



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 193 951
Organisasjonsform: Boligbyggelag
Foretaksnavn: ODDA BOLIGBYGGELAG
Forretningsadresse: c/o Advokatfirma Romstad AS
Kremarvegen 8
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nondal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	345 093	329 561
Annen driftsinntekt		6 933	2 917
Sum inntekter		352 026	332 478
Kostnader			
Lønnskostnad	1	23 452	18 802
Annen driftskostnad	1,2	319 925	313 711
Sum kostnader		343 377	332 513
Driftsresultat		8 649	-34
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		662	1 913
Annen finansinntekt		339	
Sum finansinntekter		1 001	1 913
Netto finans		1 001	1 913
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		9 650	1 879
Skattekostnad på ordinært resultat	3	161	145
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 489	1 734
Årsresultat		9 489	1 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 489	1 734
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		9 489	1 734
Sum overføringer og disponeringer		9 489	1 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 034	8 144
Sum fordringer		5 034	8 144
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 493	110 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 493	110 302
Sum omløpsmidler		132 528	118 446
SUM EIENDELER		132 528	118 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	92 300	89 600
Sum innskutt egenkapital		92 300	89 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	25 318	15 829
Sum opptjent egenkapital		25 318	15 829
Sum egenkapital		117 618	105 429
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 034	7 844
Betalbar skatt	3	162	145
Skyldig offentlige avgifter		9 713	3 913
Annen kortsiktig gjeld			1 114
Sum kortsiktig gjeld		14 910	13 017
Sum gjeld		14 910	13 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 528	118 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 462047

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 193 951
Organisasjonsform: Boligbyggelag
Foretaksnavn: ODDA BOLIGBYGGELAG
Forretningsadresse: c/o Advokatfirma Romstad AS
Kremarvegen 8
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nondal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 962 193 951
ODDA BOLIGBYGGELAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	345 093	329 561
Annen driftsinntekt		6 933	2 917
Sum inntekter		352 026	332 478
Kostnader			
Lønnskostnad	1	23 452	18 802
Annen driftskostnad	1,2	319 925	313 711
Sum kostnader		343 377	332 513
Driftsresultat		8 649	-34
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		662	1 913
Annen finansinntekt		339	
Sum finansinntekter		1 001	1 913
Netto finans		1 001	1 913
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	161	145
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 489	1 734
Årsresultat		9 489	1 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		9 489	1 734
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		9 489	1 734
Sum overføringer og disponeringer		9 489	1 734



Organisasjonsnr: 962 193 951
ODDA BOLIGBYGGELAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 034	8 144
Sum fordringer		5 034	8 144
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		127 493	110 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 493	110 302
Sum omløpsmidler		132 528	118 446
SUM EIENDELER		132 528	118 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	92 300	89 600
Sum innskutt egenkapital		92 300	89 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	25 318	15 829
Sum opptjent egenkapital		25 318	15 829
Sum egenkapital		117 618	105 429
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 034	7 844
Betalbar skatt		162	145
Skyldig offentlige avgifter	3	9 713	3 913
Annen kortsiktig gjeld			1 114
Sum kortsiktig gjeld		14 910	13 017
Sum gjeld		14 910	13 017



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

132 528

118 446



Organisasjonsnr: 962 193 951
ODDA BOLIGBYGGELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Protokoll

Generalforsamling Odda Boligbyggelag den 15.06.2021 kl. 18:00

Sted: Advokatfirma Romstad AS (styret og forretningsfører)
Møteleder: Styreleder
Referent: Forretningsfører

Til stede: 3 fremmøtte personer, hvorav 3 andeler, og forretningsfører

Møteleder åpnet møtet, og møtet ble godkjent lovlig satt.

1. Styreleder ble valgt som møteleder/ordstyrer og forretningsfører ble valgt som referent. Årsmøtet valgte Tordis Selje og Otto Schuhmacher til å signere årsmøteprotokollen.
2. Årsregnskap, årsrapport og revisjonsberetning for 2020 ble referert, gjennomgått og godkjent av årsmøtet.
3. Honorar til styret
Satsene ble økt til kr. 20 000,- til leder og videreført med kr. 4 000,- til øvrige medlemmer, herunder varamedlem. Forannevnte økning har sin årsak i et ekstraordinært arbeid gjennom 2020, herunder med vedtekter, digitalt medlemsregister, forsikring mv.

4. Valg

Styrets sammensetning:

Leder:	Otto Schuhmacher	på valg i 2022
	Jan Oddvar Nilsen	valgt for 2021-2022
	Tordis Selje	valgt for 2021-2022

Varamedl.: Gunnar Dagestad valgt for 2021-2022


Valgkomite: Forretningsfører skal utpeke ny valgkomité fra borettslagene.

