



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 474 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLUE STAR ASSET MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Leinsmoen 24
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 31 000 |
| Annen driftsinntekt | | 54 000 | 103 000 |
| Sum inntekter | | 54 000 | 134 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 118 730 | 32 412 |
| Sum kostnader | | 118 730 | 32 412 |
| Driftsresultat | | -64 730 | 101 588 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 060 | 1 290 |
| Annen finansinntekt | | 160 728 | 160 619 |
| Sum finansinntekter | | 161 788 | 161 909 |
| Annen rentekostnad | | 62 394 | 75 316 |
| Annen finanskostnad | | | 402 |
| Sum finanskostnader | | 62 394 | 75 718 |
| Netto finans | | 99 394 | 86 191 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 34 664 | 187 778 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -27 731 | 5 985 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 62 395 | 181 794 |
| Årsresultat | | 62 395 | 181 794 |
| Totalresultat | | 62 395 | 181 794 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 0 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 62 395 | 181 794 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 395 | 181 794 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 27 731 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 27 731 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 8 | 1 589 972 | 1 589 972 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 589 972 | 1 589 972 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 2 031 796 | 2 014 449 |
| Andre fordringer | | 888 678 | 930 676 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 920 474 | 2 945 125 |
| Sum anleggsmidler | | 4 538 177 | 4 535 097 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 31 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 31 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 433 | 2 321 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 433 | 2 321 |
| Sum omløpsmidler | | 4 433 | 33 321 |
| SUM EIENDELER | | 4 542 610 | 4 568 418 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 53 334 | 53 334 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 83 334 | 83 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 766 447 | 1 704 051 |
| Sum opptjent egenkapital | 7 | 1 766 447 | 1 704 051 |
| Sum egenkapital | | 1 849 781 | 1 787 385 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 1 768 803 | 1 829 923 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 909 268 | 930 366 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 678 071 | 2 760 289 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | 5 985 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 759 | 14 759 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 759 | 20 744 |
| Sum gjeld | | 2 692 830 | 2 781 033 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 542 610 | 4 568 418 |



Protokoll - ordinær generalforsamling i Blue Star Asset Management AS

Det ble 15.01.2021 klokken 18.00 avholdt ordinær generalforsamling i Blue Star Asset Management AS på Leinsmoen 24 A på Verdal.

1. Åpning av møte

Styreleder Frode Varslot Hagen åpnet møtet og opptok fortegnelse over møtende aksjonærer. Frode Varslot Hagen var representert, 100% av selskapets aksjer var således representert.

2. Valg av møteleder og minst en representant til å underskrive protokollen

Frode Varslot Hagen ble valgt som møteleder. Frode Varslot Hagen ble valgt til å signere protokoll.

3. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Det fremkom ingen bemerkninger til innkalling og dagsorden. Generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

4. Godkjenning av årsregnskapet og disponering av årets resultat

Årsregnskapet for 2017 og disponeringen av årets resultat ble godkjent.

5. Fastsetting av honorar til styrets medlemmer

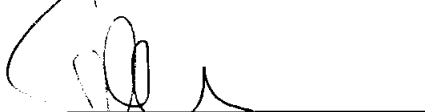
Det ble vedtatt følgende honorarer til styret for 2017:
Ingen honorarer for styrets medlemmer

6. Valg av styrets leder og vara

Følgende styre ble enstemmig valgt:

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| Frode Varslot Hagen, styreleder | - Gjenvalg for 1 år |
| Frode Myrland, varamedlem | - Gjenvalg for 1 år |

Generalforsamlingen ble hevet kl 19.00



Frode Varslot Hagen



Årsoppgjør

Blue Star Asset Management AS
2020



Resultatregnskap

Blue Star Asset Management AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekter | | 0 | 31 000 |
| Andre driftsinntekter | | 54 000 | 103 000 |
| Sum driftsinntekter | | 54 000 | 134 000 |
| Annen driftskostnad | | 118 730 | 32 413 |
| Sum driftskostnad | | 118 730 | 32 413 |
| Driftsresultat | | -64 730 | 101 588 |
| Annen renteinntekt | | 1 060 | 1 290 |
| Annen finansinntekt | | 160 728 | 160 619 |
| Sum finansinntekter | | 161 788 | 161 909 |
| Annen rentekostnad | | 62 394 | 75 316 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 402 |
| Sum finanskostnader | | 62 394 | 75 718 |
| Sum netto finansposter | | 99 394 | 86 191 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 34 664 | 187 779 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -27 731 | 5 985 |
| Ordinært resultat | | 62 395 | 181 794 |
| Årsresultat | | 62 395 | 181 794 |
| Overført annen egenkapital | | 62 395 | 181 794 |
| Sum disponert | | 62 395 | 181 794 |



Balanse

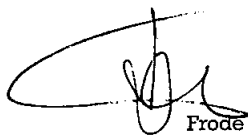
Blue Star Asset Management AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 27 731 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 27 731 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 8 | 1 589 972 | 1 589 972 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 589 972 | 1 589 972 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 2 031 796 | 2 014 449 |
| Andre fordringer | | 888 678 | 930 676 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 920 474 | 2 945 125 |
| Sum anleggsmidler | | 4 538 177 | 4 535 097 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 31 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 31 000 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 433 | 2 321 |
| Sum omløpsmidler | | 4 433 | 33 321 |
| Sum eiendeler | | 4 542 610 | 4 568 418 |

