



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 990 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLAND AS
Forretningsadresse: Jerpeleina 22
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Ståle Nyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 188 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 13 728 | 12 525 |
| Sum kostnader | | 18 915 | 12 525 |
| Driftsresultat | | -18 915 | -12 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 500 000 | 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 55 | |
| Annen finansinntekt | | 6 853 | |
| Sum finansinntekter | | 506 908 | 500 000 |
| Annen rentekostnad | | | 24 |
| Sum finanskostnader | | | 24 |
| Netto finans | | 506 908 | 499 976 |
| Resultat før skattekostnad | | 487 993 | 487 451 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 545 |
| Årsresultat | 3 | 487 993 | 486 906 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 487 993 | 486 906 |
| Totalresultat | | 487 993 | 486 906 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 487 993 | 486 906 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 487 993 | 486 906 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 11 062 500 | 11 062 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 11 062 500 | 11 062 500 |
| Sum anleggsmidler | | 11 062 500 | 11 062 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 500 000 | 500 000 |
| Sum fordringer | | 500 000 | 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 491 000 | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | | 270 000 |
| Sum investeringer | | 491 000 | 270 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 506 254 | 239 806 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 506 254 | 239 806 |
| Sum omløpsmidler | | 1 497 254 | 1 009 806 |
| SUM EIENDELER | | 12 559 754 | 12 072 306 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 11 056 930 | 11 056 930 |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 086 930 | 11 086 930 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 472 824 | 984 831 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 472 824 | 984 831 |
| Sum egenkapital | 3 | 12 559 754 | 12 071 761 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | 545 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 545 |
| Sum gjeld | | 0 | 545 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 559 754 | 12 072 306 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709595

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 990 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLAND AS
Forretningsadresse: Jerpeleina 22
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Ståle Nyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 929 990 307
NYLAND AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 188 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 13 728 | 12 525 |
| Sum kostnader | | 18 915 | 12 525 |
| Driftsresultat | | -18 915 | -12 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 500 000 | 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 55 | |
| Annen finansinntekt | | 6 853 | |
| Sum finansinntekter | | 506 908 | 500 000 |
| Annen rentekostnad | | | 24 |
| Sum finanskostnader | | | 24 |
| Netto finans | | 506 908 | 499 976 |
| Resultat før skattekostnad | | 487 993 | 487 451 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 545 |
| Årsresultat | 3 | 487 993 | 486 906 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 487 993 | 486 906 |
| Totalresultat | | 487 993 | 486 906 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 487 993 | 486 906 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 487 993 | 486 906 |



Organisasjonsnr: 929 990 307
NYLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

11 062 500 11 062 500

Sum finansielle
anleggsmidler

11 062 500 11 062 500

Sum anleggsmidler

11 062 500 11 062 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

500 000 500 000

Sum fordringer

500 000 500 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

491 000

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

270 000

Sum investeringer

491 000 270 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

506 254 239 806

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

506 254 239 806

Sum omløpsmidler

1 497 254 1 009 806

SUM EIENDELER

12 559 754 12 072 306

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

11 056 930 11 056 930

Sum innskutt egenkapital

11 086 930 11 086 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 472 824 984 831



| | | | |
|--------------------------|---|------------|------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 1 472 824 | 984 831 |
| Sum egenkapital | 3 | 12 559 754 | 12 071 761 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | 545 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 545 |
| Sum gjeld | | 0 | 545 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 559 754 | 12 072 306 |



Organisasjonsnr: 929 990 307
NYLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

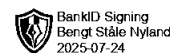
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Nyland AS

Org.nr. 929 990 307



Resultatregnskap

Nyland AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Lønnskostnad | 1 | 5 188 | 0 |
| Annen driftskostnad | 1 | 13 728 | 12 525 |
| Sum driftskostnader | | 18 915 | 12 525 |
| Driftsresultat | | -18 915 | -12 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 500 000 | 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 55 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 6 853 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 24 |
| Resultat av finansposter | | 506 908 | 499 976 |
| Resultat før skattekostnad | | 487 993 | 487 451 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 0 | 545 |
| Årsresultat | 3 | 487 993 | 486 906 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 487 993 | 486 906 |
| Sum overføringer | | 487 993 | 486 906 |



Balanse

Nyland AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 11 062 500 | 11 062 500 |
| Sum anleggsmidler | | 11 062 500 | 11 062 500 |
| | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 500 000 | 500 000 |
| Sum fordringer | | 500 000 | 500 000 |
| | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 491 000 | 0 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 0 | 270 000 |
| Sum investeringer | | 491 000 | 270 000 |
| | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 506 254 | 239 806 |
| Sum omløpsmidler | | 1 497 254 | 1 009 806 |
| | | | |
| Sum eiendeler | | 12 559 754 | 12 072 306 |



Balanse

Nyland AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 11 056 930 | 11 056 930 |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 086 930 | 11 086 930 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 472 824 | 984 831 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 472 824 | 984 831 |
| Sum egenkapital | 3 | 12 559 754 | 12 071 761 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 545 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 545 |
| Sum gjeld | | 0 | 545 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 12 559 754 | 12 072 306 |

Oslo, 24.07.2025

Styret i Nyland AS

Bengt Ståle Nyland
styreleder



Nyland AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Kortsiktige investeringer

For kortsiktige investeringer brukes kostmetoden. Verdien i balansen tilsvarer kostprisen av investeringene på kjøpstidspunktet. Mottatte utdelinger, og realiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter. Dersom verdien av porteføljen som helhet er lavere enn kostpris, vurderes nedskrivning.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Det er ingen ansatte i bedriften, og ingen lønnskostnader. Beløp gjelder gave til styret, hvor overskytende er belastet med skatt

Note 2 Skatt

| Arets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 545 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 545 |

Nyland AS

Side 5



Nyland AS

Noter til årsregnskapet 2024

| | | |
|------------------------------|---------------|--------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 487 993 | 487 451 |
| Permanente forskjeller | -491 482 | -484 976 |
| Skattepliktig inntekt | -3 490 | 2 475 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 545 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 545 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|----------|------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -3 490 | 0 | 3 490 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 3 490 | 0 | -3 490 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -768 | 0 | 768 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 0 | 11 056 930 | 984 831 | 12 071 761 |
| Årets resultat | | | | 487 993 | 487 993 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 0 | 11 056 930 | 1 472 824 | 12 559 754 |

Nyland AS

Side 6