



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 673 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND BYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 40  
8907 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddny Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	15 744 216	17 925 745
Periodisert inntekt		-291 526	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 452 690</b>	<b>17 925 745</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		22 758	-341 799
Varekostnad		5 208 261	6 451 923
Lønnskostnad	3	8 064 193	9 292 348
Avskrivning	4	21 276	22 375
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	1 943 011	2 190 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 259 498</b>	<b>17 615 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 192</b>	<b>310 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	991
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>991</b>
Annen rentekostnad		12 074	7 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 074</b>	<b>7 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 061</b>	<b>-6 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6		
Overføring til annen egenkapital	6	181 130	303 728
Overføring fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4		
Skip og ferjer	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy m.v.	4	16 061	37 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 061</b>	<b>37 337</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 061</b>	<b>37 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		451 584	647 935
<b>Sum varer</b>		<b>451 584</b>	<b>647 935</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		116 260	1 147 216
Andre fordringer	8	1 276 429	242 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 392 689</b>	<b>1 389 813</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og kontantekvivalenter		1 340 657	1 638 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 340 657</b>	<b>1 638 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 184 930</b>	<b>3 676 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 200 991</b>	<b>3 714 076</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6, 7	540 000	540 000
Overkurs	6	5 080	5 080
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>545 080</b>	<b>545 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	181 130	
Udekket tap	6	1 267 883	1 267 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 086 753</b>	<b>-1 267 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-541 673</b>	<b>-722 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 477 642	1 483 834
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		514 189	651 980
Annen kortsiktig gjeld		1 750 833	2 301 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 742 664</b>	<b>4 436 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 742 664</b>	<b>4 436 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 200 991</b>	<b>3 714 076</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 505419

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 673 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND BYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 40  
8907 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddny Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 984 673 205  
HELGELAND BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	15 744 216	17 925 745
Periodisert inntekt		-291 526	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 452 690</b>	<b>17 925 745</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		22 758	-341 799
Varekostnad		5 208 261	6 451 923
Lønnskostnad	3	8 064 193	9 292 348
Avskrivning	4	21 276	22 375
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	1 943 011	2 190 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 259 498</b>	<b>17 615 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 192</b>	<b>310 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	991
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>991</b>
Annen rentekostnad		12 074	7 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 074</b>	<b>7 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 061</b>	<b>-6 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6		



Overføring til annen egenkapital	6	181 130	303 728
Overføring fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>



Organisasjonsnr: 984 673 205  
HELGELAND BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4		
Skip og ferjer	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy m.v.	4	16 061	37 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 061</b>	<b>37 337</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 061</b>	<b>37 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		451 584	647 935
<b>Sum varer</b>		<b>451 584</b>	<b>647 935</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		116 260	1 147 216
Andre fordringer	8	1 276 429	242 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 392 689</b>	<b>1 389 813</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og kontantekvivalenter		1 340 657	1 638 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 340 657</b>	<b>1 638 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 184 930</b>	<b>3 676 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 200 991</b>	<b>3 714 076</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	540 000	540 000
Overkurs	6	5 080	5 080
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>545 080</b>	<b>545 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	181 130	



Udekket tap	6	1 267 883	1 267 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 086 753</b>	<b>-1 267 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-541 673</b>	<b>-722 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 477 642	1 483 834
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		514 189	651 980
Annen kortsiktig gjeld		1 750 833	2 301 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 742 664</b>	<b>4 436 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 742 664</b>	<b>4 436 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 200 991</b>	<b>3 714 076</b>



Organisasjonsnr: 984 673 205  
HELGELAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
16.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Helgeland Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 984 673 205



## RESULTATREGNSKAP

### HELGELAND BYGG AS

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Salgsinntekt	2	15 744 216	17 925 745
Periodisert inntekt		-291 526	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 452 690</b>	<b>17 925 745</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		22 758	-341 799
Varekostnad		5 208 261	6 451 923
Lønnskostnad	3	8 064 193	9 292 348
Annen driftskostnad	3	1 943 011	2 190 438
<b>Sum driftskostnader før avskrivning</b>		<b>15 238 222</b>	<b>17 592 910</b>
<b>Driftsresultat før avskrivning</b>		<b>214 467</b>	<b>332 835</b>
Avskrivning	4	21 276	22 375
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 192</b>	<b>310 461</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		13	991
Annen rentekostnad		12 074	7 723
<b>Sum finansposter</b>		<b>-12 061</b>	<b>-6 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføring til annen egenkapital	6	181 130	303 728
<b>Sum overføringer</b>		<b>181 130</b>	<b>303 728</b>



