



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 731 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAR BYGG AS
Forretningsadresse: Konows gate 85A
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 790 283	94 094 859
Annen driftsinntekt	4	38 620	61 667
Sum inntekter		103 828 903	94 156 526
Kostnader			
Varekostnad		81 597 478	71 632 007
Lønnskostnad	2	18 298 332	15 704 515
Avskrivning	4	162 707	146 735
Annen driftskostnad	8	4 780 551	4 335 205
Sum kostnader		104 839 068	91 818 462
Driftsresultat		-1 010 165	2 338 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 104	12 420
Sum finansinntekter		2 104	12 420
Annen finanskostnad		23 124	38 001
Sum finanskostnader		23 124	38 001
Netto finans		-21 020	-25 581
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 031 185	2 312 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 031 185	2 312 483
Årsresultat	9	-1 031 185	2 312 483
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 031 185	2 312 483
Sum overføringer og disponeringer		-1 031 185	2 312 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	151 094	253 310
Sum varige driftsmidler		151 094	253 310
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			12 783
Andre fordringer		116 628	90 948
Sum finansielle anleggsmidler		116 628	103 731
Sum anleggsmidler		267 722	357 041
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	8 802 757	14 060 664
Andre fordringer	3	1 217 080	406 309
Sum fordringer		10 019 837	14 466 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	3 497 990	2 596 787
Sum omløpsmidler		13 517 827	17 063 760
SUM EIENDELER		13 785 549	17 420 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 866 600	1 866 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	7	3 684 962	3 684 962
Sum innskutt egenkapital		5 551 562	5 551 562
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-4 084 584	-3 053 399
Sum opptjent egenkapital		-4 084 584	-3 053 399
Sum egenkapital	9	1 466 978	2 498 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	8	250 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		250 000	100 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			197 803
Sum annen langsiktig gjeld			197 803
Sum langsiktig gjeld		250 000	297 803
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			458 350
Leverandørgjeld		5 289 247	6 309 099
Skyldige offentlige avgifter	5	1 691 445	2 296 760
Annen kortsiktig gjeld		5 087 879	5 560 626
Sum kortsiktig gjeld		12 068 571	14 624 835
Sum gjeld		12 318 571	14 922 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 785 549	17 420 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493505

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 731 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAR BYGG AS
Forretningsadresse: Grenseveien 99
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 897 731 312
SPAR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 790 283	94 094 859
Annen driftsinntekt	4	38 620	61 667
Sum inntekter		103 828 903	94 156 526
Kostnader			
Varekostnad		81 597 478	71 632 007
Lønnskostnad	2	18 298 332	15 704 515
Avskrivning	4	162 707	146 735
Annen driftskostnad	8	4 780 551	4 335 205
Sum kostnader		104 839 068	91 818 462
Driftsresultat		-1 010 165	2 338 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 104	12 420
Sum finansinntekter		2 104	12 420
Annen finanskostnad		23 124	38 001
Sum finanskostnader		23 124	38 001
Netto finans		-21 020	-25 581
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 031 185	2 312 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 031 185	2 312 483
Årsresultat	9	-1 031 185	2 312 483
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 031 185	2 312 483
Sum overføringer og disponeringer		-1 031 185	2 312 483



Organisasjonsnr: 897 731 312
SPAR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 4 151 094 253 310
Sum varige driftsmidler 151 094 253 310

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 12 783
Andre fordringer 116 628 90 948
Sum finansielle
anleggsmidler 116 628 103 731

Sum anleggsmidler 267 722 357 041

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 8 802 757 14 060 664
Andre fordringer 3 1 217 080 406 309
Sum fordringer 10 019 837 14 466 973

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 3 497 990 2 596 787

Sum omløpsmidler 13 517 827 17 063 760

SUM EIENDELER 13 785 549 17 420 801

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 1 866 600 1 866 600
Overkurs 7 3 684 962 3 684 962
Sum innskutt egenkapital 5 551 562 5 551 562

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 -4 084 584 -3 053 399
Sum opptjent egenkapital -4 084 584 -3 053 399



Sum egenkapital	9	1 466 978	2 498 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	8	250 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		250 000	100 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			197 803
Sum annen langsiktig gjeld			197 803
Sum langsiktig gjeld		250 000	297 803
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			458 350
Leverandørgjeld		5 289 247	6 309 099
Skyldige offentlige avgifter	5	1 691 445	2 296 760
Annen kortsiktig gjeld		5 087 879	5 560 626
Sum kortsiktig gjeld		12 068 571	14 624 835
Sum gjeld		12 318 571	14 922 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 785 549	17 420 801



