



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 082 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTUM AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg prosjekt		1 661	7 362 642
Sum inntekter		1 661	7 362 642
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	53 674	115 367
Sum kostnader		53 674	115 367
Driftsresultat		-52 013	7 247 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	434 905	1 163 837
Annen renteinntekt		35	2 452
Sum finansinntekter		434 940	1 166 289
Netto finans		434 940	1 166 289
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	84 244	1 850 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		298 683	6 562 580
Årsresultat		298 683	6 562 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		298 683	6 562 580
Totalresultat		298 683	6 562 580
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			46 065 551
Konsernbidrag		298 683	6 562 580
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			-46 065 550
Sum overføringer og disponeringer	7	298 683	6 562 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	633 690	54 689 712
Sum fordringer		633 690	54 689 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 346	76 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 346	76 903
Sum omløpsmidler		640 036	54 766 616
SUM EIENDELER		640 036	54 766 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	226 560	226 560
Sum innskutt egenkapital		226 560	226 560
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	7	226 560	226 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt	3		
Utbytte	7		46 065 551
Annen kortsiktig gjeld	5	413 476	8 472 630
Sum kortsiktig gjeld		413 476	54 540 056
Sum gjeld		413 476	54 540 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		640 036	54 766 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566970

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 082 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTUM AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 971 082 518
TOMTUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg prosjekt		1 661	7 362 642
Sum inntekter		1 661	7 362 642
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	53 674	115 367
Sum kostnader		53 674	115 367
Driftsresultat		-52 013	7 247 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	434 905	1 163 837
Annen renteinntekt		35	2 452
Sum finansinntekter		434 940	1 166 289
Netto finans		434 940	1 166 289
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	382 927	8 413 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 244	1 850 984
Årsresultat		298 683	6 562 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		298 683	6 562 580
Totalresultat		298 683	6 562 580
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			46 065 551
Konsernbidrag		298 683	6 562 580
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			-46 065 550
Sum overføringer og disponeringer	7	298 683	6 562 580



Organisasjonsnr: 971 082 518
TOMTUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	633 690	54 689 712
Sum fordringer		633 690	54 689 712

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 346	76 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 346	76 903

Sum omløpsmidler		640 036	54 766 616
------------------	--	---------	------------

SUM EIENDELER		640 036	54 766 616
---------------	--	---------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	226 560	226 560
Sum innskutt egenkapital		226 560	226 560

Annen egenkapital

Sum egenkapital	7	226 560	226 560
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt	3		
Utbytte	7		46 065 551
Annen kortsiktig gjeld	5	413 476	8 472 630



Sum kortsiktig gjeld	413 476	54 540 056
Sum gjeld	413 476	54 540 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	640 036	54 766 616



Organisasjonsnr: 971 082 518
TOMTUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tomtum AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Gevinst ved salg prosjekt		1 661	7 362 642
Sum driftsinntekter		1 661	7 362 642
Annen driftskostnad	2	53 674	115 367
Sum driftskostnader		53 674	115 367
Driftsresultat		-52 013	7 247 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	434 905	1 163 837
Annen renteinntekt		35	2 452
Resultat av finansposter		434 940	1 166 289
Resultat før skattekostnad		382 927	8 413 564
Skattekostnad	3	-84 244	-1 850 984
Årsresultat		298 683	6 562 580
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	46 065 551
Avsatt konsernbidrag		298 683	6 562 580
Overført fra annen egenkapital		0	46 065 550
Sum overføringer	7	298 683	6 562 580

Penneo Dokumentnøkkel: FZIDH-KEWDO-GE12E-ZBUI-K-MQFY-QXGT4



Tomtum AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	633 690	54 689 712
Sum fordringer		633 690	54 689 712
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 346	76 903
Sum omløpsmidler		640 036	54 766 616
Sum eiendeler		640 036	54 766 616

Penneo Dokumentnøkkel: FZIDH-KEWDC-GE1ZE-ZBUIK-MQFJK-QXGT4



Tomtum AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	226 560	226 560
Sum innskutt egenkapital		226 560	226 560
Sum egenkapital	7	226 560	226 560
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 875
Utbytte	7	0	46 065 551
Annen kortsiktig gjeld	5	413 476	8 472 630
Sum kortsiktig gjeld		413 476	54 540 056
Sum gjeld		413 476	54 540 056
Sum egenkapital og gjeld		640 036	54 766 616

Oslo, 28 / 06- 2022
Styret i Tomtum AS

Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
styreleder

Per Erik Engebretsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FZIDH-KEWDC-GE1ZE-ZBU1K-MQFY-0XGT4



Tomtum AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Driftsinntekter og finansinntekter resultatføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er av den grunn ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2021 kostnadsført kr 13 750 i ordinært revisjonshonorar og kr 7 500 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er ink. mva.



Tomtum AS

Noter 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	82 244	1 850 984
Årets skattekostnad	82 244	1 850 984
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	382 927	8 413 564
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag	(382 927)	(8 413 564)
Årets skattegrunnlag	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020
Fremførbart underskudd	0	0
Sum	0	0
22% utsatt skattefordel	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Det foreligger ikke lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for aksjeeiere, medlemmer av styret eller noen av deres nærstående per 31.12.21.

Penneo Dokumentnøkkel: FZIDH-KEWDC-GE1ZE-ZBUIK-MQFJY-QXGT4



Tomtum AS

Noter 2021

Note 5 Mellomværende med konsernselskap

	2021	2020
Kortsiktig fordring/(gjeld) til Gaustadbekken AS	633 690	54 689 712
Avgitt konsernbidrag til Gaustadbekken AS	(382 927)	(8 413 564)

Mellomværende er renteberegnet.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	226 560	1	226 560

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Gaustadbekken AS	226 560	100 %
Totalt antall aksjer	226 560	100 %

Selskapets styre eier indirekte 100 % av selskapet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	226 560	0	226 560
Avgitt konsernbidrag	0	(298 683)	(298 683)
Årets resultat	0	298 683	298 683
Egenkapital pr. 31.12	226 560	0	226 560

Penneo Dokumentnøkkel: FZIDH-KEWDC-GETZE-ZBUIK-MQFJY-QXGT4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne G Samuelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-519801

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-28 08:30:10 UTC



Per Erik Engebretsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1069548

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-28 10:42:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FZIDH-KEWDC-GETZE-ZBUIK-MQFJY-QXGT4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Tomtum AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tomtum AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 298 683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/és a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokumentnøkkel: 5V85P-5YUAT-01TCF-SBADI-4CXEF-05P7D



Revisors beretning 2021 for Tomtum AS



Oslo, 28. juni 2022
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5V85P-5YUAT-01TCF-5BADI-4CXEF-05P7D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-28 12:26:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5V85P-5YUAT-01TCF-SBADI-4CXEF-06P7D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>