



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 594 421
Organisasjonsform:	Samvirkeforetak
Foretaksnavn:	COOP HORDALAND SA
Forretningsadresse:	Kokstaddalen 18 5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lise Skarpås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 818 940 000	3 844 119 000
Kjøpebonus til egne medlemmer		-39 634 000	-39 706 000
Andre driftsinntekter		74 462 000	68 294 000
Sum inntekter		3 853 768 000	3 872 707 000
Kostnader			
Varekostnad		2 984 868 000	3 002 584 000
Lønnskostnader		412 262 000	420 214 000
Ordinær avskrivning av driftsmidler		54 437 000	53 009 000
Andre driftskostnader		329 551 000	305 862 000
Sum kostnader		3 781 118 000	3 781 669 000
Driftsresultat		72 650 000	91 038 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 784 000	4 545 000
Annen finansinntekt		15 377 000	17 880 000
Sum finansinntekter		31 161 000	22 425 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	2 500 000
Annen rentekostnad		11 669 000	8 980 000
Annen finanskostnad			-2 500 000
Sum finanskostnader		11 919 000	8 980 000
Netto finans		19 242 000	13 445 000
Ordinært resultat før skattekostnad		91 892 000	104 483 000
Skattekostnad på ordinært resultat		21 337 000	24 850 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 555 000	79 633 000
Årsresultat		70 555 000	79 633 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 555 000	79 633 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		70 555 000	79 633 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		19 988 000	14 690 000
Sum immaterielle eiendeler		19 988 000	14 690 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		97 898 000	103 422 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		198 558 000	207 722 000
Sum varige driftsmidler		296 456 000	311 144 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		362 259 000	362 229 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		71 414 000	69 869 000
Andelsinnskudd i Coop Norge		34 369 000	34 369 000
Andre fordringer		9 987 000	9 735 000
Sum finansielle anleggsmidler		478 029 000	476 202 000
Sum anleggsmidler		794 473 000	802 036 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		347 709 000	325 150 000
Sum varer		347 709 000	325 150 000
Fordringer			
Kundefordringer		4 542 000	3 809 000
Andre fordringer		53 500 000	88 319 000
Sum fordringer		58 042 000	92 128 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 750 000	191 737 000
Coop Norge SA plasseringskonto		386 819 000	268 888 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 569 000	460 625 000
Sum omløpsmidler		894 320 000	877 903 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 688 793 000	1 679 939 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Ansvarsinnskudd		50 245 000	47 964 000
Sum innskutt egenkapital		50 245 000	47 964 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		475 831 000	405 276 000
Sum opptjent egenkapital		475 831 000	405 276 000
Sum egenkapital		526 076 000	453 240 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		7 830 000	8 526 000
Sum avsetninger for forpliktelser		7 830 000	8 526 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		696 663 000	767 409 000
Sum annen langsiktig gjeld		696 663 000	767 409 000
Sum langsiktig gjeld		704 493 000	775 935 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 799 000	32 316 000
Betalbar skatt		26 743 000	25 507 000
Skyldige offentlige avgifter		55 511 000	57 663 000
Annen kortsiktig gjeld		54 696 000	68 926 000
Medlemsinnskudd, kortsiktige		230 810 000	219 522 000
Skyldig kjøpeutbytte		46 664 000	46 830 000
Sum kortsiktig gjeld		458 223 000	450 764 000
Sum gjeld		1 162 716 000	1 226 699 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 688 792 000	1 679 939 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 818 940 000	3 844 119 000
Kjøpeutbytte til egne medlemmer		-39 634 000	-39 707 000
Annen driftsinntekt		83 359 000	76 575 000
Sum inntekter		3 862 665 000	3 880 987 000
Kostnader			
Varekostnad		2 984 868 000	3 002 584 000
Lønnskostnad		412 262 000	420 214 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		64 881 000	63 815 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 809 000	
Annen driftskostnad		306 800 000	283 866 000
Sum kostnader		3 774 620 000	3 770 479 000
Driftsresultat		88 045 000	110 508 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel tilknyttede selskap		10 262 000	7 206 000
Annen renteinntekt		22 781 000	7 072 000
Annen finansinntekt		427 000	439 000
Sum finansinntekter		33 470 000	14 717 000
Annen rentekostnad		25 118 000	17 142 000
Annen finanskostnad		6 000	-2 495 000
Sum finanskostnader		25 124 000	14 647 000
Netto finans		8 346 000	70 000
Ordinært resultat før skattekostnad		96 391 000	110 578 000
Skattekostnad på ordinært resultat		20 417 000	24 648 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 974 000	85 930 000
Årsresultat		75 974 000	85 930 000
Minoritetsinteresser		47 000	-192 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 927 000	86 122 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 255 000	11 187 000
Sum immaterielle eiendeler		18 255 000	11 187 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		502 356 000	498 957 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		199 404 000	208 047 000
Sum varige driftsmidler		701 760 000	707 004 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		228 808 000	217 870 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		24 941 000	22 259 000
Investeringer i aksjer og andeler		676 000	646 000
Andelsinnskudd i Coop Norge		34 369 000	34 369 000
Andre fordringer		9 987 000	9 735 000
Sum finansielle anleggsmidler		298 781 000	284 879 000
Sum anleggsmidler		1 018 796 000	1 003 070 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		347 709 000	325 150 000
Sum varer		347 709 000	325 150 000
Fordringer			
Kundefordringer		8 196 000	6 404 000
Andre fordringer		43 196 000	70 614 000
Sum fordringer		51 392 000	77 018 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 156 000	371 013 000
Coop Norge SA plasseringskonto		386 819 000	268 888 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		579 975 000	639 901 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		979 076 000	1 042 069 000
SUM EIENDELER		1 997 872 000	2 045 139 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Ansvarsinnskudd		50 245 000	47 964 000
Sum innskutt egenkapital		50 245 000	47 964 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		483 606 000	407 679 000
Sum opptjent egenkapital		483 606 000	407 679 000
Minoritetsinteresser		395 000	348 000
Sum egenkapital		534 246 000	455 991 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		7 830 000	8 526 000
Sum avsetninger for forpliktelser		7 830 000	8 526 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		216 000 000	225 600 000
Øvrig langsiktig gjeld		696 663 000	767 409 000
Sum annen langsiktig gjeld		912 663 000	993 009 000
Sum langsiktig gjeld		920 493 000	1 001 535 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 424 000	150 437 000
Leverandørgjeld		49 725 000	27 805 000
Betalbar skatt		27 591 000	26 007 000
Skyldige offentlige avgifter		57 448 000	59 890 000
Annen kortsiktig gjeld		55 471 000	57 122 000
Medlemsinnskudd, kortsiktige		230 810 000	219 522 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skyldig kjøpeutbytte		46 664 000	46 830 000
Sum kortsiktig gjeld		543 133 000	587 613 000
Sum gjeld		1 463 626 000	1 589 148 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 997 872 000	2 045 139 000



Coop Hordaland SA Resultatregnskap

KONSERN					MORSELSKAP			
2022	%	2021	%	Note	2022	%	2021	%
(Alle tall i hele tusen kroner)								
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER								
3 818 940		3 844 119			3 818 940		3 844 119	
-39 634		-39 706		2, 3	-39 634		-39 706	
3 779 306		3 804 413			3 779 306		3 804 413	
2 984 868		3 002 584			2 984 868		3 002 584	
794 438	21,0 %	801 829	21,1 %		794 438	21,0 %	801 829	21,1 %
Bruttofortjeneste								
83 359		76 575		3	74 462		68 294	
83 359	2,2 %	76 575	2,0 %		74 462	2,0 %	68 294	1,8 %
Sum andre driftsinntekter								
877 797	23,2 %	878 404	23,1 %		868 900	23,0 %	870 123	22,9 %
Netto driftsinntekter								
DRIFTSKOSTNADER								
412 262	10,9 %	420 214	11,0 %	4, 5	412 262	10,9 %	420 214	11,0 %
64 881	1,7 %	63 815	1,7 %	6	54 437	1,4 %	53 009	1,4 %
5 809	0,2 %		0,0 %	6				
306 800	8,1 %	283 866	7,5 %	3, 4	329 551	8,7 %	305 861	8,0 %
789 752	20,9 %	767 895	20,2 %		796 250	21,1 %	779 084	20,5 %
Sum driftskostnader								
88 045	2,3 %	110 508	2,9 %		72 650	1,9 %	91 038	2,4 %
Driftsresultat								
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER								
427		439			15 377		17 880	
6		-2 495					-2 500	
22 781		7 072			15 784		4 545	
25 118		17 142			11 669		8 980	
					250		2 500	
10 262		7 206		7				
8 345	0,2 %	70	0,0 %		19 242	0,5 %	13 445	0,4 %
Netto finansresultat								
96 390	2,6 %	110 578	2,9 %		91 892	2,4 %	104 483	2,7 %
Ordinært resultat før skattekostnad								
20 417		24 648		8	21 337		24 850	
75 974	2,0 %	85 930	2,3 %		70 555	1,9 %	79 633	2,1 %
ÅRSRESULTAT								
75 926		86 122						
Majoritet sin andel								
47		-192						
Minoritet sin andel								
Overføringer								
					70 555		79 633	
					70 555		79 633	
Sum overføringer								



