



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 212 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSGATA 30 AS
Forretningsadresse: Oslo gate 23A
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andre Buer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 162 055	1 534 178
Sum inntekter		1 162 055	1 534 178
Kostnader			
Avskrivning driftsmidler	3	402 730	264 645
Annen driftskostnad	2	535 901	862 196
Sum kostnader		938 631	1 126 841
Driftsresultat		223 424	407 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			137
Sum finansinntekter			137
Annen rentekostnad		151 295	4 179
Annen finanskostnad		2 302	2 259
Sum finanskostnader		153 596	6 438
Netto finans		-153 596	-6 301
Ordinært resultat før skattekostnad		69 828	401 035
Skattekostnad på ordinært resultat	6	15 362	88 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 466	312 807
Årsresultat		54 466	312 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 466	312 807
Totalresultat		54 466	312 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	54 466	312 807
Sum overføringer og disponeringer		54 466	312 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	43 897 282	27 248 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	508 610	
Sum varige driftsmidler		44 405 892	27 248 983
Sum anleggsmidler		44 405 892	27 248 983
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 028 530	551 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 530	551 127
Sum omløpsmidler		1 028 530	551 127
SUM EIENDELER		45 434 422	27 800 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		20 919 028	20 919 028
Sum innskutt egenkapital		21 219 028	21 219 028
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		367 273	312 807
Sum opptjent egenkapital		367 273	312 807
Sum egenkapital	4	21 586 301	21 531 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 290 572	4 357 374
Sum avsetninger for forpliktelser		4 290 572	4 357 374
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 290 572	4 357 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 475 385	1 764 451
Betalbar skatt	6	82 164	146 450
Sum kortsiktig gjeld		19 557 549	1 910 901
Sum gjeld		23 848 121	6 268 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 434 422	27 800 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 688584

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 212 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSGATA 30 AS
Forretningsadresse: Oslo gate 23A
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andre Buer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 919 212 977
KORSGATA 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 162 055	1 534 178
Sum inntekter		1 162 055	1 534 178
Kostnader			
Avskrivning driftsmidler	3	402 730	264 645
Annen driftskostnad	2	535 901	862 196
Sum kostnader		938 631	1 126 841
Driftsresultat		223 424	407 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			137
Sum finansinntekter			137
Annen rentekostnad		151 295	4 179
Annen finanskostnad		2 302	2 259
Sum finanskostnader		153 596	6 438
Netto finans		-153 596	-6 301
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	69 828	401 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 362	88 228
Årsresultat		54 466	312 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 466	312 807
Totalresultat		54 466	312 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	54 466	312 807
Sum overføringer og disponeringer		54 466	312 807



Organisasjonsnr: 919 212 977
KORSGATA 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 5

43 897 282

27 248 983

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

508 610

Sum varige driftsmidler

44 405 892

27 248 983

Sum anleggsmidler

44 405 892

27 248 983

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 028 530

551 127

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 028 530

551 127

Sum omløpsmidler

1 028 530

551 127

SUM EIENDELER

45 434 422

27 800 110

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

300 000

300 000

Annen innskutt egenkapital

20 919 028

20 919 028

Sum innskutt egenkapital

21 219 028

21 219 028

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

367 273

312 807

Sum opptjent egenkapital

367 273

312 807

Sum egenkapital

4

21 586 301

21 531 835

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6

4 290 572

4 357 374

Sum avsetninger for

forpliktelser

4 290 572

4 357 374

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		4 290 572	4 357 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 475 385	1 764 451
Betalbar skatt	6	82 164	146 450
Sum kortsiktig gjeld		19 557 549	1 910 901
Sum gjeld		23 848 121	6 268 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 434 422	27 800 110



Organisasjonsnr: 919 212 977
KORSGATA 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Korsgata 30 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Korsgata 30 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 54 466. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennneo Dokumentnr: FDKQXM-ZINZA-2WAE-XBM5Z-Y5WXV-3KOBH



Revisors beretning 2021 for Korsgata 30 AS



Oslo, 1. februar 2022
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: FDOXM-ZINZA-2WAJE-XBM5Z-Y5WXY-3KOBH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ketil Bystrom

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1031044

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-04 07:48:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FDQXMF-ZJNZA-2WALJ-XBM5Z-Y5WXV-3KOBH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Korsgata 30 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Noter	2021	2020
Leieinntekter		1 162 055	1 534 178
Sum driftsinntekter		<u>1 162 055</u>	<u>1 534 178</u>
Avskrivning driftsmidler	3	402 730	264 645
Annen driftskostnad	2	535 901	862 196
Sum driftskostnader		<u>938 631</u>	<u>1 126 841</u>
Driftsresultat		<u>223 424</u>	<u>407 336</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	137
Annen rentekostnad		151 295	4 179
Annen finanskostnad		2 302	2 259
Resultat av finansposter		<u>-153 596</u>	<u>-6 301</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		69 828	401 035
Skattekostnad på ordinært resultat	6	15 362	88 228
Ordinært resultat		<u>54 466</u>	<u>312 807</u>
Årsoverskudd		<u>54 466</u>	<u>312 807</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	54 466	312 807
Sum overføringer		<u>54 466</u>	<u>312 807</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KDPMU-2P43W-VQOHV-10TDB-THNHG-HSJIH



