



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 386 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEVANTOR INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 6  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kjærnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	276 509	24 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 509</b>	<b>24 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 509</b>	<b>-24 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			4 033 745
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			575 781
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 609 526</b>
Annen finanskostnad			4 554 431
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 554 431</b>
<b>Netto finans</b>			<b>55 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 509</b>	<b>30 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-60 832	-1 322
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-215 677	
Avsatt til annen egenkapital			32 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	62 154	1 322
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 154</b>	<b>1 322</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	257 344 960	257 344 960
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>257 344 960</b>	<b>257 344 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>257 407 114</b>	<b>257 346 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	252 605 813	130 880 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>252 605 813</b>	<b>130 880 853</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 561 715	18 584 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 561 715</b>	<b>18 584 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 167 528</b>	<b>149 465 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>561 574 642</b>	<b>406 811 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	39 000	30 000
Overkurs		497 305 960	407 314 960
Ikke registrert kapitalforhøyelse		65 000 000	
Annen innskutt egenkapital		-36 820	-36 820



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>562 308 140</b>	<b>407 308 140</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		759 327	543 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-759 327</b>	<b>-543 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>561 548 813</b>	<b>406 764 490</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 460	46 875
Annen kortsiktig gjeld		1 369	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 829</b>	<b>46 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 829</b>	<b>46 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>561 574 642</b>	<b>406 811 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728168

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 386 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEVANTOR INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 6  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kjærnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 386 286  
LEVANTOR INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	276 509	24 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 509</b>	<b>24 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 509</b>	<b>-24 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			4 033 745
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			575 781
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 609 526</b>
Annen finanskostnad			4 554 431
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 554 431</b>
<b>Netto finans</b>			<b>55 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 509</b>	<b>30 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-60 832	-1 322
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-215 677	
Avsatt til annen egenkapital			32 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>



Organisasjonsnr: 925 386 286  
LEVANTOR INVEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 62 154 1 322  
Sum immaterielle eiendeler 62 154 1 322

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 257 344 960 257 344 960  
Sum finansielle anleggsmidler 257 344 960 257 344 960

Sum anleggsmidler 257 407 114 257 346 282

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 3 252 605 813 130 880 853  
Sum fordringer 252 605 813 130 880 853

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 51 561 715 18 584 231  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 51 561 715 18 584 231

Sum omløpsmidler 304 167 528 149 465 083

SUM EIENDELER 561 574 642 406 811 365

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 39 000 30 000  
Overkurs 497 305 960 407 314 960  
Ikke registrert kapitalforhøyelse 65 000 000  
Annen innskutt egenkapital -36 820 -36 820  
Sum innskutt egenkapital 562 308 140 407 308 140

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 759 327 543 650  
Sum opptjent egenkapital -759 327 -543 650

Sum egenkapital 5 561 548 813 406 764 490



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	24 460	46 875
Annen kortsiktig gjeld	1 369	
Sum kortsiktig gjeld	25 829	46 875
Sum gjeld	25 829	46 875
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>561 574 642</b>	<b>406 811 365</b>



Organisasjonsnr: 925 386 286  
LEVANTOR INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Levantor Invest Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 386 286



## Resultatregnskap

Levantor Invest Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>01.01-31.12.2021</b>	<b>30.06-31.12.2020</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-276 509	-24 285
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-276 509</b>	<b>-24 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 509</b>	<b>-24 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	4 033 745
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	575 781
Annen finanskostnad		0	-4 554 431
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>55 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 509</b>	<b>30 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-60 832	-1 322
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	32 132
Overført til udekket tap		215 677	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>



### Balanse

Levantor Invest Holding AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	62 154	1 322
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 154</b>	<b>1 322</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	257 344 960	257 344 960
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>257 344 960</b>	<b>257 344 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>257 407 114</b>	<b>257 346 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	252 605 813	130 880 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>252 605 813</b>	<b>130 880 853</b>
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 561 715	18 584 231
<b>Sum likvider</b>		<b>51 561 715</b>	<b>18 584 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 167 528</b>	<b>149 465 083</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>561 574 642</b>	<b>406 811 365</b>