COOP HORDALAND SA

Balanse

KONSERN		(Alle tall i hele tusen kroner)		Note	MORSELSKAP		
31.12.2022	%	31.12.2021	%		31.12.2022	%	31.12.2021
EIENDELER							
ANLEGGSMIDLER							
Immaterielle eiendeler							
18 255		11 187			19 988	14 690	
18 255	0,9 %	11 187	0,5 %	8	19 988	14 690	0,9 %
Utsatt skattefordel							
Sum immaterielle eiendeler							
Varige driftsmidler							
502 356		498 957		6, 9	97 898	103 422	
199 404		208 047		6, 9	198 557	207 722	
701 760	35,1 %	707 004	34,6 %		296 456	311 144	18,5 %
Sum varige driftsmidler							
Finansielle anleggsmidler							
34 369		34 369		10	34 369	34 369	
676		646		11	362 259	362 229	
228 808		217 870		7	-	-	
24 941		22 259		7, 11	71 414	69 869	
9 987		9 735		12, 13	9 987	9 735	
298 781	15,0 %	284 877	13,9 %		478 029	476 201	28,3 %
Sum finansielle anleggsmidler							
1 018 796	51,0 %	1 003 069	49,0 %		794 473	802 036	47,7 %
Sum anleggsmidler							
OMLØPSMIDLER							
347 709	17,4 %	325 150	15,9 %	9, 14	347 709	325 150	19,4 %
Varebeholdning							
Fordringer							
8 196		6 404		12	4 542	3 809	
43 196		70 614		12	53 500	88 319	
51 391	2,6 %	77 018	3,8 %		58 042	92 128	5,5 %
Sum fordringer							
Bankinnskudd, kontanter o.l							
193 156		371 013		15	101 750	191 737	
386 819		268 888			386 819	268 888	
579 976	29,0 %	639 901	31,3 %		488 569	460 625	27,4 %
Sum bankinnskudd, kontanter o.l							
979 076	49,0 %	1 042 069	51,0 %		894 320	877 903	52,3 %
Sum omløpsmidler							
1 997 873	100,0 %	2 045 138	100,0 %		1 688 793	1 679 938	100,0 %
SUM EIENDELER							



KONSERN				(Alle tall i hele tusen kroner)	Note	MORSLSKAP			
31.12.2022	%	31.12.2021	%			31.12.2022	%	31.12.2021	%
EGENKAPITAL OG GJELD									
EGENKAPITAL									
Innskutt egenkapital									
50 245		47 964			16, 17	50 245		47 964	
50 245	2,5 %	47 964	2,3 %	Sum innskutt egenkapital		50 245	3,0 %	47 964	2,9 %
395	0,0 %	348	0,0 %	Minoritet					
Opptjent egenkapital									
Felleseid ansvarskapital									
					17	20 926		20 926	
Reservefond									
					17	22 821		22 821	
Utbyttefond									
					17	35 317		35 317	
Annan egenkapital									
					17	396 767		326 212	
483 606		407 679				-		-	
483 606	24,2 %	407 679	19,9 %	Sum opptjent egenkapital		475 831	28,2 %	405 276	24,1 %
534 245	26,7 %	455 991	22,3 %	Sum egenkapital		526 075	31,2 %	453 240	27,0 %
GJELD									
Avsetning for forpliktelser									
Pensjonsforpliktelser									
7 830		8 526			5	7 830		8 526	
7 830	0,4 %	8 526	0,4 %	Sum avsetning for forpliktelser		7 830	0,5 %	8 526	0,5 %
Annen langsiktig gjeld									
Gjeld til kredittinstitusjoner									
216 000		225 600			9, 18	-		-	
696 663		767 409			9, 18, 19	696 663		767 409	
912 663	45,7 %	993 009	48,6 %	Sum annen langsiktig gjeld		696 663	41,3 %	767 409	45,7 %
Kortsiktig gjeld									
Leverandørgjeld									
49 725		27 805			12	43 799		32 316	
27 591		26 007			8	26 743		25 507	
230 810		219 522			19	230 810		219 522	
75 424		150 437				-		-	
57 448		59 890				55 511		57 663	
46 664		46 830				46 664		46 830	
55 471		57 122			12, 20	54 696		68 926	
543 134	27,2 %	587 612	28,7 %	Sum kortsiktig gjeld		458 224	27,1 %	450 764	26,8 %
1 463 627	73,3 %	1 589 146	77,7 %	Sum gjeld		1 162 718	68,8 %	1 226 698	73,0 %
1 997 873	100,0 %	2 045 138	100,0 %	SUM GJELD OG EGENKAPITAL		1 688 793	100,0 %	1 679 938	100,0 %

Bergen 31. desember 2022 / 15. mars 2023

Hilde Førlund Styreleder Medlemsvalgt	Christine F. Johannessen Nestleder Medlemsvalgt	Thomas Samdal Styremedlem Medlemsvalgt
Jan Ivar Rødland Styremedlem Medlemsvalgt	Lise Jæger Styremedlem Medlemsvalgt	Hilde Klevor Styremedlem Ansattvalgt
Erika Orrebakken Styremedlem Ansattvalgt	Ann-Karin Skjønhaug Styremedlem Ansattvalgt	Lise Skarpås Administrerende direktør



Coop Hordaland SA Kontantstrømanalyse

KONSERN				MORSELSKAP	
2022	2021		(Alle tall i hele tusen kroner)	2022	2021
			Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
96 390	110 578	+/-	Resultat før skattekostnad	91 892	104 483
-26 007	-25 461	-	Betalt skatt/ tilbakebetalt skatt i perioden	-25 507	-25 216
64 881	63 815	+	Ordinære avskrivninger	54 437	53 009
7 568	4 340	+	Nedskrivning av varige driftsmidler	1 759	4 340
-22 559	-30 270	+/-	Endring i varelager	-22 559	-30 270
-1 792	5 953	+/-	Endring i kundekrav	-733	4 308
21 920	-22 740	+/-	Endring i leverandørgjeld	11 483	-17 880
-696	205	+/-	Forskjell mellom kostn.ført pensj. og inn-utbet. i pensj.ordn.	-696	205
-10 689	-7 600	+/-	Poster klassifisert som investering eller finans akt.	0	0
41 381	35 404		Effekt av debetposter i leverandørreskontro	41 381	35 404
-18 364	5 561	+/-	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-13 836	-17 418
152 033	139 785	=	Netto kontantstøm fra operasjonelle aktiviteter	137 621	110 966
			Kontantstømmer fra investeringsaktiviteter		
-67 205	-75 504	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-41 507	-72 698
-280	-9 687	+	Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-30	-9 657
-2 682	-4 525	-	Utbetaling ved ansvarige lån til tilknyttede selskaper	-1 545	-5
-70 167	-89 716	=	Netto kontantstømmer fra investeringsaktiviteter	-43 082	-82 360
			Kontantstømmer fra finansieringsaktiviteter		
0	202 578	+	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	202 578
-80 346	-9 600	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-70 746	0
-63 725	44 267	+	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	1 870	11 547
2 281	2 605	+/-	Endring i ansvarskapital	2 281	2 605
0	0		Brutto konsemdrag	0	0
141 791	239 850	=	Netto kontantstømmer fra finansieringsaktiviteter	-66 595	216 730
-59 924	289 919	=	Netto likviditetsendring gjennom året	27 944	245 336
639 901	349 982	-	Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	460 625	215 289
579 976	639 901	=	Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	488 569	460 625



Styrets årsmelding

Coop Hordaland driver ved utgangen av 2022 detaljhandel i regionen Hordaland i tillegg til Flåm og Vik i Sogn. Virksomheten er konsentrert rundt vareområdene dagligvare, bygg, elektronikk/underholdning, sport/fritid, tekstil/sko og hus/hjem. Servicekontoret ligger på Kokstad i Bergen.

Coop Hordaland er et samvirkeforetak med 167 600 medeiere per utgangen av 2022. Antallet samvirkelag og samlet antall medeiere for Coop i Norge ved samme tidspunkt var hhv 59 lag og over 2 millioner medeiere. I tillegg til samvirkelagene, utgjør Coops virksomhet i Norge også fellesorganisasjonen, Coop Norge SA, med tilhørende datterselskap.

Formålet til samvirket og virksomheten er å forsyne medeiere med gode kvalitetsvarer og tjenester til konkurransedyktige priser. Medeiere kan gjennom involvering og innflytelse i sine valgte organ, påvirke og ivareta sine interesser som forbrukere. På den måten tjener virksomheten også som interesseorganisasjon for medeierne våre.

Coop Hordaland har forretningsvirksomhet både innenfor dagligvare og byggvare. Og samvirkelaget har 44 butikker og varehus innenfor følgende Coop-konsept; Obs bygg, Coop Byggmix, Obs, Extra, Coop Prix og Coop Marked.

Coop Hordaland ble etablert i 2001 etter en fusjon mellom seks selvstendige samvirkelag i regionen. I 2015 fusjonerte samvirkelaget også med Coop Jondal.

Coop Hordaland har ett heleid datterselskap, holdingselskapet Coop Eiendom Vest AS. Coop Eiendom Vest forvalter og leier ut næringseiendom i 14 heleide datterselskap.

2022

Året 2022 skulle være året da vi gikk tilbake til normalen etter to år med pandemi. Slik ble det ikke helt. I februar brøt det ut krig i Ukraina, noe som også påvirket oss i Norge på uante måter. Krigen sende prisen på energi, drivstoff, kunstgjødsel og råvarer oppover. Konflikten påvirker verdensøkonomien hardt og truet leveransene av produkter inn mot en rekke segmenter. Deriblant matvarer og byggevarer. Den nye normalen ble raskt snudd til en ny unormal.

Omsetningsfarten gjennom året holdt seg likevel høy, og vi så en normalisering av handlemønsteret, der kundene er oftere i butikken, men legger igjen en noe lavere snitthandel pr besøk.

Totalt endte vi opp med en omsetning hvor vi så en oppgang i dagligvaresegmentet, samtidig som byggevarer falt noe tilbake, mye grunnet en svært grå sommersesong på Vestlandet.

Energi har vært et av de mest omdiskuterte temaene gjennom året som gikk. Strømprisen gikk i taket og fokuset på energieffektivisering ble desto viktigere. Energikostnadene slo også hardt ut for Coop Hordaland, men et godt og omfattende arbeid er gjennomført med å redusere antall kwt. På under ett og et halvt år ser vi en reduksjon på hele 19,5%. Fokuset ble intensivert utover høsten 2022 og inn i 2023 gjennom et eget energioptimaliseringsprosjekt.

Økte strømpriser og en generell kostnadsøkning i samfunnet medfører at kundene våre nå er langt mer prisbevisst enn tidligere. Utover høsten 2022 kunne vi se en kraftig vridning mot kjøp av våre gode og



rimeligere kvalitetsprodukter innenfor egne merkevarer. Kundene ble også mer bevisst på mulighetene for å handle nedprisede varer, noe som også har bidratt til at Coop Hordaland reduserte svinnet sitt innen dagligvarer med 3,8 mnok kroner målt opp mot året før. Svinn har et målrettet og kontinuerlig fokus i selskapet og ambisjonen er å ta svinnprosenten vesentlig ned også de neste årene.

Vi ser fremdeles en god del effekter etter pandemien som påvirker hvordan kundene våre handler. En stadig større andel av kundene våre velger å benytte seg av selvbetjente kasser. I tillegg ser vi at kundene våre har forblitt langt mer digitale enn hva de var før pandemien. Digitale betalingsløsninger som blant annet CoopPay og Klikk og hent via nettet har fortsatt sin vekst inn i 2022.

Året 2022 ble som tidligere nevnt krevende, både med tanke på mangelfull vareforsyning, økte energikostnader og en fallende kjøpekraft blant konsumentene. Til tross for dette, kan vi se tilbake på en god omsetning og gode resultat også i 2022.

Fremtidsutsikter

Markedsveksten i pandemieårene 2020 og 2021 var unormalt høy både for dagligvarebransjen og for byggevarebransjen. Den gode veksten fortsatte inn i 2022 og gjorde også dette til et svært godt år for de fleste kjedene våre.

Som følge av lav rente og høyt privat forbruk under pandemien, har etterspørselen etter våre varer vært høy. Samtidig har pandemien skapt forstyrrelser i produksjonen og frakt av varer. Dette kombinert med ringvirkninger av krigen i Ukraina, førte igjen til økte priser og lavere kjøpekraft hos norske forbrukere i 2022.

Endringer i forbruks- og handlemønsteret er allerede tydelig for alle kjedene våre; Kundene planlegger i større grad handelen og handler i mindre grad på impuls. Flere er opptatt av matsvinn og spiser gjerne mer rester. Datovarer og forundringsposene fra Too Good To Go er attraktive, samtidig ser vi en vridning mot rimeligere varegrupper som egne merkevarer, tilbud og kampanjer. Dette er effekter som påvirker gjennomsnittspris per produkt og dermed også totalomsetningen.

I Norge har matvareprisene hatt en lavere økning enn kjerneinflasjonen de siste fire år. I 2021 var endog veksten i matvareprisene negativ. For fjoråret økte matvareprisene 11,45% i Norge mot 18,2% og 14,9% i våre naboland Sverige og Danmark. Trenden med lavere relativ matvareinflasjon enn våre naboland har fortsatt etter regnskapsårets slutt og inn i 2023. Konkurransen har tilspisset seg etter nyttår, og da spesielt etter at salgsprisene ikke ble justert for økning i leverandørpriser etter «prisvinduet» 1. februar. Vi opplever nå et marked preget av økt lavprisfokus, politisk prispress og negativ presseomtale. I sum er dette svært uheldig med tanke på økt fremtidig lønnsomhet for et detaljistledd som allerede har lave marginer og svakere lønnsomhet enn andre aktører i verdikjeden.

Prispress og manglende uttak av økte leverandørpriser i markedet, vil altså legge press på lønnsomheten videre fremover. Samvirkelaget vil derfor også i 2023 ha et sterkt kostnadsfokus for å skape en robust og lønnsom drift i kommende år.

Medarbeidere og miljø

Konsernet og selskapet har som mål å være en attraktiv arbeidsplass som trekker til seg og beholder dyktige medarbeidere med like rettigheter og muligheter for kvinner og menn. Ved utgangen av 2022 hadde konsernet



og Coop Hordaland SA 1.150 ansatte, der alle var ansatt i Coop Hordaland SA. Til sammen utgjør dette 670 årsverk.

Balanse mellom kjønn

Likestilling mellom kvinner og menn står sterkt i Norge, men likevel opplever en forskjeller i arbeidsmarkedet generelt, mens forskjellene i Coop Hordaland er betydelig mindre. 54% av våre medarbeidere er kvinner.

Coop Hordaland SA har 57 % kvinnelige ledere, noe som er samme andel som i 2021. Fire av syv medlemmer i ledergrupper er kvinner. Andel kvinner i ledende stillinger er god på alle nivå. Det har derfor ikke blitt satt i gang spesielle tiltak med tanke på likestilling mellom kjønn i Coop Hordaland SA. Selskapet vil fortsette med å opprettholde den gode balansen mellom kjønn.

Styret i Coop Hordaland SA er sammensatt av 6 kvinner og 4 menn, hvor både styreleder og nestleder er kvinner. Kjønnfordeling mellom deltidsansatte: 55 % kvinner og 45 % menn.

Det var totalt uttak av 402 uker med foreldrepermisjon i 2022, der kvinner gjennomførte 72 % av registrert foreldrepermisjon.

Selskapet vil fortsette arbeidet med å holde oppe den gode kjønnsbalansen.

Mangfold og likestilling

Vi har som mål å være en arbeidsplass der det ikke eksister diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonalt opphav, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn eller nedsatt funksjonsevne.

Organ til medlemstillitsvalgte og ansatte i Coop Hordaland har nedfelt i vedtektene sine at begge kjønn skal være representert i lagets valgte organ. Det er derfor ønsket en kjønnsmessig likeverdig representasjon i ulike organ.

