



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 318 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYNELUNDEN AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 4  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aadnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022              | 2021               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                    |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                    |
| Driftsinntekter                               |      | 33 078 125        | 104 133 750        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>33 078 125</b> | <b>104 133 750</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                    |
| Varekostnad                                   | 1    | 22 953 849        | 93 902 744         |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                   |                    |
| Annen driftskostnad                           |      | 1 002 018         | 275 769            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>23 955 867</b> | <b>94 178 513</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>9 122 258</b>  | <b>9 955 237</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                    |
| Annen renteinntekt                            |      | 20 118            | 353                |
| Annen finansinntekt                           |      | 5 352             |                    |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>25 470</b>     | <b>353</b>         |
| Annen rentekostnad                            |      | 1 283 320         | 1 606 283          |
| Annen finanskostnad                           |      | 1 500             |                    |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 284 820</b>  | <b>1 606 283</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-1 259 350</b> | <b>-1 605 931</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>7 862 908</b>  | <b>8 349 306</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 1 730 677         | 1 836 848          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                    |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 6 132 231         | 6 512 458          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 6 132 231   | 6 512 458   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 19 340            |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>19 340</b>     |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5    |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>19 340</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varelager / Prosjekter i arbeid                |      | 49 550 356        | 61 204 638        |
| <b>Sum varer</b>                               | 1    | <b>49 550 356</b> | <b>61 204 638</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    | 64 263            | 4 816             |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>64 263</b>     | <b>4 816</b>      |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 536 136         | 196 665           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 536 136</b>  | <b>196 665</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>51 150 755</b> | <b>61 406 118</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>51 170 095</b> | <b>61 406 118</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 7    | 3 000 000         | 3 000 000         |
| Overkurs                                       |      | 9 300 917         | 9 300 917         |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital               | 4    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>12 300 917</b> | <b>12 300 917</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Fond for vurderingsforskjeller           | 4    |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 4    | 12 981 339        | 6 849 109         |
| Udisponert resultat                      |      |                   |                   |
| Udekket tap                              | 4    |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>12 981 339</b> | <b>6 849 109</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>25 282 256</b> | <b>19 150 026</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    |                   | 52 650            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      |                   | <b>52 650</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6    | 24 053 750        | 11 106 343        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6    |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>24 053 750</b> | <b>11 106 343</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>24 053 750</b> | <b>11 158 993</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Byggelån                                 |      |                   | 24 333 702        |
| Leverandørgjeld                          |      | 31 421            | 1 027 434         |
| Betalbar skatt                           | 3    | 1 802 667         | 1 627 475         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      |                   | 4 108 489         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 834 088</b>  | <b>31 097 100</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>25 887 838</b> | <b>42 256 093</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>51 170 095</b> | <b>61 406 118</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |      |                   |                   |
| Garantistillelser                        | 5    |                   |                   |
| Pantstillelser                           | 5    |                   |                   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419804

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 318 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYNELUNDEN AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 4  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aadnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 993 318 485  
BRYNELUNDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2022              | 2021               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                   |                    |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |                   |                    |
| Driftsinntekter                                   |      | 33 078 125        | 104 133 750        |
| <b>Sum inntekter</b>                              |      | <b>33 078 125</b> | <b>104 133 750</b> |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                   |                    |
| Varekostnad                                       | 1    | 22 953 849        | 93 902 744         |
| Lønnskostnad                                      | 2    |                   |                    |
| Annen driftskostnad                               |      | 1 002 018         | 275 769            |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>23 955 867</b> | <b>94 178 513</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>9 122 258</b>  | <b>9 955 237</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |                   |                    |
| Annen renteinntekt                                |      | 20 118            | 353                |
| Annen finansinntekt                               |      | 5 352             |                    |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |      | <b>25 470</b>     | <b>353</b>         |
| Annen rentekostnad                                |      | 1 283 320         | 1 606 283          |
| Annen finanskostnad                               |      | 1 500             |                    |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |      | <b>1 284 820</b>  | <b>1 606 283</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>-1 259 350</b> | <b>-1 605 931</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>7 862 908</b>  | <b>8 349 306</b>   |
| Skattekostnad på resultat                         | 3    | 1 730 677         | 1 836 848          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                | 4    | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                   |                    |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |      | 6 132 231         | 6 512 458          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |



Organisasjonsnr: 993 318 485  
BRYNELUNDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 19 340