Levantor Invest Holding AS

Side 3



## Balanse

Levantor Invest Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	39 000	30 000
Overkurs		497 305 960	407 314 960
Annen innskutt egenkapital		-36 820	-36 820
Ikke registrert kapitalforhøyelse		65 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>562 308 140</b>	<b>407 308 140</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-759 327	-543 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-759 327</b>	<b>-543 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>561 548 813</b>	<b>406 764 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 460	46 875
Annen kortsiktig gjeld		1 369	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 829</b>	<b>46 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 829</b>	<b>46 875</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>561 574 642</b>	<b>406 811 365</b>

27.06.2022

Styret i Levantor Invest Holding AS

Jørgen Kjærnes  
styreleder

Kine Burøy-Olsen  
styremedlem

Till Volker Wilfried Gutzen  
styremedlem



## Noter til regnskapet

Levantor Invest Holding AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

#### Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Inntekter

Inntekter fra og gevinster/tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verddivurderingen.

#### Aksjer og andeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet. Tilknyttede selskaper er i konsernregnskapet vurdert etter egenkapitalmetoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen med nominell verdi.



## Noter til regnskapet

Levantor Invest Holding AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2021.

#### Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeiere m.v.:

Styret har ingen lån i selskapet. Det finnes ingen avtaler om fremtidige eller nåværende utbetalinger av pensjoner eller bonusavtaler.

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

#### Revisor

Fordelt på tjenestetype

(honorarene er inklusive merverdiavgift):

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	124 625	15 625
Andre konsulent- / attestasjonstjenester	30 000	31 250
Sum honorar til revisor	154 625	46 875

### Note 3 Investering i datterselskaper

Selskapets navn	Selskapets resultat (100%)	Selskapets egenkapital (100 %)	Eierandel/ Stemmerett	Kostpris	Bokført verdi
Levantor Invest AS	27 117 376	95 758 024	100 %	257 344 960	257 344 960

Selskapet har forretningskontor i Oslo. Levantor Invest Holding AS utarbeider ikke konsernregnskap da selskapets ultimate morselskap Namløs AS utarbeider konsernregnskap.

#### Mellomværende med selskap i konsernet:

Kortsiktig fordring	2021	2020
- Levantor Invest AS*	252 605 813	126 847 108
- Levantor Invest AS - avsatt konsernbidrag	0	4 033 745
<b>Sum kortsiktige fordringer i samme konsern</b>	<b>252 605 813</b>	<b>130 880 853</b>

\*Konsernlån er renteberegnet med 0% p.a. Fordringen er konvertert til egenkapital i 2022.



## Noter til regnskapet

Levantor Invest Holding AS

### Note 4 Skattekostnad

<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	-276 509	30 810
Permanente forskjeller:		
- Gevinst/utbytte innenfor fritaksmodellen	0	-4 033 745
-/+ Andel skattemessig overskudd NOKUS	0	0
- Andre poster (stiftelse-/emisjonskostnader)	0	-36 820
Grunnlag for årets skattekostnad	-276 509	-4 039 755
Endring i midlertidige forskjeller / overført underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-276 509	-4 039 755
Anvendelse av fremførbart underskudd, samt mottatt/avgitt konsernbidrag	276 509	4 033 745
<b>Skattepliktig inntekt (+) / underskudd (-)</b>	<b>0</b>	<b>-6 010</b>

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt, 22%	0	0
Endring i utsatt skatt	-60 832	-1 322
<b>Skattekostnad</b>	<b>-60 832</b>	<b>-1 322</b>

<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	-282 519	-6 010	-276 509
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-282 519</b>	<b>-6 010</b>	<b>-276 509</b>
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	-62 154	-1 322	-60 832
Nedvurdering av utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen</b>	<b>-62 154</b>	<b>-1 322</b>	<b>-60 832</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Ikke reg. kapitaforhøyelse</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>407 314 960</b>	<b>-36 820</b>	<b>-543 650</b>	<b>406 764 490</b>
Kapitalforhøyelse 18.03.2021	5 000	0	49 995 000	0	0	50 000 000
Kapitalforhøyelse 22.10.2021	4 000	0	39 996 000	0	0	40 000 000
Kapitalforhøyelse 20.12.2021	0	65 000 000	0	0	0	65 000 000
Årets resultat	0	0	0	0	-215 677	-215 677
<b>Egenkapital pr 31.12.2021</b>	<b>39 000</b>	<b>65 000 000</b>	<b>497 305 960</b>	<b>-36 820</b>	<b>-759 327</b>	<b>561 548 813</b>