Flere butikker tilbyr arbeidspraksis og tilrettelagt arbeid for å kunne hjelpe personer som opplever større utfordringer med å komme inn på arbeidsmarkedet. I 2022 var antallet for virksomheten 16 personer.

Styret vurderer situasjonen som tilfredsstillende, og har derfor ikke sett det nødvendig å iverksette spesielle tiltak.

Lønnpolicy

Virksomhetens policy i lønsspørsmål bygger på prinsippet om lik lønn for likt arbeid av lik verdi, uavhengig av kjønn.

Virksomheten følger tariffavtaler gjennom Landsoverenskomsten Virke/HK og Lederoverenskomsten Virke/Lederne.

Landsoverenskomsten omhandler og regulerer butikkmedarbeidere og ulike mellomledere i butikk og Lederoverenskomsten omhandler ledere. Når det gjelder ledere i butikk, blir lønn regulerte gjennom lokale lønnsavtaler, der lønn er basert på omsetningen i de respektive butikkene/varehus og uavhengig av kjønn.

Godtgjørelse og lønn i virksomheten er konkurransedyktig, men ikke lønnsledende og hensyn til moderasjon skal ivaretas.

Selskapet gjennomfører hvert annet år lønnskartlegging fordelt på kjønn og bruken av ufrivillig deltid. Det er i denne prosessen ikke avdekt funn som gjør det nødvendig å iverksette tiltak, men Coop Hordaland vil fortsette å jobbe målrettet med å fremme likestilling ytterligere.

Helse, arbeidsmiljø og sikkerhet

Sykefraværet gjennom 2022 lå på 6,2% totalt sett.

Sykefraværet over 16 dager var på 3,9 %, n nedgang på 0,7 prosentpoeng fra 2021.

Arbeidet med prosjekt «Gravid i Coop» fortsatte også i 2022 og ansatte som deltar i dette melder at de er godt fornøyd med oppfølgingen fra bedriftsjordmor (Volvat). Målet for konseptet er å hindre/ redusere frafall (sykefravær) under svangerskapet, samt å sikre gode og trygge arbeidsplasser for våre gravide...

Virksomhetens arbeidsmiljø, herunder også det psykososiale, blir kartlagt i jevnlige medarbeiderundersøkelser i tillegg til de årlige vernerundene. Videre har virksomheten nulltoleranse mot trakassering og kritikkverdige forhold. For blant annet å redusere terskelen for å varsle om eventuelle uønskede forhold og/eller utilbørlig adferd, er det nå også opprettet en ekstern, uavhengig varslingskanal i tillegg til øvrige og lovpålagte kanaler.

Motivasjon og kompetanse til medarbeidere er sentralt for god drift og god kundeservice. Coop Hordaland setter kompetanse høyt og mener dette er en stor konkurransefordel i dagens marked med stadig økende pris- og marginpress. Vi viderefører derfor arbeidet med å spisse opplæring for nye ledere knyttet til HMS, HR og driftsrutiner i butikk. Utover våren 2023 skifter bedriften HR- og opplæringssystem med mål om å øke standardisering og forutsigbarhet i forvaltnings- og utviklingsarbeidet og derigjennom også øke kvaliteten på rutiner og prosesser

Coop Hordaland SA hadde i 2022 innmeldt 19 yrkesskader, mot 14 yrkesskader i 2021.

Bærekraft og samfunnsansvar

Strategien Et bærekraftig Coop ble vedtatt av styret i Coop Norge SA i 2021, og 2022 har vært preget av å iverksette denne i driften. Strategien inngår i revidert konsernstrategi som et strategisk mål for Coop i Norge. Et bærekraftig Coop definerer bærekraft som virksomhet som skaper positive verdier for mennesker, miljøet og Coop. Coop Hordaland skal bidra til å at målene i strategien nås gjennom samarbeid med fellesorganisasjonen og aktivt arbeid med egne tiltak.

FNs bærekraftsmål

Coop skal bidra aktivt til FNs bærekraftsmål hvor vi mener vi kan gjøre størst forskjell. Det er tydelig sammenheng mellom vår egen strategi og de utvalgte mål og delmål. Vurdert ut ifra der vi mener vi har størst mulighet for påvirkning, har Coop prioritert følgende bærekraftsmål:

- 3 God helse
- 9 Innovasjon og infrastruktur
- 10 Mindre ulikhet
- 11 Bærekraftige byer og samfunn
- 12 Ansvarlig forbruk og produksjon
- 13 Stoppe klimaendringene
- 17 Samarbeid for å nå målene

Et bærekraftig Coop

Strategien Et bærekraftig Coop inneholder fem temaer som til sammen dekker helt sentrale områder for Coops arbeid med bærekraft:

- **En sunnere handlekurv:** Coop skal gjøre det enklere for alle kunder og medeiere som ønsker å spise sunt og bærekraftig. Ambisjonene for En sunnere handlekurv er langsiktige, men likevel målrettede. Coop skal videreutvikle samarbeidet med helsemyndighetene og følge opp forpliktelsene i Intensjonsavtalen for et sunnere kosthold. Styret anser at Coop Hordaland har en viktig rolle i dette arbeidet

- **Et ansvarlig Coop:** Coop har et betydelig ansvar for at varer og tjenester vi kjøper blir produsert på en forsvarlig måte. Åpenhet om arbeidsforhold og miljøpåvirkning er avgjørende for vår troverdighet som en ledende handelsaktør, og er samtidig avgjørende for vår risikohåndtering. Coop vil sette inn en offensiv for å sikre at vi etterlever forpliktelsene i Åpenhetsloven som tredde i kraft i 2022, men også videreutvikler vårt arbeid med ansvarlige innkjøp. Utover innkjøp i regi av Coop Norge SA vil styret rette spesiell oppmerksomhet mot Coop Hordaland egne innkjøp av varer og tjenester i denne sammenheng.
- **Et sirkulært Coop:** Sirkulær økonomi er et vesentlig begrep i vår bærekraftstrategi. Vi skal forbedre bruken av emballasje gjennom vår emballasjestrategi, øke sorteringsgraden på avfallet vårt og samtidig redusere matsvinnet. Coop Hordaland er tilfreds med engasjementet knyttet til samarbeidet med Too Good To Go, og ser det som naturlig å videreutvikle denne tjenesten. Coop skal også utvikle tjenester for deling, reparasjon og resirkulering. På klimaområdet vil energi- og transporteffektivisering, samt økt egenproduksjon av energi være viktig for å redusere våre klimagassutslipp. Blant annet blir det installert solceller på taket på nybygget som vil huse Obs bygg Straume
- **Et miljøvennlig hjem:** Coop skal aktivt bidra til økt sirkularitet og redusert miljø- og klimabelastning for våre medeiere og kunder. Målsettingen er at produktene vi selger skal redusere energi- og ressursforbruk i hjem og fritidsboliger landet rundt, blant annet gjennom mer energieffektive løsninger og mer bærekraftige materialer til for eksempel oppussing, eller forskjellige hverdagsprodukter.
- **Et mangfoldig Coop:** Coops eierskap kommer fra alle samfunnslag og landsdeler, og har ulike bakgrunn, utdanning, etnisitet og legning. Vi skal styrke Coops arena for likestilling, integrering og reduserte sosiale ulikheter. Et enda mer mangfoldig Coop vil også være avgjørende for vår egen utviklingsevne og for våre kommende økonomiske resultater. Styrket mangfold handler derfor også om å tiltrekke de skarpeste hodene og de mest motiverte medarbeiderne.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft i juli 2022. Loven stiller krav om risikovurderinger, åpenhet om leverandørkjeder og tilgang på informasjon til interessenter, og er et viktig og riktig skritt i retning av mer åpenhet om forholdene i komplekse verdikjeder. Styret anser det som svært viktig at Coop Hordaland, som forbrukereid virksomhet, følger lovens krav og er fornøyd med det arbeidet og risikovurderingen som er igangsatt. I første omgang henviser vi til Coop Norge SAs arbeid knyttet til loven, som vil dekke og sammenfalle med Coop Hordaland sine sentrale innkjøp og aktivitet som er relevant med hensyn til Åpenhetsloven. Undersøkelse og risikokartlegging mot lokale leverandører er gjennomført uten avvik. Mer om Coop Norge sitt arbeid med Åpenhetsloven finnes her: [Åpenhetsloven i Coop](#)

Coop Norge SA er samvirkelegenes viktigste samarbeidspartner for å bidra til en mer bærekraftig virksomhet. Coop Hordaland henviser til Coop Norge SAs Bærekraftsrapport som beskriver status og resultater for arbeidet med bærekraft i Coop-fellesskapet. Rapporten og ytterligere informasjon finnes på www.coop.no/coop-og-barekraft.

