



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 113 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINKJER FYLKESHUS AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 803 791	
Sum inntekter		1 803 791	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 129 900	
Annen driftskostnad	2	244 837	174 776
Sum kostnader		1 374 737	174 776
Driftsresultat		429 054	-174 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222 701	200 366
Sum finansinntekter		222 701	200 366
Annen rentekostnad		1 165 776	79
Sum finanskostnader		1 165 776	79
Netto finans		-943 076	200 288
Resultat før skattekostnad		-514 022	25 511
Skattekostnad på resultat	3	-105 008	5 612
Årsresultat		-409 014	19 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-409 014	19 899
Totalresultat		-409 014	19 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-409 014	19 899
Sum overføringer og disponeringer		-409 014	19 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	170 336	65 328
Sum immaterielle eiendeler		170 336	65 328
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	292 137 657	149 847 485
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		292 137 657	149 847 485
Sum anleggsmidler		292 307 993	149 912 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		76 154	4 106 514
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	9 000 000	
Sum fordringer		9 076 154	4 106 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 196 299	1 567 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 196 299	1 567 405
Sum omløpsmidler		12 272 453	5 673 919
SUM EIENDELER		304 580 446	155 586 732

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 6	18 000 000	18 000 000
Beholdning av egne aksjer	4	9 000 000	
Sum innskutt egenkapital		27 000 000	18 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	640 630	231 616
Sum opptjent egenkapital		-640 630	-231 616
Sum egenkapital		26 359 370	17 768 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	248 900 000	117 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		248 900 000	117 900 000
Sum langsiktig gjeld		248 900 000	117 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		968 176	17 797 463
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		121 737	
Annen kortsiktig gjeld		28 231 162	2 120 885
Sum kortsiktig gjeld		29 321 075	19 918 348
Sum gjeld		278 221 075	137 818 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 580 446	155 586 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563711

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 113 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINKJER FYLKESHUS AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 928 113 493
STEINKJER FYLKESHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 803 791	
Sum inntekter		1 803 791	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 129 900	
Annen driftskostnad	2	244 837	174 776
Sum kostnader		1 374 737	174 776
Driftsresultat		429 054	-174 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222 701	200 366
Sum finansinntekter		222 701	200 366
Annen rentekostnad		1 165 776	79
Sum finanskostnader		1 165 776	79
Netto finans		-943 076	200 288
Resultat før skattekostnad		-514 022	25 511
Skattekostnad på resultat	3	-105 008	5 612
Årsresultat		-409 014	19 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-409 014	19 899
Totalresultat		-409 014	19 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-409 014	19 899
Sum overføringer og disponeringer		-409 014	19 899



Organisasjonsnr: 928 113 493
STEINKJER FYLKESHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	170 336	65 328
Sum immaterielle eiendeler		170 336	65 328
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	292 137 657	149 847 485
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		292 137 657	149 847 485
Sum anleggsmidler		292 307 993	149 912 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		76 154	4 106 514
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	9 000 000	
Sum fordringer		9 076 154	4 106 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 196 299	1 567 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 196 299	1 567 405
Sum omløpsmidler		12 272 453	5 673 919
SUM EIENDELER		304 580 446	155 586 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	18 000 000	18 000 000
Beholdning av egne aksjer	4	9 000 000	
Sum innskutt egenkapital		27 000 000	18 000 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	640 630	231 616
Sum opptjent egenkapital		-640 630	-231 616
Sum egenkapital		26 359 370	17 768 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	248 900 000	117 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		248 900 000	117 900 000
Sum langsiktig gjeld		248 900 000	117 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		968 176	17 797 463
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		121 737	
Annen kortsiktig gjeld		28 231 162	2 120 885
Sum kortsiktig gjeld		29 321 075	19 918 348
Sum gjeld		278 221 075	137 818 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 580 446	155 586 732



Organisasjonsnr: 928 113 493
STEINKJER FYLKESHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Steinkjer Fylkeshus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 113 493

Penneo Dokumentnøkkel: DFGJF-U64XS-AZ9Z1-DBUC9-J6930-YGLRI



RESULTATREGNSKAP

STEINKJER FYLKESHUS AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 803 791	0
Sum driftsinntekter		1 803 791	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 129 900	0
Annen driftskostnad	2	244 837	174 776
Sum driftskostnader		1 374 737	174 776
Driftsresultat		429 054	-174 776
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		222 701	200 366
Annen rentekostnad		1 165 776	79
Resultat av finansposter		-943 076	200 288
Resultat før skattekostnad		-514 022	25 511
Skattekostnad på resultat	3	-105 008	5 612
Resultat		-409 014	19 899
Årsresultat		-409 014	19 899
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	19 899
Overført til udekket tap	4	409 014	0
Sum overføringer		-409 014	19 899

Penneo Dokumentnøkkel: DFGJF-U64XS-AZ9Z1-DBUC9-J6930-YGLRI



BALANSE

STEINKJER FYLKESHUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	170 336	65 328
Sum immaterielle eiendeler		170 336	65 328
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	292 137 657	149 847 485
Sum varige driftsmidler		292 137 657	149 847 485
Sum anleggsmidler		292 307 993	149 912 813
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		76 154	4 106 514
Krav på innbetaling av aksjekapital	4	9 000 000	0
Sum fordringer		9 076 154	4 106 514
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 196 299	1 567 405
Sum omløpsmidler		12 272 453	5 673 919
Sum eiendeler		304 580 446	155 586 732