## Noter til regnskapet

Levantor Invest Holding AS

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<b>Aksjekapital i selskapet består av:</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	10 000	3,90	39 000

  

<b>Aksjonærer i selskapet ved utgangen av året:</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Stemmeandel</b>
Joco AS	Repr. styreleder	5 500	55,0 %
Koco AS	Repr. styremedlem	2 250	22,5 %
Tyco AS	Repr. styremedlem	2 250	22,5 %
<b>Sum</b>		<b>10 000</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Selskapets virksomhet består i å eie andeler i private equity fond. Krigen i Ukraina er en hendelse oppstått etter balansedagen. Det er vurdert å ikke ha konsekvens for tallene avlagt i regnskapet for 2021. Basert på kunnskap per dato for regnskapsavleggelsen og informasjon mottatt fra underliggende investeringer, har den aktive porteføljen veldig begrenset operasjonell og/eller ingen materiell inntektseksponering mot Russland og/eller Ukraina.



# Årsregnskap 2021

## Levantor Invest Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 925 386 286**



## Resultatregnskap

Levantor Invest Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>01.01-31.12.2021</b>	<b>30.06-31.12.2020</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-276 509	-24 285
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-276 509</b>	<b>-24 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 509</b>	<b>-24 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	4 033 745
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	575 781
Annen finanskostnad		0	-4 554 431
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>55 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 509</b>	<b>30 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-60 832	-1 322
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	32 132
Overført til udekket tap		215 677	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-215 677</b>	<b>32 132</b>



## Balanse

Levantor Invest Holding AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	62 154	1 322
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 154</b>	<b>1 322</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	257 344 960	257 344 960
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>257 344 960</b>	<b>257 344 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>257 407 114</b>	<b>257 346 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	252 605 813	130 880 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>252 605 813</b>	<b>130 880 853</b>
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 561 715	18 584 231
<b>Sum likvider</b>		<b>51 561 715</b>	<b>18 584 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 167 528</b>	<b>149 465 083</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>561 574 642</b>	<b>406 811 365</b>

Levantor Invest Holding AS

Side 3



## Balanse

Levantor Invest Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	39 000	30 000
Overkurs		497 305 960	407 314 960
Annen innskutt egenkapital		-36 820	-36 820
Ikke registrert kapitalforhøyelse		65 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>562 308 140</b>	<b>407 308 140</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-759 327	-543 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-759 327</b>	<b>-543 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>561 548 813</b>	<b>406 764 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 460	46 875
Annen kortsiktig gjeld		1 369	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 829</b>	<b>46 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 829</b>	<b>46 875</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>561 574 642</b>	<b>406 811 365</b>

27.06.2022

Styret i Levantor Invest Holding AS

Jørgen Kjærnes  
styreleder

Kine Burøy-Olsen  
styremedlem

Till Volker Wilfried Gutzen  
styremedlem



## Noter til regnskapet

Levantor Invest Holding AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

#### Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Inntekter

Inntekter fra og gevinster/tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verddivurderingen.

#### Aksjer og andeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet. Tilknyttede selskaper er i konsernregnskapet vurdert etter egenkapitalmetoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen med nominell verdi.



## Noter til regnskapet

Levantor Invest Holding AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2021.

#### Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeiere m.v.:

Styret har ingen lån i selskapet. Det finnes ingen avtaler om fremtidige eller nåværende utbetalinger av pensjoner eller bonusavtaler.

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

#### Revisor

Fordelt på tjenestetype

(honorarene er inklusive merverdiavgift):

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	124 625	15 625
Andre konsulent- / attestasjonstjenester	30 000	31 250
Sum honorar til revisor	154 625	46 875

### Note 3 Investering i datterselskaper

Selskapets navn	Selskapets resultat (100%)	Selskapets egenkapital (100 %)	Eierandel/ Stemmerett	Kostpris	Bokført verdi
Levantor Invest AS	27 117 376	95 758 024	100 %	257 344 960	257 344 960

Selskapet har forretningskontor i Oslo. Levantor Invest Holding AS utarbeider ikke konsernregnskap da selskapets ultimate morselskap Namlos AS utarbeider konsernregnskap.