Samvirkeanbefalingen

Styret i Samvirkene utarbeidet i 2022 en anbefaling for medlemsstyring og foretaksledelse i samvirkeforetak, «Samvirkeanbefalingen». Anbefalingene har vært på høring hos medlemmene av Samvirkene, herunder Coop Norge SA som sekundærsamvirke og primærsamvirkene, herunder Coop Hordaland. Samvirkeanbefalingen foreligger nå i endelig versjon.

Formålet med «Samvirkeanbefalingen» er å bidra til god medlemsstyring og foretaksledelse i samvirkeforetak. God medlemsstyring og foretaksledelse er ikke et mål i seg selv, men et virkemiddel for å styrke tilliten til foretakene og bidra til størst mulig verdiskapning over tid, til beste for medlemmene, de ansatte, kreditorer og andre tredjeparter som har interesser i samvirkeforetakene, og samfunnet som helhet. Etterlevelsen av



Samvirkeanbefalingen vil i praksis være å følge de enkelte anbefalingene eller forklare dersom man avviker fra disse. Styret i Coop Hordaland har behandlet og gitt innspill i høringsrunden og stiller seg nå bak de endelige anbefalingene etter prinsippet om følg, eller forklar som anbefalingen legger opp til.

Økonomi

Omsetningen i Coop Hordaland SA falt noe tilbake fra 3.844 MNOK i 2021 til 3.819 MNOK i 2022, noe som var som forventet ut fra utviklingen i samfunnet og gjenåpningen etter Covid. Konsernet sin totale netto driftsinntekt var MNOK 3 818,9. Samlet bruttofortjeneste for 2022 er på MNOK 794,4. For året totalt ender vi på en marginal prosentuell nedgang i 2022 – bruttofortjeneste på 21,0 % i 2022 mot 21,1% året før. I bruttofortjeneste inngår også svinn. Arbeidet med matsvinn har høy prioritet, og vi ser en reduksjon i svinnprosent for fjerde året på rad. Samlet svinn ender på 1,51%, ned fra 1,52% i 2021.

Netto kontantstrøm fra de operasjonelle aktivitetene i konsernet var MNOK 152,0 i 2022 mot MNOK 139,8 i 2021. Netto kontantstrøm benyttet til investeringer var MNOK -70,2 inneværende år mot MNOK – 89,7 i 2021. Investeringene er i all hovedsak brukt til bærekraftstiltak, nyetableringer, omprofileringer og oppgradering av butikker.

Avskrivninger på balanseførte investeringer i eiendom, butikkutstyr/-innredning og annet driftsmateriell endte på MNOK 64,9, en reduksjon på MNOK 1,1 sammenlignet med året før på konsernet. I tillegg er det gjennomført nedskrivninger på 5,8 mnok i 2022. Personalkostnadene målt mot salg er redusert med 0,1 % fra 2021 til 2022, noe som kommer av godt arbeid med bemanning og prosjektet Smart butikkdrift gjennom året. Personalkostnadene ble redusert fra MNOK 420,2 til MNOK 412,3 i 2022. Samtidig ser vi en økning i andre driftskostnader, hvor strøm og husleie står for nærmest hele økningen. Behovet for reparasjoner og vedlikehold av utstyr, kjøll og frys har også minsket noe grunnet økt fornyingstakt de seineste årene. Totalt har andre driftskostnader økt fra MNOK 283,9 i 2021 til MNOK 306,8 i 2022 for konsernet.

Resultatet i konsernet ble positivt med MNOK 96,4, en nedgang fra året før på MNOK 14,2. Resultatet i Coop Hordaland SA ble positivt med MNOK 91,9, noe ned fra resultatet året før på MNOK 104,5.

Totalkapitalen for Coop Hordaland SA ved utgangen av året var MNOK 1.689, sammenlignet med MNOK 1.680 året før. Hoveddelen av økningen kommer her av økt egenkapital. Samtidig ser vi en reduksjon i langsiktige medlemsinnskudd med 70,7 mnok fra 2021.

Av en samlet totalkapital på MNOK 1.689 pr. 31.12.22 er 72,4 % finansiert med egenkapital, langsiktig bankgjeld eller langsiktig låneinnskudd fra medlemmene. Låneinnskuddene fra medlemmene har på en annen side ikke en fast avdrags- og forfallsstruktur. Rentemarkedet er volatilt om dagen, og selskapet følger markedet tett for å sørge for at innskuddsrenten til våre medeiere er konkurransedyktig.

Egenkapitalandelen i Coop Hordaland SA er styrket de siste årene, og øker fra 27,0% i 2021 til 31,2% i 2022. Ut ifra dette, ser styret seg fornøyd med den finansielle situasjonen i selskapet, og vurderer den finansielle situasjonen i selskapet som god.

Totalkapitalen for konsernet ved utgangen av året var MNOK 1.998 Egenkapitalen pr. 31.12.22 utgjorde 26,7 % av totalkapitalen, en solid økning på 4,4 prosentpoeng fra 2021. Etter styret sin vurdering er den økonomiske utviklingen og soliditeten i selskapet svært positiv. 35,1 % av balansen i konsernet er investeringer i varige driftsmiddel for å sikre drift i konsernet sine butikker. Konsernet og selskapet har som målsetting å opprettholde en sterk finansiell handlingsfrihet. Styret er opptatt av at Coop Hordaland SA lykkes med videre økning i omsetningen som vil være avgjørende for fremgang i lønnsomheten sammen med høyt kostnadsfokus. Framover må det også jobbes med ytterligere forbedringer i svinn og generell produktivitet i alle ledd.



Fortsatt drift og finansiell risiko

Gjennom gode innkjøpsvilkår og konkurransedyktige priser, er selskapet i stand til å sikre markedsandeler, og oppgaven er derfor å holde oppe en vekst som minst er på same nivå som kostnadsveksten. Bedriften er ikke direkte påvirket av valutarisiko eller råvareprisrisiko, men risiko for økte priser på råvarer og leveringstilgang på varer ser vi påvirker aktiviteten våre via grossist også i dagens bilde. Risikoen blir derfor vurdert som middels. Renterisiko blir påvirket av den generelle utviklingen i rentemarkedet. Medlemsinnskuddene blir forrentet til en hver tids fastsatte innskuddsrente i samvirkelaget. Overskuddslikviditet blir plassert til konkurransedyktige vilkår i Coop Norge. Styret vurderer renterisikoen vår som lav.

Coop Hordaland SA har tegnet styreansvarsforsikring. Dekningen gjelder for medlemmer av styret, daglig leder og andre ansatte med et selvstendig lederansvar. Styreansvarsforsikringen omfatter også datterselskap eid mer enn 50%. Forsikringen dekker ansvaret til sikret for formuesskade som kommer av krav satt fram mot sikret i forsikringsperioden som følge av en påstått ansvarsbetinget handling eller unnlatelse.

Styret mener at årsregnskapene gir et rett bilde av konsernet og selskapet sin virksomhet og resultat for 2022. Årsregnskapet er sett opp under forutsetning om videre drift. Styret er ikke kjent med at det har kommet frem opplysninger etter regnskapsårets slutt som er av vesentlig verdi for vurderingen av konsernet og selskapets stilling.

Styret har avholdt 7 styremøter og en styresamling i 2022 med følgende deltakelse: Hilde Førland (8 av 8), Thomas Samdal (7 av 8), Jan Ivar Rødland (7 av 8), Lise Jæger (7 av 8), Christine F Johannessen (5 av 8), Hilde Klever (5 av 6), Anne-Karin Skjønhaug (8 av 8), Erika Orrebakken (5 av 6).

Disponering av årets resultat

Coop Hordaland SA hadde i 2022 et årsresultat i morselskapet på MNOK 70,5. Styret foreslår følgende disponering av årets resultat (alle tall i hele tusen):

	Morselskap	Konsern
Overført til annen egenkapital	70 555	
Overført til fond		75 926
Overført til minoritet		44
Sum overføringer	70 555	75 974

Styret vil takke alle kunder som har handlet i butikkene våre og alle medeiere som har støttet samvirkelaget gjennom kjøp og innskudd. Styret vil også takke alle ansatte i Coop Hordaland SA og medlemsvalgte for en formidabel og flott innsats gjennom enda et utfordrende år.