**Sum immaterielle eiendeler 19 340**

##### Varige driftsmidler

**Sum varige driftsmidler 5**

##### Andre langsiktige

##### fordringer

Sum anleggsmidler 6 19 340

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Varelager / Prosjekter i

##### arbeid

Sum varer 1 49 550 356

61 204 638

**61 204 638**

##### Fordringer

##### Andre kortsiktige

##### fordringer

Sum fordringer 6 64 263

4 816

**4 816**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

##### Bankinnskudd, kontanter o.

##### l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 536 136

196 665

**196 665**

**Sum omløpsmidler 51 150 755**

**61 406 118**

**SUM EIENDELER 51 170 095**

**61 406 118**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Aksjekapital

Overkurs 7 3 000 000

3 000 000

Annen innskutt egenkapital 4 9 300 917

9 300 917

**Sum innskutt egenkapital 12 300 917**

**12 300 917**

##### Opptjent egenkapital

##### Fond for

vurderingsforskjeller 4



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital                        | 4 | 12 981 339        | 6 849 109         |
| Udisponert resultat                      |   |                   |                   |
| Udekket tap                              | 4 |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |   | <b>12 981 339</b> | <b>6 849 109</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |   | <b>25 282 256</b> | <b>19 150 026</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3 |                   | 52 650            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   |                   | <b>52 650</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Gjeld til                                |   |                   |                   |
| kredittinstitusjoner                     | 6 | 24 053 750        | 11 106 343        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6 |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>24 053 750</b> | <b>11 106 343</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>24 053 750</b> | <b>11 158 993</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Byggelån                                 |   |                   | 24 333 702        |
| Leverandørgjeld                          |   | 31 421            | 1 027 434         |
| Betalbar skatt                           | 3 | 1 802 667         | 1 627 475         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   |                   | 4 108 489         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>1 834 088</b>  | <b>31 097 100</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>25 887 838</b> | <b>42 256 093</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>51 170 095</b> | <b>61 406 118</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |   |                   |                   |
| Garantistillelser                        | 5 |                   |                   |
| Pantstillelser                           | 5 |                   |                   |



Organisasjonsnr: 993 318 485  
BRYNELUNDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

**Brynelunden AS**

Org.nr.:993 318 485



## Resultatregnskap Brynelunden AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2022              | 2021               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| Driftsinntekter                           |      | 33 078 125        | 104 133 750        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>33 078 125</b> | <b>104 133 750</b> |
| Varekostnad                               | 1    | 22 953 849        | 93 902 744         |
| Annen driftskostnad                       |      | 1 002 018         | 275 769            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>23 955 867</b> | <b>94 178 513</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>9 122 258</b>  | <b>9 955 237</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                   |                    |
| Annen renteinntekt                        |      | 20 118            | 353                |
| Annen finansinntekt                       |      | 5 352             | 0                  |
| Annen rentekostnad                        |      | 1 283 320         | 1 606 283          |
| Annen finanskostnad                       |      | 1 500             | 0                  |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>-1 259 350</b> | <b>-1 605 931</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>7 862 908</b>  | <b>8 349 306</b>   |
| Skattekostnad på resultat                 | 3    | 1 730 677         | 1 836 848          |
| <b>Resultat</b>                           |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                        | 4    | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                   |                    |
| Avsatt til annen egenkapital              |      | 6 132 231         | 6 512 458          |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>6 132 231</b>  | <b>6 512 458</b>   |



**Balanse**  
**Brynelunden AS**

| <b>Eiendeler</b>                  | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>              |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>     |             |                   |                   |
| Utsatt skattefordel               | 3           | 19 340            | 0                 |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |             | <b>19 340</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>          |             | <b>19 340</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Omløpsmidler</b>               |             |                   |                   |
| <b>Varebeholdning</b>             |             |                   |                   |
| Varelager / Prosjekter i arbeid   |             | 49 550 356        | 61 204 638        |
| <b>Sum varebeholdning</b>         |             | <b>49 550 356</b> | <b>61 204 638</b> |
| <b>Fordringer</b>                 |             |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer      | 6           | 64 263            | 4 816             |
| <b>Sum fordringer</b>             |             | <b>64 263</b>     | <b>4 816</b>      |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |             | 1 536 136         | 196 665           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>           |             | <b>51 150 755</b> | <b>61 406 118</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>              |             | <b>51 170 095</b> | <b>61 406 118</b> |



## Balanse

### Brynelunden AS

|  | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>            |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 7    | 3 000 000         | 3 000 000         |
| Overkurs                               |      | 9 300 917         | 9 300 917         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>12 300 917</b> | <b>12 300 917</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 4    | 12 981 339        | 6 849 109         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>12 981 339</b> | <b>6 849 109</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>25 282 256</b> | <b>19 150 026</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3    | 0                 | 52 650            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>          | <b>52 650</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6    | 24 053 750        | 11 106 343        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>24 053 750</b> | <b>11 106 343</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Byggelån                               |      | 0                 | 24 333 702        |
| Leverandørgjeld                        |      | 31 421            | 1 027 434         |
| Betalbar skatt                         | 3    | 1 802 667         | 1 627 475         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 0                 | 4 108 489         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 834 088</b>  | <b>31 097 100</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>25 887 838</b> | <b>42 256 093</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>51 170 095</b> | <b>61 406 118</b> |

Bryne, 08.05.2023  
Styret i Brynelunden AS

Arild Aadnesen  
styreleder/daglig leder

Lars Kjærgaard  
styremedlem



## Brynelunden AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Varer

Beholding av tomter og nedlagte prosjekteringskostnader er vurdert til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Finansieringskostnader blir aktivert som del av kostpris. Prosjekter ikke oppstartet og prosjekter i arbeid for egen risiko vurderes til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Endring korrigeres mot varekjøp..

