



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 803 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL VANN- OG AVLØPSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Ringnesveien 10
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Merete Bjerkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	21 689 365	20 323 808
Annen driftsinntekt		8 102	
Sum inntekter		21 697 467	20 323 808
Kostnader			
Varekostnad	2	4 787 190	6 561 671
Lønnskostnad og personal	3	146 919	119 805
Avskrivning av driftsmidler	4	1 657 065	1 663 743
Annen driftskostnad	3, 5	13 321 749	11 712 624
Sum kostnader		19 912 923	20 057 843
Driftsresultat		1 784 543	265 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		455 019	6 422
Sum finansinntekter		455 019	6 422
Annen rentekostnad	8	1 183 989	576 461
Sum finanskostnader		1 183 989	576 461
Netto finans		-728 970	-570 039
Ordinært resultat før skattekostnad		1 055 573	-304 074
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 055 573	-304 074
Årsresultat		1 055 573	-304 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 055 573	-304 074
Totalresultat		1 055 573	-304 074
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 055 573	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	7		-304 074
Sum overføringer og disponeringer		1 055 573	-304 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Vann- og avløpsanlegg	4, 11	43 355 543	41 836 057
Sum varige driftsmidler		43 355 543	41 836 057
Sum anleggsmidler		43 355 543	41 836 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 650 684	2 528 773
Andre kortsiktige fordringer	6	1 192 532	395 689
Sum fordringer		3 843 216	2 924 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		36 659 068	35 255 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 659 068	35 255 316
Sum omløpsmidler		40 502 284	38 179 778
SUM EIENDELER		83 857 827	80 015 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 733 654	3 678 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		4 733 654	3 678 081
Sum egenkapital	7	5 483 654	4 428 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	42 615 940	44 013 300
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		44 615 940	46 013 300
Sum langsiktig gjeld		44 615 940	46 013 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 650 836	1 059 620
Skyldig offentlige avgifter		32 929	1 096 274
Kortsiktig konserngjeld	11	28 404 558	25 757 417
Annen kortsiktig gjeld		669 909	1 661 142
Sum kortsiktig gjeld		33 758 233	29 574 454
Sum gjeld		78 374 173	75 587 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 857 827	80 015 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573184

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 803 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Merete Bjerkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 935 803 713
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	21 689 365	20 323 808
Annen driftsinntekt		8 102	
Sum inntekter		21 697 467	20 323 808
Kostnader			
Varekostnad	2	4 787 190	6 561 671
Lønnskostnad og personal	3	146 919	119 805
Avskrivning av driftsmidler	4	1 657 065	1 663 743
Annen driftskostnad	3, 5	13 321 749	11 712 624
Sum kostnader		19 912 923	20 057 843
Driftsresultat		1 784 543	265 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		455 019	6 422
Sum finansinntekter		455 019	6 422
Annen rentekostnad	8	1 183 989	576 461
Sum finanskostnader		1 183 989	576 461
Netto finans		-728 970	-570 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		1 055 573	-304 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 055 573	-304 074
Årsresultat		1 055 573	-304 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 055 573	-304 074
Totalresultat		1 055 573	-304 074
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 055 573	
Overført fra annen egenkapital	7		-304 074
Sum overføringer og disponeringer		1 055 573	-304 074



Organisasjonsnr: 935 803 713
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Vann- og avløpsanlegg 4, 11
Sum varige driftsmidler

43 355 543	41 836 057
43 355 543	41 836 057

Sum anleggsmidler

43 355 543	41 836 057
------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer 6
Sum fordringer

2 650 684	2 528 773
1 192 532	395 689
3 843 216	2 924 462

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

36 659 068	35 255 316
36 659 068	35 255 316

Sum omløpsmidler

40 502 284	38 179 778
------------	------------

SUM EIENDELER

83 857 827	80 015 835
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 7, 9
Sum innskutt egenkapital

750 000	750 000
750 000	750 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 7
Sum opptjent egenkapital

