



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 530 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haukåsvegen 344
5630 STRANDEBARM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Bjørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		17 358	18 529
Sum kostnader		17 358	18 529
Driftsresultat		-17 358	-18 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			297
Sum finansinntekter			297
Annen rentekostnad			499
Sum finanskostnader			499
Netto finans			-202
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 358	-18 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 358	-18 731
Årsresultat		-17 358	-18 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 358	-18 731
Totalresultat		-17 358	-18 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 358	-18 731
Sum overføringer og disponeringer		-17 358	-18 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 187 243	3 187 243
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	530 136	530 136
Sum fordringer		530 136	530 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 736 545	2 753 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 736 545	2 753 954
Sum omløpsmidler		6 453 924	6 471 333
SUM EIENDELER		6 453 924	6 471 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		428 580	428 580
Sum innskutt egenkapital		428 580	428 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 013 398	6 030 757
Sum opptjent egenkapital		6 013 398	6 030 757
Sum egenkapital		6 441 978	6 459 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 049	2 100
Annen kortsiktig gjeld		9 896	9 896
Sum kortsiktig gjeld		11 946	11 996
Sum gjeld		11 946	11 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 453 924	6 471 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 495128

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 530 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haukåsvegen 344
5630 STRANDEBARM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Bjørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 530 017
HAUKÅS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		17 358	18 529
Sum kostnader		17 358	18 529
Driftsresultat		-17 358	-18 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			297
Sum finansinntekter			297
Annen rentekostnad			499
Sum finanskostnader			499
Netto finans			-202
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 358	-18 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 358	-18 731
Årsresultat		-17 358	-18 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 358	-18 731
Totalresultat		-17 358	-18 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 358	-18 731
Sum overføringer og disponeringer		-17 358	-18 731



Organisasjonsnr: 990 530 017
HAUKÅS UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 187 243	3 187 243
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	530 136	530 136
Sum fordringer		530 136	530 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 736 545	2 753 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 736 545	2 753 954
Sum omløpsmidler		6 453 924	6 471 333
SUM EIENDELER		6 453 924	6 471 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		428 580	428 580
Sum innskutt egenkapital		428 580	428 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 013 398	6 030 757
Sum opptjent egenkapital		6 013 398	6 030 757
Sum egenkapital		6 441 978	6 459 337
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 049	2 100
Annen kortsiktig gjeld		9 896	9 896
Sum kortsiktig gjeld		11 946	11 996



Sum gjeld	11 946	11 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 453 924	6 471 333



Organisasjonsnr: 990 530 017
HAUKÅS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Simen Bjørstad
2024-05-28

BankID Signing
Jon Erik Bjørstad
2024-05-28

BankID Signing
Jan Jørstad
2024-05-30

BankID Signing
Knut Johan Tveitane
2024-06-03

Årsregnskap 2023 Haukås Utvikling AS

Org.nr.: 990 530 017

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap Haukås Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		17 358	18 529
Sum driftskostnader		17 358	18 529
Driftsresultat		-17 358	-18 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	297
Annen rentekostnad		0	499
Resultat av finansposter		0	-202
Resultat før skattekostnad		-17 358	-18 731
Årsresultat		-17 358	-18 731
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 358	-18 731
Sum overføringer		-17 358	-18 731



Balanse
Haukås Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		3 187 243	3 187 243
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	530 136	530 136
Sum fordringer		530 136	530 136
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 736 545	2 753 954
Sum omløpsmidler		6 453 924	6 471 333
Sum eiendeler		6 453 924	6 471 333



Balanse Haukås Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		428 580	428 580
Sum innskutt egenkapital		428 580	428 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 013 398	6 030 757
Sum opptjent egenkapital		6 013 398	6 030 757
Sum egenkapital		6 441 978	6 459 337
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 049	2 100
Annen kortsiktig gjeld		9 896	9 896
Sum kortsiktig gjeld		11 946	11 996
Sum gjeld		11 946	11 996
Sum egenkapital og gjeld		6 453 924	6 471 333

Lillehammer
Styret i Haukås Utvikling AS

Jon Erik Bjørstad
styreleder

Jan Jørstad
styremedlem

Knut Johan Tveitane
styremedlem

Simen Bjørstad
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varelageret består av tomteområde som er anskaffet med sikte på videreutvikling og salg. Beløpet består av opprinnelig kostpris tillagt kostnader for tilrettelegging og videreutvikling. Varelageret blir nedskrevet i takt med salg av tomtene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Haukås Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	525 000	0
Samlet sikkerhetsstillelse	525 000	0
Hovedvilkår	Lånet er avdragsfritt, det er stillet sikkerhet i fast eiendom.	