



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 369 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVENIR AS
Forretningsadresse: Sundegaten 3A
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar netland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	Note 2	1 933 086	17 670 221
Sum inntekter		1 933 086	17 670 221
Kostnader			
Avskrivning	Note 2	178 185	176 651
Annen driftskostnad	Note 6	2 250 301	3 282 007
Sum kostnader		2 428 486	3 458 658
Driftsresultat		-495 400	14 211 563
Annen rentekostnad		407 666	332 610
Sum finanskostnader		407 666	332 610
Netto finans		-407 666	-332 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-903 066	13 878 953
Skattekostnad		-824 122	2 418 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 944	11 460 807
Årsresultat		-78 944	11 460 807
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 842 940	-2 887 381
Overføring fra / til annen egenkapital		2 921 884	-8 573 426
Sum overføringer og disponeringer		78 944	-11 460 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Note 2&5	13 760 069	13 637 605
Sum varige driftsmidler		13 760 069	13 637 605
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		25 394 529	30 306 697
Sum finansielle anleggsmidler		25 394 529	30 306 697
Sum anleggsmidler		39 154 598	43 944 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		58 085	47 927
Sum fordringer		58 085	47 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		196 885	413 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 885	413 085
Sum omløpsmidler		254 970	461 012
SUM EIENDELER		39 409 568	44 405 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	Note 4	544 000	544 000
Overkurs		850 000	850 000
Sum innskutt egenkapital		1 394 000	1 394 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	Note 3	21 097 988	24 019 872
Sum opptjent egenkapital		21 097 988	24 019 872
Sum egenkapital	Note 3	22 491 988	25 413 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 763 696	4 587 818
Sum avsetninger for forpliktelser		3 763 696	4 587 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	Note 5	10 250 000	11 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 250 000	11 250 000
Sum langsiktig gjeld		14 013 696	15 837 818
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld			229 596
Skyldige offentlige avgifter		24 297	
Annen kortsiktig gjeld		2 879 587	2 924 028
Sum kortsiktig gjeld		2 903 884	3 153 624
Sum gjeld		16 917 580	18 991 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 409 568	44 405 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330566

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 369 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVENIR AS
Forretningsadresse: Sundegaten 3A
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar netland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 910 369 369
AVENIR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	Note 2	1 933 086	17 670 221
Sum inntekter		1 933 086	17 670 221
Kostnader			
Avskrivning	Note 2	178 185	176 651
Annen driftskostnad	Note 6	2 250 301	3 282 007
Sum kostnader		2 428 486	3 458 658
Driftsresultat		-495 400	14 211 563
Annen rentekostnad		407 666	332 610
Sum finanskostnader		407 666	332 610
Netto finans		-407 666	-332 610
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-903 066	13 878 953
Skattekostnad		-824 122	2 418 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 944	11 460 807
Årsresultat		-78 944	11 460 807
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 842 940	-2 887 381
Overføring fra / til annen egenkapital		2 921 884	-8 573 426
Sum overføringer og disponeringer		78 944	-11 460 807



Organisasjonsnr: 910 369 369
AVENIR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom Note 2&5

13 760 069

13 637 605

Sum varige driftsmidler

13 760 069

13 637 605

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

25 394 529

30 306 697

Sum finansielle

anleggsmidler

25 394 529

30 306 697

Sum anleggsmidler

39 154 598

43 944 302

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

58 085

47 927

Sum fordringer

58 085

47 927

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

196 885

413 085

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

196 885

413 085

Sum omløpsmidler

254 970

461 012

SUM EIENDELER

39 409 568

44 405 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Note 4

544 000

544 000

Overkurs

850 000

850 000

Sum innskutt egenkapital

1 394 000

1 394 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Note 3

21 097 988

24 019 872

Sum opptjent egenkapital

21 097 988

24 019 872



Sum egenkapital	Note 3	22 491 988	25 413 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 763 696	4 587 818
Sum avsetninger for forpliktelser		3 763 696	4 587 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	Note 5	10 250 000	11 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 250 000	11 250 000
Sum langsiktig gjeld		14 013 696	15 837 818
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld			229 596
Skyldige offentlige avgifter		24 297	
Annen kortsiktig gjeld		2 879 587	2 924 028
Sum kortsiktig gjeld		2 903 884	3 153 624
Sum gjeld		16 917 580	18 991 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 409 568	44 405 314