4 733 654	3 678 081
4 733 654	3 678 081

Sum egenkapital 7

5 483 654	4 428 081
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 8

42 615 940	44 013 300
------------	------------



Øvrig langsiktig gjeld	8	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		44 615 940	46 013 300
Sum langsiktig gjeld		44 615 940	46 013 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 650 836	1 059 620
Skyldig offentlige avgifter		32 929	1 096 274
Kortsiktig konserngjeld	11	28 404 558	25 757 417
Annen kortsiktig gjeld		669 909	1 661 142
Sum kortsiktig gjeld		33 758 233	29 574 454
Sum gjeld		78 374 173	75 587 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 857 827	80 015 835



Organisasjonsnr: 935 803 713
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Norefjell Vann- og Avløpsselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norefjell Vann- og Avløpsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: C3KML-PXSIN4-ZONBZ-OSOME-GHWUM-ZAQ5G



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Norefjell Vann- og Avløpssekskap AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 6. juni 2023
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: C3KML-PXSIN4-ZON8Z-OSOME-G4WUM-ZAQ5Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-12 08:01:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CZXKMJ-PXSN4-ZON8Z-OS0ME-G4WUM-ZAQ5Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

for

Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS



Resultatregnskap			
Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	21 689 365	20 323 808
Annen driftsinntekt		8 102	0
Sum driftsinntekter		21 697 467	20 323 808
Varekostnad	2	4 787 190	6 561 671
Lønnskostnad og personal	3	146 919	119 805
Avskrivning av driftsmidler	4	1 657 065	1 663 743
Annen driftskostnad	3, 5	13 321 749	11 712 624
Sum driftskostnader		19 912 923	20 057 843
Driftsresultat		1 784 543	265 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		455 019	6 422
Rentekostnad	8	1 183 989	576 461
Resultat av finansposter		-728 970	-570 039
Resultat før skattekostnad		1 055 573	-304 074
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 055 573	-304 074
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 055 573	0
Overført fra annen egenkapital	7	0	-304 074
Sum overføringer		1 055 573	-304 074



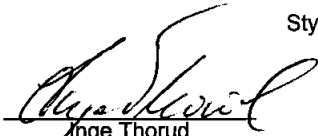





Balanse				
Norefjell Vann- Og Avløpssekskap AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Vann- og avløpsanlegg	4, 11	43 355 543	41 836 057	
Sum varige driftsmidler		43 355 543	41 836 057	
Sum anleggsmidler		43 355 543	41 836 057	
Omløpsmidler				
Kundefordringer		2 650 684	2 528 773	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 192 532	395 689	
Sum fordringer		3 843 216	2 924 462	
Bankinnskudd		36 659 068	35 255 316	
Sum omløpsmidler		40 502 284	38 179 778	
Sum eiendeler		83 857 827	80 015 835	

Norefjell Vann- Og Avløpssekskap AS Side 3



Balanse			
Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 733 654	3 678 081
Sum opptjent egenkapital		4 733 654	3 678 081
Sum egenkapital	7	5 483 654	4 428 081
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	42 615 940	44 013 300
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		44 615 940	46 013 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 650 836	1 059 620
Skyldig offentlige avgifter		32 929	1 096 274
Selvkostfond vann og avløp	11	28 404 558	25 757 417
Annen kortsiktig gjeld		669 909	1 661 142
Sum kortsiktig gjeld		33 758 233	29 574 454
Sum gjeld		78 374 173	75 587 754
Sum egenkapital og gjeld		83 857 827	80 015 835

Noresund, 6. juni 2023,
Styret i Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS

 Inge Thorud styremedlem	 Linda Aaskjær styremedlem	 Bjørn Kristian Bråten styreleder
 Gunbjørn Kjernaas styremedlem	 Maiken Helene Steen Lund styremedlem	 Inger Merete Bjerkerud daglig leder

Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS Side 4



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

INNTEKTER

Inntektene er periodisert, og kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

SKATTEPLIKT

Frem til 01.01.1999 var selskapet eiet av private aksjonærer. Selskapet ble da ansett å være skattepliktig.

