



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 959 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKTORGET NÆRING 3 AS
Forretningsadresse: c/o Blom & Fossan AS
Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Fossan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 407 550	1 249 192
Annen driftsinntekt		1 344 913	1 219 986
Sum inntekter		3 752 463	2 469 178
Kostnader			
Varekostnad		40 000	22 021
Lønnskostnad	2	281 142	131 335
Avskrivninger	3	361 700	337 400
Annen driftskostnad		2 239 905	1 232 648
Sum kostnader		2 922 748	1 723 403
Driftsresultat		829 715	745 775
Annen rentekostnad		733 464	710 844
Sum finanskostnader		733 464	710 844
Netto finans		-733 464	-710 844
Ordinært resultat før skattekostnad		96 251	34 931
Skattekostnad på resultat	4	21 176	7 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 075	27 246
Årsresultat	5	75 075	27 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 075	27 246
Totalresultat		75 075	27 246
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		75 075	27 246
Sum overføringer og disponeringer		75 075	27 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	37 833	17 578
Sum immaterielle eiendeler		37 833	17 578
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	3	7 790 987	8 056 987
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	140 395	148 869
Sum varige driftsmidler	3	7 931 382	8 205 856
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 175 171	1 175 171
Sum finansielle anleggsmidler		1 175 171	1 175 171
Sum anleggsmidler		9 144 386	9 398 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	31 066	25 000
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		31 066	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		538 441	523 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 441	523 262
Sum omløpsmidler		569 507	548 262
SUM EIENDELER		9 713 893	9 946 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		91 834	91 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 317	118 242
Sum opptjent egenkapital		193 317	118 242
Sum egenkapital	5	285 151	210 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 837 611	9 058 369
Øvrig langsiktig gjeld	8	278 125	278 125
Sum annen langsiktig gjeld		9 115 736	9 336 494
Sum langsiktig gjeld		9 115 736	9 336 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	12 237	3 081
Betalbar skatt	4	41 431	29 447
Skyldig offentlige avgifter		49 552	286 109
Annen kortsiktig gjeld		209 787	81 660
Sum kortsiktig gjeld		313 007	400 297
Sum gjeld		9 428 742	9 736 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 713 893	9 946 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321127

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 959 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKTORGET NÆRING 3 AS
Forretningsadresse: c/o Blom & Fossan AS
Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Fossan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 917 959 889
BANKTORGET NÆRING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 407 550	1 249 192
Annen driftsinntekt		1 344 913	1 219 986
Sum inntekter		3 752 463	2 469 178
Kostnader			
Varekostnad		40 000	22 021
Lønnskostnad	2	281 142	131 335
Avskrivninger	3	361 700	337 400
Annen driftskostnad		2 239 905	1 232 648
Sum kostnader		2 922 748	1 723 403
Driftsresultat		829 715	745 775
Annen rentekostnad		733 464	710 844
Sum finanskostnader		733 464	710 844
Netto finans		-733 464	-710 844
Ordinært resultat før skattekostnad		96 251	34 931
Skattekostnad på resultat	4	21 176	7 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 075	27 246
Årsresultat	5	75 075	27 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 075	27 246
Totalresultat		75 075	27 246
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		75 075	27 246
Sum overføringer og disponeringer		75 075	27 246



Organisasjonsnr: 917 959 889
BANKTORGET NÆRING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	37 833	17 578
Sum immaterielle eiendeler		37 833	17 578
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	3	7 790 987	8 056 987
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	140 395	148 869
Sum varige driftsmidler	3	7 931 382	8 205 856
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 175 171	1 175 171
Sum finansielle anleggsmidler		1 175 171	1 175 171
Sum anleggsmidler		9 144 386	9 398 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	31 066	25 000
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		31 066	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		538 441	523 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 441	523 262
Sum omløpsmidler		569 507	548 262
SUM EIENDELER		9 713 893	9 946 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		91 834	91 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 317	118 242
Sum opptjent egenkapital		193 317	118 242
Sum egenkapital	5	285 151	210 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	8 837 611	9 058 369
Øvrig langsiktig gjeld	8	278 125	278 125
Sum annen langsiktig gjeld		9 115 736	9 336 494
Sum langsiktig gjeld		9 115 736	9 336 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	12 237	3 081
Betalbar skatt	4	41 431	29 447
Skyldig offentlige avgifter		49 552	286 109
Annen kortsiktig gjeld		209 787	81 660
Sum kortsiktig gjeld		313 007	400 297
Sum gjeld		9 428 742	9 736 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 713 893	9 946 867



