



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 165 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVARVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Navarvegen 4
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Wågan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			102 611
Annen driftsinntekt		660 000	558 000
Sum inntekter		660 000	660 611
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 800	71 800
Annen driftskostnad	3	120 025	203 149
Sum kostnader		191 825	274 949
Driftsresultat		468 175	385 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 887	5 960
Sum finansinntekter		2 887	5 960
Annen rentekostnad		58 344	67 842
Sum finanskostnader		58 344	67 842
Netto finans		-55 457	-61 881
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 6	412 718	323 781
Skattekostnad på ordinært resultat		90 758	71 236
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 960	252 545
Årsresultat		321 960	252 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 960	252 545
Totalresultat		321 960	252 545
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	321 960	252 545
Sum overføringer og disponeringer		321 960	252 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 873 000	2 944 800
Sum varige driftsmidler		2 873 000	2 944 800
Sum anleggsmidler		2 873 000	2 944 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 500	137 500
Andre kortsiktige fordringer		700 003	400 000
Sum fordringer		837 503	537 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 041	680 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557 041	680 309
Sum omløpsmidler		1 394 544	1 217 809
SUM EIENDELER		4 267 544	4 162 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	576 000	576 000
Overkurs		2 968	2 968
Sum innskutt egenkapital		578 968	578 968
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	7	1 894 206	1 572 247
Sum opptjent egenkapital		1 894 206	1 572 247
Sum egenkapital		2 473 174	2 151 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	153 262	150 294
Sum avsetninger for forpliktelser		153 262	150 294
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 293 419	1 540 163
Sum annen langsiktig gjeld		1 293 419	1 540 163
Sum langsiktig gjeld		1 446 681	1 690 457
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	87 793	66 887
Skyldig offentlige avgifter		26 895	21 051
Annen kortsiktig gjeld		233 000	233 000
Sum kortsiktig gjeld		347 688	320 938
Sum gjeld		1 794 369	2 011 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 267 544	4 162 609
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			1 540 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 460201

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 165 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVARVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Navarvegen 4
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Wågan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 165 981
NAVARVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			102 611
Annen driftsinntekt		660 000	558 000
Sum inntekter		660 000	660 611
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 800	71 800
Annen driftskostnad	3	120 025	203 149
Sum kostnader		191 825	274 949
Driftsresultat		468 175	385 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 887	5 960
Sum finansinntekter		2 887	5 960
Annen rentekostnad		58 344	67 842
Sum finanskostnader		58 344	67 842
Netto finans		-55 457	-61 881
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 6	412 718	323 781
Skattekostnad på ordinært resultat		90 758	71 236
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 960	252 545
Årsresultat		321 960	252 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 960	252 545
Totalresultat		321 960	252 545
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	321 960	252 545
Sum overføringer og disponeringer		321 960	252 545



Organisasjonsnr: 996 165 981
NAVARVEGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 4

2 873 000

2 944 800

Sum varige driftsmidler

2 873 000

2 944 800

Sum anleggsmidler

2 873 000

2 944 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

137 500

137 500

Andre kortsiktige

fordringer

700 003

400 000

Sum fordringer

837 503

537 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

557 041

680 309

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

557 041

680 309

Sum omløpsmidler

1 394 544

1 217 809

SUM EIENDELER

4 267 544

4 162 609

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

576 000

576 000

Overkurs

2 968

2 968

Sum innskutt egenkapital

578 968

578 968

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 894 206

1 572 247

Sum opptjent egenkapital

1 894 206

1 572 247

Sum egenkapital

2 473 174

2 151 215

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	153 262	150 294
Sum avsetninger for forpliktelseser		153 262	150 294
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 293 419	1 540 163
Sum annen langsiktig gjeld		1 293 419	1 540 163
Sum langsiktig gjeld		1 446 681	1 690 457
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	87 793	66 887
Skyldig offentlige avgifter		26 895	21 051
Annen kortsiktig gjeld		233 000	233 000
Sum kortsiktig gjeld		347 688	320 938
Sum gjeld		1 794 369	2 011 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 267 544	4 162 609
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			1 540 163



Organisasjonsnr: 996 165 981
NAVARVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	576.00	1000.00	576000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gaute Wågan	516.00	89.58%	Ordinære aksjer
Martin Fossmo Wågan	60.00	10.42%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	576.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