Fra 01.01.1999 ble Krødsherad kommune eiere i selskapet. Ifht foretakets vedtekter har ikke foretaket erverv som formål. Foretaket er da etter skattelovens § 2 - 32 ikke skattepliktig.



NOTE 1 SPESIFIKASJON AV DRIFTSINNTEKT

	2022	2021
Årsgebyrer vann	4 956 112	6 814 942
Årsgebyrer avløp	5 047 380	2 415 473
Inntekt kloakktømming og annen inntekt	183 792	61 074
Periodisert inntekt	252 080	-533 680
Sum	10 439 365	8 757 808
Tilkoblingsgebyrer vann	5 666 800	5 816 000
Tilkoblingsgebyrer avløp	5 583 200	5 750 000
Sum	11 250 000	11 566 000

NOTE 2 VAREKOSTNAD

	2022	2021
Kjøp av vann fra KK og NS	2 084 466	2 763 312
Kjøp av avløpsrensing hos KK	2 702 724	3 798 359
SUM	4 787 190	6 561 671

NOTE 3 ANSATTE, GODGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE, MV

Selskapet har i 2022 hatt én ansatt i inntil 10 % stilling. Foretaket er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styrehonorar inkludert avsatt arbeidsgiveravgift utgjør kr. 113 502 for regnskapsåret 2022.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 93 760. Av dette utgjør andre tjenester enn revisjon kr 8 000.

NOTE 4 ANLEGGSMIDLER

	2022	2021
Bokført verdi 01.01.	41 836 057	43 744 066
Tilgang/avgang	3 016 870	75 094
Refusjon ført som reduksjon av anskaffelseskostnad	159 680	-319 360
Ordinære avskrivninger	-1 657 065	-1 663 743
Bokført verdi 31.12.	43 355 543	41 836 057

Det benyttes lineære avskrivninger med avskrivningsplan over 40 år for prosjekter og 3 år for kontormaskiner. Avskrivningsplan for anleggsmidler er ikke endret fra forrige regnskapsår.

**NOTE 5 ANNEN DRIFTSKOSTNAD**

	2022	2021
Forsikringer	147 864	135 797
Strøm vannverk	1 821 794	760 687
Strøm avløpsanlegg	184 588	93 417
Vannanalyser	34 390	74 129
Driftsavtale KK vannverk	1 258 413	979 309
Driftsavtale KK avløpsanlegg	1 258 413	1 468 966
Drift/vedlikehold vannverk	572 542	941 772
Utstyr vannverk	670 508	442 346
Drift/vedlikehold avløpsanlegg	395 518	64 967
Fremtidig renseløsning	3 332 343	2 422 487
Endring avsetning selvkostfond	2 647 141	3 487 896
Revisjon	93 760	93 500
Juridisk bistand	22 625	-114 737
Eiendomsskatt	67 242	89 655
Tap på krav	0	0
Diverse	814 608	772 433
SUM	13 321 749	11 712 624

NOTE 6 ANDRE FORDRINGER

	2022	2021
Til gode mva	429 385	
Periodisert justerings mva	609 429	-
Forskuddsbetalte kostnader	153 718	147 864
Periodisert inntekt	-	55 275
Til gode forsikringsoppgjør	-	192 550
SUM	1 192 532	395 689



NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	750 000	3 678 081	4 428 081
Årets resultat		1 055 573	1 055 573
Sum egenkapital pr 31.12.	750 000	4 733 654	5 483 654

NOTE 8 LANGSIKTIG LÅN

	GJELD	RENTER
Kommunal Landspensjonskasse	42 615 940	1 183 989
Gjeld NPU (motregnes tilkn. "varme senger")	2 000 000	0
SUM	44 615 940	1 183 989

NOTE 9 AKSJONÆRER

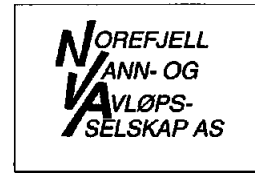
Aksjekapitalen består av 15 000 aksjer hver pålydende kr 50. Samtlige aksjer eies av Krødsherad kommune.

