kortsiktig gjeld		3 428 455	5 000
Sum gjeld		3 428 455	1 556 002
Sum egenkapital og gjeld		6 768 001	1 564 371

Oppdal, 28.02.2024
Styret i Mito Utvikling AS

Tom Hoel
styreleder



NOTER 2023 MITO UTVIKLING AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er til stede og regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Inntektsføring skjer etter optjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2023.

Note 3 - Konsern-mellomværende

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskapet Tom Hoel Invest AS på kr. 3 206 440 pr. 31.12.2023.

Gjeld til morselskapet er renteberegnet med 4 % i år 2023.

Selskapet har en kortsiktig fordring mot morselskapet Tom Hoel Invest AS på kr. 3 418 148 pr. 31.12.2023. Hele denne fordringen består av mottatt konsernbidrag.

**NOTER 2023**
MITO UTVIKLING AS**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-86 971	-4 033
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	128 602	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-41 631	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 033
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-28 292	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	28 292	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-41 631	-41 631
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	41 631	41 631
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	50 000	0	-41 631	8 369
Årets resultat	0	-133 602	41 631	-91 971
Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning	0	128 602	0	128 602
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning	0	3 289 546	0	3 289 546
Egenkapital 31.12.2023	50 000	3 284 546	0	3 334 546



NOTER 2023
MITO UTVIKLING AS

Note 6 - Varige driftsmidler

Selskapet kjøpte en industritomt for kr. 1 542 916 i år 2019. Det er bokført utviklingskostnader på tomten med kr. 1 763 105 frem til den 31.12.2023. Utvikling av tomten fortsetter fremover med mål om å etablere et utleiebygg i nær fremtid.

Tomt og utviklingskostnader avskrives ikke pr. 31.12.2023.

Note 7 - Aksjekapital og aksjeeier

Selskapets aksjekapital er på kr. 50 000, fordelt på 50 000 aksjer med pålydende kr. 1 pr. aksje.

Tom Hoel Invest AS eier alle aksjene i Mito Utvikling AS pr. 31.12.2023. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i morselskapet Tom Hoel Invest AS.