Organisasjonsnr: 917 959 889
BANKTORGET NÆRING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Banktorget Næring 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 959 889



Resultatregnskap

Banktorget Næring 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 407 550	1 249 192
Annen driftsinntekt		1 344 913	1 219 986
Sum driftsinntekter		3 752 463	2 469 178
Varekostnad		40 000	22 021
Lønnskostnad	2	281 142	131 335
Avskrivninger	3	361 700	337 400
Annen driftskostnad		2 239 905	1 232 648
Sum driftskostnader		2 922 748	1 723 403
Driftsresultat		829 715	745 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		733 464	710 844
Resultat av finansposter		-733 464	-710 844
Ordinært resultat før skattekostnad		96 251	34 931
Skattekostnad på resultat	4	21 176	7 685
Årsresultat	5	75 075	27 246
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		75 075	27 246
Sum overføringer		75 075	27 246

Banktorget Næring 3 AS



Balanse

Banktorget Næring 3 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	37 833	17 578
Sum immaterielle eiendeler		37 833	17 578
Fast eiendom	3	7 790 987	8 056 987
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	140 395	148 869
Sum varige driftsmidler	3	7 931 382	8 205 856
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 175 171	1 175 171
Sum finansielle anleggsmidler		1 175 171	1 175 171
Sum anleggsmidler		9 144 386	9 398 604
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	31 066	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		538 441	523 262
Sum omløpsmidler		569 507	548 262
Sum eiendeler		9 713 893	9 946 867

Banktorget Næring 3 AS



Balanse

Banktorget Næring 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		91 834	91 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 317	118 242
Sum egenkapital	5	285 151	210 076
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 837 611	9 058 369
Øvrig langsiktig gjeld	8	278 125	278 125
Sum annen langsiktig gjeld		9 115 736	9 336 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	12 237	3 081
Betalbar skatt	4	41 431	29 447
Skyldig offentlige avgifter		49 552	286 109
Annen kortsiktig gjeld		209 787	81 660
Sum kortsiktig gjeld		313 007	400 297
Sum gjeld		9 428 742	9 736 791
Sum egenkapital og gjeld		9 713 893	9 946 867

Strømmen, 27.02.2025

Christian Blom
styreleder

Gunnar Fossan
styremedlem/daglig leder

Banktorget Næring 3 AS



Noter til regnskap 2024

Banktorget Næring 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	246 400	112 000
Arbeidsgiveravgift	34 742	15 792
Andre ytelser	0	3 543
Sum	281 142	131 335

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Noter til regnskap 2024

Banktorget Næring 3 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 782 888	183 469	9 966 357
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	70 400	16 826	87 226
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 853 288	200 295	10 053 583
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 062 301	59 900	2 122 201
= Bokført verdi 31.12.24	7 790 987	140 395	7 931 382
Årets ordinære avskrivninger	336 400	25 300	361 700
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 431	29 447
Endring i utsatt skatt	-20 255	-21 762
Skattekostnad ordinært resultat	21 176	7 685
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	96 251	34 931
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	92 072	98 917
Skattepliktig inntekt	188 323	133 848
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 431	29 447
Sum betalbar skatt i balansen	41 431	29 447

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-171 970	-79 898	92 072
Sum	-171 970	-79 898	92 072
Grunnlag for utsatt skattefordel	-171 970	-79 898	92 072
Utsatt skattefordel (22 %)	-37 833	-17 578	20 256



Noter til regnskap 2024

Banktorget Næring 3 AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-8 166	118 242	210 076
Pr 01.01.2024	100 000	0	-8 166	118 242	210 076
Årets resultat				75 075	75 075
Pr 31.12.2024	100 000	0	-8 166	193 317	285 151

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 175 171	1 175 171
Sum	1 175 171	1 175 171
Gjeld		
Sum	0	0



Noter til regnskap 2024

Banktorget Næring 3 AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Banktorget Næring 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Full Gass AS	1 000	100,0	100,0

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner *)	8 837 611	9 058 369
Øvrig langsiktig gjeld (depositum)	278 125	278 125
Sum annen langsiktig gjeld	9 115 736	9 336 494

Gjennomsnittlig rente	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,25%	4,7%

*) Annuitetslån, rest avdrags tid er 22 år.