Penneo Dokumentnøkkel: DFGJF-U64XS-AZ9Z1-DBUC9-J693O-YGLRI



BALANSE

STEINKJER FYLKESHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	18 000 000	18 000 000
Ikke registrert kapital forhøyelse	4	9 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		27 000 000	18 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-640 630	-231 616
Sum opptjent egenkapital		-640 630	-231 616
Sum egenkapital		26 359 370	17 768 384
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	248 900 000	117 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		248 900 000	117 900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		968 176	17 797 463
Skyldig offentlige avgifter		121 737	0
Annen kortsiktig gjeld		28 231 162	2 120 885
Sum kortsiktig gjeld		29 321 075	19 918 348
Sum gjeld		278 221 075	137 818 348
Sum egenkapital og gjeld		304 580 446	155 586 732

Styret i Steinkjer Fylkeshus AS

Rune Venås
styreleder

Dag Haugdøl
styremedlem

Monica Amanda Haugan
styremedlem

Marianne Brurok
styremedlem

Per Atle Tufte
styremedlem

Jo Simen Drågen
styremedlem

Stian Gunnerius Aasterud
daglig leder

STEINKJER FYLKESHUS AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: DFGIF-U64XS-AZ9Z1-DBUC9-J6930-YGLRI



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet har ikke ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	AUU Bygg	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 859 894	134 987 591		149 847 485
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	27 231 139	143 420 072	249 881 547	420 532 758
+ Tilgang overførte driftsmidler		-277 112 686		-277 112 686
= Anskaffelseskost 31.12.24	42 091 033	1 294 977	249 881 547	293 267 557
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			1 129 900	1 129 900
= Bokført verdi 31.12.24	42 091 033	1 294 977	248 751 647	292 137 657
Årets ordinære avskrivninger			1 129 900	1 129 900
Økonomisk levetid			20-50 år	

Kontorbygget for Trøndelag Fylkeskommune ble ferdigstilt og utleid fra 29.11.2024.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Penneo Dokumentnøkkel: DFGJF-U64XS-AZ9Z1-DBUC9-J693O-YGLRI



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-105 008	5 612
Skattekostnad ordinært resultat	-105 008	5 612
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-514 022	25 511
Permanente forskjeller	36 709	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 687 504	-3 455 214
Skattepliktig inntekt	-19 164 817	-3 429 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	22 142 719	3 455 214	-18 687 504
Sum	22 142 719	3 455 214	-18 687 504
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 916 975	-3 752 158	19 164 817
Grunnlag for utsatt skattefordel	-774 257	-296 944	477 313
Utsatt skattefordel (22 %)	-170 336	-65 328	105 009

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	18 000 000	0	-231 616	17 768 384
Årets resultat			-409 014	-409 014
Kapitalutvidelse ikke registrert		9 000 000	0	9 000 000
Pr. 31.12.2024	18 000 000	9 000 000	-640 630	26 359 370

Penneo Dokumentnøkkel: DFGJF-U64XS-AZ9Z1-DBUC9-J6930-YGLRI



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	248 900 000	117 900 000
Garantier - ingen garantier ved årsskifte	0	0
Sum	248 900 000	117 900 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	290 842 680	149 847 485
Sum	290 842 680	149 847 485

Det er innvilget byggelån med pant i eiendommen. Byggelånet er konvertert til nedbetalingslån i januar 2025.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STEINKJER FYLKESHUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	3 000,0	18 000 000
Sum	6 000		18 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bane Nør Eiendom AS	2 000	33,3	33,3
Trøndelag Fylkeskommune	2 000	33,3	33,3
Utstillingsplassen Eiendom AS	2 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	6 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: DFGJF-U64XS-AZ9Z1-DBUC9-J6930-YGLRI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aasterud, Stian Gunnerius

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2801181

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-25 16:21:25 UTC



Venås, Rune

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-917292

IP: 178.164.xxx.xxx

2025-03-25 17:03:17 UTC



Haugan, Monica Amanda

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1962456

IP: 109.169.xxx.xxx

2025-03-25 17:04:27 UTC



Drågen, Jo Simen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1682984

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-03-25 18:16:39 UTC



Haugdal, Dag

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3335241

IP: 109.189.xxx.xxx

2025-03-25 20:16:59 UTC



Tufte, Per Atle

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2966446

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-03-25 21:15:00 UTC



Penneo Dokumentnr: DFGIF-U64XS-AZ9Z1-DBUC9-J6930-YGLRI

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brurok, Marianne

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-32655

IP: 185.161.xxx.xxx

2025-03-26 08:36:12 UTC



Penneo Dokumentnr: DFGIF-U64KS-AZ9Z1-DBUC9-J6930-YGLRI

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Steinkjer Fylkeshus AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Steinkjer Fylkeshus AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: 510MZ-FM5TL-9V7MO-WXK9G-19731-OC8HM



Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 510MZ-FM5TL-9V7MO-WXK9G-I9731-OC8HM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-24 14:20:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 510MZ-FMSTL-9V7MO-WXX9G-I9731-OC8HM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.