NOTE 10 PANTSTILLELSE

Långiver Kommunal Landspensjonskasse har som sikkerhet for pantelån satt selskapets driftsmidler med bokført verdi kr 43 355 543. I tillegg har Krødsherad kommune stillet aksjene i selskapet som sikkerhet med inntil kr 30 000 000.

NOTE 11 SELVKOSTFOND

	2022	2021
Selvkostfond vann	-22 279 204	-20 955 410
Selvkostfond avløp	-6 125 354	-4 802 007
SUM	-28 404 558	-25 757 417



STYRETS ÅRSBERETNING 2022

Norefjell Vann- og Avløps-selskap AS (NVA)

Foretaksnummer: 935803713

AKSJONÆRFORHOLD OG STYRE

Krødsherad kommune eier 100 % av aksjene.
Selskapet anlegger og drifter hovedledninger for vann- og avløpsanlegget på Norefjell.

Styret har bestått av:

Styreleder	Bjørn Kristian Bråten
Styremedlem	Maiken Steen Lund
Styremedlem	Linda Aaskjær
Styremedlem	Gunbjørn Kjernaas
Styremedlem	Inge Thorud

Styret har hatt 5 møter i 2022.

VIRKSOMHET

NVA har som virksomhet å anlegge og drifte vann- og avløpsanlegg på Norefjell. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet for 2022. Selskapet vil bygge ut VA-anlegg slik at denne delen av den tekniske infrastruktur til enhver tid er tilgjengelig for nye prosjekter. Vannforsyning og avløp skal sikres etter de til enhver tid gjeldende bestemmelser for slik virksomhet. NVA forurenser ikke det ytre miljø gjennom sin virksomhet. Alle tjenester som utføres ihht avtalen som NVA har med Krødsherad kommune er gjennomført i tråd med skiftende og til enhver tid gjeldende lovverk, samt sentrale og lokale forskrifter. Ingen smitte er registrert.

ADMINISTRASJON

NVA har avtale med Krødsherad kommune om følgende innleide tjenester:

Daglig leder	Krødsherad kommune
Tekn. administrasjon	Krødsherad kommune
Drift/driftsovervåking/prosjektoppfølgning	Krødsherad kommune
Driftsoppfølging/analyser	Eurofins AS

NVA har ansatt økonomileder i 10% stilling i 2022. Økonomileder jobber på timeavtale. Det er ikke registrert personskader og materielle skader, og det er ikke iverksatt tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet. NVAs aktivitet bidrar til at gamle hytteområder på Norefjell avkloakkeres og at nye områder sikres tilgang til godkjent offentlig avløpsløsning. På den måten



bidrar selskapets aktivitet positivt i miljørammenheng (redusere gammel/forhindre ny forurensning), som i det videre bidrar positivt i forhold til klimaendringer.

Selskapets formål er, ihht selskapets vedtekter:

§ 3 Formål

Selskapets formål er prosjektering, bygging, drift og vedlikehold av vann- og avløpsanlegg i Norefjellområdet. Selskapet leverer tjenester av allmenntilgjengelig økonomisk betydning til selvkost til sine abonnenter, og der gebyrene vedtas av kommunestyret i Krødsherad kommune. Eventuelle gjenværende midler ved en oppløsning skal tilfalle formålet.

Gebyrsatsene for 2022 er beregnet ihht økonomi-/selvkostberegninger for hhv vann og avløp, og satsene for årsgebyr ble justert ned på vann og opp på avløp sammenlignet med 2021. For en abonnent som både mottar vann- og avløpstjenester fra NVA ble totalgebyret på samme nivå som i 2021.

