



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSEIDSLETTA AS
Forretningsadresse: c/o Centennial Eiendom ASA
Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joleif Tolleshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 8 591 876 | 8 038 139 |
| Sum inntekter | | 8 591 876 | 8 038 139 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 2 711 481 | 2 673 785 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 5 931 795 |
| Annen driftskostnad | | 348 422 | 774 699 |
| Sum kostnader | | 3 059 903 | 9 380 279 |
| Driftsresultat | | 5 531 973 | -1 342 140 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 217 177 | 577 |
| Sum finansinntekter | | 217 177 | 577 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 204 361 | |
| Annen rentekostnad | | 5 592 229 | 4 713 971 |
| Annen finanskostnad | | 8 500 | 13 000 |
| Sum finanskostnader | | 5 805 090 | 4 726 971 |
| Netto finans | | -5 587 913 | -4 726 394 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -55 940 | -6 068 534 |
| Skattekostnad på resultat | | -11 584 | -1 335 066 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -44 356 | -4 733 468 |
| Årsresultat | | -44 356 | -4 733 468 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -44 356 | -4 733 468 |
| Totalresultat | | -44 356 | -4 733 468 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -44 356 | -4 733 468 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -44 356 | -4 733 468 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 133 062 401 | 134 000 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 133 062 401 | 134 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 133 062 401 | 134 000 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 17 292 | 3 298 |
| Sum fordringer | | 17 292 | 3 298 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 085 260 | 1 277 071 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 085 260 | 1 277 071 |
| Sum omløpsmidler | | 3 102 552 | 1 280 369 |
| SUM EIENDELER | | 136 164 953 | 135 280 369 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | | 33 688 625 | 33 732 980 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 688 625 | 34 732 980 |
| Annen egenkapital | | | |
| Sum egenkapital | | 34 688 625 | 34 732 980 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 13 056 548 | 13 249 931 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 13 056 548 | 13 249 931 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 056 548 | 13 249 931 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 81 561 375 | 84 270 375 |
| Leverandørgjeld | | 1 407 446 | 657 600 |
| Betalbar skatt | | 181 799 | 132 357 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 181 175 | 266 950 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 087 985 | 1 970 176 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 88 419 781 | 87 297 458 |
| Sum gjeld | | 101 476 329 | 100 547 389 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 136 164 953 | 135 280 369 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344242

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSEIDSLETTA AS
Forretningsadresse: c/o Centennial Eiendom ASA
Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joleif Tolleshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 925 757 810
MOSEIDSLETTA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 8 591 876 | 8 038 139 |
| Sum inntekter | | 8 591 876 | 8 038 139 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 2 711 481 | 2 673 785 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 5 931 795 |
| Annen driftskostnad | | 348 422 | 774 699 |
| Sum kostnader | | 3 059 903 | 9 380 279 |
| Driftsresultat | | 5 531 973 | -1 342 140 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 217 177 | 577 |
| Sum finansinntekter | | 217 177 | 577 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 204 361 | |
| Annen rentekostnad | | 5 592 229 | 4 713 971 |
| Annen finanskostnad | | 8 500 | 13 000 |
| Sum finanskostnader | | 5 805 090 | 4 726 971 |
| Netto finans | | -5 587 913 | -4 726 394 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | | -11 584 | -1 335 066 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -44 356 | -4 733 468 |
| Årsresultat | | -44 356 | -4 733 468 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -44 356 | -4 733 468 |
| Totalresultat | | -44 356 | -4 733 468 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -44 356 | -4 733 468 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -44 356 | -4 733 468 |



Organisasjonsnr: 925 757 810
MOSEIDSLETTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom
Sum varige driftsmidler

| | |
|-------------|-------------|
| 133 062 401 | 134 000 000 |
| 133 062 401 | 134 000 000 |

Sum anleggsmidler

| | |
|-------------|-------------|
| 133 062 401 | 134 000 000 |
|-------------|-------------|

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

| | |
|--------|-------|
| 17 292 | 3 298 |
| 17 292 | 3 298 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | |
|-----------|-----------|
| 3 085 260 | 1 277 071 |
| 3 085 260 | 1 277 071 |

Sum omløpsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 3 102 552 | 1 280 369 |
|-----------|-----------|

SUM EIENDELER

| | |
|-------------|-------------|
| 136 164 953 | 135 280 369 |
|-------------|-------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

| | |
|------------|------------|
| 1 000 000 | 1 000 000 |
| 33 688 625 | 33 732 980 |
| 34 688 625 | 34 732 980 |

Annen egenkapital
Sum egenkapital

| | |
|------------|------------|
| 34 688 625 | 34 732 980 |
|------------|------------|

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelseser
Annen langsiktig gjeld

| | |
|------------|------------|
| 13 056 548 | 13 249 931 |
| 13 056 548 | 13 249 931 |



| | | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 13 056 548 | 13 249 931 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 81 561 375 | 84 270 375 |
| Leverandørgjeld | 1 407 446 | 657 600 |
| Betalbar skatt | 181 799 | 132 357 |
| Skyldig offentlige avgifter | 181 175 | 266 950 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 087 985 | 1 970 176 |
| Sum kortsiktig gjeld | 88 419 781 | 87 297 458 |
| Sum gjeld | 101 476 329 | 100 547 389 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 136 164 953 | 135 280 369 |



Organisasjonsnr: 925 757 810
MOSEIDSLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moseidsletta AS