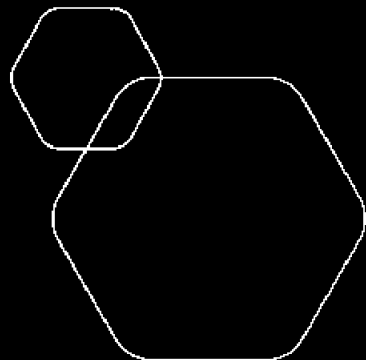
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

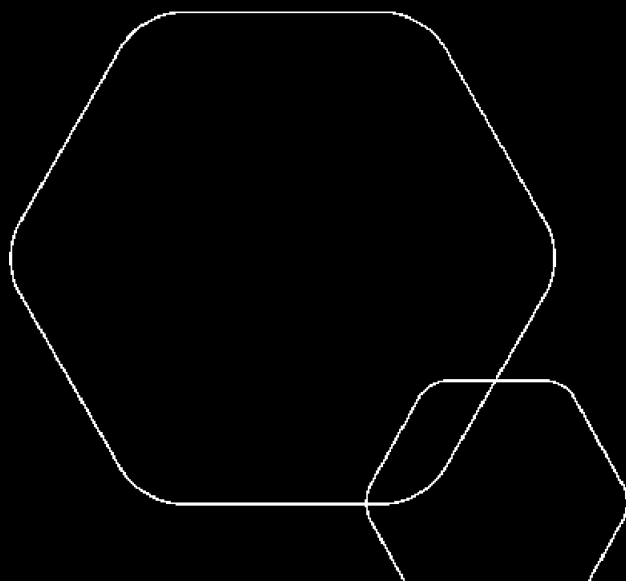
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Navarvegen 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 165 981



Resultatregnskap				
Navarvegen 4 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Salgsinntekt		0	102 611	
Annen driftsinntekt		660 000	558 000	
Sum driftsinntekter		<u>660 000</u>	<u>660 611</u>	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 800	71 800	
Annen driftskostnad	3	120 025	203 149	
Sum driftskostnader		<u>191 825</u>	<u>274 949</u>	
Driftsresultat		<u>468 175</u>	<u>385 662</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		2 887	5 960	
Annen rentekostnad		58 344	67 842	
Resultat av finansposter		<u>-55 457</u>	<u>-61 881</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 6	412 718	323 781	
Skattekostnad på ordinært resultat		90 758	71 236	
Ordinært resultat		<u>321 960</u>	<u>252 545</u>	
Årsresultat		<u>321 960</u>	<u>252 545</u>	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital	6	321 960	252 545	
Sum overføringer		<u>321 960</u>	<u>252 545</u>	



Balanse			
Navarvegen 4 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 873 000	2 944 800
Sum varige driftsmidler		<u>2 873 000</u>	<u>2 944 800</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 873 000</u>	<u>2 944 800</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		137 500	137 500
Andre kortsiktige fordringer		700 003	400 000
Sum fordringer		<u>837 503</u>	<u>537 500</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 041	680 309
Sum omløpsmidler		<u>1 394 544</u>	<u>1 217 809</u>
Sum eiendeler		<u>4 267 544</u>	<u>4 162 609</u>
Navarvegen 4 AS		Side 3	

**Balanse**

Navarvegen 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	576 000	576 000
Overkurs		2 968	2 968
Sum innskutt egenkapital		<u>578 968</u>	<u>578 968</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 894 206	1 572 247
Sum opptjent egenkapital		<u>1 894 206</u>	<u>1 572 247</u>
Sum egenkapital		<u>2 473 174</u>	<u>2 151 215</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	153 262	150 294
Sum avsetning for forpliktelser		<u>153 262</u>	<u>150 294</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 293 419	1 540 163
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 293 419</u>	<u>1 540 163</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	87 793	66 887
Skyldig offentlige avgifter		26 895	21 051
Annen kortsiktig gjeld		233 000	233 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>347 688</u>	<u>320 938</u>
Sum gjeld		<u>1 794 369</u>	<u>2 011 394</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 267 544</u>	<u>4 162 609</u>
Pantstillelser		0	1 540 163

Spillum, 20.06.2021
Styret i Navarvegen 4 AS

Gaute Wågan
Styrets leder

Martin Fossmo Wågan
Styremedlem



Noter

Navarvegen 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder, og unntaksreglene for små foretak er i det vesentlige lagt til grunn for regnskapsavleggelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det skattemessige resultatet og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på grunnlag av endringer i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt bokføres som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som inntektene inntektsføres.