## BALANSE

### HELGELAND BYGG AS

EIENDELER	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy m.v.	4	16 061	37 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 061</b>	<b>37 337</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 061</b>	<b>37 337</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		451 584	647 935
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		116 260	1 147 216
Andre fordringer	8	1 276 429	242 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 392 689</b>	<b>1 389 813</b>
Kontanter og kontantekvivalenter		1 340 657	1 638 991
<b>Sum finansielle investeringer og kontanter</b>		<b>1 340 657</b>	<b>1 638 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 184 930</b>	<b>3 676 739</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 200 991</b>	<b>3 714 076</b>

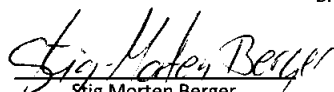



## BALANSE

### HELGELAND BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	540 000	540 000
Overkurs	6	5 080	5 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>545 080</b>	<b>545 080</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	181 130	0
Udekket tap	6	-1 267 883	-1 267 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 086 753</b>	<b>-1 267 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-541 673</b>	<b>-722 803</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	8	1 025 155	1 438 010
Forskudd fra kunde		452 487	45 823
Skyldige offentlige avgifter		514 189	651 980
Annen kortsiktig gjeld		1 750 833	2 301 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 742 664</b>	<b>4 436 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 742 664</b>	<b>4 436 879</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 200 991</b>	<b>3 714 076</b>

Brønnøysund, 02.06.2022

  
Stig Morten Berger  
styreleder/daglig leder

  
Tor Reiersen  
styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET

HELGELAND BYGG AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp, er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Kriterier for inntekts- og kostnadsføring

Driftsinntekter er regnskapsført når det er sannsynlig at transaksjonen vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Driftsinntekter er presentert fratrukket merverdiavgift og rabatter.

Inntektsføring av selskapets varesalg skjer på leveringstidspunktet. Inntekter fra selskapets tjenesteyting inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varige driftsmidler

Driftsmidler er vurdert til kostpris fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler er solgt eller avhendet, blir balanseført verdi fraregnet, og eventuell tap eller gevinst fra avhendingen blir resultatført.

Kostprisen for driftsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og direkte oppkjøpskostnader knyttet til å sette driftsmiddelet i stand for bruk. Utgifter påløpt etter at driftsmiddelet er tatt i bruk, slik som reparasjon og vedlikehold, er normalt kostnadsført. I tilfeller det kan påvises økt inntjening som følge av reparasjon/vedlikehold vil utgiftene til dette bli tillagt driftsmidlets kostpris og avskrevet i takt med driftsmidlet.

Avskrivningsperiode og –metode blir vurdert årlig for å sikre at metoden og perioden som brukes samsvarer med de økonomiske realiteter til driftsmiddelet. Tilsvarende gjelder for utrangeringsverdi. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetninger til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### Varebeholdning

Varelager er regnskapsført til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris .

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetninger til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

HELGELAND BYGG AS

SIDE 5



## NOTER TIL REGNSKAPET

HELGELAND BYGG AS

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skatt / skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne blir nyttegjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

### Note 2 Salgsinntekt

Selskapet oppnår provisjon på salg av boliger for Blå Bolig AS. I 2021 var oppnådd provisjon kr 323 619. I årsregnskapet for 2021 er det inntektsført kr 788 785 for provisjon som gjelder årene 2019 - 2020.

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte og honorar til revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	7 237 278	8 818 811
Arbeidsgiveravgift	395 231	336 354
Pensjonskostnader	419 210	246 138
Andre ytelser	12 473	-108 955
<b>Sum</b>	<b>8 064 193</b>	<b>9 292 348</b>
<b>Gjennomsnittlig antall årsverk</b>	<b>16</b>	<b>23</b>

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Revisor</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon	56 000	56 600
<b>Totale revisjonstjenester</b>	<b>56 000</b>	<b>56 600</b>

Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.