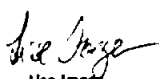
Bergen, 31. desember 2022 / 15. mars 2023

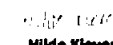

Hilde Førland
Styreleder
Medlemsvalgt



Christine F. Johannessen
Nestleder
Medlemsvalgt

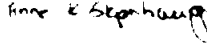

Thomas Samdal
Styremedlem
Medlemsvalgt

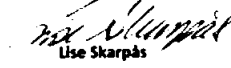

Jan Ivar Rødland
Styremedlem
Medlemsvalgt


Lise Jørgen
Styremedlem
Medlemsvalgt


Hilde Kiever
Styremedlem
Ansattvalgt


Erika Orrebakken
Styremedlem
Ansattvalgt


Ann-Karin Skjønhaug
Styremedlem
Ansattvalgt


Lise Skarpås
Administrerende direktør



Coop Hordaland SA

Noter til Årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Års- og konsernregnskapet for Coop Hordaland SA består av følgende deler for morselskapet og konsernet:

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter
- Konsernregnskap

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelig/sikre på tidspunktet for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med kravene som følger av regnskapsloven med forskrifter og god regnskapskikk.

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Når faktiske tall ikke er tilgjengelig/sikre på tidspunktet for avleggelse av regnskapet, tilsier god regnskapskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat til bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan forekomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Leasing

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalinger. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler blir verdsett til anskaffelseskost. Anleggsmidler blir avskrevet over forventet, økonomisk levetid. Investeringsstilskudd blir avregnet mot anskaffelseskost og reduserer anskaffelseskost på de anleggsmidlene de er knyttet til. Dersom det finner sted en verdnedgang som ikke er forbigående, blir anleggsmidlet skrevet ned i verdi.

Coop Hordaland SA har betydelige investeringer i varige driftsmidler, immaterielle eiendeler inklusiv goodwill, tilknyttede selskap og datterselskap. Disse anleggsmidlene testes for nedskrivninger når det foreligger indikatorer på mulig verdifall.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og andeler i datterselskaper, felleskontrollert virksomhet og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Aksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er klassifisert som anleggsmidler og er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Andre fordringer klassifisert som anleggsmidler

Andre fordringer er balanseført til anskaffelseskost. Andre fordringer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Varer

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det blir avsatt for ukurans på verdien av varelageret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Enkelte av plasseringene i Coop Norge SA har bindingstid på inntil 12 måneder. Disse plasseringene er presentert under bankinnskudd, kontanter o.l siden midlene kan frigjøres på kort sikt mot et gebyr.

Pensjonsforpliktelser, pensjonsmidler og pensjonskostnad

AFP-ordning

AFP-ordning er ikke en førtidspensjonsordning, men en livsvarig ytelse. Ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Det er selskapets oppfatning at det foreløpig ikke har tilstrekkelig informasjon om fordeling av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelser og -midler i ordningen som muliggjør pålitelig måling innenfor en balansert kost/nyttevurdering. Selskapet behandler derfor ordningen regnskapsmessig som en innskuddsplan hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende. Det gjøres ingen avsetning for forpliktelsene i regnskapet. Slik Fellesordningen har lagt opp finansieringsstrukturen tilknyttet AFP forventes fakturert premie å øke i årene fremover. Når eller hvis tilstrekkelige data foreligger på en tilgjengelig måte slik at beregninger kan foretas, kan det ikke utelukkes at forpliktelsen som må innarbeides vil være betydelig.



Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder pensjonsforpliktelser. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel balanseføres bare i den grad det er sannsynlig at det vil være fremtidig skattepliktig overskudd som er stort nok til å nyttiggjøre seg skattefordelen enten ved at enheten har vist overskudd nylig eller ved at det er identifisert eiendeler med merverdi.

Da eiendommene er eiet gjennom egne aksjeselskap, settes det ikke av for utsatt skatt på merverdi ved oppkjøp.

Salgsinntekter

Salgssinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdavgift, returer og kjøpebonus. Inntekt fra salg av varer resultatføres når produktene er levert til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av levering.

Driftskostnader

Driftskostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Konsernregnskap / konsolidering / eliminerings

Konsernregnskapet inkluderer Coop Hordaland SA og Coop Eiendom Vest AS og selskaper som Coop Hordaland SA og Coop Eiendom Vest AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernet egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Oppkjøpsmetoden innebærer :

- identifikasjon av overtakende part,
- identifikasjon av oppkjøpstidspunkt,
- måling og tilordning av anskaffelseskost og
- regnskapsføring av goodwill eller negativ goodwill.

Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og forpliktelser til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet, med goodwill som ufordelt differanse.

Virkelig verdi beregnes ut i fra estimert verdi på eiendeler og forpliktelser ved salg mellom villige, velinformerte parter.

Goodwill oppføres med både majoritetens og minoritetens andel.

Mer-/mindreværdier som er identifisert ved konserndannelsen, resultatføres over samme periode og etter samme prinsipp som den underliggende eiendelen eller forpliktelsen.

Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eiendeler på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Driftstilskudd

Driftstilskuddene resultatføres samtidig med den inntekten det skal øke eller kostnaden det skal redusere. Resultatføring av tilskudd skjer først når det er sannsynlig at betingelsene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden i samsvar med NRS(F). Posten Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp, og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsestidspunktet.

Rente Swap

Konsernets renterisiko er knyttet til langsiktige lån. Lån med flyende rente i underkonsernet Coop Eiendom Vest AS er eksponert for variabilitet i kontantstrømmene. For å redusere denne eksponeringen benytter underkonsernet renteswap hvor flyende rente mottas og fast rente betales. Dersom kriteriene for sikringsbokføring er oppfylt inngår disse renteswapene og lånene i en kontantstrømsikring for regnskapsformål.

Kontantstrømsikring reflekteres ved at realiserte og urealiserte gevinster og tap på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet. Det skjer ingen regnskapsføring av sikringsinstrumentet før dette tidspunkt. Gevinst / tap på innløste renteswap blir resultatført som finansinntekt / finanskostnad. Urealisert gevinst på renteswap pr. 31.12.22 er MNOK 21,7.

Strømsikring

Coop Hordaland SA inngår i et innkjøpslag for strøm som blir administrert gjennom Coop Norge SA. Innkjøpslaget kjøper strøm til spot på Nordpool, og sikrer en del av kjøpene ved terminkontrakter. Lagets del av terminkontrakter på strøm blir klassifisert som sikringsinstrumenter som er en sikring av en sannsynlig fremtidig transaksjon (kontantstrømsikring). Endring i virkelig verdi på terminkontrakter som kvalifiserer som sikringsinstrument i kontantstrømsikring regnskapsføres ikke.

Urealisert gevinst eller tap fremkommer som differansen mellom historisk kost for de aktuelle terminkontraktene, målt opp mot de aktuelle terminkursene ved kjøp av terminkontrakter med identisk forfall - som målt på balansedagen. Urealisert gevinst på lagets del av terminkontrakter på strøm pr 31.12.22 er MNOK 14,6.



Note 2 Salgsinntekter

All omsetning skjer fra utsalgsteder i regionen Hordaland og dessuten i Vik i Sogn og Flåm.
Tall i MNOK

Coop Hordaland			Copp Hordaland Konsern	
2022	2021		2022	2021
2 799	2 769	Dagligvare	2 799	2 769
271	291	Faghandel	271	291
749	785	Bygg	749	785
3 819	3 844	Sum salgsinntekter	3 819	3 844

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående selskaper Coop Hordaland SA

	Eigarandel
Coop Eiendom Vest AS med datterselskap	100 %
Kvæsnæsveien Utvikling AS	50 %
Coop Hordaland Eiendom AS	50 %
Åsane Energi AS	50 %

Gruppen foretar flere forskjellige transaksjoner med tilknyttede selskaper. Alle transaksjonene er foretatt som en del av den ordinære virksomheten og til amlengdes priser. De vesentligste transaksjonene som er foretatt er som følger:

- A) Salg av tjenester til Coop Eiendom Vest AS med datterselskap for henholdsvis MNOK 1,7 i 2022 og MNOK 1,7 i 2021.
B) Leie av eiendom fra Coop Eiendom Vest AS med datterselskap. Totale leiebetalingar utgjorde MNOK 60,6 i 2022 og MNOK 59 i 2021.
C) Salg av tjenester til Coop Hordaland Eiendom- konsernet på MNOK 1,7 i 2022 og MNOK 1,6 i 2021
Se note 12 for mellomværende i balansen.

