



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 409 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PUDZIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gråtrostvegen 12
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Artur Roman Pudzik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		191 374	233 313
Sum inntekter		191 374	233 313
Kostnader			
Varekostnad		80 216	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		216 342	0
Annen driftskostnad		118 945	104 011
Sum kostnader		415 503	104 011
Driftsresultat		-224 130	129 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 658	1 202
Sum finansinntekter		1 658	1 202
Annen rentekostnad		527 501	432 313
Annen finanskostnad		315	0
Sum finanskostnader		527 816	432 313
Netto finans		-526 158	-431 111
Resultat før skattekostnad		-750 288	-301 809
Skattekostnad		-13 200	0
Årsresultat		-737 088	-301 809
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-737 088	-301 809
Sum overføringer og disponeringer		-737 088	-301 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 265 154	14 406 496
Sum varige driftsmidler		14 265 154	14 406 496
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 265 154	14 406 496
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 500	30 000
Andre kortsiktige fordringer		0	4 492
Sum fordringer		4 500	34 492
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 323	13 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 323	13 685
Sum omløpsmidler		23 823	48 178
SUM EIENDELER		14 288 977	14 454 674

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 103 171	366 083
Sum opptjent egenkapital		-1 103 171	-366 083
Sum egenkapital		-1 078 741	-341 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 538 175	7 660 649
Langsiktig konserngjeld	2, 3	7 809 592	7 111 832
Øvrig langsiktig gjeld	2	14 055	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 361 822	14 772 481
Sum langsiktig gjeld		15 361 822	14 772 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 896	3 147
Betalbar skatt		0	13 200
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		5 896	23 847
Sum gjeld		15 367 718	14 796 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 288 977	14 454 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639495

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 409 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PUDZIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gråtrostvegen 12
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Artur Roman Pudzik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 409 530
PUDZIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		191 374	233 313
Sum inntekter		191 374	233 313
Kostnader			
Varekostnad		80 216	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		216 342	0
Annen driftskostnad		118 945	104 011
Sum kostnader		415 503	104 011
Driftsresultat		-224 130	129 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 658	1 202
Sum finansinntekter		1 658	1 202
Annen rentekostnad		527 501	432 313
Annen finanskostnad		315	0
Sum finanskostnader		527 816	432 313
Netto finans		-526 158	-431 111
Resultat før skattekostnad		-750 288	-301 809
Skattekostnad		-13 200	0
Årsresultat		-737 088	-301 809
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-737 088	-301 809
Sum overføringer og disponeringer		-737 088	-301 809



Organisasjonsnr: 926 409 530
PUDZIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 265 154	14 406 496
Sum varige driftsmidler		14 265 154	14 406 496
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 265 154	14 406 496
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 500	30 000
Andre kortsiktige fordringer		0	4 492
Sum fordringer		4 500	34 492
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 323	13 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 323	13 685
Sum omløpsmidler		23 823	48 178
SUM EIENDELER		14 288 977	14 454 674
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 103 171	366 083
Sum opptjent egenkapital	-1 103 171	-366 083
Sum egenkapital	-1 078 741	-341 653
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 7 538 175	7 660 649
Langsiktig konserngjeld	2, 3 7 809 592	7 111 832
Øvrig langsiktig gjeld	2 14 055	0
Sum annen langsiktig gjeld	15 361 822	14 772 481
Sum langsiktig gjeld	15 361 822	14 772 481
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 896	3 147
Betalbar skatt	0	13 200
Annen kortsiktig gjeld	0	7 500
Sum kortsiktig gjeld	5 896	23 847
Sum gjeld	15 367 718	14 796 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 288 977	14 454 674



Organisasjonsnr: 926 409 530
PUDZIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og ikke avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		191 374	233 313
Sum driftsinntekter		191 374	233 313
Driftskostnader			
Varekostnad		-80 216	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-216 342	0
Annen driftskostnad		-118 945	-104 011
Sum driftskostnader		-415 503	-104 011
Driftsresultat		-224 130	129 302
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 658	1 202
Sum finansinntekter		1 658	1 202
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-527 501	-432 313
Annen finanskostnad		-315	0
Sum finanskostnader		-527 816	-432 313
Netto finans		-526 158	-431 111
Resultat før skattekostnad		-750 288	-301 809
Skattekostnad		13 200	0
Årsresultat		-737 088	-301 809
Overføringer			
Udekket tap		-737 088	-301 809
Sum overføringer		-737 088	-301 809



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 265 154	14 406 496
Sum varige driftsmidler		14 265 154	14 406 496
Sum anleggsmidler		14 265 154	14 406 496
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 500	30 000
Andre kortsiktige fordringer		0	4 492
Sum fordringer		4 500	34 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 323	13 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 323	13 685
Sum omløpsmidler		23 823	48 178
SUM EIENDELER		14 288 977	14 454 674



