



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 541 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORINORD AS
Forretningsadresse: Trivselsveien 260
8215 VALNESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	374 726	333 419
Sum kostnader		374 726	333 419
Driftsresultat		-374 726	-333 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		187 000	406 000
Sum finansinntekter		187 000	406 008
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		-13 000	-14 000
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		144	389
Sum finanskostnader		-12 856	-13 610
Netto finans		199 856	419 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 870	86 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 870	86 199
Årsresultat		-174 870	86 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-174 870	86 199
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-174 870	86 199
Sum overføringer og disponeringer		-174 870	86 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 200	
Sum finansielle anleggsmidler		7 200	
Sum anleggsmidler		7 200	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		-554 532	-542 826
Konsernfordringer		554 532	543 201
Sum fordringer		0	375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	21 470	414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 470	414
Sum omløpsmidler		21 470	789
SUM EIENDELER		28 670	789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		2 160 506	2 190 636
Sum opptjent egenkapital		-2 160 506	-2 190 636
Sum egenkapital		-2 056 506	-2 086 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		20 000	45 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	45 000
Sum langsiktig gjeld		20 000	45 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	2 065 175	2 042 424
Sum kortsiktig gjeld		2 065 175	2 042 424
Sum gjeld		2 085 175	2 087 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 670	789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 554959

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 541 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORINORD AS
Forretningsadresse: Trivselsveien 260
8215 VALNESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 541 515
KORINORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	374 726	333 419
Sum kostnader		374 726	333 419
Driftsresultat		-374 726	-333 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		187 000	406 000
Sum finansinntekter		187 000	406 008
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		-13 000	-14 000
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		144	389
Sum finanskostnader		-12 856	-13 610
Netto finans		199 856	419 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 870	86 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 870	86 199
Årsresultat		-174 870	86 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-174 870	86 199
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-174 870	86 199
Sum overføringer og disponeringer		-174 870	86 199



Organisasjonsnr: 990 541 515
KORINORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		7 200	
Sum finansielle anleggsmidler		7 200	

Sum anleggsmidler		7 200	0
-------------------	--	-------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		-554 532	-542 826
Konsernfordringer		554 532	543 201
Sum fordringer		0	375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	21 470	414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 470	414

Sum omløpsmidler		21 470	789
------------------	--	--------	-----

SUM EIENDELER		28 670	789
---------------	--	--------	-----

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 160 506	2 190 636
Sum opptjent egenkapital		-2 160 506	-2 190 636

Sum egenkapital		-2 056 506	-2 086 636
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	20 000	45 000
Sum annen langsiktig gjeld	20 000	45 000
Sum langsiktig gjeld	20 000	45 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5	2 042 424
Sum kortsiktig gjeld	2 065 175	2 042 424
Sum gjeld	2 085 175	2 087 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 670	789



Organisasjonsnr: 990 541 515
KORINORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
TOR ALLAN FURNES	80000.00	80.00%	Ordinære aksjer
Listig AS	10000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Sandra Furnes	7000.00	7.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	3000.00	3.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Troms Næringspark AS	85.00%	85.00%		
Straumberget AS	87.00%	87.00%		
U-Nor AS	100.00%	100.00%		



**Årsregnskap 2020
for
KORINORD AS**

Organisasjonsnr. 990541515

Utarbeidet av:
NORDVIKS REGNSKAPSKONTOR
Autorisert regnskapsførerselskap
Valnesfjordvn. 117



8215 VALNESFJORD





KORINORD AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk. Selskapets inntekter blir bokført etter hvert som de er opptjent.

Fortsatt drift:

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift

Ved regnskapsårets utgang er hele aksjekapitalen tapt. Styret jobber fortsatt aktivt med flere prosjekter innen tomt/eiendom. På det tidspunkt noen av disse realiseres vil selskapet igjen gå med overskudd og positiv egenkapital kommer på plass. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	2019
Lønn	0	0
Sum lønnskostnader	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0
Lønn til daglig leder	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer.		
Kostnadsført honorar til lovfestet revisjon, inkl. mva	9 375	6 250
Kostnadsført honorar til utvidet revisjon/annen bistand, inkl.mva	0	0

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-174 870
+ Permanente og andre forskjeller	-200 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	144 966
= Inntekt	-229 905



KORINORD AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Utestående fordringer	-2 689 816	-2 564 610	125 206
+ Gevinst- og tapskonto	79 039	98 799	19 760
Sum	-2 610 777	-2 465 811	144 966
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			144 966

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	-2 689 816	-2 564 610
+ Gevinst- og tapskonto	79 039	98 799
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 066 614	3 041 709
= Grunnlag utsatt skatt	-5 677 390	-5 507 520
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 677 390	5 507 520
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 677 390	5 507 520
Utsatt skattefordel	1 249 025	1 211 654
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 677 390	5 507 518
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 249 025	1 211 654
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Bundne innskudd

Bundet innskudd på skattetrekk-konto utgjør pr årets utgang kr 0,-.



KORINORD AS

Noter 2020

Note 4 - Aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 100 000 aksjer á kr 1,- og 80% eies av styreformann og daglig leder Tor Allan Furnes.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr 1 970 175 gjeld til aksjonær.

Note 6 - Aksjer i datter- og tilknyttede selskap

Korinord AS har eierandeler i følgende konsern-/ tilknyttede selskap:

Selskap	Forretningsadresse	Eierandel	Kostpris	Egenkapital	Resultat
Troms Næringspark AS 1)	Valnesfjord	45%	366 000	-335 287	-11 349
Straumberget AS	Valnesfjord	87%	62 000	-307 207	-6 875
U-Nor AS 2)	Valnesfjord	100%	268 000	-773 000	0

Aksjeverdiene i disse selskap er regnskapsmessig nedskrevet med kr 696 000

1) Bokført kostpris framkommer gjennom avgitt konsernbidrag 2010 på kr 325.000

2) Korinord AS har gjennom avtale oppnådd gevinst på over 1 mill ved realisasjon av tomt i Fauske kommune.



Jernbanegt. 8, 8250 Rognan
NO 974 483 491



Til generalforsamlingen i Korinord AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Korinord AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 174 870. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi gjør oppmerksom på prinsippnoten som angir at selskapet har pådratt seg et tap som gjør at hele aksjekapitalen er tapt. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Øvrig informasjon

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Rognan Revisjon AS
www.rognaanrevisjon.no
Frank R. Beiermann 900 72 861
Elisabeth Aure Jansen 911 44 143

E-post:: firmapost@rognaanrevisjon.no

Mads Kristensen 912 44 106

Side 1



Jernbanegt. 8, 8250 Rognan
NO 974 483 491



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

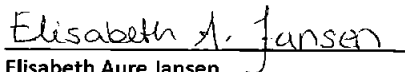
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Rognan, 02. Juli 2021

Rognan Revisjon AS



Elisabeth Aure Jansen
statsautorisert revisor

Rognan Revisjon AS
www.roganrevisjon.no
Frank R. Beiermann 900 72 861
Elisabeth Aure Jansen 911 44 143

E-post:: firmapost@roganrevisjon.no

Mads Kristensen Side 2
912 44 106