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakt metoden. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



**Brynelunden AS**

**Noter til årsregnskapet 2022**

**Note 1 Varebeholdning**

**Prosjekter under utførelse**

Posten består av kostnader til tomt, prosjektering, grunnarbeid og byggekostnader knyttet til del av prosjekt Trelasttunet på Nærbø som ikke er solgt og/eller overlevert til kunde

|  | 2022              | 2021              |
|--|-------------------|-------------------|
| Påløpte kostnader på prosjekt i egen regi                          | 0                 | 31 177 643        |
| Påløpte kostnader på anleggskontrakter (solgt men ikke overlevert) | 0                 | 30 026 995        |
| Egentilvirkede ferdigvarer   | 49 550 356        | 0                 |
| <b>Sum</b>   | <b>49 550 356</b> | <b>61 204 638</b> |

Prosjektet ble ferdigstillet i 2022.

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt eller kostnadsført godtgjørelse til styret.

Selskapets er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



### Brynelunden AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|                        | 2022           | 2021           | Endring        |
|------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler    | -183 079       | -203 421       | -20 342        |
| Varebeholdning         | 1 431 949      | 2 113 713      | 681 764        |
| Gevinst – og tapskonto | -1 336 780     | -1 670 974     | -334 194       |
| <b>Sum</b>             | <b>-87 910</b> | <b>239 318</b> | <b>327 227</b> |

|   |                |                |                |
|---|----------------|----------------|----------------|
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b> | <b>-87 910</b> | <b>239 318</b> | <b>327 227</b> |
|---|----------------|----------------|----------------|

|   |                |               |               |
|---|----------------|---------------|---------------|
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b> | <b>-19 340</b> | <b>52 650</b> | <b>71 990</b> |
|---|----------------|---------------|---------------|

|  | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
|--|------|------|

#### Årets skattekostnad

|                                      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Skattepliktig inntekt:               |                  |                  |
| Ordinært resultat før skatt          | 7 862 908        | 8 349 306        |
| Permanente forskjeller               | 3 808            | 0                |
| Endring i midlertidige forskjeller   | 327 227          | 1 594 987        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0                | -2 546 681       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>         | <b>8 193 943</b> | <b>7 397 612</b> |

Resultatført skatt på ordinært resultat:

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Betalbar skatt                         | 1 802 667        | 1 627 475        |
| Endring i utsatt skatt                 | -71 990          | 209 373          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b> | <b>1 730 677</b> | <b>1 836 848</b> |

Beregning av effektiv skattesats

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Resultat før skatt                     | 7 862 908        | 8 349 306        |
| Beregnet skatt av resultat før skatt   | 1 729 840        | 1 836 847        |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller | 838              | 0                |
| <b>Sum</b>                             | <b>1 730 677</b> | <b>1 836 847</b> |
| Effektiv skattesats                    | 22,0 %           | 22,0 %           |

Betalbar skatt i balansen:

|                                      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på årets resultat     | 1 802 667        | 1 627 475        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>1 802 667</b> | <b>1 627 475</b> |



## Brynelunden AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 4 Egenkapital

|                               | Aksjekapital     | Overkurs         | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-------------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 3 000 000        | 9 300 917        | 6 849 109         | 19 150 026        |
| Årets resultat                | 0                | 0                | 6 132 231         | 6 132 231         |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>3 000 000</b> | <b>9 300 917</b> | <b>12 981 339</b> | <b>25 282 256</b> |

### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

| Gjeld som er sikret ved pant o.l | 2022              | 2021               |
|----------------------------------|-------------------|--------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner   | 24 053 750        | -35 440 045        |
| <b>Sum</b>                       | <b>24 053 750</b> | <b>-35 440 045</b> |

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

|                |                   |                   |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Varebeholdning | 49 550 356        | 61 204 638        |
| <b>Sum</b>     | <b>49 550 356</b> | <b>61 204 638</b> |

### Note 6 Fordringer og gjeld

|  | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år     | 0    | 0    |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | 0    | 0    |

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 3 000 000 består av 3 000 aksjer à kr. 1 000.

| Navn                       | Antall aksjer | Eierandel / stemmeandel |
|----------------------------|---------------|-------------------------|
| Aktinova AS                | 1 800         | 60%                     |
| Jærentreprenør Prosjekt AS | 1 200         | 40%                     |
| <b>Sum</b>                 | <b>3 000</b>  | <b>100%</b>             |



Til generalforsamlingen i Brynelunden AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brynelunden AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

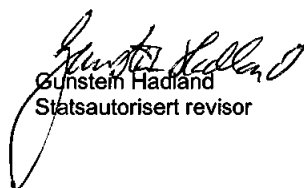
PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 8. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Gunstem Hadland  
Statsautorisert revisor