



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 009 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBO KRÅKENES AS
Forretningsadresse: Øvre Kråkenes 27
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 133 280	1 133 280
Sum inntekter		1 133 280	1 133 280
Kostnader			
Avskrivning	3	203 143	183 668
Annen driftskostnad	2	130 752	127 041
Sum kostnader		333 895	310 709
Driftsresultat		799 385	822 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 086	3 658
Sum finansinntekter		4 086	3 658
Annen finanskostnad		102 949	119 379
Sum finanskostnader		102 949	119 379
Netto finans		-98 863	-115 721
Ordinært resultat før skattekostnad		700 522	706 850
Skattekostnad på ordinært resultat	5	154 115	155 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 407	551 343
Årsresultat		546 407	551 343
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	546 407	551 343
Sum overføringer og disponeringer		546 407	551 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 429 227	8 632 370
Sum varige driftsmidler		8 429 227	8 632 370
Sum anleggsmidler		8 429 227	8 632 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		690 360	283 320
Andre fordringer		10 766	13 091
Sum fordringer		701 126	296 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 439	104 189
Sum omløpsmidler		750 565	400 600
SUM EIENDELER		9 179 792	9 032 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 8	3 634 097	3 087 690
Sum opptjent egenkapital		3 634 097	3 087 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		5 634 097	5 087 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	27 823	35 237
Sum avsetninger for forpliktelser		27 823	35 237
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 058 141	3 624 817
Sum annen langsiktig gjeld		3 058 141	3 624 817
Sum langsiktig gjeld		3 085 964	3 660 054
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 447	124 817
Betalbar skatt	5	161 529	157 876
Annen kortsiktig gjeld		289 755	2 533
Sum kortsiktig gjeld		459 731	285 226
Sum gjeld		3 545 695	3 945 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 179 792	9 032 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689040

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 009 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBO KRÅKENES AS
Forretningsadresse: Øvre Kråkenes 27
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 998 009 227
OBO KRÅKENES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 133 280	1 133 280
Sum inntekter		1 133 280	1 133 280
Kostnader			
Avskrivning	3	203 143	183 668
Annen driftskostnad	2	130 752	127 041
Sum kostnader		333 895	310 709
Driftsresultat		799 385	822 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 086	3 658
Sum finansinntekter		4 086	3 658
Annen finanskostnad		102 949	119 379
Sum finanskostnader		102 949	119 379
Netto finans		-98 863	-115 721
Ordinært resultat før skattekostnad		700 522	706 850
Skattekostnad på ordinært resultat	5	154 115	155 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 407	551 343
Årsresultat		546 407	551 343
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	546 407	551 343
Sum overføringer og disponeringer		546 407	551 343



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 058 141	3 624 817
Sum annen langsiktig gjeld		3 058 141	3 624 817
Sum langsiktig gjeld		3 085 964	3 660 054
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 447	124 817
Betalbar skatt	5	161 529	157 876
Annen kortsiktig gjeld		289 755	2 533
Sum kortsiktig gjeld		459 731	285 226
Sum gjeld		3 545 695	3 945 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 179 792	9 032 970



Organisasjonsnr: 998 009 227
OBO KRÅKENES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eirik Strand	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Stein Riisnes	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18750.00	10565.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		8500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Obo Kråkenes AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Obo Kråkenes AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 7. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OVBMU-75X71-XMQ7H-4T1XM-UN7HK-S4651



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-07 12:45:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OVBMU-75X71-XMQ7H-4T1XM-UN7HK-S465I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Obo Kråkenes AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Obo Kråkenes AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>1 133 280</u>	<u>1 133 280</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	203 143	183 668
Annen driftskostnad	2	<u>130 752</u>	<u>127 041</u>
Sum driftskostnader		<u>333 895</u>	<u>310 709</u>
Driftsresultat		<u>799 385</u>	<u>822 571</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 086	3 658
Annen finanskostnad		<u>102 949</u>	<u>119 379</u>
Netto finansposter		<u>-98 863</u>	<u>-115 721</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>700 522</u>	<u>706 850</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>154 115</u>	<u>155 507</u>
Årsresultat		<u>546 407</u>	<u>551 343</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>546 407</u>	<u>551 343</u>



Obo Kråkenes AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>8 429 227</u>	<u>8 632 370</u>
Sum varige driftsmidler		<u>8 429 227</u>	<u>8 632 370</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 429 227</u>	<u>8 632 370</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		690 360	283 320
Andre fordringer		<u>10 766</u>	<u>13 091</u>
Sum fordringer		<u>701 126</u>	<u>296 411</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>49 439</u>	<u>104 189</u>
Sum omløpsmidler		<u>750 565</u>	<u>400 600</u>
Sum eiendeler		<u>9 179 792</u>	<u>9 032 970</u>