NVA inngikk i desember 2018 en tilleggsavtale med grunneier for gnr 208 bnr 1 om videre utbygging av vann- og avløpsnett på Norehammeren. Ihht hovedavtalen som partene inngikk i 2013 skal det utarbeides tilleggsavtaler for de enkelte videre utbyggingstrinn. Utbyggingen av NVAs hovedledningsnett på Norehammeren vil bli fullført ved gjennomføring av denne tilleggsavtalen. Avtalen definerer utbyggingen av Etappe 3 og 4. I tillegg har NVA prosjektert hovedledningsnett for vann og avløp i Etappe 5. Det vil, når dette er bygd (planlagt utført i 2023), bli tilgjengelig offentlig vann- og avløpsnett i området. Etappe 5 grenser inn til det regulerte området Norehammeren. Ved utgangen av 2022 har ikke grunneier planlagt felles utbygging av vann- og avløp i dette området, og den enkelte eier av fritidsbolig er ansvarlig for prosjektering og utbygging av ledning fram til offentlig vann- og avløpsnett.

Krødsherad kommune har bygd Norefjell RA og anlegget ble satt i drift i 2021. Renseanlegget skal bl.a sikre rensing av avløp fra NVA og fritidsbebyggelsen på Sigdals side av kommunegrensa. Kommunene har etablert et samarbeid om dette. NVA har i 2022 inngått en avtale med Djupsjøen Vann- og Avløpsseks AS (DVA), der Sigdal kommune har aksjemajoritet. Avtalen regulerer transport av avløp fra fritidsbebyggelsen i Djupsjøområdet og fram til rensing i Norefjell RA. Det er mengdemåler på anlegget på tilkoblingspunktet, og målt mengde danner grunnlag for faktura fra NVA.

Kommunestyret i Krødsherad godkjente en helhetlig VA-plan for Øvre Gulsvik i november 2020. Denne ligger til grunn for grunneiers arbeid med vann- og avløp i området. Eksisterende og nye fritidsboliger søker tilkobling etter hvert som anlegget bygges. Målsettingen har vært at anlegget bygges og dokumenteres ihht NVAs krav og at anlegget overdras til NVA når det er ferdigstilt. Innmålingsdataene fra entreprenørens anleggsarbeid er kontrollert og kvalitetssikret gjennom dialog med entreprenør og Norkart (leverandør av GISLINE, som er et komplett system for forvaltning av geografisk informasjon). Anlegget er vurdert å være bygd og dokumentert ihht NVAs krav. NVA og grunneier har etter dette inngått avtaler om overdragelse og om overføring av justeringsrett og -plikt for merverdiavgift.

NVA har, sammen med Krødsherad kommune, utarbeidet en felles hovedplan for vann, avløp, overvann og vannmiljø. Planen setter langsiktige mål og føringer for VA-virksomheten, overvannshåndteringen og vannmiljøet i resipientene i kommunen. Planen er utarbeidet som en kommunedelplan etter plan- og bygningsloven, med de krav til planprosess som dermed stilles. Det har pågått et dokumentasjonsarbeid av eksisterende ledningsnett og installasjoner, for å sikre

mest mulig digital informasjon om anleggene og et homogent grunnlag med tanke på framtidig modellering og analysearbeid. Planen var at saken skulle opp til politisk behandling/egengodkjenning i kommunestyret i Krødsherad høsten 2022, men den ble utsatt og vedtatt i kommunestyret 30.03.23.

NVA har i 2022 gitt høringsuttalelser til følgende reguleringsplaner:

- Norefjell Alpingrend
- Norefjell Skisenter
- Planprogram for områderegulering av returpunkter og gjenvinnings-/omlastingsstasjon i Krødsherad

NVA har også i 2022 deltatt i kommunens planforum, - der planavdelingen og teknisk drift drøfter saker av felles interesse. Dette for å sikre effektiv og riktig saksbehandling på tvers av kommunale sektorer og NVA. Temaene har vært oppstart på nye arealplaner, prinsipielle forhold i søknadsbehandling, saker som skal til politisk behandling der flere fagområder skal høres og informasjon på tvers av enheter. Dette er kompetansebyggende og bidrar til å utvikle nye og forbedre eksisterende rutiner.

