



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOY INVEST AS  
Forretningsadresse: Røte  
5781 LOFTHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Ystanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	251 383	239 175
Annen driftsinntekt		8 802	9 602
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 184</b>	<b>248 777</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	7 000	7 000
Annen driftskostnad	2	172 895	146 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>179 895</b>	<b>153 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 289</b>	<b>95 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 644	144
Annen finansinntekt		8 860	5 350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 504</b>	<b>5 494</b>
Annen rentekostnad		52 191	85 061
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 191</b>	<b>85 061</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 313</b>	<b>-79 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
Skattekostnad	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital	4	95 602	16 163
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 000	17 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 103	25 914
Fordring skatt	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 103</b>	<b>25 914</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 955 530	4 343 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 955 530</b>	<b>4 343 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 982 632</b>	<b>4 369 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 992 632</b>	<b>4 386 615</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	2 219 919	2 124 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 219 919</b>	<b>2 124 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 319 919</b>	<b>2 224 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	652 931	2 139 221
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>652 931</b>	<b>2 139 221</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>652 931</b>	<b>2 139 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 192	12 763
Betalbar skatt	3		
Skyldig off. avgifter		10 590	10 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 782</b>	<b>23 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>672 713</b>	<b>2 162 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 992 632</b>	<b>4 386 615</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOY INVEST AS  
Forretningsadresse: Røte  
5781 LOFTHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Ystanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 991 937 838  
JOY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	251 383	239 175
Annen driftsinntekt		8 802	9 602
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 184</b>	<b>248 777</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	7 000	7 000
Annen driftskostnad	2	172 895	146 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>179 895</b>	<b>153 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 289</b>	<b>95 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 644	144
Annen finansinntekt		8 860	5 350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 504</b>	<b>5 494</b>
Annen rentekostnad		52 191	85 061
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 191</b>	<b>85 061</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 313</b>	<b>-79 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
Skattekostnad	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital	4	95 602	16 163
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>



Organisasjonsnr: 991 937 838  
JOY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	10 000	17 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 103	25 914
Fordring skatt	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 103</b>	<b>25 914</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 955 530	4 343 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 955 530</b>	<b>4 343 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 982 632</b>	<b>4 369 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 992 632</b>	<b>4 386 615</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 219 919	2 124 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 219 919</b>	<b>2 124 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 319 919</b>	<b>2 224 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Øvrig langsiktig gjeld	5	652 931	2 139 221
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>652 931</b>	<b>2 139 221</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>652 931</b>	<b>2 139 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 192	12 763
Betalbar skatt	3		
Skyldig off. avgifter		10 590	10 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 782</b>	<b>23 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>672 713</b>	<b>2 162 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 992 632</b>	<b>4 386 615</b>



Organisasjonsnr: 991 937 838  
JOY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

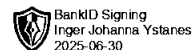
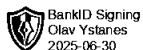
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 JOY Invest AS

Org.nr.: 991 937 838



### JOY Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Leieinntekter	1	251 383	239 175
Annen driftsinntekt		8 802	9 602
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>260 184</b>	<b>248 777</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	7 000	7 000
Annen driftskostnad	2	172 895	146 047
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>179 895</b>	<b>153 047</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>80 289</b>	<b>95 730</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		58 644	144
Annen finansinntekt		8 860	5 350
Annen rentekostnad		52 191	85 061
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>15 313</b>	<b>-79 567</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>95 602</b>	<b>16 163</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til annen egenkapital	4	95 602	16 163
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-95 602</b>	<b>-16 163</b>



## JOY Invest AS

## Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 000	17 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>17 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 000</b>	<b>17 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		27 103	25 914
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 103</b>	<b>25 914</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 955 530</b>	<b>4 343 700</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 982 632</b>	<b>4 369 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 992 632</b>	<b>4 386 615</b>



JOY Invest AS		Balanse	
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 219 919	2 124 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 219 919</b>	<b>2 124 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	4	<b>2 319 919</b>	<b>2 224 317</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	652 931	2 139 221
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>652 931</b>	<b>2 139 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 192	12 763
Skyldig off. avgifter		10 590	10 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 782</b>	<b>23 077</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>672 713</b>	<b>2 162 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 992 632</b>	<b>4 386 615</b>

Kinsarvik, 30.06.2025  
Styret i JOY Invest AS

Olav Ystanes  
Styrets leder

Marit Ystanes  
Styremedlem

Inger Johanna Ystanes  
Styremedlem



## Joy Invest AS

Noter 2024

### Generelt - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsregler/-standarder for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter og renter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsaksjer vurderes til det laveste av kostpris og antatt virkelig verdi.

Gjeld føres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/skattefordel.

### Note 1 Driftsmidler

	Bygg	Driftsløsøre o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1/1	381 703	80 966	462 669
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31/12	381 703	80 966	462 669
Akkumulerte avskrivninger 31/12	381 703	70 966	452 669
<b>Bokført verdi 31/12</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	7 000	7 000

Selskapet eier et garasjebygg på en forretningseiendom i Ullensvang kommune. I tillegg har selskapet en leieavtale på forretningsbygg på samme tomt. Dette bygget fremleies sammen med garasjebygget.

### Note 2 Lønn , ytelser og lån til ledende personer, antall ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.



## Joy Invest AS

Noter 2024

### Note 3 Skatt

	2024	2023
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnad	95 602	16 163
Permanente forskjeller	0	-144
Endring midlertidige forskjeller/underskudd til fremføring	-95 602	-16 019
<b>Årets grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på :</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>		
Midlertidig forskjell driftsmidler	-31 983	-54 712
Underskudd til framføring	-160 215	-233 088
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)</b>	<b>-192 198</b>	<b>-287 800</b>
<b>Beregnet utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen</b>	<b>-42 284</b>	<b>-63 316</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med unntaksregler for små foretak.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1/1	100 000	2 124 317	2 224 317
Årets resultat		95 602	95 602
<b>Egenkapital 31/12</b>	<b>100 000</b>	<b>2 219 919</b>	<b>2 319 919</b>

### Note 5 Annen langsiktig gjeld

Posten består av lån fra aksjonærer. Lånene er renteberegnet med sats lik fastsatt skjermingsrente til enhver tid.