Korsgata 30 AS

Balanse

Eiendeler	Noter	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	43 897 282	27 248 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	508 610	0
Sum varige driftsmidler		<u>44 405 892</u>	<u>27 248 983</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 405 892</u>	<u>27 248 983</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 028 530</u>	<u>551 127</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 028 530</u>	<u>551 127</u>
Sum eiendeler		<u>45 434 422</u>	<u>27 800 110</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KDPMU-2P43W-VQOHV-10TDB-THNHG-HSJIH

**Korsgata 30 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Noter	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		20 919 028	20 919 028
Sum innskutt egenkapital		<u>21 219 028</u>	<u>21 219 028</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		367 273	312 807
Sum opptjent egenkapital		<u>367 273</u>	<u>312 807</u>
Sum egenkapital	4	<u>21 586 301</u>	<u>21 531 835</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	4 290 572	4 357 374
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 290 572</u>	<u>4 357 374</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		19 475 385	1 764 451
Betalbar skatt	6	82 164	146 450
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 557 549</u>	<u>1 910 901</u>
Sum gjeld		<u>23 848 121</u>	<u>6 268 275</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>45 434 422</u>	<u>27 800 110</u>

Oslo, 1.2.2022
Styret i Korsgata 30 AS

Lars Andre Buer
styreleder/daglig leder

Lise Kristine Nygaard Buer
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KDPMU-2P43W-VQOHV-10TDB-THNHG-HSJIH



Korsgata 30 AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med nominell verdi.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader:

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2021.

Pensjoner:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Korsgata 30 AS

Noter

Honorar til revisor

Fordelt på tjenestetype (honorarene er inklusive merverdiavgift)	2021	2020
Lovpålagt revisjon	23 750	23 750
Honorar for andre tjenester:		
- Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding	10 000	10 000
- Annen rådgivning	1 750	3 204
Sum honorar for andre tjenester	11 750	13 204

Note 3 Varige driftsmidler

	Eiendom	Inventar og innredning	Sum
Anskaffelseskost 01.01	28 036 630	-	28 036 630
Tilgang i året	17 013 734	545 905	17 559 639
Avgang i året	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	45 050 364	545 905	45 596 269
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	1 153 082	37 295	1 190 377
Registrert verdi pr 31.12	43 897 282	508 610	44 405 892
Årets avskrivninger	365 435	37 295	402 730
Økonomisk levetid	100 år	5-10 år	
Valg av avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 4 Egenkapital

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 500	200	300 000

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	20 919 028	312 807	21 531 835
Årets resultat	-	-	54 465	54 465
Egenkapital pr 31.12	300 000	20 919 028	367 272	21 586 300

Selskapets aksjonærer er:

	Eier/stemmeandel
Ramstad AS	100 %

Note 5 Konsern

Korsgata 30 AS er datterselskap av Ramstad AS som igjen er et datterselskap av Ramstad Invest Holding AS. Det er utarbeidet konsernregnskap for konsernspiss i henhold til lov, og Korsgata 30 AS inngår i konsolideringen. Morselskapets forretningskontor er i Oslo hvor konsernregnskapet kan fås utlevert. Ramstad Invest Holding AS kontrolleres av styreleder/daglig leder Lars Andre Buer.

1. prioritets panterett pålydende kr. 45 000 000,- på eiendommen Korsgata 30 er stilt som sikkerhet for lån i Ramstad pålydende kr 27 000 000.



Korsgata 30 AS

Noter

Note 6 Skattekostnad

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt 22 %	82 164	146 450
Endring i utsatt skatt	-66 802	-58 222
Skattekostnad	<u>15 363</u>	<u>88 228</u>

Utsatt skatt

	<u>Endring</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Driftsmidler	-303 645	19 502 600	19 806 245
Netto utsatt skatt, 22 %	<u>-66 802</u>	<u>4 290 572</u>	<u>4 357 374</u>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Andre Buer

Daglig leder

På vegne av: Korsgata 30 AS

Serienummer: 9578-5994-4-483605

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-02-01 14:41:50 UTC



Lars Andre Buer

Styreleder

På vegne av: Korsgata 30 AS

Serienummer: 9578-5994-4-483605

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-02-01 14:41:50 UTC



Lise Kristine Nygaard Buer

Styremedlem

På vegne av: Korsgata 30 AS

Serienummer: 9578-5994-4-530940

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-02-03 11:51:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KDRMJ-2P43W-VQCHV-10TDB-THNHG-H5JH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>