



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 829 788
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TETEN AS
Forretningsadresse:	Magnus Vangeruds veg 1 2260 KIRKENÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fram Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		10 423	
Sum kostnader	2	10 423	
Driftsresultat		-10 423	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 685 000	
Annen renteinntekt		8	4
Sum finansinntekter		2 685 008	4
Annen finanskostnad		2 400	2 400
Sum finanskostnader		2 400	2 400
Netto finans		2 682 608	-2 396
Resultat før skattekostnad		2 672 185	-2 396
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	2 672 185	-2 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 672 185	-2 396
Totalresultat		2 672 185	-2 396
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		1 185 000	
Udekket tap			-502 396
Avsatt til annen egenkapital		487 185	
Sum overføringer og disponeringer		2 672 185	-2 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	51 471 059	51 471 059
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Obligasjoner og andre fordringer		399 632	399 632
Sum finansielle anleggsmidler		51 870 691	51 870 691
Sum anleggsmidler		51 870 691	51 870 691
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 033 296	36 031
Sum fordringer		1 033 296	36 031
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 592	8 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 592	8 984
Sum omløpsmidler		1 039 888	45 015
SUM EIENDELER		52 910 579	51 915 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 5 333	6	160 000	160 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		47 974 030	47 974 030
Sum innskutt egenkapital		48 134 030	48 134 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 039 229	1 552 044
Sum opptjent egenkapital		2 039 229	1 552 044
Sum egenkapital	4	50 173 259	49 686 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 688	
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 729 632	1 729 632
Sum kortsiktig gjeld		2 737 320	2 229 632
Sum gjeld		2 737 320	2 229 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 910 579	51 915 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574171

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 829 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TETEN AS
Forretningsadresse: Magnus Vangeruds veg 1
2260 KIRKENÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fram Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 924 829 788
TETEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		10 423	
Sum kostnader	2	10 423	
Driftsresultat		-10 423	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 685 000	
Annen renteinntekt		8	4
Sum finansinntekter		2 685 008	4
Annen finanskostnad		2 400	2 400
Sum finanskostnader		2 400	2 400
Netto finans		2 682 608	-2 396
Resultat før skattekostnad		2 672 185	-2 396
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	2 672 185	-2 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 672 185	-2 396
Totalresultat		2 672 185	-2 396
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		1 185 000	
Udekket tap			-502 396
Avsatt til annen egenkapital		487 185	
Sum overføringer og disponeringer		2 672 185	-2 396



Organisasjonsnr: 924 829 788
TETEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	51 471 059	51 471 059
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Obligasjoner og andre fordringer		399 632	399 632
Sum finansielle anleggsmidler		51 870 691	51 870 691
Sum anleggsmidler		51 870 691	51 870 691
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 033 296	36 031
Sum fordringer		1 033 296	36 031
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 592	8 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 592	8 984
Sum omløpsmidler		1 039 888	45 015
SUM EIENDELER		52 910 579	51 915 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital 30 à 5 333	6	160 000	160 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		47 974 030	47 974 030
Sum innskutt egenkapital		48 134 030	48 134 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 039 229	1 552 044
Sum opptjent egenkapital		2 039 229	1 552 044
Sum egenkapital	4	50 173 259	49 686 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 688	
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 729 632	1 729 632
Sum kortsiktig gjeld		2 737 320	2 229 632
Sum gjeld		2 737 320	2 229 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 910 579	51 915 706



Organisasjonsnr: 924 829 788
TETEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Teten AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**

Org.nr.: 924 829 788



Teten AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		10 423	0
Sum driftskostnader	2	10 423	0
Driftsresultat		-10 423	0
FINANSIELLE POSTER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 685 000	0
Renteinntekter		8	4
Annen finanskostnad		2 400	2 400
Netto finansielle poster		2 682 608	-2 396
Resultat før skattekostnad		2 672 185	-2 396
Resultat		2 672 185	-2 396
ÅRSRESULTAT	4	2 672 185	-2 396
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		1 185 000	0
Avsatt til annen egenkapital		487 185	0
Overført til udekket tap		0	502 396
Sum overføringer		2 672 185	-2 396



Teten AS Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	51 471 059	51 471 059
Obligasjoner og andre fordringer		399 632	399 632
Sum finansielle anleggsmidler		51 870 691	51 870 691
Sum anleggsmidler		51 870 691	51 870 691
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 033 296	36 031
Sum fordringer		1 033 296	36 031
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 592	8 984
Sum omløpsmidler		1 039 888	45 015
SUM EIENDELER		52 910 579	51 915 706



Teten AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 å 5 333	6	160 000	160 000
Overkurs		47 974 030	47 974 030
Sum innskutt egenkapital		48 134 030	48 134 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 039 229	1 552 044
Sum opptjent egenkapital		2 039 229	1 552 044
Sum egenkapital	4	50 173 259	49 686 074
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 688	0
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 729 632	1 729 632
Sum kortsiktig gjeld		2 737 320	2 229 632
Sum gjeld		2 737 320	2 229 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 910 579	51 915 706

Kirkenær, 18.06.2025
Styret i Teten AS

Vidar Sandermoen
Styrets leder / daglig leder

Caroline Sandermoen
styremedlem

Anna Sandermoen
styremedlem



Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Teten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Andre driftskostnader	10 423	0
Sum driftskostnader	10 423	0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 672 185	-2 396
Permanente forskjeller	-2 682 265	0
Skattepliktig inntekt	-10 080	-2 396
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 429	-50 349	10 080
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 429	50 349	-10 080
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	160 000	47 974 030	0	1 552 044	49 686 074
Årets resultat				2 672 185	2 672 185
Utbytte				-2 185 000	-2 185 000
Pr 31.12.2024	160 000	47 974 030	0	2 039 229	50 173 259

Note 5 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Sandermoen Eiendom AS	Grue	100 %	100 %	51 471 059	74 464 000	- 7 423 145

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Teten AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	5 333,3	10 667
B-aksjer	28	5 333,3	149 333
Sum	30		160 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anna Sandermoen		14	14	46,7	46,7
Caroline Sandermoen		14	14	46,7	46,7
Vidar Sandermoen	2		2	6,7	6,7
Totalt antall aksjer	2	28	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Vidar Sandermoen	Styrets leder / daglig leder	2	0
Caroline Sandermoen	styremedlem	0	14
Anna Sandermoen	styremedlem	0	14
Totalt antall aksjer		2	28



Elektronisk signatur

Signert av

Sandermoen, Vidar

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.06.2025 08:47:29

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Sandermoen, Anna

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.06.2025 21:55:13

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Sandermoen, Caroline

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.06.2025 13:48:27

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Teten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Teten AS som viser et overskudd på kr 2 672 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEMBER
REVISORFORENINGEN



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

FLISA, 18.06.2025

Fram Revisjon AS

Emil Glorvigen

Statsautorisert revisor