



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 724 238
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TOFTVEIEN
Forretningsadresse: Toftveien 1-9
9017 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	463 488	436 320
Sum inntekter		463 488	436 320
Kostnader			
Lønnskostnad	3,6	5 790	4 316
Annen driftskostnad	4,5,7,8 ,9,10,1 1	460 057	417 660
Sum kostnader		465 847	421 976
Driftsresultat		-2 359	14 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	12	805	1 673
Netto finans		805	1 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 359	14 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 359	14 344
Årsresultat		-1 554	16 017
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 554	16 017
Sum overføringer og disponeringer		1 554	16 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 114
Andre fordringer		149 830	135 938
Sum fordringer		149 830	142 052
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		265 783	295 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 783	295 992
Sum omløpsmidler		415 613	438 044
SUM EIENDELER		415 613	438 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		310 978	294 961
Sum egenkapital		309 424	310 978
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		106 189	122 066
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
Sum kortsiktig gjeld		106 189	127 066
Sum gjeld		106 189	127 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 613	438 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 714258

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 724 238
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TOFTVEIEN
Forretningsadresse: Toftveien 1-9
9017 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 988 724 238
SAMEIET TOFTVEIEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	463 488	436 320
Sum inntekter		463 488	436 320
Kostnader			
Lønnskostnad	3,6	5 790	4 316
Annen driftskostnad	4,5,7,8,9	460 057	417 660
Sum kostnader		465 847	421 976
Driftsresultat		-2 359	14 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	12	805	1 673
Netto finans		805	1 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 359	14 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 359	14 344
Årsresultat		-1 554	16 017
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 554	16 017
Sum overføringer og disponeringer		1 554	16 017



Organisasjonsnr: 988 724 238
SAMEIET TOFTVEIEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 114
Andre fordringer		149 830	135 938
Sum fordringer		149 830	142 052
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		265 783	295 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 783	295 992
Sum omløpsmidler		415 613	438 044
SUM EIENDELER		415 613	438 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		310 978	294 961
Sum egenkapital		309 424	310 978
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 189	122 066
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
Sum kortsiktig gjeld		106 189	127 066
Sum gjeld		106 189	127 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 613	438 044



Organisasjonsnr: 988 724 238
SAMEIET TOFTVEIEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, NO-9008 Tromsø
Postboks 1212, NO-9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Sameiet Toftveien

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Toftveien som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike sameiet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;



Building a better
working world

- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Tromsø, 2. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tom Vidar Blomkvist
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning – Sameiet Toftveien

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemneo Dokumentnøkkel: JF8WZ-DHJFU-JWLAK-SEEAW-EZIW4-BCC0L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Vidar Blomkvist

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-771066

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-07-02 07:49:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: JESWZ-DHJFU-JMLAK-SEEAU-EZIW4-BQC0L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



		Årsregnskap 2020 Sameiet Toftveien			
	Note	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader	1	457 488	467 760	436 320	457 488
Andre driftsinntekter	2	6 000	0	0	0
Sum inntekter		463 488	467 760	436 320	457 488
Kostnader					
Lønn og andre personalkostnader	6	790	395	316	395
Styrehonorar	3	5 000	5 000	4 000	5 000
Revisjonshonorar	4	6 050	5 675	5 405	5 959
Forretningsførerhonorar		37 452	37 452	37 361	38 557
Konsulenthonorar	5	5 700	1 000	2 338	2 000
Drift og vedlikehold	7	5 683	2 100	1 342	8 700
Kostnader TV/Internett		170 725	182 208	165 924	171 648
Forsikringsskader	8	10 000	0	6 000	0
Forsikring		92 806	92 806	82 857	95 033
Kontingenter		1 490	990	990	1 490
Eiendomsavgift og renovasjon	9	3 206	6 300	4 158	0
Energi og brensel	10	3 770	6 100	5 689	4 300
Andre driftskostnader	11	123 175	74 700	105 596	114 945
Sum kostnader		465 847	414 726	421 976	448 027
Driftsresultat		-2 359	53 034	14 344	9 461
Finansinntekter / finanskostnader					
Finansinntekter	12	805	1 275	1 673	268
Resultat finansposter		805	1 275	1 673	268
Årets resultat		-1 554	54 309	16 017	9 729
Disponering:					
Overført til egenkapital		0	0	16 017	0
Overført fra egenkapital		1 554	0	0	0
Sum disponering		1 554	0	16 017	0



Balanse desember 2020 Sameiet Toftveien

	2020	2019
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Utestående felleskostnader	0	5 864
Forskuddsfakturerte kostnader	149 830	134 287
Kundefordringer	0	250
Fordring finansieringsforetak	0	1 651
Sum fordringer	149 830	142 052
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående på driftskonto	265 782	295 991
Innskudd skattetrekkskonto	1	1
Sum bankinnskudd og kontanter	265 783	295 992
Sum omløpsmidler	415 613	438 044
SUM EIENDELER	415 613	438 044

