



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 085 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OHN INVEST AS
Forretningsadresse: Skjævesland 25
4532 ØYSLEBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NOME LIV TRUDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	20 000
Sum inntekter		10 000	20 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		39 173	317 933
Sum kostnader		39 173	317 933
Driftsresultat		-29 173	-297 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	1 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 023 347	478 437
Sum finansinntekter		1 023 506	480 264
Netto finans		1 023 506	480 264
Ordinært resultat før skattekostnad		994 333	182 331
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		994 333	182 331
Årsresultat		994 333	182 331
Årsresultat etter minoritetsinteresser		994 333	182 331
Totalresultat		994 333	182 331
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			460 000
Avsatt til annen egenkapital		994 333	
Overført fra annen egenkapital			-277 669
Sum overføringer og disponeringer		994 333	182 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Leilighet	6	3 076 548	3 076 548
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		3 076 548	3 076 548
Sum anleggsmidler		3 076 548	3 076 548
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		7 379 159	6 355 812
Sum investeringer		7 379 159	6 355 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		278 336	304 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 336	304 888
Sum omløpsmidler		7 657 495	6 660 700
SUM EIENDELER		10 734 043	9 737 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	502 000	502 000
Overkurs		170 907	170 907
Sum innskutt egenkapital		672 907	672 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 048 109	9 053 776
Sum opptjent egenkapital		10 048 109	9 053 776
Sum egenkapital	5	10 721 016	9 726 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		13 027	10 565
Sum kortsiktig gjeld		13 027	10 565
Sum gjeld		13 027	10 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 734 043	9 737 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 594046

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 085 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OHN INVEST AS
Forretningsadresse: Skjævesland 25
4532 ØYSLEBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NOME LIV TRUDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 989 085 425
OHN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	20 000
Sum inntekter		10 000	20 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		39 173	317 933
Sum kostnader		39 173	317 933
Driftsresultat		-29 173	-297 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	1 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 023 347	478 437
Sum finansinntekter		1 023 506	480 264
Netto finans		1 023 506	480 264
Ordinært resultat før skattekostnad		994 333	182 331
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		994 333	182 331
Årsresultat		994 333	182 331
Årsresultat etter minoritetsinteresser		994 333	182 331
Totalresultat		994 333	182 331
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			460 000
Avsatt til annen egenkapital		994 333	
Overført fra annen egenkapital			-277 669
Sum overføringer og disponeringer		994 333	182 331



Organisasjonsnr: 989 085 425
OHN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Leilighet	6	3 076 548	3 076 548
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		3 076 548	3 076 548
Sum anleggsmidler		3 076 548	3 076 548
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		7 379 159	6 355 812
Sum investeringer		7 379 159	6 355 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		278 336	304 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 336	304 888
Sum omløpsmidler		7 657 495	6 660 700
SUM EIENDELER		10 734 043	9 737 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	502 000	502 000
Overkurs		170 907	170 907
Sum innskutt egenkapital		672 907	672 907
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 048 109	9 053 776
Sum opptjent egenkapital		10 048 109	9 053 776
Sum egenkapital	5	10 721 016	9 726 683
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		13 027	10 565
Sum kortsiktig gjeld		13 027	10 565
Sum gjeld		13 027	10 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 734 043	9 737 248



Organisasjonsnr: 989 085 425
OHN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 OHN INVEST AS

Organisasjonsnr: 989 085 425



Resultatregnskap OHN INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		10 000	20 000
Sum driftsinntekter		10 000	20 000
Annen driftskostnad		39 173	317 933
Sum driftskostnader		39 173	317 933
Driftsresultat		-29 173	-297 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	1 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 023 347	478 437
Resultat av finansposter		1 023 506	480 264
Ordinært resultat før skattekostnad		994 333	182 331
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		994 333	182 331
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	460 000
Avsatt til annen egenkapital		994 333	0
Overført fra annen egenkapital		0	277 669
Sum overføringer		994 333	182 331



Balanse
OHN INVEST AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Leilighet	6	3 076 548	3 076 548
Sum varige driftsmidler		<u>3 076 548</u>	<u>3 076 548</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 076 548</u>	<u>3 076 548</u>
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		7 379 159	6 355 812
Sum investeringer		<u>7 379 159</u>	<u>6 355 812</u>
<i>Bankinnskudd</i>			
Bankinnskudd		278 336	304 888
Sum bankinnskudd		<u>278 336</u>	<u>304 888</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 657 495</u>	<u>6 660 700</u>
Sum eiendeler		<u>10 734 043</u>	<u>9 737 248</u>



Balanse
OHN INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	502 000	502 000
Overkurs		170 907	170 907
Sum innskutt egenkapital		672 907	672 907
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 048 109	9 053 776
Sum opptjent egenkapital		10 048 109	9 053 776
Sum egenkapital	5	10 721 016	9 726 683
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		13 027	10 565
Sum kortsiktig gjeld		13 027	10 565
Sum gjeld		13 027	10 565
Sum egenkapital og gjeld		10 734 043	9 737 248

Øyslebø, 17.06.2022
Styret i OHN INVEST AS

NOME LIV TRUDE
Styrets leder

Helene Nome
Styremedlem

Hege Nome Eikså
Styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader

OHN INVEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	994 333	182 331
Permanente forskjeller	-1 023 347	-478 742
Endring i midlertidige forskjeller	0	271 000
Skattepliktig inntekt	-29 014	-25 411
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-271 000	-271 000	0
Sum	-271 000	-271 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-471 653	-442 639	29 014
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	742 653	713 639	-29 014
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	502 000	502 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonær:			
		Antall aksjer	Eierandel
Aksjonær:			
Liv Trude Nome		1	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

OHN INVEST AS

Side 6