



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 681 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJABRUBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Post
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-27 175	
Annen driftskostnad			27 299
Sum kostnader		-27 175	27 299
Driftsresultat		27 175	-27 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		1 453	1 681
Sum finanskostnader		1 453	1 681
Netto finans		-1 453	-1 670
Ordinært resultat før skattekostnad		25 722	-28 969
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 430	-5 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 292	-23 788
Årsresultat		18 292	-23 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 292	-23 788
Totalresultat		18 292	-23 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 292	-23 788
Overføringer til/fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		18 292	-23 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	33 306	40 736
Sum immaterielle eiendeler		33 306	40 736
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		33 306	40 736
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		33 306	40 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		108 086	126 378
Sum opptjent egenkapital		-108 086	-126 378
Sum egenkapital	5	-8 086	-26 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 798
Annen kortsiktig gjeld	3	41 392	52 316
Sum kortsiktig gjeld		41 392	67 114
Sum gjeld		41 392	67 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 306	40 736



Resultatregnskap				
Ljabrubakken 2 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017	
Varekostnad		-27 175	0	
Annen driftskostnad		0	27 299	
Sum driftskostnader		<u>-27 175</u>	<u>27 299</u>	
Driftsresultat		<u>27 175</u>	<u>-27 299</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		0	11	
Annen rentekostnad		1 453	1 681	
Resultat av finansposter		<u>-1 453</u>	<u>-1 670</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		25 722	-28 969	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 430	-5 181	
Ordinært resultat		<u>18 292</u>	<u>-23 788</u>	
Ekstraordinære inntekter og kostnader				
Årsresultat		<u>18 292</u>	<u>-23 788</u>	
Overføringer				
Overført til udekket tap		-18 292	23 788	
Sum overføringer		<u>18 292</u>	<u>-23 788</u>	

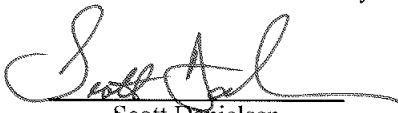
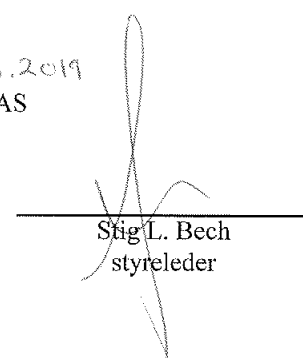


Balanse			
Ljabrubakken 2 AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>33 306</u>	<u>40 736</u>
Sum immaterielle eiendeler		33 306	40 736
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>33 306</u>	<u>40 736</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		<u>33 306</u>	<u>40 736</u>



Balanse			
Ljabrubakken 2 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-108 086	-126 378
Sum opptjent egenkapital		-108 086	-126 378
Sum egenkapital	5	-8 086	-26 378
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 798
Annen kortsiktig gjeld	3	41 392	52 316
Sum kortsiktig gjeld		41 392	67 114
Sum gjeld		41 392	67 114
Sum egenkapital og gjeld		33 306	40 736

Oslo 17.06.2019
Styret i Ljabrubakken 2 AS

 Scott Danielsen styremedlem/daglig leder	 Stig L. Bech styreleder
--	--

Ljabrubakken 2 AS Side 3



Noter til regnskapet for 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

EK og fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styret overvåker situasjonen. Ved behov vil ytterligere egenkapital tilføres fra morselskapet.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



Noter til regnskapet for 2018

Note 1 Aksjekapital

Aksjekapitalen i pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Note 1 Aksjekapital (forts.)

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel
Ciderhus Eiendom AS	1 000	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Ciderhus Eiendom AS inngår i Solon Eiendom ASA sitt konsernregnskap. Konsernregnskap kan hentes i Olav V's gate 5 i Oslo eller ved henvendelse til økonomisjef Tarjei Røise Warholm (trw@soloneiendom.no)

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det har påløpt kr 9.500 ink mva i revisjonshonorarer

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2018	2017
Andre fordringer	0	0
Sum	0	0

	2018	2017
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	41 392	52 316
Sum	41 392	52 316



Noter til regnskapet for 2018

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-7 430	5 181
skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-7 430	5 181

Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	25 722	-28 969
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt	25 722	-28 969

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varebeholdning	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-151 392	-177 114	25 722
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-151 392	-177 114	-328 506
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-33 306	-40 736	7 430

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	100 000	0	-126 378	-26 378
Endringer ført mot EK	0	0	0	0
Pr 01.01.2018	100 000	0	-126 378	-26 378
Pr. 01.01.2018	100 000	0	-126 378	-26 378
Årets resultat	0	0	18 292	18 292
Pr 31.12.2018	100 000	0	-108 086	-8 086