



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITLABØ LAGERUTLEIGE AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		142 860	135 726
Sum inntekter		142 860	135 726
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 926	35 059
Sum kostnader		35 926	35 059
Driftsresultat		106 934	100 667
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 003	22 123
Annen rentekostnad		33 893	38 754
Sum finanskostnader		56 896	60 877
Netto finans		-56 896	-60 877
Ordinært resultat før skattekostnad		50 039	39 789
Skattekostnad	2	11 008	8 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 030	31 036
Årsresultat		39 031	31 035
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 031	31 035
Sum overføringer og disponeringer		39 031	31 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 172	49 180
Sum immaterielle eiendeler		38 172	49 180
Varige driftsmidler			
Tomt	4	1 317 778	1 317 778
Sum varige driftsmidler		1 317 778	1 317 778
Sum anleggsmidler		1 355 950	1 366 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			56 553
Sum fordringer			56 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		41 887	11 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 887	11 019
Sum omløpsmidler		41 887	67 572
SUM EIENDELER		1 397 837	1 434 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	6	165 466	204 496
Sum opptjent egenkapital		-165 466	-204 496
Sum egenkapital	6, 7	-65 466	-104 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	825 000	925 000
Langsiktig konserngjeld	8, 9	444 117	427 036
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	153 983	148 061
Sum annen langsiktig gjeld		1 423 100	1 500 097
Sum langsiktig gjeld		1 423 100	1 500 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 429	7 494
Skyldige offentlige avgifter		28 371	26 482
Annen kortsiktig gjeld		7 402	4 953
Sum kortsiktig gjeld		40 203	38 929
Sum gjeld		1 463 303	1 539 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 397 837	1 434 530



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347504

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITLABØ LAGERUTLEIGE AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 892 840
LITLABØ LAGERUTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		142 860	135 726
Sum inntekter		142 860	135 726
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 926	35 059
Sum kostnader		35 926	35 059
Driftsresultat		106 934	100 667
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		23 003	22 123
Annen rentekostnad			
		33 893	38 754
Sum finanskostnader		56 896	60 877
Netto finans		-56 896	-60 877
Ordinært resultat før skattekostnad			
		50 039	39 789
Skattekostnad			
	2	11 008	8 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 030	31 036
Årsresultat		39 031	31 035
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		39 031	31 035
Sum overføringer og disponeringer		39 031	31 035



Organisasjonsnr: 912 892 840
LITLABØ LAGERUTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 172	49 180
Sum immaterielle eiendeler		38 172	49 180
Varige driftsmidler			
Tomt	4	1 317 778	1 317 778
Sum varige driftsmidler		1 317 778	1 317 778
Sum anleggsmidler		1 355 950	1 366 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			56 553
Sum fordringer			56 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		41 887	11 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 887	11 019
Sum omløpsmidler		41 887	67 572
SUM EIENDELER		1 397 837	1 434 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	165 466	204 496
Sum opptjent egenkapital		-165 466	-204 496
Sum egenkapital	6, 7	-65 466	-104 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	825 000	925 000



Langsiktig konserngjeld	8, 9	444 117	427 036
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	153 983	148 061
Sum annen langsiktig gjeld		1 423 100	1 500 097
Sum langsiktig gjeld		1 423 100	1 500 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 429	7 494
Skyldige offentlige avgifter		28 371	26 482
Annen kortsiktig gjeld		7 402	4 953
Sum kortsiktig gjeld		40 203	38 929
Sum gjeld		1 463 303	1 539 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 397 837	1 434 530



Organisasjonsnr: 912 892 840
LITLABØ LAGERUTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

LT Finans AS

Forretningskontor for morselskapet

Stord

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	444117.00	427036.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	153983.00	148061.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note
8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
325000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
825000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1317778.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

LITLABØ LAGERUTLEIGE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	50 039	39 789
- Fremførbart underskudd	(50 039)	(39 789)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	11 008	8 754
Skattekostnad i resultatregnskapet	11 008	8 754
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(223 548)	(173 509)	(50 039)
Sum midlertidige forskjeller	(223 548)	(173 509)	(50 039)
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(49 180)	(38 172)	(11 008)

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 317 778
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 317 778
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 317 778

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000,00
Sum	10 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
LT FINANS AS	6 000	60,00%	Ordinære aksjer
Sentrum Eiendom Stord AS	4 000	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	(204 496)	(104 496)
Årets resultat		39 031	39 031
Egenkapital 31.12.2022	100 000	(165 466)	(65 466)

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Det er etter styrets oppfatning merverdier i selskapets eiendeler, og videre drift er finansiert gjennom innlån fra aksjonærer. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	325 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	825 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 317 778



Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

LT Finans AS

Stord

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	444 117	427 036
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	153 983	148 061

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.