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 103 171	-366 083
Sum opptjent egenkapital		-1 103 171	-366 083
Sum egenkapital		-1 078 741	-341 653
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 538 175	7 660 649
Langsiktig konserngjeld	2, 3	7 809 592	7 111 832
Øvrig langsiktig gjeld	2	14 055	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 361 822	14 772 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 896	3 147
Betalbar skatt		0	13 200
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		5 896	23 847
Sum gjeld		15 367 718	14 796 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 288 977	14 454 674

MAURA, 11.06.2025

Artur Roman Pudzik
styrets leder

Barbara Ewelina Pudzik
styremedlem



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og ikke avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 481 496
Tilgang i året	75 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 556 496
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-216 342
Balanseført verdi per 31.12.	14 340 154
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	216 342



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser



Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530

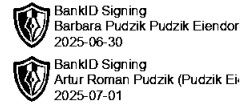
 BankID Signing
Barbara Pudzik Pudzik Eiendor
2025-06-30
 BankID Signing
Artur Roman Pudzik (Pudzik Ei)
2025-07-01

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		191 374	233 313
Sum driftsinntekter		191 374	233 313
Driftskostnader			
Varekostnad		-80 216	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-216 342	0
Annen driftskostnad		-118 945	-104 011
Sum driftskostnader		-415 503	-104 011
Driftsresultat		-224 130	129 302
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 658	1 202
Sum finansinntekter		1 658	1 202
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-527 501	-432 313
Annen finanskostnad		-315	0
Sum finanskostnader		-527 816	-432 313
Netto finans		-526 158	-431 111
Resultat før skattekostnad		-750 288	-301 809
Skattekostnad		13 200	0
Årsresultat		-737 088	-301 809
Overføringer			
Udekket tap		-737 088	-301 809
Sum overføringer		-737 088	-301 809



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530

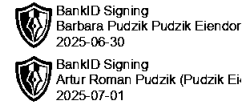


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 265 154	14 406 496
Sum varige driftsmidler		14 265 154	14 406 496
Sum anleggsmidler		14 265 154	14 406 496
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 500	30 000
Andre kortsiktige fordringer		0	4 492
Sum fordringer		4 500	34 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 323	13 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 323	13 685
Sum omløpsmidler		23 823	48 178
SUM EIENDELER		14 288 977	14 454 674



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 103 171	-366 083
Sum opptjent egenkapital		-1 103 171	-366 083
Sum egenkapital		-1 078 741	-341 653
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 538 175	7 660 649
Langsiktig konserngjeld	2, 3	7 809 592	7 111 832
Øvrig langsiktig gjeld	2	14 055	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 361 822	14 772 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 896	3 147
Betalbar skatt		0	13 200
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		5 896	23 847
Sum gjeld		15 367 718	14 796 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 288 977	14 454 674

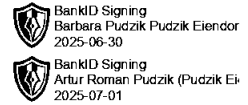
MAURA, 11.06.2025

Artur Roman Pudzik
styrets leder

Barbara Ewelina Pudzik
styremedlem



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og ikke avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

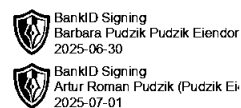
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 481 496
Tilgang i året	75 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 556 496
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-216 342
Balanseført verdi per 31.12.	14 340 154
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	216 342



PUDZIK EIENDOM AS
926 409 530

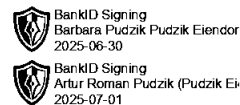


Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

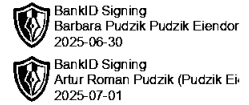


Ordinær generalforsamling for 926409530 PUDZIK EIENDOM AS

Behandling av årsregnskap for 2024

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i PUDZIK EIENDOM AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i PUDZIK EIENDOM AS



Innkalling til ordinær generalforsamling i PUDZIK EIENDOM AS

Sted: I selskapets lokaler i Nannestad

Dato: 11.06.2025

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i PUDZIK EIENDOM AS

Artur Roman Pudzik
styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i PUDZIK EIENDOM AS

Sted: Selskapets lokaler i Nannestad

Dato: 11.06.2025

Kl: 12:00

Til stede var:

A&B HOLDING GROUP AS som representerer 100 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Artur Roman Pudzik ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

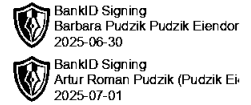
3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Xxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2024. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2025.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Artur Roman Pudzik, styrets leder
Barbara Ewelina Pudzik, styremedlem

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Nannestad, 11.06.2025

Artur Roman Pudzik

Møteleder

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen