



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 899 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERMYRVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen  
Burvegen 11  
2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 039	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 039</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-61 041 216	-274 743
Varekostnad		61 041 216	245 061
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		61 958	109 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 958</b>	<b>79 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 919</b>	<b>-79 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		114 334	853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 334</b>	<b>853</b>
Annen rentekostnad			108 520
Annen finanskostnad		814 261	28 190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>814 261</b>	<b>136 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-699 927</b>	<b>-135 857</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-760 846</b>	<b>-215 375</b>
Skattekostnad på resultat	4	-216 448	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-544 398	-215 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		5 223 842
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3		<b>5 223 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 223 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6, 7	<b>61 315 959</b>	<b>274 743</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 425	
Andre kortsiktige fordringer		142 227	
Konsernfordringer		3 303 119	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 456 770</b>	<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 381	102 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 381</b>	<b>102 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 790 111</b>	<b>392 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 790 111</b>	<b>5 615 871</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 570 863	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 863</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	761 838	217 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-761 838</b>	<b>-217 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 839 025</b>	<b>-193 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	510 238	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>510 238</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 750 000	3 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 750 000</b>	<b>3 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 260 238</b>	<b>3 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		52 194 023	
Leverandørgjeld		2 778 020	78 510
Annen kortsiktig gjeld		3 718 805	1 980 371
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 690 848</b>	<b>2 058 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 951 086</b>	<b>5 808 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 790 111</b>	<b>5 615 871</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 673755

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 899 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERMYRVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen  
Burvegen 11  
2008 FJERDINGBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 925 899 135  
VESTERMYRVEIEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 039	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 039</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-61 041 216	-274 743
Varekostnad		61 041 216	245 061
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		61 958	109 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 958</b>	<b>79 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 919</b>	<b>-79 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		114 334	853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 334</b>	<b>853</b>
Annen rentekostnad			108 520
Annen finanskostnad		814 261	28 190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>814 261</b>	<b>136 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-699 927</b>	<b>-135 857</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-760 846	-215 375
Skattekostnad på resultat	4	-216 448	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-544 398	-215 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>



Organisasjonsnr: 925 899 135  
VESTERMYRVEIEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		5 223 842
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 223 842</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 223 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6, 7</b>	<b>61 315 959</b>	<b>274 743</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 425	
Andre kortsiktige fordringer		142 227	
Konsernfordringer		3 303 119	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 456 770</b>	<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 381	102 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 381</b>	<b>102 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 790 111</b>	<b>392 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 790 111</b>	<b>5 615 871</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 570 863	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 863</b>	<b>24 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	761 838	217 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-761 838</b>	<b>-217 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>1 839 025</b>	<b>-193 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	510 238	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>510 238</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 750 000	3 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 750 000</b>	<b>3 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 260 238</b>	<b>3 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		52 194 023	
Leverandørgjeld		2 778 020	78 510
Annen kortsiktig gjeld		3 718 805	1 980 371
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 690 848</b>	<b>2 058 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 951 086</b>	<b>5 808 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 790 111</b>	<b>5 615 871</b>



Organisasjonsnr: 925 899 135  
VESTERMYRVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2022

**VESTERMYRVEIEN 11 AS**

Org.nr.:925 899 135

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
ADWICE VEST-LOFOTEN AS





## RESULTATREGNSKAP

VESTERMYRVEIEN 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 039	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 039</b>	<b>0</b>
Varekostnad		61 041 216	245 061
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-61 041 216	-274 743
Annen driftskostnad		61 958	109 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 958</b>	<b>79 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 919</b>	<b>-79 518</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		114 334	853
Annen rentekostnad		0	108 520
Annen finanskostnad		814 261	28 190
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-699 927</b>	<b>-135 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>-760 846</b>	<b>-215 375</b>
Skattekostnad på resultat	<b>4</b>	-216 448	0
<b>Resultat</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		544 398	215 375
<b>Sum overføringer</b>		<b>-544 398</b>	<b>-215 375</b>