Organisasjonsnummer 925 757 810

Årsregnskap 2024

Penneo Dokumentnummer: CELSX-0NAJFL5NAU-1XJUDU-ZMDU3-04YUN



Moseidsletta AS

RESULTATREGNSKAP

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekter | | 8 591 876 | 8 038 139 |
| Sum driftsinntekter | | 8 591 876 | 8 038 139 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 2 711 481 | 2 673 785 |
| Nedskrivning | 3 | 0 | 5 931 795 |
| Annen driftskostnad | | 348 422 | 774 699 |
| Sum driftskostnader | | 3 059 903 | 9 380 279 |
| Driftsresultat | | 5 531 973 | (1 342 140) |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 217 177 | 577 |
| Annen rentekostnad | 4 | 5 805 090 | 4 726 971 |
| Netto finansposter | | (5 587 913) | (4 726 394) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | (55 940) | (6 068 534) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | (11 584) | (1 335 066) |
| Årsresultat | | (44 356) | (4 733 468) |

Penneo Dokumentnøkkel: CELSX-ONAUF-LSNAU-1XUDU-ZMDU3-04YUN



Moseidsletta AS

BALANSE PR. 31.12

| Anleggsmidler | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomt og bygninger | 3,7 | 133 062 401 | 134 000 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 133 062 401 | 134 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 133 062 401 | 134 000 000 |
| | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 4 | 17 292 | 3 298 |
| Sum fordringer | | 17 292 | 3 298 |
| Bankinnskudd | | 3 085 260 | 1 277 071 |
| Sum omløpsmidler | | 3 102 552 | 1 280 369 |
| Sum eiendeler | | 136 164 953 | 135 280 369 |

Penneo Dokumentnøkkel: CELSX-ONAJFLSNAU-1XUDU-ZMDU3-04YUN



Moseidsletta AS

BALANSE PR. 31.12

| Egenkapital | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5,6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 33 688 625 | 33 732 968 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 688 625 | 34 732 968 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | 34 688 625 | 34 732 968 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | | 13 056 548 | 13 249 931 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 13 056 548 | 13 249 931 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 81 561 375 | 84 270 375 |
| Leverandørgjeld | | 1 407 446 | 657 600 |
| Betalbar skatt | | 181 799 | 132 357 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 181 175 | 266 950 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 5 087 985 | 1 970 188 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 88 419 781 | 87 297 470 |
| Sum gjeld | | 101 476 329 | 100 547 401 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 136 164 953 | 135 280 369 |

31. desember 2024
Oslo, 23. februar 2025

Ole Bård Jacobsen
Styremedlem

Raymond Gabrielsen
Daglig leder og styrets leder

Torstein Hagen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: CELSX-ONAJFL5NAU-1XUDU-ZMDU3-04YUN



Moseidsletta AS - noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter periodiseres over utleieperioden. Inntektsføring ved salg av fast eiendom skjer på overleveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Moseidsletta AS - noter til regnskapet 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Tomt | Kontorbygg | Tekniske installasjoner | Sum |
|-------------------------|------------|------------|----------------------------|-------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 30 822 616 | 90 783 725 | 21 577 181 | 143 183 522 |
| Tilgang driftsmidler* | 1 610 289 | 0 | 163 593 | 1 773 882 |
| Avgang driftsmidler | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 32 432 905 | 90 783 725 | 21 740 774 | 144 957 404 |
| Akk.avskrivning 31.12. | 0 | 4 016 457 | 1 946 751 | 5 963 208 |
| Akk. Nedskrivning 31.12 | 0 | 5 931 795 | 0 | 5 931 795 |
| Balanseført pr. 31.12. | 32 432 905 | 80 835 473 | 19 794 023 | 133 062 401 |
| Årets avskrivninger | 0 | 1 815 675 | 895 806 | 2 711 481 |
| Årets nedskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Økonomisk levetid | | 50 år | 25 | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | Lineær | |

Note 4 - Fordring på og gjeld til nærstående, renter til nærstående

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Kortsiktig gjeld til nærstående | 4 386 735 | 1 230 176 |
| Rentekostnader til nærstående | 204 361 | 0 |

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

| Selskapets aksjonærer 31.12.: | Ordinære | | Stemme- |
|-------------------------------|---------------|--------------|--------------|
| | aksjer | Eierandel | andel |
| Centennial Eiendom ASA | 5 000 | 50 % | 50 % |
| Vedskjulet Holding AS | 5 000 | 50 % | 50 % |
| Sum | 10 000 | 100 % | 100 % |

Selskapet aksjekapital består av 10 000 aksjer à kr 100, total aksjekapital kr 1 000 000. Alle aksjer gir lik rett.

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------|------------------|-------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01 | 1 000 000 | 33 732 980 | 0 | 34 732 980 |
| Årsresultat | | | (44 356) | (44 356) |
| Overført | | (44 356) | 44 356 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 1 000 000 | 33 688 625 | 0 | 34 688 625 |

Note 7 - Gjeld og pant

| Gjeld som forfaller senere enn fem år: | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------------|------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

| Gjeld sikret ved pant: | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner* | 81 561 375 | 84 270 375 |
| Sum | 81 561 375 | 84 270 375 |

| Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er: | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|-------------|------------|
| Bygninger og tomt | 133 062 401 | 0 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

JACOBSEN, OLE BÅRD

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1600673

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-03-03 09:20:30 UTC



Gabrielsen, Raymond

Daglig leder og styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-664996

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-03-04 07:46:30 UTC



Hagen, Torstein Andreas

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1552789

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-03-04 14:20:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CELSX-ONAJFLSNAU-1XUDU-ZMDU3-04YUN

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Moseidsletta AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moseidsletta AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



 Smaalenene
revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Håvard W. Løken
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IQQKV-HEG8P-SOCNV-ELI4-L6NVH-W1A57



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løken, Håvard Waage

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-399519

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-04 14:37:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IQQXV-HEG8P-SOCNV-ELIL4-U6NVH-W1AS7

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.