Sameiet Toftveien



Balanse desember 2020 Sameiet Toftveien

	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital pr. 01.01	310 978	294 961
Årets endringer egenkapital	-1 554	16 017
Sum egenkapital 31.12	309 424	310 978
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	106 189	122 066
Annen kortsiktig gjeld	0	5 000
Sum kortsiktig gjeld	106 189	127 066
Sum gjeld	106 189	127 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	415 613	438 044

31.12.20

Sameiet Toftveien

Årsregnskapet med balanse og noter er elektronisk signert av styret

Vegard Nilsen
Styreleder

Judith N. Vatne
Styremedlem

Elin Brokstad
Styremedlem

Joakim Vasshaug
Styremedlem

Hilde A. Nilsen
Styremedlem

Sameiet Toftveien



Sameiet Toftveien - noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Inntekter:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer/restanser.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



Sameiet Toftveien - noter

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Felleskostnader	275 040	280 512	262 512	275 040
TV - Internett	177 408	182 208	168 768	177 408
Diverse inntekter	5 040	5 040	5 040	5 040
Sum	457 488	467 760	436 320	457 488

Note 2 - Andre driftsinntekter

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Andre inntekter	6 000	0	0	0
Sum	6 000	0	0	0

Andre inntekter er viderefakturering av egenandel ved vannskade.

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Styrehonorar	0	0	4 000	0
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforamling	5 000	5 000	0	5 000
Sum	5 000	5 000	4 000	5 000

Det er utbetalt kr 10 000 i styrehonorar i år der kr 5 000 av dette var vedtatt for perioden 2018/2019, avsatt i regnskapet med ikke utbetalt i fjor.

Note 4 - Revisjonshonorar

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Revisjon	6 050	5 675	5 405	5 959
Sum	6 050	5 675	5 405	5 959

Revisjonshonorar er i sin helhet ordinær revisjon uten konsulenttjenester. Beløpet er inkl mva.

Note 5 - Konsulenthonorar

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Juridisk og økonomisk rådgivning	5 700	1 000	2 338	2 000
Sum	5 700	1 000	2 338	2 000

Honoraret gjelder bistand til styrearbeid i forbindelse med innkalling, varsling og innkalling til årsmøte.

Sameiet Toftveien - noter



Sameiet Toftveien - noter

Note 6 - Lønn og andre personalkostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Arbeidsgiveravgift	790	395	316	395
Sum	790	395	316	395

Boligselskapet har ingen ansatte.

Boligselskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Utvendig anlegg	1 555	400	250	2 400
Malingsarbeid	4 129	1 700	1 092	6 300
Sum	5 683	2 100	1 342	8 700

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av anleggene.

Note 8 - Forsikringskade

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Refusjon forsikring	-60 470	0	-21 975	0
Kostnad forsikringskade	70 470	0	27 975	0
Sum	10 000	0	6 000	0

Sameiet hadde en forsikrings sak i 2020. Egenandell kr 10 000.

Note 9 - Eiendomsavgift og renovasjon

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renovasjon, vann, avløp, containerleie o.l.	3 206	6 300	4 158	0
Sum	3 206	6 300	4 158	0

Note 10 - Energi, strøm

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Elektrisk energi	3 770	6 100	5 689	4 300
Sum	3 770	6 100	5 689	4 300

Sameiet Toftveien - noter



Sameiet Toftveien - noter

Note 11 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Lokalleie	0	800	500	2 000
Skadedyr/soppkontroll	0	0	5 450	0
Andre leiekostnader	0	0	0	4 900
Verktøy, redskaper og maskinkostnader	5 393	0	0	1 200
Snøbrøyting og strøing	110 481	70 100	98 258	100 000
Kontorrekvisita/kopiering	1 788	1 600	1 050	2 700
Kurs, reiser, møter	0	1 800	0	1 000
Bank og kortgebyr	338	400	338	400
Forskuttering felleskostnader	0	0	0	2 745
Gebyrer o.l., ikke fradragsberettiget	5 175	0	0	0
Sum	123 175	74 700	105 596	114 945

Note 12 - Finansinntekter

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renteinntekter bank	805	1 275	1 673	268
Sum	805	1 275	1 673	268

Sameiet Toftveien - noter



Resultat og balanse med noter for Sameiet Toftveien.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Toftveien

Styreleder	Vegard Nilsen (sign.)	29.06.2021
Styremedlem	Joakim Vasshaug (sign.)	23.06.2021
Styremedlem	Hilde A. Nilsen (sign.)	19.06.2021
Styremedlem	Judith N. Vatne (sign.)	18.06.2021
Styremedlem	Elin Brøkstad (sign.)	18.06.2021