### BALANSE

#### VESTERMYRVEIEN 11 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	0	5 223 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>5 223 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 223 842</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	61 315 959	274 743
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		11 425	0
Fordring på foretak i samme konsern		3 303 119	15 000
Andre kortsiktige fordringer		142 227	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 456 770</b>	<b>15 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 381	102 286
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 790 111</b>	<b>392 029</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>64 790 111</b>	<b>5 615 871</b>



## BALANSE

### VESTERMYRVEIEN 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>2 570 863</u>	<u>-5 570</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>2 600 863</u></b>	<b><u>24 430</u></b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	<u>-761 838</u>	<u>-217 440</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-761 838</u></b>	<b><u>-217 440</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b><u>1 839 025</u></b>	<b><u>-193 010</u></b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	<u>510 238</u>	<u>0</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>510 238</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>3 750 000</u>	<u>3 750 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>3 750 000</u></b>	<b><u>3 750 000</u></b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konvertible lån		52 194 023	0
Leverandørgjeld		2 778 020	78 510
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 718 805</u>	<u>1 980 371</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>58 690 848</u></b>	<b><u>2 058 880</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>62 951 086</u></b>	<b><u>5 808 880</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>64 790 111</u></b>	<b><u>5 615 871</u></b>

Fjerdingby, 21.06.2023  
Styret i Vestermyrveien 11 AS

\_\_\_\_\_  
Roger Rasmussen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Raymond Bårdsen  
styremedlem

**VESTERMYRVEIEN 11 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**DRIFTSINTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk****LØNSKOSTNADER**

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 3 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 223 842	5 223 842
- Avgang i året	5 223 842	5 223 842
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Eiendommen er innarbeidet i byggprosjekt for salg av leiligheter. Inngår i selskapets varebeholdning

**VESTERMYRVEIEN 11 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-216 448	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-216 448</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-760 846	-215 375
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 319 262	0
Mottatt konsernbidrag	3 303 119	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-223 010	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-215 375</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-726 686	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	726 686	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	2 319 262	0	-2 319 262
<b>Sum</b>	<b>2 319 262</b>	<b>0</b>	<b>-2 319 262</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-223 010	-223 010
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	223 010	223 010
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>2 319 262</b>	<b>0</b>	<b>-2 319 262</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>510 238</b>	<b>0</b>	<b>-510 238</b>

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	-217 440	-193 010
Årets resultat			-544 398	-544 398
Konsernbidrag mottatt		2 576 433		2 576 433
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>2 570 863</b>	<b>-761 838</b>	<b>1 839 025</b>

**VESTERMYRVEIEN 11 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Fordringer og gjeld**

	2022	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Selskapet har ingen fordring med forfall senere enn ett år		
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år		
Gjeld sikret ved pant	3 750 000	3 750 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter	0	5 223 842
Varer	5 223 842	0
<b>Sum</b>	<b>5 223 842</b>	<b>5 223 842</b>

Selskapets eiere har stillet solidarisk selvskyldnerkausjon på kr. 4.000.000,- overfor selskapets bankforbindelse. Banken har pant i tomt som i 2022 er innarbeidet i byggeprosjekt og inngår i varebeholdning.

**Note 7 Varer**

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	61 315 959	274 743
<b>Sum varelager</b>	<b>61 315 959</b>	<b>274 743</b>

Varelager består av prosjektkostnader knyttet til byggeprosjekt for salg.

**Note 8 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I VESTERMYRVEIEN 11 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bolig For Folket Holding AS	100	100,0	100,0

**Note 9 Fortsatt drift**

Selskapets ble stiftet i 2020, og virksomhet er eiendomsutvikling.

Selskapet har investert i eiendom i 2022 som er under prosjektering for utvikling. Eierne tilfører midler i form av lån etter behov i prosjekteringsfasen.

Prosjektet er i slutfasen, og leiligheter er i salg i 2023. Driften av Vestermyrveien 11 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på dette grunnlag.