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lønn	343 531	352 092	343 531	352 092
Folketrygdavgift	50 150	51 223	50 150	51 223
Pensjonsforpliktelse	13 358	12 520	13 358	12 520
Andre ytelser	5 223	4 379	5 223	4 379
Sum	412 262	420 214	412 262	420 214
Antall årsverk sysselsatt i året	670	718	670	718

Ytelser til ledende personer (tall i kr)	Lønn	Pensjonskostnader	Annen godtgjørelse
Administrerende direktør	2 712 719	280 664	172 862
Styret	900 000	0	0
Andre tillitsvalgte	586 625	0	0

Etter gjeldende satser mottar styreleder kr. 180.000 i årlig honorar, nestleder i styret kr. 100.000 og hvert av styremedlemmene for øvrig samt 1.varamedlemmene kr. 80.000 hver i årlig honorar.

Lån og garantier til fordel for:

	Lån	Garantier
Ansatte, aksjeiere og medlemmer av styret	0	0

Det foreligger ikke avtaler om bonus eller etterlønn til administrerende direktør eller medlem av styret.

Revisor	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lovpålagt revisjon	776	705	1 099	943
Andre attestasjonstjenester	145	127	145	127
Andre tjenester utenfor revisjonen	74	1 085	74	1 344
Sum	995	1 918	1 318	2 414



Note 5 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Sammenstilling av samlede pensjoner og pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Hovedpensjonsordningen som er en tilskuddsplan omfatter 1142 personer og kostnadsføres etter hvert som premien påløper.

Totale pensjonsordninger har følgende kostnader:

Pensjonskostnad	2022	2021
Pensjonskostnad tilskuddsplan	7 733	6 782
Pensjonsforpliktelse	-	205
Avtalefestet pensjon	5 278	5 370
Arbeidsgiveravgift av øvrige pensjonsordninger	1 835	1 742
Sum pensjonskostnad	14 846	14 100

Laget og tidligere administrerende direktør har inngått avtale om pensjonsutbetalinger i perioden 01.07.2022 til 30.06.2027. Pr 31.12.2022 er det satt av kr. 7 345 200, inkludert arbeidsgiveravgift

Note 6 Varige driftsmidler Morselskap

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verkty o.l.	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	16 048	161 328	680 026	6 852	864 254
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	2 178	42 544	3 215	41 507
Avgang	-	-	5 591	-	5 591
Anskaffelseskost 31.12.22	16 048	163 506	716 979	3 637	900 170
Akkumulert avskrivning 31.12.22	-	85 294	518 422	-	603 715
Netto akk. nedskrivning 31.12.22	-	-	-	-	-
Avskrivninger og nedskrivninger 31.12.22	-	85 294	518 422	-	603 715
Bokført verdi pr. 31.12.22	16 048	78 212	198 557	3 637	296 456

Årets avskrivninger	-	4 487	49 950	-	54 437
Økonomisk levetid		30 år	3-10 år		
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær		
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	-	129 112	6 987	-	136 099
Balanseførte leieavtaler inkl. anskaffelseskost	-	-	-	-	-

Varige driftsmidler Konsern

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	154 393	524 697	708 150	1 387 240
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	24 086	43 119	67 205
Avgang	-	-	5 591	5 591
Anskaffelseskost 31.12.22	154 393	548 783	745 678	1 448 854
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-	189 011	522 924	711 935
Netto akk. nedskrivninger 31.12.22	-	11 809	23 350	35 159
Avskrivninger og nedskrivninger 31.12.22	-	200 821	546 274	747 095
Bokført verdi pr. 31.12.22	154 393	347 963	199 404	701 760

Årets avskrivninger	-	14 878	50 003	64 881
Årets nedskrivninger	-	5 809	-	5 809
Økonomisk levetid		30-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	



Note 7 Konsemselskaper og tilknyttede selskaper

Følgende selskap og underkonsern inngår i konsernet Coop Hordaland SA, foruten morselskapet Coop Hordaland SA:

Navn	Forretnings- kontor	Eierandel = stemmeandel	Anskaffelses- kost	Resultat	Egenkapital
Underkonsernet Coop Eiendom Vest AS består av følgende selskap:					
CEV AS, morselskap	Bergen	100,0 %		8 255	90 949
CEV Nyborg AS	Bergen	100,0 %	106	1 348	4 797
CEV Kråkenes AS	Bergen	100,0 %	2 902	551	4 258
CEV Vadmyra AS	Bergen	100,0 %	106	-3 647	-1 751
CEV Fana AS	Bergen	100,0 %	106	1 330	2 113
CEV Sverresplass AS	Voss	100,0 %	23 238	-1 181	7 128
CEV Skulestadmo AS	Voss	100,0 %	106	1 125	100
CEV Granvin AS	Granvin	100,0 %	106	-333	100
CEV Flåm AS	Flåm	100,0 %	168	343	421
CEV Ulvik AS	Ulvik	100,0 %	395	264	677
Vestlundveien 9 AS	Bergen	100,0 %	16 556	-433	10 115
CEV Haukås AS	Bergen	100,0 %	37 757	4 754	180
Torghuset AS	Austrheim	100,0 %	31 246	1 380	8 107
Vaksdal Senter AS	Vaksdal	100,0 %	4 517	-45	-103
CEV Strømme Gård AS	Bergen	100,0 %	327	-292	30
Øvrige selskaper i konsernet:					
Vaksdal Senter Utvikling AS	Vaksdal	69,6 %	1 616	157	1 312

Etter oppkjøpsmetoden, er det for meirverdier på eiendommer i konsernet som er eid gjennom egne aksjeselskap, ikke avsatt for utsatt skatteforpliktelse da eventuelt salg av eiedommene vil skje gjennom salg av aksjer.

Coop Eiendom Vest AS inngikk i 2021 avtale om salg av alle aksjer i Vestlundveien 9 AS og kjøp av alle aksjer i Landåstorget Næring AS.

Avtalene inneholder vilkår som ikke er oppfylte pr 31.12.2022, slik at risiko og kontroll er ikke overført ved regnskapsårets slutt. Dette medfører at effekter av avtalene ikke er innregnet i regnskapet for 2022.

Tilknyttede selskaper som er bokført i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden:

Navn	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført 1/1 2022	Kapital- endringer	Resultat- andel	Bokført 31/12 2022	Resultat
Kvassnesvegen 3 og 5 AS	50 %	7 152	224	-	224	-	-1 268
Borgstova i Vik	25 %	15	-	-	-	-	-
Coop Hordaland Eiendom AS *	50 %	53 500	213 398	-	10 846	224 244	20 837
Åsane Bolig AS	25 %	4 460	-	250	-	-	-1 686
Åsane Energi AS	50 %	4 409	4 248	-	316	4 564	632
		69 536	217 870	250	10 689	228 808	18 515

* Coop Hordaland Eiendom AS eier pr 31.12.2022 100 % av aksjene i Bergen Logistikkbygg AS, Åsane Utvikling AS og Stuttraen AS.



Note 8 Skattekostnad

Betalbar skatt fremkommer slik:	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	91 892	104 483	96 390	110 578
Permanente forskjeller	384	2 489	- 8 297	- 4 523
Endring midlertidige forskjeller	24 084	2 712	32 124	5 902
Avgitt konsernbidrag				
Benyttet fremførbart underskudd og godtgjørelse				
Grunnlag betalbar skatt	116 360	109 684	120 217	111 957
Skatt 22 %	25 599	24 130	26 448	24 631
Betalbar skatt på årets resultat	25 599	24 130	26 448	24 631

Resultat før skattekostnad	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Resultat før skattekostnad	91 892	104 483	96 390	110 578
Skatt 22 % av resultat	20 216	22 986	21 206	24 327
Resultatført skatt	21 337	24 850	20 417	24 648
Avvik	-1 120	-1 864	790	321
Skatt på formue	-1 143	-1 376	- 1 143	- 1 376
Avregning fjorårets skatter	108	60	108	60
Skatt permanente forskjeller	-84	-548	1 825	995
Virkning av endring skattesats utsatt skatt	0	0	-	-
Sum avvik	-1 120	-1 864	790	321

Årets skattekostnad fremkommer slik:	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	25 599	24 130	26 448	24 631
Formuesskatt	1 143	1 376	1 143	1 376
Avregning fjorårets skatt	- 108	60	- 108	60
Tilbakeføring utsatt skatt tidligere år	-	-	-	-
Skatt på permanente forskjeller	-	-	-	-
Brutto endring utsatt skattefordel	- 5 299	597	- 7 067	1 298
Årets totale skattekostnad	21 337	24 850	20 417	24 648