**Balanse****Blue Star Asset Management AS**

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 53 334 | 53 334 |
| Sum innskutt egenkapital | | 83 334 | 83 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 766 447 | 1 704 051 |
| Sum opptjent egenkapital | 7 | 1 766 447 | 1 704 051 |
| Sum egenkapital | | 1 849 781 | 1 787 385 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelseser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 1 768 803 | 1 829 923 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 909 268 | 930 366 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 678 071 | 2 760 289 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 5 985 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 759 | 14 759 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 759 | 20 744 |
| Sum gjeld | | 2 692 830 | 2 781 033 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 542 610 | 4 568 418 |

Verdal, 15.01.2021
Styret for Blue Star Asset Management AS



Frode Hagen
Styreleder



Noter 2020 Blue Star Asset Management AS

Note 1 **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Inntektsføring ved salg av varer / tjenester skjer på leveringstidspunktet i tråd med opptjeningsprinsippet.

Datterselskap.

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført det året det er utbetalt.

Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Årsregnskapet er satt opp under prinsippet for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 2

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte. Selskapets styret har ikke mottatt godtgjørelse for regnskapsåret 2020.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 3

Pantestillelser og gjeld

Bokført pantegjeld pr. 31.12 utgjør kr. 1.768.803,-

All pantegjeld forfaller 5 år eller senere. Hele lånesaldo er sikret med 1. prioritets pant i 5038 – 19/141/4

Selskapet har pr 31.12 bokført gjeld til Borgund Holding AS på kr 431.612,-. Dette avdras etter nærmere avtale.

Det er pr 31.12 ytt lån fra aksjonær til selskapet på kr 477.656. Lånet rentebelastes ikke. Forfaller etter nærmere avtale.

Note 4

Årets skattekostnad fremkommer slik

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|----------------|--------------|
| Skatt på årets resultat | 0 | 5 985 |
| Endring utsatt skatt | -27 731 | -67 |
| Virkning av endring i skatteregler | 0 | 67 |
| Årets skattekostnad | -27 731 | 5 985 |

Beregning av skattepliktig inntekt

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------|-----------------|---------------|
| Resultat før skatter | 34 664 | 187 778 |
| Permanente forskjeller | -160 716 | -160 575 |
| Årets skattegrunnlag | -126 051 | 27 203 |
| Betalbar skatt | 0 | 5 984 |
| Skyldig betalbar skatt | 0 | 5 984 |

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

| | 2020 | 2019 | Endring |
|------------------------|----------------|----------|----------------|
| Fremførbart underskudd | -126 052 | 0 | -126 052 |
| Sum | -126 052 | 0 | -126 052 |
| Utsatt skatt | -27 731 | 0 | -27 731 |



NOTE 5

Omløpsmidler

| | Antall | Balansført verdi | Ansk.kost |
|--------------------|-----------|------------------|------------------|
| German Property AS | 21 150,00 | 1,00 | 95 175,00 |
| Sum | | 1,00 | 95 175,00 |

Anleggsmidler

| | Balansført verdi | Egenkapital siste år | Resultat siste år |
|-----------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| Berg Regnskap AS | 430 740,00 | 2 459 000,00 | 529 000,00 |
| Sebo Boliger AS | 20 000,00 | 24 142 000,00 | 7 614 053,00 |
| Master Næringspark AS | 3 000,00 | 33 000,00 | 2 439,00 |
| Avantago AS | 10 000,00 | 404 000,00 | 159 397,00 |
| Eidsbotn Kraft AS | 92 600,00 | 335 000,00 | -649 000,00 |
| Berika Holding AS | 1 306 932,00 | 25 208 000,00 | 1 779 260,00 |
| Trøndelag Bolig AS | 150 000,00 | 3 846 000,00 | 129 663,00 |
| Meyergrunn AS | 18 522,94 | -249 000,00 | -278 734,00 |
| Sum | 2 031 796,00 | | |

Note 6

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Blue Star Asset Management AS består av følgende:

| | |
|---------------------|--------------|
| Aksjer | 100 stk |
| Pålydende pr. aksje | kr. 300,- |
| Balansført totalt | kr. 30 000,- |

Det er kun en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i Blue Star Asset Management AS pr. 31.12. var:

Frode Varslot Hagen, eier av 100 % av aksjene, styreleder.

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



Note 7

Endring egenkapital

| | 2020 | 2019 |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 1 787 385 | 1 605 592 |
| Tilført fra årets resultat | 62 395 | 181 794 |
| Andre endringer | 1 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 1 849 781 | 1 787 386 |

Note 8

Anleggsmidler

| | Kostpris | Tilgang | Avgang | Akk.av/ned | Regnskap m. verdi | Årets.ord. avskr. |
|------------|------------------|----------------|---------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|
| Bygninger | 1 589 972 | 0 | 0 | 0 | 1 589 972 | 0 |
| Sum | 1 589 972 | 0 | 0 | 0 | 1 589 972 | 0 |