



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 041 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURAMYRVEIEN 69 AS  
Forretningsadresse: Luramyrveien 69  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Kvia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Leieinntekt		1 339 200	1 278 240
Annen driftsinntekt		210 748	41 397
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>1 549 948</strong>	<strong>1 319 637</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	326 000	255 096
Annen driftskostnad	1	203 527	243 551
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>529 527</strong>	<strong>498 647</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>1 020 421</strong>	<strong>820 990</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		870	7 230
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>870</strong>	<strong>7 230</strong>
Annen rentekostnad		418	965
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>418</strong>	<strong>965</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>452</strong>	<strong>6 265</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>1 020 873</strong>	<strong>827 256</strong>
Skattekostnad på resultat	3	224 401	182 137
<strong>Årsresultat</strong>	4	<strong>796 472</strong>	<strong>645 119</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>796 472</strong>	<strong>645 119</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>796 472</strong>	<strong>645 119</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Avsatt til annen egenkapital		796 472	645 119
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>796 472</strong>	<strong>645 119</strong>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	18 011	2 230
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 011</b>	<b>2 230</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 709 221	12 032 721
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		2 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>11 709 221</b>	<b>12 035 221</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 727 232</b>	<b>12 037 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 477	20 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 477</b>	<b>20 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 477</b>	<b>20 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 795 709</b>	<b>12 057 988</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital		46 794	46 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>746 794</b>	<b>746 794</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 913 960	2 517 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 913 960</b>	<b>2 517 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 660 755</b>	<b>3 264 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Gjeld til morselskap	5	7 377 220	8 527 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 377 220</b>	<b>8 527 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 377 220</b>	<b>8 527 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	1 400 000	
Leverandørgjeld		60 129	33 348
Betalbar skatt	3	240 182	181 237
Skyldig offentlige avgifter		57 077	51 901
Annen kortsiktig gjeld		347	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 757 735</b>	<b>266 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 134 955</b>	<b>8 793 705</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 795 709</b>	<b>12 057 988</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408734

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 041 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURAMYRVEIEN 69 AS  
Forretningsadresse: Luramyrveien 69  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Kvia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 914 041 325  
LURAMYRVEIEN 69 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 339 200	1 278 240
Annen driftsinntekt		210 748	41 397
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 549 948</b>	<b>1 319 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	326 000	255 096
Annen driftskostnad	1	203 527	243 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>529 527</b>	<b>498 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 020 421</b>	<b>820 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		870	7 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>870</b>	<b>7 230</b>
Annen rentekostnad		418	965
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>418</b>	<b>965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>452</b>	<b>6 265</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 020 873</b>	<b>827 256</b>
Skattekostnad på resultat	3	224 401	182 137
<b>Årsresultat</b>	4	<b>796 472</b>	<b>645 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>796 472</b>	<b>645 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>796 472</b>	<b>645 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		796 472	645 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>796 472</b>	<b>645 119</b>



Organisasjonsnr: 914 041 325  
LURAMYRVEIEN 69 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	18 011	2 230
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 011</b>	<b>2 230</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 709 221	12 032 721
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		2 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>11 709 221</b>	<b>12 035 221</b>

##### Andre langsiktige

fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 727 232</b>	<b>12 037 451</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		68 477	20 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 477</b>	<b>20 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 477</b>	<b>20 536</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 795 709</b>	<b>12 057 988</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		46 794	46 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>746 794</b>	<b>746 794</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 913 960	2 517 488
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 913 960	2 517 488
Sum egenkapital	4	2 660 755	3 264 283
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Gjeld til morselskap	5	7 377 220	8 527 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 377 220</b>	<b>8 527 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 377 220</b>	<b>8 527 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	1 400 000	
Leverandørgjeld		60 129	33 348
Betalbar skatt	3	240 182	181 237
Skyldig offentlige avgifter		57 077	51 901
Annen kortsiktig gjeld		347	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 757 735</b>	<b>266 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 134 955</b>	<b>8 793 705</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 795 709</b>	<b>12 057 988</b>



Organisasjonsnr: 914 041 325  
LURAMYRVEIEN 69 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Generalforsamlingsprotokoll

År 2025, den 6. februar kl. 12.00 ble generalforsamling i Luramyrvеien 69 AS avholdt hjemme hos aksjonæren (eier av Rogaland Revisjon & Rådgivning AS)

Tilstede var: Yngve Kvia

100 % av aksjekapitalen var således representert.

1. Styrets leder åpnet generalforsamlingen.
2. Det var ingen bemerkninger til innkallelsen.
3. Selskapets årsregnskap, disponering av overskudd og konsernbidrag ble enstemmig godtatt.
- 4,. Det var ingen godtgjørelse til styret.

Mer var ikke til behandling

  
Yngve Kvia