#### Mellomværende med selskap i konsernet:

Kortsiktig fordring	2021	2020
- Levantor Invest AS*	252 605 813	126 847 108
- Levantor Invest AS - avsatt konsernbidrag	0	4 033 745
<b>Sum kortsiktige fordringer i samme konsern</b>	<b>252 605 813</b>	<b>130 880 853</b>

\*Konsernlån er renteberegnet med 0% p.a. Fordringen er konvertert til egenkapital i 2022.



## Noter til regnskapet

Levantor Invest Holding AS

### Note 4 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-276 509	30 810
Permanente forskjeller:		
- Gevinst/utbytte innenfor fritaksmodellen	0	-4 033 745
-/+ Andel skattemessig overskudd NOKUS	0	0
- Andre poster (stiftelse-/emisjonskostnader)	0	-36 820
Grunnlag for årets skattekostnad	-276 509	-4 039 755
Endring i midlertidige forskjeller / overført underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-276 509	-4 039 755
Anvendelse av fremførbart underskudd, samt mottatt/avgitt konsernbidrag	276 509	4 033 745
<b>Skattepliktig inntekt (+) / underskudd (-)</b>	<b>0</b>	<b>-6 010</b>

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt, 22%	0	0
Endring i utsatt skatt	-60 832	-1 322
<b>Skattekostnad</b>	<b>-60 832</b>	<b>-1 322</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Fordringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	-282 519	-6 010	-276 509
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-282 519</b>	<b>-6 010</b>	<b>-276 509</b>
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	-62 154	-1 322	-60 832
Nedvurdering av utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen</b>	<b>-62 154</b>	<b>-1 322</b>	<b>-60 832</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapitaforhøyelse	Overkurs	Annen		Sum
				innskutt EK	Udekket tap	
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>407 314 960</b>	<b>-36 820</b>	<b>-543 650</b>	<b>406 764 490</b>
Kapitalforhøyelse 18.03.2021	5 000	0	49 995 000	0	0	50 000 000
Kapitalforhøyelse 22.10.2021	4 000	0	39 996 000	0	0	40 000 000
Kapitalforhøyelse 20.12.2021	0	65 000 000	0	0	0	65 000 000
Årets resultat	0	0	0	0	-215 677	-215 677
<b>Egenkapital pr 31.12.2021</b>	<b>39 000</b>	<b>65 000 000</b>	<b>497 305 960</b>	<b>-36 820</b>	<b>-759 327</b>	<b>561 548 813</b>



## Noter til regnskapet

Levantor Invest Holding AS

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<b>Aksjekapital i selskapet består av:</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	10 000	3,90	39 000

  

<b>Aksjonærer i selskapet ved utgangen av året:</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Stemmeandel</b>
Joco AS	Repr. styreleder	5 500	55,0 %
Koco AS	Repr. styremedlem	2 250	22,5 %
Tyco AS	Repr. styremedlem	2 250	22,5 %
<b>Sum</b>		<b>10 000</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Selskapets virksomhet består i å eie andeler i private equity fond. Krigen i Ukraina er en hendelse oppstått etter balansedagen. Det er vurdert å ikke ha konsekvens for tallene avlagt i regnskapet for 2021. Basert på kunnskap per dato for regnskapsavleggelsen og informasjon mottatt fra underliggende investeringer, har den aktive porteføljen veldig begrenset operasjonell og/eller ingen materiell inntektseksponering mot Russland og/eller Ukraina.



## Til generalforsamlingen i Levantor Invest Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert **Levantor Invest Holding AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 215 677**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:  
Postb. 1942 Vikå  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT  
28.06.2022



Uavhengig revisors beretning for Levantor Invest Holding AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 28. juni 2022

**PARTNER REVISJON AS**

**Nils Frode Johansen**  
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT  
28.06.2022



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Johansen, Nils Frode**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.06.2022 18.22.25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.