Organisasjonsnr: 910 369 369
AVENIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
Note 4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	544.00	1000.00	544000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Netland Holding as	544.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	544.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bruli Revisjon AS

Til generalforsamlingen i
Avenir AS

Strandgaten 22
Postboks 210
N-4402 Flekkefjord
Telefon 38 32 04 00
karin@brulirevisjon.no
Bank: 3030 0522501
Org. nr. 989 225 219

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avenir AS som viser et underskudd på kr 78.944. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utiisiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Statsautorisert revisor Karin Bruli

Medlem av Den norske Revisorforening



Bruli Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsbetninger>

Flekkefjord, 19. januar 2023

Bruli Revisjon AS

Karin Bruli
Statsautorisert revisor



AVENIR as, org.nr. 910.369.369

NOTER år 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 Varige driftsmidler: Avskrivbare

Saldoklasser:	Gr-D	Gr-J	Gr-H	Gr-I	
Prosent:	20 %	10 %	4 %	2 %	
Tekst:	x	Teknisk i	Industri-	Forretnings-	
	Biler	næringsbygg	bygg	bygg	SUM
Anskaffelseskost 01.01	0	2.577.960	2.137.484	11.484.895	16.200.339
Årets tilgang	0	78.649	0	222000	300.649
Årets avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	2.656.609	2.137.484	11.706.895	16.500.988
Akk. Avskrivninger 01.01	0	1.809.365	2.010.764	7.446.497	11.266.626
Årets avskrivninger	0	87.917	5.060	85.208	178.185
Avskrivninger solgt	0	0	0	0	0
Akk. Avskrivninger 31.12	0	1.897.282	2.015.824	7.531.705	11.444.811
Bokført verdi 01.01	0	768.595	126.720	4.038.398	4.933.713
Bokført verdi 31.12	0	759.327	121.660	4.175.190	5.056.177

Note 2 Varige driftsmidler. Ikke avskrivbare

	Tomter	Boliger		SUM
Anskaffelseskost 31.12	1.022.800	7.681.092	0	8.703.892
Årets tilgang	0	0	0	0
Årets avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1.022.800	7.681.092	0	8.703.892
Bokført verdi 01.01	1.252.800	7.681.092	0	8.933.892
Bokført verdi 31.12	1.022.800	7.681.092	0	8.703.892



Note 3 Egenkapital.

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen kapital	E.K. SUM
Egenkapital 31.12.2020	544.000	850.000	15.446.446	16.840.446
Årets overskudd 2021			+ 11.460.807	+ 11.460.807
Avgitt konsernbidrag 2021			- 2.887.381	- 2.887.381
Egenkapital pr. 31.12.21	544.000	850.000	24.019.872	25.413.872
Årets underskudd 2022 før skatt			- 903.066	- 903.066
Reduksjon avsatt skatt			+ 824.122	+ 824.122
Avgitt konsernbidrag 2022			- 2.842.940	- 2.842.920
Egenkapital pr. 31.12.22	544.000	850.000	21.097.988	22.491.988

Note 4 Aksjekapital og aksjonærforhold

Aksjekapitalen i selskapet kr. 544.000,-, fordelt på 544 aksjer a kr. 1.000,-.

Eneaksjonær er holdingselskapet Netland Holding as, organisasjonsnummer 971.125.764.

Netland Holding as er 100 % eid av Reidar Netland. Reidar Netland er daglig leder og enestyre.

Note 5 Pantstillelser.

Vi har følgende oversikt for gjeld, som er sikret med pant i eiendommer:

Pr. 31.12. år:	år 2022	år 2021
Pantegjeld	10.250.000	11.250.000
Bokført verdi pantsatte egne eiendommer	5.296.558	5.332.662
Bokført verdi eiendommer i Sagodden as	0	0
Sum pantsatte eiendommer:	5.296.558	5.332.662

Note 6 Lønnskostnader, og kostnad revisor.

	år 2022	år 2021
Lønnskostnader:		
Lønnskostnader.	0	0
Revisor:		
Kostnadsført honorar i året:	5.000	5.000