NVA har en driftsavtale med Krødsherad kommune. Avtalen regulerer hvilke oppgaver/driftsfunksjoner som kommunen skal ivareta for NVA. Økonomisjefen i Krødsherad kommune gikk av med pensjon 31.12.2021. Det har tatt tid å ansette ny økonomisjef i kommunen, og NVA har derfor besluttet å ansette tidligere økonomisjef i selskapet i en periode fra 01.01.2022. Dette gjøres for å sikre at dagens oppgaver innen dette fagfeltet løses og for å sikre ivaretagelse av kompetanse og overføring av kunnskap fram til ny økonomifunksjon i Krødsherad kommune er på plass slik at kommunen igjen kan håndtere sin forpliktelse ihht driftsavtalen. Basert på dette, har NVA hatt møte med Krødsherad kommune for å sikre at kommunen kan ivareta de framtidige oppgavene ihht driftsavtalen mellom NVA og kommunen. Det ble avtalt at KK sørger for å ha en økonomiressurs klar fra september 2023. I det ligger at den nye økonomiressursen, sammen med tidligere økonomisjef, skal delta i NVAs budsjettprosess for 2024 og regnskapsavslutning for 2023, og at den nye ressursen (ansatt i Krødsherad kommune) da overtar ansvaret seinest 01.06.2024.

Avtalen mellom KK og NVA videreføres uendret. Den ble automatisk forlenget i 5 år fra 01.01.2023 (ihht siste punkt i avtalen).

NVA benytter saksbehandlingssystemet Elements. Dette inngår som del av driftsavtalen mellom NVA og Krødsherad kommune. NVA papirarkiv er ryddet, og de eldste dokumentene er sendt til IKA Kongsberg for arkivering. Dokumenter av nyere dato er lagret i kommunens arkiv på Kryllingheimen anlegget.

NVAs ledningsnett i GISLINE er ajourført med innmålingsdata for områdene Norehammeren og Øvre Gulsvik. Ledningskartverket er felles med Krødsherad kommune. Det pågår et kontinuerlig arbeid med å komplettere datagrunnlaget og supplere innholdet med bl.a. bilder.

Alle NVAs abonnenter har fått brev om å installere vannmåler innen utgangen av 2022. Bakgrunnen er at Krødsherad kommune har vedtatt innføring av vannmålere, og dette involverer også NVAs abonnenter (både eksisterende og nye). Det skal installeres vannmålere i alle boliger og fritidsboliger. NVA har anskaffet vannmålere slik at disse blir av samme type med tanke på bl.a. framtidige automatiske avlesninger og utskiftinger. Eier eller rørlegger kan hente vannmåler på kommunehuset på Noresund. Grunnet verdenssituasjonen (etter pandemi og pågående krig i Ukraina) har leveranser av vannmålere blitt noe utsatt. Stor pågang og kapasitetsutfordringer hos lokale rørleggere har også gjort sitt til at arbeidet med installering av vannmålere vil fortsette utover i 2023.



DRIFT AV VA-ANLEGGENE

Kontrollsystemet som NVA og kommunen bruker for å overvåke driften av vann- og avløpsanleggene fungerer bra og gir driftsoperatørene (og teknisk vakt) kontinuerlig opplysninger om den tekniske driften av anleggene. Dette bidrar til å dokumentere kvalitet, forutsigbarhet ved evt driftsproblemer og høy grad av sikkerhet i vannforsyning og ved transport av avløpsvann i NVAs anlegg. Ved driftsproblemer lokaliseres problemet raskt, og tiltak kan iverksettes slik at det reduserer evt problemer for abonnentene. NVA har inngått service- og vedlikeholdsavtale med Guard for driftskontrollsystemet. NVA har et varslingsystem for å ivareta varsling i krisesituasjoner og i forbindelse med driftsrelaterte oppgaver der det er viktig at abonnentene er kjent med f.eks stopp i vanntilførselen i en periode. Varslingssystemet er både adresse- og lokasjonsbasert.

