



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 618 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND SJØGATA 4 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		51 083 578	48 439 586
Sum inntekter		51 083 578	48 439 586
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 123 102	9 007 076
Annen driftskostnad	3	10 385 653	5 097 967
Sum kostnader		19 508 755	14 105 043
Driftsresultat		31 574 823	34 334 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		228 222	58 119
Sum finansinntekter		228 222	58 119
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		228 222	58 119
Ordinært resultat før skattekostnad		31 803 045	34 392 662
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 803 045	34 392 662
Årsresultat	5	31 803 045	34 392 662
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	7 910 728	43 399 739
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	23 892 316	-9 007 077
Sum overføringer og disponeringer	5	31 803 044	34 392 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	328 677 165	321 822 433
Sum varige driftsmidler		328 677 165	321 822 433
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	1 375 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 375 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		330 052 165	324 322 433
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 626 129	3 793 884
Andre fordringer			85 733
Sum fordringer		9 626 129	3 879 617
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 269 341	11 844 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 269 341	11 844 072
Sum omløpsmidler		25 895 470	15 723 689
SUM EIENDELER		355 947 635	340 046 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 017 040	2 017 040
Overkurs		264 506 168	264 506 168
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	5	266 523 208	266 523 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 100 581	
Sum opptjent egenkapital	5	32 100 581	
Sum egenkapital	5	298 623 789	266 523 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		8 208 264
Sum avsetninger for forpliktelser		0	8 208 264
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	8 208 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 880 340	2 065 150
Skyldige offentlige avgifter		1 656 807	1 766 796
Kortsiktig konserngjeld	4,7	52 305 146	61 394 418
Annen kortsiktig gjeld		1 481 552	88 287
Sum kortsiktig gjeld		57 323 845	65 314 651
Sum gjeld		57 323 845	73 522 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 947 634	340 046 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385027

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 618 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND AKER BRYGGE P-HUS AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 999 618 944
STOREBRAND AKER BRYGGE P-HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		51 083 578	48 439 586
Sum inntekter		51 083 578	48 439 586
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 123 102	9 007 076
Annen driftskostnad	3	10 385 653	5 097 967
Sum kostnader		19 508 755	14 105 043
Driftsresultat		31 574 823	34 334 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		228 222	58 119
Sum finansinntekter		228 222	58 119
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		228 222	58 119
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 803 045	34 392 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 803 045	34 392 662
Årsresultat	5	31 803 045	34 392 662
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	7 910 728	43 399 739
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	23 892 316	-9 007 077
Sum overføringer og disponeringer	5	31 803 044	34 392 662



Organisasjonsnr: 999 618 944
STOREBRAND AKER BRYGGE P-HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	328 677 165	321 822 433
Sum varige driftsmidler		328 677 165	321 822 433
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	1 375 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 375 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		330 052 165	324 322 433
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 626 129	3 793 884
Andre fordringer			85 733
Sum fordringer		9 626 129	3 879 617
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 269 341	11 844 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 269 341	11 844 072
Sum omløpsmidler		25 895 470	15 723 689
SUM EIENDELER		355 947 635	340 046 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 017 040	2 017 040
Overkurs		264 506 168	264 506 168
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	5	266 523 208	266 523 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 100 581	
Sum opptjent egenkapital	5	32 100 581	
Sum egenkapital	5	298 623 789	266 523 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		8 208 264
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	8 208 264
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	8 208 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 880 340	2 065 150
Skyldige offentlige avgifter		1 656 807	1 766 796
Kortsiktig konserngjeld	4,7	52 305 146	61 394 418
Annen kortsiktig gjeld		1 481 552	88 287
Sum kortsiktig gjeld		57 323 845	65 314 651
Sum gjeld		57 323 845	73 522 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 947 634	340 046 123



Organisasjonsnr: 999 618 944
STOREBRAND AKER BRYGGE P-HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Storebrand Aker Brygge Phus AS 2022 årsregnskap.pdf

Name	Method	Signed at
Endresen, Ellen Christine	BANKID_MOBILE	2023-04-24 08:37 GMT+02
Tønder,Dag Johannes	BANKID	2023-04-20 19:53 GMT+02
Lindaas, Sveinung	BANKID_MOBILE	2023-04-20 09:59 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: AEA3BCDB90F74416B1A8BD2215D1C191



Storebrand Aker Brygge P-Hus AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt		51 083 578	48 439 586
Sum driftsinntekter		51 083 578	48 439 586
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	9 015 644	9 007 076
Honorarer		157 398	180 293
Administrasjonskostnader	3	1 806 623	1 620 531
Løpende driftskostnader		2 030 078	1 971 405
Vedlikeholdskostnader		85 235	80 363
Utleie/markeds kostnader		2 500 000	0
Gårdeiers andel felleskostnader		3 910 919	1 242 460
Annen driftskostnad		2 858	2 914
Sum driftskostnader		19 508 755	14 105 043
Driftsresultat		31 574 823	34 334 543
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		228 222	58 119
Netto Finansresultat		228 222	58 119
Resultat før skattekostnad		31 803 045	34 392 662
Skattekostnad	4,1	0	0
ÅRSRESULTAT		31 803 045	34 392 662
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		23 892 316	-9 007 077
Avgitt konsernbidrag		7 910 728	43 399 739
Sum overføringer	5,1	31 803 045	34 392 662



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
AEA3BCDB90F74416B1A8BD2215D1C191



Storebrand Aker Brygge P-Hus AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom		328 677 165	321 822 433
Sum varige driftsmidler	2	328 677 165	321 822 433
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	1 375 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		330 052 165	324 322 433
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 626 129	3 793 884
Andre fordringer		0	85 733
Sum Fordringer		9 626 129	3 879 617
Bankinnskudd		16 269 341	11 844 072
Sum omløpsmidler		25 895 470	15 723 689
SUM EIENDELER		355 947 634	340 046 122



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
AEA3BCDB90F74416B1A8BD2215D1C191



Storebrand Aker Brygge P-Hus AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 017 040	2 017 040
Overkurs		264 506 168	264 506 167
Sum innskutt egenkapital		266 523 208	266 523 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 100 581	8 208 264
Sum opptjent egenkapital		32 100 581	8 208 264
Sum egenkapital	5	298 623 789	274 731 472
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 880 340	2 065 150
Offentlige avgifter		1 656 807	1 766 796
Skyldig konsernbidrag	4,7	52 305 146	61 394 418
Annen kortsiktig gjeld		1 481 552	88 287
Sum kortsiktig gjeld		57 323 845	65 314 650
Sum Gjeld		57 323 845	65 314 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 947 634	340 046 122

Lysaker, 20. april 2023

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
AEA3BCDB90F74416B1A8BD2215D1C191



Storebrand Aker Brygge P-Hus AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefaktureringskostnader og andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorerar periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet er et SPV med en eiendom og er 100% eid av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Skattereglene for kundemidler i livsforsikringselskaper ble endret slik at kundemidlene ikke er gjenstand for beskatning. Det innebærer at datterselskapene kan dele ut skattepliktige resultater til morselskapet i form av konsernbidrag med skattefradrag og vil være skattefrie i livsforsikringselskapets kundemidler. Aksjene i SPV'er med enkelteierdom innenfor skattekonsernet vil normalt aldri selges direkte ut av konsernet. I realiteten betyr dette at selskaper i slike strukturer aldri vil komme i skatteposisjon. Som følge av dette er forutsetningene for anvendelse av NRS (F) Resultatskatt bortfalt og dermed resultatføring av resultatskatt med utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler.

Prinsippendringer

Selskapet har fra og med 2022 endret prinsipp med hensyn på regnskapsføring av skattekostnad og balanseføring av utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler. Dette er en konsekvens av at selskapet er eiet av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Disse kundemidlene er ikke gjenstand for beskatning. For nærmere beskrivelse av prinsipp vedrørende regnskapsføring av skatt vises det til prinsippnotens avsnitt om skatter.

Virkingen av denne prinsippendringen innebærer at foregående års sammenligningstall omarbeides, noe som medfører at balanseført utsatt skatteforpliktelse pr 31.12.2021 føres mot egenkapitalen og resultatskatt i 2021 vil være null.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
AEA3BCDB90F74416B1A8BD2215D1C191



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg m.v.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	451 241 459	451 241 459
Tilgang	15 870 376	15 870 376
Anskaffelseskost 31.12	467 111 835	467 111 835
Akk. avskr. 01.01	129 419 027	129 419 027
Årets av- og nedskrivninger	9 015 644	9 015 644
Akk. avskr. 31.12.	138 434 671	138 434 671
Bokført verdi pr. 31.12	328 677 165	328 677 165
Økonomisk levetid	Inntil 50 år	
Avskrivningsplan	lineær	

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Storebrand Asset Management AS - Forvaltningshonorar	1 806 623	1 620 531
Storebrand Asset Management AS - Utleiehonorar	1 375 000	-
Storebrand Asset Management AS - Balanseført prosjekthonorar	816 246	500 101

Note 4 Skattekostnad

Beregning av skattepliktig inntekt:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	31 803 045	34 392 662
Endring midlertidige forskjeller	-23 892 317	9 007 077
Avgitt (-)/mottatt(+) konsernbidrag	-7 910 728	-43 399 739
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	59 827 610	34 810 293	25 017 317
Utleiehonorar	1 375 000	2 500 000	-1 125 000
Sum	61 202 610	37 310 293	23 892 317

Utsatte skatteforpliktelse og skattefordeler på midlertidige forskjeller bakanseføres ikke, jfr. note 1.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.21	2 017 040	264 506 168	-	266 523 208
Prinsippendring jfr. note 1			8 208 264	8 208 264
Egenkapital 01.01.22	2 017 040	264 506 168	8 208 264	274 731 472
Årets resultat			31 803 045	31 803 045
Avgitt konsernbidrag			-7 910 728	-7 910 728
Egenkapital 31.12.22	2 017 040	264 506 168	32 100 581	298 623 789



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
AEA3BCDB90F74416B1A8BD2215D1C191



Note 6 Finansielle anleggsmidler

Navn	Bokført verdi	
	2022	2021
Sameiet Kjelleren 12 av 72 seksjoner	-	-
Sameiet Sjøgata 4 1 av 65 seksjoner	-	-
Periodisert uteleiehonorerar	1 375 000	2 500 000

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld	
	2022	2021
SE Trygg AS	52 305 146	61 394 418
Sum	52 305 146	61 394 418

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
AEA3BCDB90F74416B1A8BD2215D1C191



Til generalforsamlingen i Storebrand Aker Brygge P-hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebrand Aker Brygge P-hus AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 20. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-20 12:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.