



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 946 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PKS INVEST AS  
Forretningsadresse: Ogmunds vei 10A  
0488 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Skanke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		487 065	172 162
<b>Sum inntekter</b>		<b>487 065</b>	<b>172 162</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	20 614	25 488
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	128 823
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		383 535	315 896
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 149</b>	<b>470 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 916</b>	<b>-298 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 405	113
Annen finansinntekt	4	2 814 477	2 305 646
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	412 626	2 344 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 228 508</b>	<b>4 650 165</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	5 145 353
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 956
Annen rentekostnad		183	1 018
Annen finanskostnad		1 169	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 352</b>	<b>5 149 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 227 157</b>	<b>-499 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 310 073</b>	<b>-797 208</b>
Skattekostnad	5, 6	509 416	384 590
<b>Årsresultat</b>		<b>2 800 657</b>	<b>-1 181 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		940 000	936 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		1 860 657	-2 117 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 800 657</b>	<b>-1 181 798</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 850 000	1 850 000
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 108	862
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 108</b>	<b>862</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 527 557	11 387 818
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 527 557</b>	<b>11 387 818</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 735	321 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 735</b>	<b>321 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 642 400</b>	<b>11 710 243</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 492 400</b>	<b>13 560 243</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 879 959	13 019 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 879 959</b>	<b>13 019 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 979 959</b>	<b>13 119 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 025	4 580
Betalbar skatt	5, 6	509 416	384 590
Skyldige offentlige avgifter		0	18 314
Annen kortsiktig gjeld		0	33 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>512 441</b>	<b>440 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>512 441</b>	<b>440 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 492 400</b>	<b>13 560 243</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629442

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 946 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PKS INVEST AS  
Forretningsadresse: Ogmunds vei 10A  
0488 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Skanke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 946 296  
PKS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		487 065	172 162
<b>Sum inntekter</b>		<b>487 065</b>	<b>172 162</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	20 614	25 488
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	128 823
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		383 535	315 896
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 149</b>	<b>470 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 916</b>	<b>-298 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 405	113
Annen finansinntekt	4	2 814 477	2 305 646
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	412 626	2 344 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 228 508</b>	<b>4 650 165</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	5 145 353
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 956
Annen rentekostnad		183	1 018
Annen finanskostnad		1 169	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 352</b>	<b>5 149 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 227 157</b>	<b>-499 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 310 073</b>	<b>-797 208</b>
Skattekostnad	5, 6	509 416	384 590
<b>Årsresultat</b>		<b>2 800 657</b>	<b>-1 181 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		940 000	936 000
Annen egenkapital		1 860 657	-2 117 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 800 657</b>	<b>-1 181 798</b>





Organisasjonsnr: 992 946 296  
PKS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 850 000	1 850 000
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 108	862
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 108</b>	<b>862</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 527 557	11 387 818
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 527 557</b>	<b>11 387 818</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 735	321 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 735</b>	<b>321 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 642 400</b>	<b>11 710 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 492 400</b>	<b>13 560 243</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14 879 959	13 019 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>14 879 959</b>	<b>13 019 302</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>14 979 959</b>	<b>13 119 302</b>
------------------------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
-------------------------------------	---	---

Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3 025	4 580
Betalbar skatt	509 416	384 590

Skyldige offentlige avgifter	0	18 314
------------------------------	---	--------

Annen kortsiktig gjeld	0	33 457
------------------------	---	--------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>512 441</b>	<b>440 941</b>
-----------------------------	----------------	----------------

<b>Sum gjeld</b>	<b>512 441</b>	<b>440 941</b>
------------------	----------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 492 400</b>	<b>13 560 243</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 992 946 296  
PKS INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20560.00	25488.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20614.00	25488.00

#### Mer om årsverk og lønn

Grunnlaget stammer fra fordel fri firmabil og det er ikke utbetalt noen lønn eller godtgjørelser.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

#### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1304565.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1304565.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

#### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Rest verdi i balansen består av investeringseiendom/leilighet bokført til kostpris og som for tiden leies ut. Objektet avskrives ikke.

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

#### Note

4

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

#### Mer om finansielle instrumenter

Alle aksjeposter er bokført til markedsverdi.

#### Beskrivelse av finansielle derivater

#### Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Erverv

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

#### Avhendelse

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

#### Samvirkeforetak

**Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

#### Mer om aksjer

#### Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

#### Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



PKS INVEST AS  
992 946 296

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		487 065	172 162
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>487 065</b>	<b>172 162</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-20 614	-25 488
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	-128 823
Annen driftskostnad		-383 535	-315 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-404 149</b>	<b>-470 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 916</b>	<b>-298 045</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 405	113
Annen finansinntekt	4	2 814 477	2 305 646
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	412 626	2 344 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 228 508</b>	<b>4 650 165</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-5 145 353
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-2 956
Annen rentekostnad		-183	-1 018
Annen finanskostnad		-1 169	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 352</b>	<b>-5 149 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 227 157</b>	<b>-499 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 310 073</b>	<b>-797 208</b>
Skattekostnad	5, 6	-509 416	-384 590
<b>Årsresultat</b>		<b>2 800 657</b>	<b>-1 181 798</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		940 000	936 000
Annen egenkapital		1 860 657	-2 117 798
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 800 657</b>	<b>-1 181 798</b>



PKS INVEST AS  
992 946 296

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 850 000	1 850 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 108	862
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 108</b>	<b>862</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 527 557	11 387 818
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 527 557</b>	<b>11 387 818</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 735	321 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 735</b>	<b>321 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 642 400</b>	<b>11 710 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 492 400</b>	<b>13 560 243</b>



PKS INVEST AS  
992 946 296

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 879 959	13 019 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 879 959</b>	<b>13 019 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 979 959</b>	<b>13 119 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 025	4 580
Betalbar skatt	5, 6	509 416	384 590
Skyldige offentlige avgifter		0	18 314
Annen kortsiktig gjeld		0	33 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>512 441</b>	<b>440 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>512 441</b>	<b>440 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 492 400</b>	<b>13 560 243</b>

Per-Kaare Svendsen  
styrets leder



PKS INVEST AS  
992 946 296

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PKS INVEST AS  
992 946 296

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	20 560	25 488
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	54	0
<b>Sum</b>	<b>20 614</b>	<b>25 488</b>

### Mer om årsverk og lønn

Grunnlaget stammer fra fordel fri firmabil og det er ikke utbetalt noen lønn eller godtgjørelser.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 304 565
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 304 565
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>0</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>0</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Rest verdi i balansen består av investeringseiendom/leilighet bokført til kostpris og som for tiden leies ut. Objektet avskrives ikke.

## Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

Alle aksjeposter er bokført til markedsverdi.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	509 416	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	235 912
<b>Skattekostnad</b>	<b>509 416</b>	<b>235 912</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	3 310 073	-797 208
Permanente forskjeller	-755 157	2 039 949
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-239 389	-1 781 024
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 315 527</b>	<b>-538 284</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	509 416	0
Sum betalbar skatt i balansen	509 416	0

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



**PKS INVEST AS**

**992 946 296**

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-239 389	0	-239 389
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-239 389</b>	<b>0</b>	<b>-239 389</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	239 389	0	239 389
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>