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:

Anleggsmidler	- 47 617	- 43 078	- 37 985	- 26 172
Omløpsmidler	- 42 460	- 23 804	- 42 460	- 23 804
Utestående fordringer	- 250	250	- 2 540	- 1 963
Gevinst og tapskonto	6 817	8 521	7 402	9 253
Regnskapsmessige avskrivninger	-	-	- 88	-
Pensjoner	- 7 345	- 8 160	- 7 345	- 8 160
Underskudd til fremføring	-	-	-	6
Sum	- 90 856	- 66 771	-82 976	-50 852
Utsatt skattefordel	-19 988	-14 690	-18 255	-11 187

Skattesatsen er 22 % i 2022. Effekt på balanseført verdi på utsatt skattefordel inngår som endring i utsatt skattefordel. Utsatt Skatt er beregnet med 22 %. USF balanseføres da det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig overskudd er stort nok til å nyttegjøre seg av skattefordelen



Note 9 Pantstillinger og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	216 000	225 600
Annen langsiktig gjeld	696 663	767 409	696 663	767 409
Sum	696 663	767 409	912 663	993 009

Bokført verdi av eiendeler som er beheftet med pant	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Driftsløsøre, inventar, verktøy, maskiner	198 577	207 722	198 577	207 722
Bygninger	94 261	96 570	300 104	297 607
Totalt	292 839	304 292	498 681	505 329

Det er avgitt pant i varelager til Samvirkelegenes Garantifond AL som sikkerhet for medlemsinnskudd.

Note 10 Andelsinnskudd i NKL

Coop Hordaland SA er medlem i Coop Norge SA som er samvirkelegenes fellesorganisasjon.

Andelsinnskuddet i Coop Norge SA fastsettes til kr. 75.000,- ved innmelding og deretter økes andelsinnskuddet årlig med 25% av det beløp Coop Norge det enkelte år utbetaler som kjøpeutbytte. Plikten til å øke andelsinnskuddet faller bort de år Coop Norge SA ikke gir kjøpeutbytte. Ansvar for Coop Norge SAs forpliktelser er begrenset til ansvarsinnskuddet. Rente på andelsinnskuddet er begrenset.

Note 11 Aksjer og andeler i andre foretak m.v. samt ansvarlige lån

(Tall i kr.)	Morselskap:				Ansk.kost aksjer	Balansført verdi på aksjer	Ansvarlig lån
	Resultat	Egenkapital	Eierandel				
Osøyro					4 000	4 000	
Fjord Line AS					2 000	2 000	
Reisemål Destinasjon Hardanger			0,8 %		8 000	8 000	
Ulvik Næringsutvikling AS					5 000	5 000	
L.O.G					500	500	
DnB NOR ASA					58 926	58 926	
Børgstova i Vik			25,0 %		15 000	1	
Øystese Utvikling					30 000	30 000	
Coop Eiendom Vest AS	8 254 812	90 949 119	100,0 %		148 032 857	148 032 857	38 495 655
Hardangervegen AS					0	5 000	
Hardangerbadet AS					59 829	59 829	
Hardangerbadet Eiendom AS					500 000	500 000	
Coop Hordaland Eiendom AS	746 307	424 296 988	50,0 %		130 000 000	208 144 000	
Åsane Energi AS	632 242	6 023 758	50,0 %		5 409 118	5 409 118	
Åsane Bolig AS	-1 685 903	-661 046	25,0 %		4 710 000	0	125 000
Sum investering i aksjer					288 835 230	362 259 231	

I tillegg har Coop Hordaland gitt et ansvarlig lån til Vestlundveien 9 AS og Kvassnesveien Utvikling AS på kr. 32 793 525

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern (morselskap)

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	2 317	148	54 593	73 421
Tilknyttede selskap	30	54	16 837	14 315
Sum	2 347	202	71 430	87 736

	Leverandørgjeld		Øvrig Gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	2 607	5 885	-	12 722
Tilknyttede selskap	74	74	-	-
Sum	2 681	5 959	-	12 722

Note 13 Balansført verdi på fordringer med forfall senere enn ett år

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Andre fordringer	9 987	9 735	9 987	9 735
Ansvarlig lån til tilknyttede selskaper	71 414	69 869	24 941	14 315



Note 14	Varer	Morselskap		Konsern	
		2022	2021	2022	2021
	Innkjøpte handelsvarer	347 709	325 150	347 709	325 150
	Sum	347 709	325 150	347 709	325 150
	Avsetning til ukurans	42 460	23 804	42 460	23 804

Note 15 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 12 218 364.
Coop Hordaland har ubenyttede trekkefasiliteter på kassekreditt på kr. 50 000 000.

Note 16 Medlem

Eierstruktur

Coop Hordaland SA er en medlems eid virksomhet med 167 652 medlemmer pr. 31.12.22.

Note 17 Egenkapital for morselskap

	Ansvars- innskudd	Felleseid ansvarskapital	Reserve- fond	Fond for kjøpeutbytte	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.22	47 964	20 926	22 821	35 317	326 212	453 240
Årets endring i egenkapital:						-
Økt medlemsinnskudd	2 280	-	-	-	-	2 280
Årets resultat	-	-	-	-	70 555	70 555
Egenkapital 31.12.22	50 245	20 926	22 821	35 317	396 767	526 075

Hvert medlem hefter for kr. 300,- som er ansvarsinnskudd etter ny ordning. Beløpet innbetales ved innmelding. Eldre medlemskap kan hefte for beløp som er mindre enn kr. 300,-.

Renter av ansvarsinnskudd godskrives medlemmene, men bare når overskuddet tillater det.

Valgbar til styrende organer er den som er myndig, har vært medlem minst 6 måneder, betalt ansvarsinnskudd og handlet for minst kr 10.000,- de siste seks måneder eller minst kr 20.000,- de siste tolv måneder.

Note 17 Egenkapital konsern

	Ansvars- innskudd	Fond	Minoritet	Sum
Egenkapital 01.01.22	47 964	407 679	348	455 991
Årets endring i egenkapital:				
Økt medlemsinnskudd	2 280	-	-	2 280
Årets resultat til majoritet	-	75 926	-	75 926
Årets resultat til minoritet	-	-	47	47
Egenkapital 31.12.22	50 244	483 605	395	534 245

Note 18 Langsiktig gjeld

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld med forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	-	-	-	-

Langsiktig gjeld på låneinnskudd fra medlemmene har ikke fast forfallsstruktur.



Note 19 Medlemsinnskudd

Medlemsinnskudd er det beløp et medlem har plassert i laget utover ansvarsinnskuddet. Medlemsinnskuddene er sikret gjennom Samvirkelegenes Garantifond A/L. Coop Hordaland SA ha to typer innskuddskonti, medlemskonto og høyrentekonto. Høyrentekonto er klassifisert under langsiktig gjeld og medlemskonto er klassifisert under kortsiktig gjeld. I henhold til Garantifondets vilkår for garanti ligger rentesatsene på de to kontoen innenfor de maksimale rentesatser som Samvirkelegenes Garantifond A/L. garanterer for medlemmenes låneinnskudd.

Note 20 Anna kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Skyldig lønn og feriepenger	52 412	55 164	52 412	55 164
Tidsavgrensninger	1 974	1 945	1 974	1 945
Andre gjeldsposter	311	11 817	1 086	13
Sum	54 696	68 926	55 471	57 122

Note 21 Forhold etter balansedagen

Coop Hordaland SA har en vesentlig investering i Åsane Handel gjennom eierskap i Coop Hordaland Eiendom AS. Åsane Handel hadde et betydelig låneengasjement med forfall i første halvdel av 2023. Det er pr tidspunkt for regnskapsavleggelse inngått ny langsiktig låneavtale.



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristiansborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Coop Hordaland SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Coop Hordaland SAs årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.
Statsautonome revisorer - medlemmer av Den norske Revisorføring

Offisielt

Oslo	Elverum	Molde/Rena	Slett
Ålesund	Finnøy	Molde	Strømsund
Årstad	Hamar	Ski	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsø
Bodo	Klarøkk	Sandnessjøen	Tynset
Drøbak	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.



Uavhengig revisors beretning - Coop Hordaland SA

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 21. mars 2023
KPMG AS

Knut Olav Karlsen
Statsautorisert revisor