Organisasjonsnr: 897 731 312
SPAR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	18300.00	102.00	1866600.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Spar Gruppen Holding AS	10980.00	60.00%	Ordinære aksjer
Ekeberg Eiendom Holding AS	7320.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	18300.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
21.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Spar Bygg AS
Org.nr: 897 731 312

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Spar Bygg AS
Org.nr: 897 731 312

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		103 790 283	94 094 859
Annen driftsinntekt	4	38 620	61 667
Sum driftsinntekter		<u>103 828 903</u>	<u>94 156 526</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		81 597 478	71 632 007
Lønnskostnad	2	18 298 332	15 704 515
Avskrivning	4	162 707	146 735
Annen driftskostnad	8	4 780 551	4 335 205
Sum driftskostnader		<u>104 839 068</u>	<u>91 818 462</u>
Driftsresultat		<u>-1 010 165</u>	<u>2 338 064</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 104	12 420
Annen finanskostnad		23 124	38 001
Netto finansposter		<u>-21 020</u>	<u>-25 581</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 031 185</u>	<u>2 312 483</u>
Årsresultat	9	<u>-1 031 185</u>	<u>2 312 483</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 031 185	2 312 483



Spar Bygg AS
Org.nr: 897 731 312

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	151 094	253 310
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		0	12 783
Andre fordringer		116 628	90 948
Sum finansielle anleggsmidler		<u>116 628</u>	<u>103 731</u>
Sum anleggsmidler		<u>267 722</u>	<u>357 041</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	8 802 757	14 060 664
Andre fordringer	3	1 217 080	406 309
Sum fordringer		<u>10 019 837</u>	<u>14 466 973</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>3 497 990</u>	<u>2 596 787</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 517 827</u>	<u>17 063 760</u>
Sum eiendeler		<u>13 785 549</u>	<u>17 420 801</u>



Spar Bygg AS
Org.nr: 897 731 312

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 866 600	1 866 600
Overkurs	7	3 684 962	3 684 962
Sum innskutt egenkapital		<u>5 551 562</u>	<u>5 551 562</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-4 084 584	-3 053 399
Sum egenkapital	9	<u>1 466 978</u>	<u>2 498 163</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser	8	250 000	100 000
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	197 803
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	458 350
Leverandørgjeld		5 289 247	6 309 099
Skyldige offentlige avgifter	5	1 691 445	2 296 760
Annen kortsiktig gjeld		5 087 879	5 560 626
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 068 571</u>	<u>14 624 835</u>
Sum gjeld		<u>12 318 571</u>	<u>14 922 638</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 785 549</u>	<u>17 420 801</u>

Oslo, 14. mars 2024

Arild Rygg
Styrets leder

Børre Jølstadengen
Daglig leder

Rasmus Rygg
Styremedlem

Ragnar Ingi Ragnarsson
Styremedlem

Stian Torstveit
Styremedlem



Spar Bygg AS

Org.nr: 897 731 312

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



Spar Bygg AS
Org.nr: 897 731 312

Noter til regnskapet for 2023

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	15 562 281	13 354 765
Arbeidsgiveravgift	2 303 648	1 960 240
Pensjonskostnader	306 771	297 414
Andre ytelser	125 632	92 096
Sum	<u>18 298 332</u>	<u>15 704 515</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 21 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetssillelse til ledende personer, akjseeiere mv.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne lov.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 031 185	2 312 483
Permanente forskjeller	6 841	58 934
Endring i midlertidige forskjeller	-3 900 268	83 049
Alminnelig inntekt	-4 924 612	2 454 466
Anvendt fremførbart underskudd	0	-2 454 466
Årets skattegrunnlag	<u>-4 924 612</u>	<u>0</u>



Spar Bygg AS
Org.nr: 897 731 312

Noter til regnskapet for 2023

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-122 567	-88 330
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	4 118 459	0
Utestående fordringer	-456 004	-422 050
Regnskapsmessige avsetninger garantikostnader, mv	-250 000	-100 000
Sum	<u>3 289 888</u>	<u>-610 380</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-8 399 180</u>	<u>-3 474 568</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 109 292	-4 084 948
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 109 292	-4 084 948
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2023
22% skatt av resultat før skatt	-226 861
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	225 356
Permanente forskjeller (22%)	1 505

Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.2023	711 259
Tilgang kjøpte driftsmidler	77 291
Avgang solgte driftsmidler	-16 800
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>771 750</u>
Akk.avskrivning 31.12.2023	<u>-620 656</u>
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>151 094</u>
Årets avskrivninger	162 707
Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023 626 368
---------------------------------	------------------------



