



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 454 988
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	O MYDLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse:	4380 HAUGE I DALANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Edmund Jani Mydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		826 789	1 180 567
Sum inntekter		826 789	1 180 567
Kostnader			
Varekostnad		105 129	86 000
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	1	33 711	126 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 306 199	213 603
Sum kostnader		1 445 039	426 203
Driftsresultat		-618 250	754 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			982
Sum finansinntekter			982
Annen rentekostnad		2 008	85
Sum finanskostnader		2 008	85
Netto finans		-2 008	897
Resultat før skattekostnad		-620 258	755 261
Skattekostnad på resultat			180 602
Årsresultat	2	-620 258	574 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-620 258	574 659
Totalresultat		-620 258	574 659
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital			174 659



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-620 258	
Sum overføringer og disponeringer		-620 258	574 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		658 527	692 238
Sum varige driftsmidler	1	658 527	692 238
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		658 527	692 238
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 274	121 478
Andre kortsiktige fordringer	3	243 596	
Sum fordringer		290 870	121 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 068	1 958 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		695 068	1 958 156
Sum omløpsmidler		985 938	2 079 634
SUM EIENDELER		1 644 465	2 771 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	1 442 411	2 062 670
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		1 442 411	2 062 670
Sum egenkapital		1 542 411	2 162 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 834	774
Betalbar skatt			180 602
Skyldige offentlige avgifter			27 826
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld		220	
Sum kortsiktig gjeld		102 053	609 202
Sum gjeld		102 053	609 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 644 465	2 771 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355016

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 454 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O MYDLAND EIENDOM AS
4380 HAUGE I DALANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edmund Jani Mydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 984 454 988
O MYDLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		826 789	1 180 567
Sum inntekter		826 789	1 180 567
Kostnader			
Varekostnad		105 129	86 000
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	1	33 711	126 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 306 199	213 603
Sum kostnader		1 445 039	426 203
Driftsresultat		-618 250	754 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			982
Sum finansinntekter			982
Annen rentekostnad		2 008	85
Sum finanskostnader		2 008	85
Netto finans		-2 008	897
Resultat før skattekostnad		-620 258	755 261
Skattekostnad på resultat			180 602
Årsresultat	2	-620 258	574 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-620 258	574 659
Totalresultat		-620 258	574 659
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital			174 659
Overført fra annen egenkapital		-620 258	
Sum overføringer og disponeringer		-620 258	574 659



Organisasjonsnr: 984 454 988
O MYDLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling,
konsesjoner, goodwill o.l. 1

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1	658 527	692 238
-------------------------	---	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3

Sum anleggsmidler		658 527	692 238
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

		47 274	121 478
--	--	--------	---------

Andre kortsiktige
fordringer 3

		243 596	
--	--	---------	--

Sum fordringer		290 870	121 478
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		695 068	1 958 156
--	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

		695 068	1 958 156
--	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler

		985 938	2 079 634
--	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		1 644 465	2 771 872
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

		100 000	100 000
--	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

		100 000	100 000
--	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 2



Annen egenkapital	2	1 442 411	2 062 670
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		1 442 411	2 062 670
Sum egenkapital		1 542 411	2 162 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 834	774
Betalbar skatt			180 602
Skyldige offentlige avgifter			27 826
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld		220	
Sum kortsiktig gjeld		102 053	609 202
Sum gjeld		102 053	609 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 644 465	2 771 872



Organisasjonsnr: 984 454 988
O MYDLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i O Mydland Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for O Mydland Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon; verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Egersund, 24. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Arstad
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



O Mydland Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
Salgsinntekt		<u>826 789</u>	<u>1 180 567</u>
Sum driftsinntekt		<u>826 789</u>	<u>1 180 567</u>
Varekostnad		105 129	86 000
Avskrivning	1	33 711	126 600
Annen driftskostnad		<u>1 306 199</u>	<u>213 603</u>
Sum driftskostnad		<u>1 445 039</u>	<u>426 203</u>
Driftsresultat		<u>-618 250</u>	<u>754 364</u>
Annen renteinntekt		0	982
Annen rentekostnad		2 008	85
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-620 258</u>	<u>755 261</u>
Skattekostnad på resultat		0	180 602
Årsresultat	2	<u>-620 258</u>	<u>574 659</u>
Disponering av årsresultatet			
Foreslått utbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		0	174 659
Overført fra annen egenkapital		<u>620 258</u>	<u>0</u>
Sum disponert		<u>-620 258</u>	<u>574 659</u>



O Mydland Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

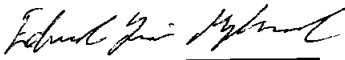
	<i>Note</i>	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		<u>658 527</u>	<u>692 238</u>
Sum varige driftsmidler	1	<u>658 527</u>	<u>692 238</u>
Sum anleggsmidler		<u>658 527</u>	<u>692 238</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		47 274	121 478
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>243 596</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>290 870</u>	<u>121 478</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 068	1 958 156
Sum omløpsmidler		<u>985 938</u>	<u>2 079 634</u>
SUM EIENDELER		<u>1 644 465</u>	<u>2 771 872</u>

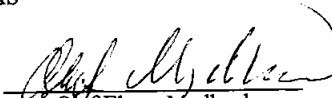


O Mydland Eiendom AS
BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	1 442 411	2 062 670
Sum opptjent egenkapital		1 442 411	2 062 670
Sum egenkapital		1 542 411	2 162 670
GJELD			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		101 834	774
Betalbar skatt		0	180 602
Skyldige offentlige avgifter		0	27 826
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		220	0
Sum kortsiktig gjeld		102 053	609 202
Sum gjeld		102 053	609 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 644 465	2 771 872

Hauge i Dalane, 24.03.2025
Styret i O Mydland Eiendom AS


Edmund Jani Mydland
styreleder


Olaf Elmar Mydland
styremedlem/daglig leder



O Mydland Eiendom AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.



O Mydland Eiendom AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	389 902	3 321 261	3 711 163
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	389 902	3 321 261	3 711 163
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	2 892 325	2 892 325
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	2 926 036	2 926 036
Bokført verdi per 31.12.2024	389 902	395 225	785 127
Årets avskrivninger	0	33 711	33 711
Forventet økonomisk levetid bygninger		10 - 25 år	

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	0	0	2 062 670	2 162 670
Årets resultat	0	0	0	-620 258	-620 258
Egenkapital 31.12.2024	100 000	0	0	1 442 412	1 542 412

Note 3 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.