Noter

Navarvegen 4 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 591 183	3 591 183
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 591 183	3 591 183
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	718 183	718 183
= Bokført verdi 31.12.20	2 873 000	2 873 000
Årets ordinære avskrivninger	71 800	71 800
Økonomisk levetid	50 år	



Noter

Navarvegen 4 AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 790	66 887
Endring i utsatt skatt	2 968	4 349
Skattekostnad ordinært resultat	90 758	71 236
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	412 718	323 781
Permanente forskjeller	-185	22
Endring i midlertidige forskjeller	-13 489	-19 771
Skattepliktig inntekt	399 044	304 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 790	66 887
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	3	0
Sum betalbar skatt i balansen	87 793	66 887

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	696 645	683 156	-13 489
Sum	696 645	683 156	-13 489
Grunnlag for utsatt skatt	696 645	683 156	-13 489
Utsatt skatt (22 %)	153 262	150 294	-2 968

Note 3 Lønnskostnader

Navarvegen 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Revisor er fravalgt.



Noter

Navarvegen 4 AS

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner som har løpetid over 5 år	1 293 419	1 540 163
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	1 293 419	1 540 163

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2020	2019
Bygninger	2 873 000	2 944 800

Note 5 Aksjekapital

Pr. 31.12.2020 var det i selskapet 2 aksjeeiere:

Gaute Wågen	(styreformann)	516 aksjer
Martin Wågan	(styremedlem)	60 aksjer

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	576 000	2 968	0	1 572 247	2 151 215
Pr 01.01.2020	576 000	2 968	0	1 572 247	2 151 215
Årets resultat				321 960	321 960
Pr 31.12.2020	576 000	2 968	0	1 894 206	2 473 174



Noter

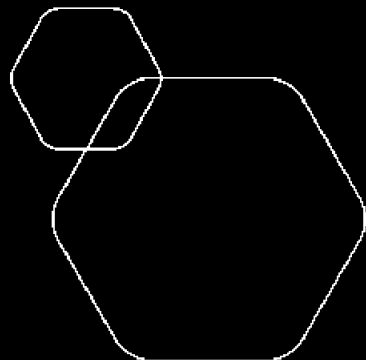
Navarvegen 4 AS

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Navarvegen 4 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

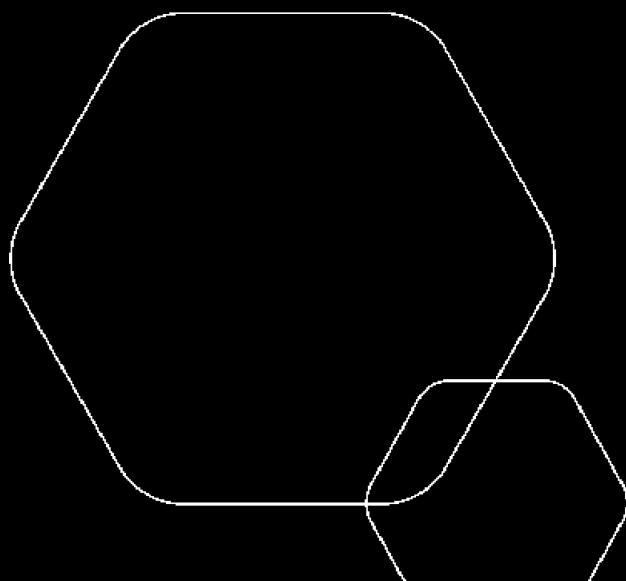
Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Årsregnskap 2020