Evt. Styret vil kreve møte med If og samarbeidspartner høsten 2021 om vilkår mv. for forsikringsavtalene

Møtet ble avsluttet kl. 18:45

Odda, den 15.06.2021


Tordis Selje


Otto Schuhmacher





ODDA BOLIGBYGGELAG

Innkalling til digitalt årsmøte 2021

Styret i Odda Boligbyggelag innkaller til digitalt årsmøte:

Dato: Tirsdag 15.06.2021 kl. 18:00

Sted: Digitalt møterom, påkobling via e-post tilsendt fra forretningsfører

Dagsorden:

1. Valg av møteleder og referent
2. Årsregnskap 2020
3. Bevilgning
4. Valg

Vedr. digitalt årsmøte som følge av Korona-viruset:

Grunnet Korona-viruset og de tilhørende statlige pålagte begrensninger, ser styret i samråd med forretningsfører, ingen annen utvei enn å avvikle årsmøtet digitalt via Microsoft Teams. Dette av hensyn til medlemmenes helse- og sikkerhet. Microsoft Teams er gratis, og påkobling skjer direkte via e-post fra forretningsfører.

Styret og forretningsfører er fullt innforstått med at digitalt årsmøte kan by på vansker for enkelte, men de som ikke har PC selv bes kontakte familie/bekjente, slik at flest mulig kan melde seg på via e-post og delta. Styret vil delta på årsmøtet fra forretningsførers kontor. Ettersom årsmøtet gjennomføres slik i år, er det kun de vanlige årsmøtesakene som er til behandling (årsregnskap, godtgjørelse tillitsvalgte og valg). Øvrige saker/forslag vil på forespørsel bli behandlet på en ekstraordinær generalforsamling med vanlig oppmøte når Korona-situasjonen og de statlige pålagte begrensningene tillater det.

For å delta på digitalt årsmøte:

1. Alle som ønsker å delta på det digitale årsmøtet må innen den **14.06.2021 kl. 21.00** sende en e-post til tn@lov.no eller SMS til 957 65 718 med følgende tekst: «OBBL». Dette slik at forretningsfører kan sende ut e-post med link til påkobling til alle påmeldte.
2. De påmeldte mottar en e-post fra tn@lov.no. Åpne e-posten på PC-en et par minutter før årsmøtet starter og trykk på:

Bli med i Microsoft Teams-møte



3. Et vindu i nettleseren vil åpne seg, trykk så på «Bli med på nettet i stedet». Sørg for at lyden på PC-en er på, slik at dere hører forretningsfører. Dere vil få opp en melding om at «teams.microsoft.com vil bruke mikrofonen din», trykk deretter på «Tillat».
4. I vinduet som da kommer opp skriv inn navnet deres og trykk deretter på «Bli med nå»
5. Dere skal nå ha tilgang til å følge årsmøtet via lyd- og bilde (for de som har kamera på PC-en). Forretningsfører vil sammen med styreleder lede møtet, og dere kan skrive/stille spørsmål i møtet.

Dersom det er spørsmål knyttet til det digitale årsmøtet og/eller årsregnskapet, ta direkte kontakt med forretningsfører på tlfnr. 957 65 718.

Med vennlig hilsen

Styret
(sign)



Rev.nr.: Org.nr.: 997 726 316 MVA
Kremaveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24 Faks: 53 64 41 41
post@oddarevisjon.no www.oddarevisjon.no
Bankgiro: 3530 23 53643

Til generalforsamlingen i Odda Boligbyggelag

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Odda Boligbyggelags årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 489. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Rev.m./Org.nr. 997 726 316 MVA
Kæmårveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24 Faks: 53 64 41 41
post@oddarevisjon.no www.oddarevisjon.no
Bankgato: 3530 25,53643

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Odda, 3. juni 2021

Odda Revisjon AS

Nils Magnus Børge
Statsautorisert revisor



ÅRSRAPPORT 2020

Odda Boligbyggelag

Adresse: c/o Advokatfirma Romstad AS, 5750 ODDA

Org.nr: 962 193 951 MVA

Virksomhetens art:

Odda Boligbyggelag driver med boligbyggelag. Selskapet har forretningslokale i Odda.

Utvikling i resultat og stilling:

Omsetningen er i 2020 kr 352 026, en økning fra fjoråret med kr 19 548. Endringen skyldes hovedsakelig økt kostnad til annonsering (økning kr 6 156), økt styrehonorar og tilhørende arbeidsgiveravgift (økning kr 10 470) (som følge av ekstraordinært arbeid med nye vedtekter og digitalt medlemsregister mv.), samt mva og restskatt (jf. konto 3900 «Andre inntekter, økning kr 4 016).

Årsresultatet ble økt til kr 9 650 fra kr 1 734 året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2020 var kr 117 618 sammenlignet med kr 105 429 fra året før.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift:

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø, likestilling og ytre miljø:

Arbeidsmiljøet i boligbyggelaget vurderes av styret å være tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020. Av styremedlemmene er to menn og en kvinne, ingen fast ansatte. Styret kjenner ikke til at det forekommer forurensning av det ytre miljø.

