



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 190 938
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKAILAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Tananger Ring 109 4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torbjørn Skailand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		362 400	362 400
Sum inntekter		362 400	362 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1	119 031	119 142
Sum kostnader		119 031	119 142
Driftsresultat		243 369	243 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 432 947	1 197 011
Annen finansinntekt	2, 3	1 445 397	1 172 250
Sum finansinntekter		2 878 344	2 369 261
Annen rentekostnad		373 731	307 104
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		373 731	307 104
Netto finans		2 504 613	2 062 157
Resultat før skattekostnad		2 747 982	2 305 414
Skattekostnad på resultat	4	295 974	255 546
Årsresultat	5	2 452 008	2 049 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 452 008	2 049 868
Totalresultat		2 452 008	2 049 868
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	2 452 008	2 049 868
Sum overføringer og disponeringer		2 452 008	2 049 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		102 201	105 189
Sum immaterielle eiendeler		102 201	105 189
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 245 625	6 245 625
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		6 245 625	6 245 625
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 735 199	1 735 199
Investeringer i aksjer og andeler	2	339 750	339 750
Sum finansielle anleggsmidler		2 074 949	2 074 949
Sum anleggsmidler		8 422 775	8 425 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 776 510	6 480 624
Sum fordringer		7 776 510	6 480 624
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 3		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 652 049	26 263 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 652 049	26 263 312
Sum omløpsmidler		34 428 559	32 743 936
SUM EIENDELER		42 851 334	41 169 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	663 574	663 574
Sum innskutt egenkapital		763 574	763 574
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	34 761 257	32 309 249
Sum opptjent egenkapital		34 761 257	32 309 249
Sum egenkapital		35 524 830	33 072 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 026 289	7 841 921
Sum annen langsiktig gjeld		7 026 289	7 841 921
Sum langsiktig gjeld		7 026 289	7 841 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 229	2 856
Betalbar skatt	4	292 986	252 099
Sum kortsiktig gjeld		300 215	254 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		7 326 504	8 096 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 851 334	41 169 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566636

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAILAND INVEST AS
Forretningsadresse: Tananger Ring 109
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Skailand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		362 400	362 400
Sum inntekter		362 400	362 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1	119 031	119 142
Sum kostnader		119 031	119 142
Driftsresultat		243 369	243 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 432 947	1 197 011
Annen finansinntekt	2, 3	1 445 397	1 172 250
Sum finansinntekter		2 878 344	2 369 261
Annen rentekostnad		373 731	307 104
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		373 731	307 104
Netto finans		2 504 613	2 062 157
Resultat før skattekostnad		2 747 982	2 305 414
Skattekostnad på resultat	4	295 974	255 546
Årsresultat	5	2 452 008	2 049 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 452 008	2 049 868
Totalresultat		2 452 008	2 049 868
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	2 452 008	2 049 868
Sum overføringer og disponeringer		2 452 008	2 049 868



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		102 201	105 189
Sum immaterielle eiendeler		102 201	105 189
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	6 245 625	6 245 625
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		6 245 625	6 245 625
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3			
Investering i annet			
foretak i samme konsern 3			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	1 735 199	1 735 199
Investeringer i aksjer og			
andeler	2	339 750	339 750
Sum finansielle			
anleggsmidler		2 074 949	2 074 949
Sum anleggsmidler		8 422 775	8 425 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	7	7 776 510	6 480 624
Sum fordringer		7 776 510	6 480 624
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	2, 3		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle			
instrumenter	2		
Sum investeringer	2		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 652 049	26 263 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 652 049	26 263 312
Sum omløpsmidler		34 428 559	32 743 936
SUM EIENDELER		42 851 334	41 169 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	663 574	663 574
Sum innskutt egenkapital		763 574	763 574
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	34 761 257	32 309 249
Sum opptjent egenkapital		34 761 257	32 309 249
Sum egenkapital		35 524 830	33 072 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 026 289	7 841 921
Sum annen langsiktig gjeld		7 026 289	7 841 921
Sum langsiktig gjeld		7 026 289	7 841 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 229	2 856
Betalbar skatt	4	292 986	252 099
Sum kortsiktig gjeld		300 215	254 955
Sum gjeld		7 326 504	8 096 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 851 334	41 169 699



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skailand Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skailand Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Skailand Invest AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 18. juni 2025
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Frøyland, Bård

2025-06-18

Identification

 **bankID** Frøyland, Bård



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Skailand Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 190 938