## NOTER TIL REGNSKAPET

HELGELAND BYGG AS

### Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy m.v.	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	264 199	264 199
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>264 199</b>	<b>264 199</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	226 862	226 862
Årets avskrivning	21 276	21 276
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>248 138</b>	<b>248 138</b>
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>16 061</b>	<b>16 061</b>
Forventet økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

### Note 5 Skatt

	2021	2020
<b>Utsatt skatt og utsatt skattefordel</b>		
<b>Negative midlertidige forskjeller</b>		
Fordringer	100 000	190 000
Driftsmidler	126 557	127 700
Avsetning etter god regnskapsskikk	0	40 000
Underskudd til fremføring	3 193 481	3 207 445
<b>Sum negative midlertidige forskjeller</b>	<b>3 420 038</b>	<b>3 565 146</b>
Tilvirkningskontrakt	1 046 990	1 009 766
<b>Sum positive midlertidige forskjeller</b>	<b>1 046 990</b>	<b>1 009 766</b>
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-2 373 048</b>	<b>-2 555 380</b>
<b>22 %/22 % utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-522 071</b>	<b>-562 184</b>
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	522 071	562 185
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	181 130	303 727
Permanente forskjeller	1 200	7 332
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-168 367	-2 156 400
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>13 964</b>	<b>-1 845 341</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 964</b>	<b>-1 845 341</b>
Endring i underskudd til fremføring	-13 965	1 845 341
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET

HELGELAND BYGG AS

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	540 000	5 080	-1 267 883	-722 803
Årets resultat			181 130	181 130
Egenkapital 31.12.2021	540 000	5 080	-1 086 753	-541 673

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Aksjekapital:

Aksjekapitalen i selskapet var 31.12.2021 kr 540 000,- fordelt på 540 aksjer pålydende kr 1 000,- pr aksje. Det er kun en aksjeklasse i selskapet.

#### Eierstruktur:

#### Aksjonærer pr 31.12.2021:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thor Reiersen	337	62,41%	62,41%
Stig Morten Berger	203	37,59%	37,59%
Sum	540	100,00%	100,00%

### Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet leier lokaler av Reiersen & Berger AS. Dette selskapet eies av Thor Reiersen og Stig Morten Berger med 50% hver. Årlig husleie er kr 294 000 for 2021. Fra Reiersen & Berger AS leies også brakkerigg. Det ble betalt kr 99 720 for leie av matbrakke og asbestbrakke for 2021.

Selskapet har fordring til Reiersen & Berger på tilsammen kr 1 112 404 pr 31.12.2021. Samt leverandørgjeld på kr. 367 227,- pr 31.12

### Note 9 Prosjekter

Selskapet har flere større prosjekter ved årsskifte. Basert på usikkerhet for noen av prosjektene er det hensyntatt underdekning i 2021.

### Note 10 Fortsatt drift

Selskapets kortsiktige gjeld pr 31.12.2021 oversteg dets samlede eiendeler med kr 541 673. Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Da selskapets egenkapital er tapt kan det stilles spørsmål om selskapets fremtid. Styret mener imidlertid at utsiktene for 2022 er gode. Selv om selskapets gjeld er kortsiktig (uten lån fra finansinstitusjoner) har en greid de løpende forpliktelser. Selskapet vil også se på behovet for innskudd av ny kapital.



## NOTER TIL REGNSKAPET

HELGELAND BYGG AS

### Note 11 Hendelser etter balansedagen

I februar 2022 fikk selskapet et varsel fra Skatteetaten om et mulig krav på kr 810 000 angående for lite betalt arbeidsgiveravgift i perioden 2019-2021. Selskapet har påklaget dette varslene da man mener at dette lovverket er underkommunisert fra Skatteetatens sin side. Det er ikke kommet et formelt krav og således reflekteres ikke denne kostnaden i årsregnskapet.



Statsautorisert revisor  
**Kai Rande AS**

Postadresse:  
Heireveien 17 - 8904 BRØNNØYSUND

Kontoradresse:  
Storgt. 75 - Brønnøysund  
Telefon: 951 18 861  
Epost: kai@rande.no  
Foretaksregisteret. 988 293 229 MVA  
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Helgeland Bygg AS

Dato

Ref.

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Helgeland Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Presisering*

Vi viser til note 11 i årsregnskapet som beskriver mulig krav knyttet til utfallet av bokettersynet og derav etterberegning av arbeidsgiveravgift på kr.810.000.

### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Selskapet opplyser videre i note 10 at selskapet at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med NOK541.673. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10 og 11 indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Forholdene har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



## *Andre forhold*

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

## *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Brønnøysund, 08.06.2022

  
Statsautorisert revisor Kai Rande