



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 562 777  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRKEDALSVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A  
0185 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Skrødal Bentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	7	53 882 928	52 963 778
Andre driftsinntekter		345 041	401 298
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 227 969</b>	<b>53 365 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 230 395	2 158 127
Lønnskostnad	4		
Avskrivninger	1	7 941 600	7 915 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Vedlikeholdskostnader		2 413 004	580 608
Forvaltningskostnader	4	3 321 839	3 530 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 906 839</b>	<b>14 184 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 321 130</b>	<b>39 180 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	69 748	203 081
Finansinntekter		32 266	29 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 014</b>	<b>233 032</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	5 198 970	7 953 762
Annen rentekostnad		77	8 698
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 199 047</b>	<b>7 962 460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 097 033</b>	<b>-7 729 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 224 097</b>	<b>31 451 510</b>
Skattekostnad	6	7 306 887	6 919 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 917 210</b>	<b>24 532 054</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>25 917 210</b>	<b>24 532 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 917 210</b>	<b>24 532 054</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 917 210</b>	<b>24 532 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	2 140 458	2 652 912
Konsernbidrag	5, 5	23 776 751	21 879 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 917 209</b>	<b>24 532 054</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		437 376 641	435 574 658
Tomt		28 359 561	28 359 561
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>465 736 202</b>	<b>463 934 219</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>465 736 202</b>	<b>463 934 219</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			220 546
Andre kortsiktige fordringer		2 978 704	1 448 763
Konsernfordringer	5, 5	3 291 730	262 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 270 433</b>	<b>1 931 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 270 433</b>	<b>1 931 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>472 006 635</b>	<b>465 865 826</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 020 000	1 020 000
Overkurs		19 030 000	19 030 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital		29 143 928	29 143 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 193 928</b>	<b>49 193 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 550 228	53 550 228
Udisponert resultat		1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 550 229</b>	<b>53 550 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>102 744 157</b>	<b>102 744 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	31 085 591	30 484 967
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 085 591</b>	<b>30 484 967</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	300 000 000	300 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000 000</b>	<b>300 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>331 085 591</b>	<b>330 484 967</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		188 989	693 692
Betalbar skatt	6		
Utbytte			2 652 912
Kortsiktig konserngjeld	5	32 623 472	
Annen kortsiktig gjeld		5 364 427	1 239 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 176 888</b>	<b>32 636 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>369 262 479</b>	<b>363 121 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>472 006 635</b>	<b>465 865 826</b>



## ÅRSREGNSKAP 2020

### Sørkedalsveien 6 AS

Org.nr: 930 562 777

This document has e-signatur Agreement-ID: 7ed110kdsq241662774



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sørkedalsveien 6 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter	7	53 882 928	52 963 778
Andre driftsinntekter		345 041	401 298
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>54 227 969</u></b>	<b><u>53 365 076</u></b>
Driftskostnader eiendom		2 230 395	2 158 127
Vedlikeholdskostnader		2 413 004	580 608
Forvaltningskostnader	4	3 321 839	3 530 202
Avskrivninger	1	7 941 600	7 915 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>15 906 839</u></b>	<b><u>14 184 137</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>38 321 130</u></b>	<b><u>39 180 938</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter		32 266	29 951
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	69 748	203 081
Finanskostnader		77	8 698
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	5 198 970	7 953 762
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-5 097 033</u></b>	<b><u>-7 729 428</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>33 224 097</u></b>	<b><u>31 451 510</u></b>
Skattekostnad	6	7 306 887	6 919 456
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b><u>25 917 210</u></b>	<b><u>24 532 054</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	2 140 458	2 652 912
Avsatt konsernbidrag	5	23 776 751	21 879 142
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>25 917 209</u></b>	<b><u>24 532 054</u></b>

This document has eSignatur Agreement-ID: 7ed110d5dq241662774



<b>Balanse</b>			
<b>Sørkedalsveien 6 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		437 376 641	435 574 658
Tomt		28 359 561	28 359 561
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b><u>465 736 202</u></b>	<b><u>463 934 219</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>465 736 202</u></b>	<b><u>463 934 219</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	220 546
Fordring på selskap i samme konsern	5	3 291 730	262 298
Andre kortsiktige fordringer		2 978 704	1 448 763
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>6 270 433</u></b>	<b><u>1 931 607</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>6 270 433</u></b>	<b><u>1 931 607</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>472 006 635</u></b>	<b><u>465 865 826</u></b>

This document has e-signatur Agreement-ID: 7ed110kdsq241682774



<b>Balanse</b>			
<b>Sørkedalsveien 6 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 020 000	1 020 000
Overkurs		19 030 000	19 030 000
Annen innskutt egenkapital		29 143 928	29 143 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 193 928</b>	<b>49 193 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 550 228	53 550 228
Udisponert resultat		1	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 550 229</b>	<b>53 550 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>102 744 157</b>	<b>102 744 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	31 085 591	30 484 967
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>31 085 591</b>	<b>30 484 967</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	300 000 000	300 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000 000</b>	<b>300 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		188 989	693 692
Utbytte		0	2 652 912
Gjeld til selskap i samme konsern	5	32 623 472	0
Avsatt konsernbidrag		0	28 050 182
Annen kortsiktig gjeld		5 364 427	1 239 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 176 888</b>	<b>32 636 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>369 262 479</b>	<b>363 121 670</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>472 006 635</b>	<b>465 865 826</b>
Oslo, 10.02.2021			
Styret i Sørkedalsveien 6 AS			
Mona Ingebrigtsen			
styreleder			
<b>Sørkedalsveien 6 AS</b>		<b>Side 4</b>	

This document has e-signatur Agreement-ID: 7ed110kdsq241682774



## Noter til årsregnskapet 2020

Sørkedalsveien 6 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Sørkedalsveien 6 AS er datterselskap av Oslo Areal AS. Morselskapet har forretningskontor i Oslo Kommune og konsernregnskapet til Oslo Areal AS kan fås utlevert ved henvendelse til Oslo Areal AS; Postboks 533 Skøyen, 0214 Oslo.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med Oslo Areal AS og øvrige datterselskap av Oslo Areal AS. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

### Inntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent. Felleskostnader viderebelastet leietakere blir balanseført sammen med a-konto innbetalinger fra leietaker, og påvirker ikke resultatet utover et administrasjonspåslag som resultatføres. Avregningen av felleskostnader foretas på balansedagen.

### Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og skatt på avgitt konsernbidrag. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

**Noter til årsregnskapet 2020**

Sørkedalsveien 6 AS

**Note 1 Anleggsmidler**

	Bygninger	Tekniske anlegg	Tomt	Leietaker-tilpasning	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	517 778 206	4 695 000	28 359 561	20 013 662	1 513 873	572 360 302
Tilgang	0	990 549	0	0	8 753 034	9 743 583
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>517 778 206</b>	<b>5 685 549</b>	<b>28 359 561</b>	<b>20 013 662</b>	<b>10 266 907</b>	<b>582 103 885</b>
Akk. avskrivninger pr 31.12	97 866 983	1 614 000	0	16 886 700	0	116 367 683
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>419 911 223</b>	<b>4 071 549</b>	<b>28 359 561</b>	<b>3 126 962</b>	<b>10 266 907</b>	<b>465 736 202</b>
Årets avskrivninger	5 178 000	261 600	0	2 502 000	0	7 941 600
<b>Sum ned-/avskrivninger</b>	<b>5 178 000</b>	<b>261 600</b>	<b>0</b>	<b>2 502 000</b>	<b>0</b>	<b>7 941 600</b>
Økonomisk levetid	50 år	20 år	ia	10 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Lineær	Ingen	

**Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	510	1 020 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Oslo Areal AS	2 000	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100%</b>

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr. 01.01.2020</b>	1 020 000	19 030 000	29 143 928	53 550 228	102 744 156
Årets resultat	0	0	0	25 917 210	25 917 210
Utbytte				-2 140 458	-2 140 458
Konsernbidrag avgitt				-23 776 751	-23 776 751
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 020 000</b>	<b>19 030 000</b>	<b>29 143 928</b>	<b>53 550 229</b>	<b>102 744 157</b>

This document has eSignatur Agreement-ID: 7ed110kdsq241682774



## Noter til årsregnskapet 2020

Sørkedalsveien 6 AS

### Note 4 Lønnskostnader

Sørkedalsveien 6 AS har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til styret de siste 2 årene.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	2020	2019
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	16 383	14 540
Honorar til revisor for andre attestasjonstjenester	14 340	0
<b>Sum honorarer*</b>	<b>30 724</b>	<b>14 540</b>

\*Inkludert som del av forvaltningskostnader.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2020	2019
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig gjeld fra Oslo Areal AS	300 000 000	300 000 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>300 000 000</b>	<b>300 000 000</b>
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Kortsiktig fordring på Oslo Areal AS (bankbeholdning)	3 291 730	262 298
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>3 291 730</b>	<b>262 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld til Oslo Areal AS (utbytte)	2 140 458	2 652 912
Kortsiktig gjeld til Oslo Areal AS (konsernbidrag)	30 483 014	28 050 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>32 623 472</b>	<b>30 703 094</b>

Det er inngått låneavtale med Oslo Areal AS 01.11.2013. Lånet forfaller i sin helhet 31.12.2022. Lånet er begrenset oppad til lånerammen på NOK 420 000 000.

This document has e-signatur Agreement-ID: 7ed110kdsq241682774

**Noter til årsregnskapet 2020**

Sørkedalsveien 6 AS

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 706 263	6 171 040
Endring i utsatt skatt	600 624	748 416
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 306 887</b>	<b>6 919 456</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	33 224 097	31 451 510
Permanente forskjeller	-10 970	561
Endring i midlertidige forskjeller	-2 730 113	-3 401 889
Avgitt konsernbidrag	-30 483 014	-28 050 182
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 706 263	6 171 040
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 706 263	-6 171 040
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	33 224 097	31 451 510
Beregnet skatt av resultat før skatt	7 309 301	6 919 332
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 413	123
<b>Sum</b>	<b>7 306 888</b>	<b>6 919 456</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	141 298 143	138 568 030	-2 730 113
<b>Sum</b>	<b>141 298 143</b>	<b>138 568 030</b>	<b>-2 730 113</b>

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>141 298 143</b>	<b>138 568 030</b>	<b>-2 730 113</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>31 085 591</b>	<b>30 484 967</b>	<b>-600 625</b>

**Note 7 Inntekter**


Leieinntekter kommer i sin helhet fra utleie av næringsseidom i Oslo.



Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ingebrigtsen, Mona

ID: 9578-5999-4-1080214  
Tidspunkt for underskrift: 10-02-2021 kl.: 14:52:56  bankID  
Signeret med BankID (NO)

This document has esignatur Agreement-ID: 7ed110f6sq241662774

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be filed as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.no](http://www.esignatur.no).

Secured by  esignatur





Revisors beretning - 2020  
Sørkedalsveien 6 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12. februar 2021  
KPMG AS

Geir Moen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 8A4E0-GZ1Y0-PX2D4-NFUZG-Z0M4Q-DBN2V



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Geir Moen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2322213

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-02-12 11:24:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8A4E0-GZ1Y0-PX2D4-NPUZG-20M4Q-DBN2Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>