Odda, den 03.06.21

Otto Schuhmacher
styreleder

Jan Oddvar Nilsen
medlem

Tordis Selje
medlem

Thomas Nondal
forretningsfører





**Årsregnskap 2020
for
Odda Boligbyggelag**

Organisasjonsnr. 962193951



Utarbeidet av:
Tveit Regnskap Odda AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA
Organisasjonsnr. 980249859



Odda Boligbyggelag

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	345 093	329 561
Annen driftsinntekt		6 933	2 917
Sum driftsinntekter		352 026	332 478
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	23 452	18 802
Annen driftskostnad	1,2	319 925	313 711
Sum driftskostnader		343 377	332 513
DRIFTSRESULTAT		8 649	(34)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		662	1 913
Annen finansinntekt		339	0
Sum finansinntekter		1 001	1 913
NETTO FINANSPOSTER		1 001	1 913
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 650	1 879
Skattekostnad på ordinært resultat	3	161	145
ORDINÆRT RESULTAT		9 489	1 734
ÅRSRESULTAT		9 489	1 734
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		9 489	1 734
SUM OVERF. OG DISP.		9 489	1 734



Odda Boligbyggelag

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 035	8 144
Sum fordringer		5 035	8 144
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 493	110 302
SUM OMLØPSMIDLER		132 528	118 446
SUM EIENDELER		132 528	118 446
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	92 301	89 601
Sum innskutt egenkapital		92 301	89 601
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	25 318	15 829
Sum opptjent egenkapital		25 318	15 829
SUM EGENKAPITAL		117 618	105 429
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 035	7 844
Betalbar skatt	3	162	145
Skyldig offentlige avgifter		9 713	3 913
Annen kortsiktig gjeld		0	1 114
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 910	13 017
SUM GJELD		14 910	13 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 528	118 446

Underskrifter

Odda, den 03.06.21

Jan Oddvar Nilsen

Tordis Selje

Odda Boligbyggelag



Odda Boligbyggelag

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

	2020	2019
Styremedlemmer	22 000	17 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 0 årsverk.
Eneste lønn i 2020 er honorar til styret. Bokført kostnad kr 23 452 består av honorar kr 22 000, arbeidsgiveravgift kr 1 332, minus aga korona kr 880.

Administrasjonsvederlaget utgjør kr 266 160,-.
Kostnad i OBBL til revisjon utgjør kr 14 813,-.

Det er ingen fast ansatte i Odda Boligbyggelag, og virksomheten kommer derfor ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Salgsinntekt

Driftsinntekter og driftskostnader.

Driftsinntekter består av fordelte kostnader til forvaltningshonorar, provisjon, revisjon, regnskap og andre kostnader, totalt kr 352.508.

Fordelte driftskostnader utgjør totalt kr 342.099.



Odda Boligbyggelag

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	9 650
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	9 650
Inntekt	0

	2020	2019
Betalbar skatt på formue	161	145
Samlede ordinære skattekostnader	161	145

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	91 988	101 638
Sum negative skatteøkende forskjeller	91 988	101 638
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	91 988	101 638

Note 4 - Annen innskutt egenkapital

	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	89 601	-15 829	105 429
Årets resultat		9 489	9 489
Årets innskudd	2 700		2 700
Pr 31.12.	92 301	25 318	117 618





Odda Boligbyggelag

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	345 093	329 561
Annen driftsinntekt		6 933	2 917
Sum driftsinntekter		352 026	332 478
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	23 452	18 802
Annen driftskostnad	1,2	319 925	313 711
Sum driftskostnader		343 377	332 513
DRIFTSRESULTAT		8 649	(34)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		662	1 913
Annen finansinntekt		339	0
Sum finansinntekter		1 001	1 913
NETTO FINANSPOSTER		1 001	1 913
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 650	1 879
Skattekostnad på ordinært resultat	3	161	145
ORDINÆRT RESULTAT		9 489	1 734
ÅRSRESULTAT		9 489	1 734
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		9 489	1 734
SUM OVERF. OG DISP.		9 489	1 734



Odda Boligbyggelag

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 035	8 144
Sum fordringer		5 035	8 144
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 493	110 302
SUM OMLØPSMIDLER		132 528	118 446
SUM EIENDELER		132 528	118 446
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	92 301	89 601
Sum innskutt egenkapital		92 301	89 601
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	25 318	15 829
Sum opptjent egenkapital		25 318	15 829
SUM EGENKAPITAL		117 618	105 429
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 035	7 844
Betalbar skatt	3	162	145
Skyldig offentlige avgifter		9 713	3 913
Annen kortsiktig gjeld		0	1 114
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 910	13 017
SUM GJELD		14 910	13 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 528	118 446

Underskrifter



Årsregnskap 2020 for Odda Boligbyggelag

Organisasjonsnr. 962193951



Utarbeidet av:
Tveit Regnskap Odda AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA
Organisasjonsnr. 980249859