



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 162 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELFJORDEN HELSEHUS AS
Forretningsadresse: Naustvikveien 10
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Aleksander Brekke Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		389 017	348 841
Annen driftsinntekt		103 250	126 750
Sum inntekter		492 267	475 591
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 119	22 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 600	60 600
Annen driftskostnad		272 326	246 992
Sum kostnader		344 044	329 829
Driftsresultat		148 222	145 762
Annen rentekostnad		13 760	26 836
Sum finanskostnader		13 760	26 836
Netto finans		-13 760	-26 836
Resultat før skattekostnad		134 462	118 926
Skattekostnad på resultat	4	35 710	31 484
Årsresultat		98 752	87 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 752	87 441
Totalresultat		98 752	87 441
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	98 752	87 442
Sum overføringer og disponeringer		98 752	87 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	651 700	709 200
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	5 040	8 140
Sum varige driftsmidler		656 740	717 340
Sum anleggsmidler		656 740	717 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 066	6 553
Sum fordringer		11 066	6 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	34 556	29 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 556	29 719
Sum omløpsmidler		45 622	36 272
SUM EIENDELER		702 362	753 611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		455 511	356 759
Sum opptjent egenkapital		455 511	356 759
Sum egenkapital	5, 9	555 511	456 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	93 014	249 014
Sum annen langsiktig gjeld		93 014	249 014
Sum langsiktig gjeld		93 014	249 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 747	11 665
Betalbar skatt	4	35 710	31 484
Skyldig offentlige avgifter			708
Annen kortsiktig gjeld		5 380	3 982
Sum kortsiktig gjeld		53 837	47 839
Sum gjeld		146 851	296 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		702 362	753 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343911

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 162 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELFJORDEN HELSEHUS AS
Forretningsadresse: Naustvikveien 10
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gisle Aleksander Brekke Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 162 877
VELFJORDEN HELSEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		389 017	348 841
Annen driftsinntekt		103 250	126 750
Sum inntekter		492 267	475 591
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 119	22 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 600	60 600
Annen driftskostnad		272 326	246 992
Sum kostnader		344 044	329 829
Driftsresultat		148 222	145 762
Annen rentekostnad		13 760	26 836
Sum finanskostnader		13 760	26 836
Netto finans		-13 760	-26 836
Resultat før skattekostnad		134 462	118 926
Skattekostnad på resultat	4	35 710	31 484
Årsresultat		98 752	87 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 752	87 441
Totalresultat		98 752	87 441
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	98 752	87 442
Sum overføringer og disponeringer		98 752	87 442



Organisasjonsnr: 912 162 877
VELFJORDEN HELSEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	651 700	709 200
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6	5 040	8 140
Sum varige driftsmidler		656 740	717 340
Sum anleggsmidler		656 740	717 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		11 066	6 553
Sum fordringer		11 066	6 553
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	34 556	29 719
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		34 556	29 719
Sum omløpsmidler		45 622	36 272
SUM EIENDELER		702 362	753 611
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		455 511	356 759
Sum opptjent egenkapital		455 511	356 759



Sum egenkapital	5, 9	555 511	456 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	93 014	249 014
Sum annen langsiktig gjeld		93 014	249 014
Sum langsiktig gjeld		93 014	249 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 747	11 665
Betalbar skatt	4	35 710	31 484
Skyldig offentlige avgifter			708
Annen kortsiktig gjeld		5 380	3 982
Sum kortsiktig gjeld		53 837	47 839
Sum gjeld		146 851	296 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		702 362	753 611



Organisasjonsnr: 912 162 877
VELFJORDEN HELSEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Arntzen, Gisle Aleksander Brekt
2026-03-18



Årsregnskap 2025 Velfjorden Helsehus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 162 877



RESULTATREGNSKAP

VELFJORDEN HELSEHUS AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		389 017	348 841
Annen driftsinntekt		103 250	126 750
Sum driftsinntekter		492 267	475 591
Lønnskostnad	2	11 119	22 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 600	60 600
Annen driftskostnad		272 326	246 992
Sum driftskostnader		344 044	329 829
Driftsresultat		148 222	145 762
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		13 760	26 836
Resultat av finansposter		-13 760	-26 836
Resultat før skattekostnad		134 462	118 926
Skattekostnad på resultat	4	35 710	31 484
Årsresultat		98 752	87 442
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	98 752	87 442
Sum overføringer		98 752	87 442



BALANSE

VELFJORDEN HELSEHUS AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	651 700	709 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	5 040	8 140
Sum varige driftsmidler		656 740	717 340
Sum anleggsmidler		656 740	717 340
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 066	6 553
Sum fordringer		11 066	6 553
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	34 556	29 719
Sum omløpsmidler		45 622	36 272
Sum eiendeler		702 362	753 611



BALANSE

VELFJORDEN HELSEHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		455 511	356 759
Sum opptjent egenkapital		455 511	356 759
Sum egenkapital	5, 9	555 511	456 759
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	93 014	249 014
Sum annen langsiktig gjeld		93 014	249 014
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 747	11 665
Betalbar skatt	4	35 710	31 484
Skyldig offentlige avgifter		0	708
Annen kortsiktig gjeld		5 380	3 982
Sum kortsiktig gjeld		53 837	47 839
Sum gjeld		146 851	296 853
Sum egenkapital og gjeld		702 362	753 611

Brønnøysund, 17.03.2026
Styret i Velfjorden Helsehus AS

Gisle Aleksander Brekke Arntzen
styreleder

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Velfjorden Helsehus AS er et selskap der virksomheten omfatter Treningssentervirksomhet. Selskapet er lokalisert i Brønnøy kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	10 579	21 158
Arbeidsgiveravgift	540	1 079
Sum	11 119	22 238

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeiere.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 150 000	644 384	1 794 384
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 150 000	644 384	1 794 384
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	498 300	639 345	1 137 645
= Bokført verdi 31.12.25	651 700	5 040	656 740
Årets ordinære avskrivninger	57 500	3 100	60 600
Økonomisk levetid	20 år	5-10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 710	31 484
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	35 710	31 484
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	134 462	118 926
Permanente forskjeller	50	83
Endring i midlertidige forskjeller	27 807	24 102
Skattepliktig inntekt	162 319	143 110
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 710	31 484
Sum betalbar skatt i balansen	35 710	31 484

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-354 971	-327 164	27 807
Sum	-354 971	-327 164	27 807
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	354 971	327 164	-27 807
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 094	-71 976	6 118

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	356 759	456 759
Årets resultat				98 752	98 752
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	455 511	555 511



Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner	93 014	249 014
Sum	93 014	249 014
Gjeld sikret ved pant	93 014	249 014
Pantsatte eiendeler:		
Bygning	651 700	709 200
Driftstilbehør	5 040	8 140
Sum	656 740	717 340

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 5 515.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VELFJORDEN HELSEHUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gisle Arntzen	60	60,0	60,0
Jan- Arne Johansen	40	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 98 752 etter skatt, mot kr. 87 442 i 2024. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Regnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift.