



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 052 681
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEIMSTAD INVEST AS
Forretningsadresse:	Livegen 1 9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ben-Ruben Heimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 600	4 600
Annen driftskostnad	2	6 064	1 296
Sum kostnader		10 664	5 896
Driftsresultat		-10 664	-5 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	120 000	
Annen renteinntekt		74	7
Annen finansinntekt	3	657 878	120 000
Sum finansinntekter		777 952	120 007
Netto finans		777 952	120 007
Ordinært resultat før skattekostnad		767 288	114 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		767 288	114 111
Årsresultat		767 288	114 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		767 288	114 111
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	767 288	114 111
Sum overføringer og disponeringer		767 288	114 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	8 050	12 650
Sum varige driftsmidler		8 050	12 650
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap			43 600
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	43 600
Sum anleggsmidler		38 050	56 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		255 570	
Sum fordringer		255 570	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	159 948	
Sum investeringer		159 948	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		664 908	294 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 908	294 937
Sum omløpsmidler		1 080 425	294 937
SUM EIENDELER		1 118 475	351 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 084 725	317 437
Sum opptjent egenkapital		1 084 725	317 437
Sum egenkapital		1 114 725	347 437
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum gjeld		3 750	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 118 475	351 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 451404

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 052 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Livegen 1
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben-Ruben Heimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 052 681
HEIMSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 600	4 600
Annen driftskostnad	2	6 064	1 296
Sum kostnader		10 664	5 896
Driftsresultat		-10 664	-5 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	120 000	
Annen renteinntekt		74	7
Annen finansinntekt	3	657 878	120 000
Sum finansinntekter		777 952	120 007
Netto finans		777 952	120 007
Ordinært resultat før skattekostnad		767 288	114 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		767 288	114 111
Årsresultat		767 288	114 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		767 288	114 111
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	767 288	114 111
Sum overføringer og disponeringer		767 288	114 111



Organisasjonsnr: 915 052 681
HEIMSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 1 8 050 12 650
Sum varige driftsmidler 8 050 12 650

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 30 000
Investeringer i
tilknyttet selskap 43 600
Sum finansielle
anleggsmidler 30 000 43 600

Sum anleggsmidler 38 050 56 250

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 255 570
Sum fordringer 255 570

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 159 948
Sum investeringer 159 948

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 664 908 294 937
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 664 908 294 937

Sum omløpsmidler 1 080 425 294 937

SUM EIENDELER 1 118 475 351 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 5,8 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 084 725	317 437
Sum opptjent egenkapital		1 084 725	317 437
Sum egenkapital		1 114 725	347 437
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum gjeld		3 750	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 118 475	351 187



Organisasjonsnr: 915 052 681
HEIMSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Heimstad Invest AS**

Organisasjonsnr. 915052681

Utarbeidet av:

Sne Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 83B
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382



Heimstad Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 600	4 600
Annen driftskostnad	2	6 065	1 296
Sum driftskostnader		10 665	5 896
DRIFTSRESULTAT		(10 665)	(5 896)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	120 000	0
Annen renteinntekt		74	7
Annen finansinntekt	3	657 878	120 000
Sum finansinntekter		777 952	120 007
NETTO FINANSPOSTER		777 952	120 007
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		767 288	114 111
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		767 288	114 111
ÅRSRESULTAT		767 288	114 111
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	767 288	114 111
SUM OVERF. OG DISP.		767 288	114 111



Heimstad Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	8 050	12 650
Sum varige driftsmidler		8 050	12 650
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	43 600
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	43 600
SUM ANLEGGSMIDLER		38 050	56 250
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		255 570	0
Sum fordringer		255 570	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	159 948	0
Sum investeringer		159 948	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		664 908	294 937
SUM OMLØPSMIDLER		1 080 425	294 937
SUM EIENDELER		1 118 475	351 187
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 084 725	317 437
Sum opptjent egenkapital		1 084 725	317 437
SUM EGENKAPITAL		1 114 725	347 437
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 750	3 750
SUM GJELD		3 750	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 118 475	351 187

Tromsø, 30.05.2023

Ben Ruben Heimstad
Daglig leder/ styreleder



Heimstad Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og finansielle anleggsmidler

Aksjer i datter- og tilknyttede selskap er bokført til anskaffelseskost. Ved varige verdifall som ikke anses å være av forbigående art nedskrives aksjene til virkelig verdi. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Markedsbaserte aksjer er bokført til kostpris.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).



Heimstad Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	23 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	23 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 350
+ Ordinære avskrivninger	4 600
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	14 950
Balanseført verdi pr 31/12	8 050
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 2 - Lønn/ årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Annen finansinntekt

Dette er aksjeutbytte og inntekt ved salg av aksjer.



Heimstad Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	767 288
+ Permanente og andre forskjeller	-774 234
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 600
= Inntekt	-2 346

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 050	12 650
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	46 758	44 412
= Grunnlag utsatt skatt	-38 708	-31 762
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	38 708	31 762
= Grunnlag utsatt skattefordel	38 708	31 762
Utsatt skattefordel	8 515	6 988
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	38 708	31 764
Ikke bokført utsatt skattefordel	8 515	6 988
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	317 437	347 437

Noter for Heimstad Invest AS

Organisasjonsnr. 915052681



Heimstad Invest AS

Noter 2022

Tilført fra årsresultat		767 288	767 288
Pr 31.12.	30 000	1 084 725	1 114 725

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Heimstad Subinvest AS, Tromsø	100,00 %	100,00 %	0	24 430

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er bokført til virkelig verdi pr 31.12.2022:

	I år
Aksjer i børsnoterte norske selskaper	159 948
Sum balanseført verdi pr 31.12.	159 948
Anskaffelseskost pr 31.12.	159 948

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Ben-Ruben Heimstad	100 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Daglig leder/ styreleder	100 100,00 %