RESULTATREGNSKAP

SKAILAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		362 400	362 400
Sum driftsinntekter		362 400	362 400
Annen driftskostnad	1	119 031	119 142
Sum driftskostnader		119 031	119 142
Driftsresultat		243 369	243 258
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 432 947	1 197 011
Annen finansinntekt	2, 3	1 445 397	1 172 250
Annen rentekostnad		373 731	307 104
Resultat av finansposter		2 504 613	2 062 157
Resultat før skattekostnad		2 747 982	2 305 414
Skattekostnad på resultat	4	295 974	255 546
Resultat		2 452 008	2 049 868
Årsoverskudd	5	2 452 008	2 049 868
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 452 008	2 049 868
Sum overføringer		2 452 008	2 049 868



BALANSE

SKAILAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		102 201	105 189
Sum immaterielle eiendeler		102 201	105 189
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 245 625	6 245 625
Sum varige driftsmidler		6 245 625	6 245 625
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 735 199	1 735 199
Investeringer i aksjer og andeler	2	339 750	339 750
Sum finansielle anleggsmidler		2 074 949	2 074 949
Sum anleggsmidler		8 422 775	8 425 763
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 776 510	6 480 624
Sum fordringer		7 776 510	6 480 624
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 652 049	26 263 312
Sum omløpsmidler		34 428 559	32 743 936
Sum eiendeler		42 851 334	41 169 699



BALANSE

SKAILAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	663 574	663 574
Sum innskutt egenkapital		763 574	763 574
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	34 761 257	32 309 249
Sum opptjent egenkapital		34 761 257	32 309 249
Sum egenkapital		35 524 830	33 072 822
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 026 289	7 841 921
Sum annen langsiktig gjeld		7 026 289	7 841 921
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 229	2 856
Betalbar skatt	4	292 986	252 099
Sum kortsiktig gjeld		300 215	254 955
Sum gjeld		7 326 504	8 096 877
Sum egenkapital og gjeld		42 851 334	41 169 699

Sola, 18.06.2025
Styret i Skailand Invest AS

Torbjørn Skailand
Styreleder/daglig leder



Noter 2024
Skailand Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024 Skailand Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Skailand Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER				
Redkon AS	25,0%	125 000	125 000	2 996 913
Skailamelas Douro Rental, Ida	50,0%	25 000	25 000	
Stavanger Well Services AS	13,9%	189 750	189 750	836 872
Sum		339 750	339 750	3 833 785

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
PTH Eiendom AS	Sola	50,0%	505 000	505 000	67 595 508	7 764 453
PTH Services AS	Sola	50,0%	553 879	553 879	31 830 563	11 071 785
PTH Trading AS	Sola	50,0%	176 319	176 319	895 679	64 523
Tangen 2A AS	Randaberg	50,0%	500 000	500 000	1 289 823	73 993
Sum			1 735 198	1 735 198	101 611 573	18 974 754



Noter 2024
Skailand Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	292 986	252 099
Endring i utsatt skattefordel	2 988	3 447
Skattekostnad ordinært resultat	295 974	255 546
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 747 982	2 305 414
Permanente forskjeller	-1 416 230	-1 159 511
Skattepliktig inntekt	1 331 753	1 145 903
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	292 986	252 099
Sum betalbar skatt i balansen	292 986	252 099

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-507 301	-507 301	0
Sum	-507 301	-507 301	0
Inntektsført avsatt utbytte	42 750	29 168	-13 583
Grunnlag for utsatt skattefordel	-464 551	-478 134	-13 583
Utsatt skattefordel (22 %)	-102 201	-105 189	-2 988

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	663 574	32 309 249	33 072 822
Pr. 01.01.2024	100 000	663 574	32 309 249	33 072 822
Årets overskudd			2 452 008	2 452 008
Pr. 31.12.2024	100 000	663 574	34 761 257	35 524 830



Noter 2024
Skailand Invest AS

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 245 625	6 245 625
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 245 625	6 245 625
= Bokført verdi 31.12.24	6 245 625	6 245 625

Kjøpt bolighus i 2011 for utleie for kr 6 200 000,- + påkostning kr 45 625,-
Det er ikke foretatt avskrivning på dette.

Note 7 Mellomværende med tilknyttede selskaper/personer

	2024	2023
Redkon AS	957 153	560 849
PTH Services AS	119 995	114 266
PTH Trading AS	1 503 015	1 431 256
PTH Eiendom AS	3 572 569	3 402 003
Skailamelas Douro Rental LDA	507 301	507 301
Torbjørn Skailand	-7 026 289	-7 841 921
Sum	-366 256	-1 826 246

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKAILAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
Sum	1		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Skailand	1	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torbjørn Skailand	Styreleder/daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1