Obo Kråkenes AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6, 8	<u>3 634 097</u>	<u>3 087 690</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 634 097</u>	<u>3 087 690</u>
Sum egenkapital		<u>5 634 097</u>	<u>5 087 690</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>27 823</u>	<u>35 237</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>27 823</u>	<u>35 237</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>3 058 141</u>	<u>3 624 817</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 058 141</u>	<u>3 624 817</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 447	124 817
Betalbar skatt	5	161 529	157 876
Annen kortsiktig gjeld		289 755	2 533
Sum kortsiktig gjeld		<u>459 731</u>	<u>285 226</u>
Sum gjeld		<u>3 545 695</u>	<u>3 945 280</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 179 792</u>	<u>9 032 970</u>

31. desember 2021
Bergen, 6. juli 2022

Eirik Strand
Daglig leder / Styrets leder

Stein Riisnes
Styremedlem



Obo Kråkenes AS

Balanse pr. 31. desember

Note

2021

2020



Obo Kråkenes AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Obo Kråkenes AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	18 750
Andre tjenester	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Sum
	Øvre Kråkenes 27	
Anskaffelseskost 01.01.2021	10 157 172	10 157 172
Anskaffelseskost 31.12.2021	10 157 172	10 157 172
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 727 945	-1 727 945
Balanseført pr. 31.12.2021	8 429 227	8 429 227
Årets avskrivninger	203 143	203 143
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
	3 058 141	791 484
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
	8 632 370	8 632 370

Selskapets eiendom, Øvre Kråkenes 27, er tatt pant i som sikkerhet for lånet.



Obo Kråkenes AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	161 529	157 876
Endring utsatt skatt	-7 414	-2 369
Årets totale skattekostnad	<u>154 115</u>	<u>155 507</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	700 522	706 850
Endring i midlertidige forskjeller	33 699	10 766
Årets skattegrunnlag	<u>734 221</u>	<u>717 616</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	161 529	157 876
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	<u>126 471</u>	<u>160 170</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>126 471</u>	<u>160 170</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	27 824	35 237

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 000 000	3 087 690	5 087 690
Årsresultat	0	546 407	546 407
Egenkapital 31.12.2021	2 000 000	3 634 097	5 634 097

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	2 000	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Strand	500	50 %	50 %
Stein Riisnes	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %



Obo Kråkenes AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Implikasjoner av Covid-19

Selskapet har ikke opplevd store effekter av Covid-19. Omfanget og varigheten av Covid-19 er fremdeles usikker, det kan derfor være en viss usikkerhet rundt hvilken innvirkning dette vil ha fremover ved vedvarende utbrudd. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

Ved regnskapsavleggingen anser styret for forutsetning til fortsatt drift å være tilstede.



Obo Kråkenes AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Obo Kråkenes AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2021**

Revisjon	18 750
Andre tjenester	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Sum
	Øvre Kråkenes 27	
Anskaffelseskost 01.01.2021	10 157 172	10 157 172
Anskaffelseskost 31.12.2021	10 157 172	10 157 172
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 727 945	-1 727 945
Balanseført pr. 31.12.2021	8 429 227	8 429 227
Årets avskrivninger	203 143	203 143
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år **2021** **2020**

	3 058 141	791 484
--	-----------	---------

Pantsatte eiendeler **2021** **2020**

	8 632 370	8 632 370
--	-----------	-----------

Selskapets eiendom, Øvre Kråkenes 27, er tatt pant i som sikkerhet for lånet.



Obo Kråkenes AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	161 529	157 876
Endring utsatt skatt	-7 414	-2 369
Årets totale skattekostnad	<u>154 115</u>	<u>155 507</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	700 522	706 850
Endring i midlertidige forskjeller	33 699	10 766
Årets skattegrunnlag	<u>734 221</u>	<u>717 616</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	161 529	157 876
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2021	 2020
Driftsmidler inkl goodwill	126 471	160 170
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>126 471</u>	<u>160 170</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	27 824	35 237

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 000 000	3 087 690	5 087 690
Årsresultat	0	546 407	546 407
Egenkapital 31.12.2021	<u>2 000 000</u>	<u>3 634 097</u>	<u>5 634 097</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	2 000	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Strand	500	50 %	50 %
Stein Riisnes	500	50 %	50 %
Sum	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



Obo Kråkenes AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Implikasjoner av Covid-19

Selskapet har ikke opplevd store effekter av Covid-19. Omfanget og varigheten av Covid-19 er fremdeles usikker, det kan derfor være en viss usikkerhet rundt hvilken innvirkning dette vil ha fremover ved vedvarende utbrudd. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

Ved regnskapsavleggingen anser styret for forutsetning til fortsatt drift å være tilstede.