Spar Bygg AS

Org.nr: 897 731 312

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	18 300	102	1 866 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Spar Gruppen Holding AS	10 980	60 %
Ekeberg Eiendom Holding AS	7 320	40 %
Sum	18 300	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 866 600	3 684 962	-3 053 399	2 498 163
Årsresultat	0	0	-1 031 185	-1 031 185
Egenkapital 31.12.2023	1 866 600	3 684 962	-4 084 584	1 466 978

Note 8 - Avsetning for forpliktelser

Avsetning for garantiarbeider relaterer seg til kostnader ved mulig fremtidig garantiarbeid på produkter og tjenester levert av selskapet. Avsetningen er basert på garantiforpliktelser selskapet har i henhold til inngåtte kontrakter, samt historisk erfaring med hyppighet og kostnader ved garantiarbeider.

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Observasjoner i bransjen

Stadig flere bedrifter må permittere og gå til oppsigelser. Bygg- og anleggsbransjen er blant bransjene som er hardest rammet av rentehevinger og kraftig prisvekst.

NHO gjennomfører en kvartalsvis undersøkelse som heter Næringslivets økonomibarometer (NØB). Denne gir et bilde av situasjonen i bedriftene akkurat nå, og forventningene fremover. I Q1 2024 svarer 72 % at de venter en forverring/nedgang i markedsutsiktene for den neste seks månedene, mens 24 % svarer at de forventer ingen endring. Kun 4 % forventer en bedring.

Også konkurstallene viser at næringen er i en vanskelig markedsituasjon. Statistikk fra Statistisk Sentralbyrå viser at 1.329 foretak innenfor bygg og anlegg gikk konkurs i 2023. Dette er en økning på 22 % i forhold til året før, da 1.093 virksomheter innenfor bygg og anlegg gikk konkurs. Foretak innenfor bygg og anlegg utgjør 29 % av alle konkurser.

Markedet har blitt tøffere og er preget av bortfall av kontrakter. I 2024 ser det ifølge Byggfakta ut til at markedet vil utsette 3 av 4 planlagte nybygg innen boligprosjekter. Det vil derfor bli kamp om markedsandelen for bedriftene som fortsatt er i markedet. Antall utsettelse har økt gjennom 2022 og 2023,



Spar Bygg AS
Org.nr: 897 731 312

Noter til regnskapet for 2023

og det vil fortsette inn i 2024.

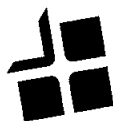
Status for Spar Bygg AS

Selskapet oppnår et underskudd i 2023 på 1 031 185 kroner. Egenkapitalen utgjør 1 466 978 ved utgangen av 2023, tilsvarende 10,6 % egenkapitalandel. Arbeidskapitalen har gått ned fra 2 438 925 kroner ved inngangen til året, til 1 199 256 kroner ved utgangen av året. Selskapets bankinnskudd har imidlertid økt fra 2 596 787 kroner ved inngangen av året, til 3 497 990 kroner ved utgangen av 2023.

Selskapet har opplevd at omsetningen for årets to første måneder er mer enn halvert i forhold til fjoråret. Styret jobber aktivt med å tilpasse selskapet til den krevende markedssituasjonen. Det foretas kontinuerlig kostnadskutt der det er mulig og ansees hensiktsmessig. Selskapet utvider sitt marked slik at man i større grad vil regne på jobber og gi pris på jobber i privatmarkedet. Med de tiltakene som er gjort, anser selskapet det mulig og sannsynlig at man har klarer å sikre seg tilstrekkelig antall oppdrag med tilhørende omsenting og lønnsomhet, til at man har beholdt kompetansen og kapasiteten til markedet bedrer seg igjen.

Til tross for usikkerheten i markedet mener styret derfor det er grunnlag for fortsatt drift, og at det er riktig å avlegge årsregnskapet under denne forutsetningen.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for årsregnskapet for 2023.



Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126
post@revisjonsforum.no
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i
SPAR BYGG AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SPAR BYGG AS, som viser et underskudd på 1 031 185 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 og note 9 som opplyser om at selskapet i regnskapsåret har fått et underskudd på 1 031 185 kroner. Det framgår dessuten at selskapet ved utgangen av 2023 har en egenkapital på 1 466 978 kroner. Selskapet er etablert i et marked som rammes sterkt av den økonomiske utviklingen de siste årene med økte renter og økte priser. I 2023 var mer enn hver fjerde virksomhet som gikk konkurs knyttet til bygge- og anleggsbransjen. Disse forholdene indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisjonsforum AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 15. mars 2024

Revisjonsforum AS

Jan Agge Gjerstad

statsautorisert revisor