Navarvegen 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 165 981



Resultatregnskap			
Navarvegen 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	102 611
Annen driftsinntekt		660 000	558 000
Sum driftsinntekter		<u>660 000</u>	<u>660 611</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 800	71 800
Annen driftskostnad	3	120 025	203 149
Sum driftskostnader		<u>191 825</u>	<u>274 949</u>
Driftsresultat		<u>468 175</u>	<u>385 662</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 887	5 960
Annen rentekostnad		58 344	67 842
Resultat av finansposter		<u>-55 457</u>	<u>-61 881</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 6	412 718	323 781
Skattekostnad på ordinært resultat		90 758	71 236
Ordinært resultat		<u>321 960</u>	<u>252 545</u>
Årsresultat		<u>321 960</u>	<u>252 545</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	321 960	252 545
Sum overføringer		<u>321 960</u>	<u>252 545</u>



Balanse			
Navarvegen 4 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 873 000	2 944 800
Sum varige driftsmidler		<u>2 873 000</u>	<u>2 944 800</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 873 000</u>	<u>2 944 800</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		137 500	137 500
Andre kortsiktige fordringer		700 003	400 000
Sum fordringer		<u>837 503</u>	<u>537 500</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 041	680 309
Sum omløpsmidler		<u>1 394 544</u>	<u>1 217 809</u>
Sum eiendeler		<u>4 267 544</u>	<u>4 162 609</u>

**Balanse**

Navarvegen 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	576 000	576 000
Overkurs		2 968	2 968
Sum innskutt egenkapital		<u>578 968</u>	<u>578 968</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 894 206	1 572 247
Sum opptjent egenkapital		<u>1 894 206</u>	<u>1 572 247</u>
Sum egenkapital		<u>2 473 174</u>	<u>2 151 215</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	153 262	150 294
Sum avsetning for forpliktelser		<u>153 262</u>	<u>150 294</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 293 419	1 540 163
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 293 419</u>	<u>1 540 163</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	87 793	66 887
Skyldig offentlige avgifter		26 895	21 051
Annen kortsiktig gjeld		233 000	233 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>347 688</u>	<u>320 938</u>
Sum gjeld		<u>1 794 369</u>	<u>2 011 394</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 267 544</u>	<u>4 162 609</u>
Pantstillelser		0	1 540 163

Spillum, 20.06.2021
Styret i Navarvegen 4 AS

Gaute Wågan
Styrets leder

Martin Fossmo Wågan
Styremedlem



Noter

Navarvegen 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder, og unntaksreglene for små foretak er i det vesentlige lagt til grunn for regnskapsavleggelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det skattemessige resultatet og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på grunnlag av endringer i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt bokføres som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som inntektene inntektsføres.



Noter

Navarvegen 4 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 591 183	3 591 183
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 591 183	3 591 183
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	718 183	718 183
= Bokført verdi 31.12.20	2 873 000	2 873 000
Årets ordinære avskrivninger	71 800	71 800
Økonomisk levetid	50 år	



Noter

Navarvegen 4 AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 790	66 887
Endring i utsatt skatt	2 968	4 349
Skattekostnad ordinært resultat	90 758	71 236
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	412 718	323 781
Permanente forskjeller	-185	22
Endring i midlertidige forskjeller	-13 489	-19 771
Skattepliktig inntekt	399 044	304 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 790	66 887
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	3	0
Sum betalbar skatt i balansen	87 793	66 887

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	696 645	683 156	-13 489
Sum	696 645	683 156	-13 489
Grunnlag for utsatt skatt	696 645	683 156	-13 489
Utsatt skatt (22 %)	153 262	150 294	-2 968

Note 3 Lønnskostnader

Navarvegen 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Revisor er fravalgt.



Noter

Navarvegen 4 AS

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner som har løpetid over 5 år	1 293 419	1 540 163
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	1 293 419	1 540 163

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2020	2019
Bygninger	2 873 000	2 944 800

Note 5 Aksjekapital

Pr. 31.12.2020 var det i selskapet 2 aksjeeiere:

Gaute Wågen	(styreformann)	516 aksjer
Martin Wågan	(styremedlem)	60 aksjer

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	576 000	2 968	0	1 572 247	2 151 215
Pr 01.01.2020	576 000	2 968	0	1 572 247	2 151 215
Årets resultat				321 960	321 960
Pr 31.12.2020	576 000	2 968	0	1 894 206	2 473 174

Side nr.: 8

Navarvegen 4 AS



Noter

Navarvegen 4 AS

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Navarvegen 4 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.