Drift, vakthold og standard vedlikehold av anleggene har vært gjennomført ihht avtalte rutiner. Følgende ekstraordinære vedlikehold er utført:

- Overhaling av pumper på Leineseter

All lovpålagt rapportering om NVAs-anlegg til offentlige registre gjøres av fagansvarlig VA i Krødsherad kommune. Det rapporteres til Mattilsynet, Statsforvalteren og KOSTRA (Statistisk sentralbyrå). NVA deltar, sammen med kommunen, i bedreVANN. bedreVANN er et verktøy for å formidle sammenhengen mellom standarden på tjenestene som leveres, investeringsbehov og utvikling av kostnadene. Med bedreVANN kan kommunene måle egen resultatutvikling over tid, - både standard og kostnader.

Vannforsyning

Vannforsyningen er basert på leveranse av vann fra Krødsherad kommunes godkjente vannverk på Sunnelykkja. Vannet er av høy kvalitet og med tilstrekkelig kapasitet for forventet utbygging. Det har ikke forekommet vesentlig svikt i vannforsyningen.

Det er ikke registrert sykdommer som skyldes vannbåren smitte. Alle innsendte prøver er innenfor verdier som er fastsatt i drikkevannsforskriften. Det er heller ikke mottatt klager på vannkvaliteten.

I 2022 har vi igangsatt skisseprosjekt for Sandumseter høydebasseng. Målsettingen i skisseprosjektet er å avklare mulig ombygging av eksisterende anlegg, evt nyetablering, og kombinasjon av eksisterende og nytt. Det ble foretatt grunnundersøkelser høsten 2022 og rapport fra skisseprosjektet med anbefaling om videre prosess/løsning kommer våren 2023.

Avløp

Alt avløpsvann har vært ført til Norefjell RA på Bjøre og blitt behandlet av Krødsherad kommune. All prøvetaking, rapportering og oppfølging av renseanlegget utføres av kommunen.

FORTSATT DRIFT OG RETTVISENDE BILDE

Forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet 2022. Det er styrets oppfatning av det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde av resultatet for 2022. Det er gjennomført arbeid med selskapets selvkost på grunnlag av selskapets regnskapstall. KOMTEK (forsystem for å sette opp/følge opp gebyrgrunnlag) har vært brukt som kundeoppfølgingssystem.

OMSETNING OG RESULTAT

Selskapet hadde i 2022 driftsinntekter på kr 21 697 467. Dette er kr 1 373 659 høyere enn i 2021. Tilkoblingsgebyrene er i 2022 kr 11 250 000, - kr 316 000 lavere enn i 2021. Tilkoblingsgebyrene er avhengig av byggeaktiviteten på Norefjell. NVA kan i liten grad påvirke dette.



Driftskostnadene er kr 19 912 923 i 2022, noe som er kr 144 920 lavere enn i 2021.

Driftsresultatet er kr 1 784 543, noe som er kr 1 518 577 høyere enn i 2021.

BALANSE OG SOLIDITET

Selskapets egenkapital er bokført med kr 5 483 654, som utgjør 6,54 % av totalbalansen som er kr 83 857 827.

Bankinnskudd pr 31.12.22 er kr 36 659 068, som er en økning på kr 1 403 752 fra 31.12.21.

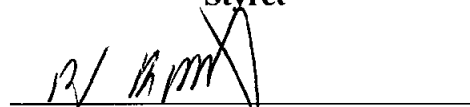
Langsiktig gjeld (lån) var pr 31.12.22 kr 44 615 940. Dette er en reduksjon av lånegjelden på kr 1 397 360 sammenlignet med 2021.

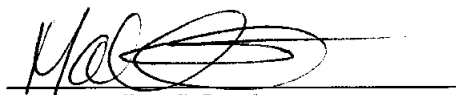


Noresund 06.06.2023



Inger Merete Bjerkerud
Daglig leder


Styret


Bjørn Kristian Bråten
Styreleder


Maiken S. Lund
Styremedlem


Linda Aaskjær
Styremedlem


Inge Thorud
Styremedlem


Gurbjørn Kjønaas
Styremedlem