



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 841 735  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NGK UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 17  
0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skjevda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		106 169 315	35 233 974
Salg av kraftverk i da tter / TS	13	-61 731 956	-1 768 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>44 437 359</b>	<b>33 465 086</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		73 820 361	18 554 065
Personalkostnader	1,2	8 656 574	8 841 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	123 725	72 171
Annen driftskostnad	1	4 737 939	5 148 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 338 599</b>	<b>32 616 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 901 240</b>	<b>848 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 468 655	4 198 295
Annen renteinntekt		173 486	802 191
Annen finansinntekt		40 823	5 078
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 682 964</b>	<b>5 005 564</b>
Annen rentekostnad		1 762 934	159 711
Annen finanskostnad		280 022	634 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 042 956</b>	<b>794 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 640 008</b>	<b>4 211 290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 261 232</b>	<b>5 059 726</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 772 397	1 818 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 033 629</b>	<b>3 241 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 033 629</b>	<b>3 241 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	-41 033 628	3 241 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 033 628</b>	<b>3 241 403</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 223 027
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 223 027</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4	0	951 670
Maskiner og anlegg	4	71 139	97 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	105 154	122 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>176 293</b>	<b>1 171 935</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	20 100 000	20 030 000
Lån til foretak i samme konsern	6	211 700 000	171 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	100 000
Andre fordringer	6	9 558	9 399
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>231 909 558</b>	<b>191 139 399</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>232 085 851</b>	<b>193 534 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 986 450	413 510
Andre fordringer		5 732 633	5 313 059
Konsernfordringer	7	1 513 118	1 028 371
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 232 201</b>	<b>6 754 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	21 606 109	50 082 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 606 109</b>	<b>50 082 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 838 310</b>	<b>56 837 081</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 924 161</b>	<b>250 371 442</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11,12	35 520 000	35 520 000
Overkurs	11	16 982 522	16 982 522
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 502 522</b>	<b>52 502 522</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	62 529 456	103 563 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 529 456</b>	<b>103 563 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 031 978</b>	<b>156 065 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 070 895	1 172 145
Utsatt skatt	3	3 549 370	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 620 265</b>	<b>1 172 145</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	100 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>104 620 265</b>	<b>31 172 145</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 549 946	504 839
Skyldige offentlige avgifter		570 523	136 907
Annen kortsiktig gjeld	7,10	33 151 447	62 491 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 271 916</b>	<b>63 133 691</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 892 181</b>	<b>94 305 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 924 159</b>	<b>250 371 442</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 864596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 841 735  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NGK UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Sandakerveien 138  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skjevdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 913 841 735  
NGK UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		106 169 315	35 233 974
Salg av kraftverk i da tter / TS	13	-61 731 956	-1 768 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>44 437 359</b>	<b>33 465 086</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		73 820 361	18 554 065
Personalkostnader	1,2	8 656 574	8 841 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	123 725	72 171
Annen driftskostnad	1	4 737 939	5 148 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 338 599</b>	<b>32 616 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 901 240</b>	<b>848 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 468 655	4 198 295
Annen renteinntekt		173 486	802 191
Annen finansinntekt		40 823	5 078
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 682 964</b>	<b>5 005 564</b>
Annen rentekostnad		1 762 934	159 711
Annen finanskostnad		280 022	634 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 042 956</b>	<b>794 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 640 008</b>	<b>4 211 290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 772 397	1 818 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 033 629</b>	<b>3 241 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 033 629</b>	<b>3 241 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	-41 033 628	3 241 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 033 628</b>	<b>3 241 403</b>



Organisasjonsnr: 913 841 735  
NGK UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 223 027
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 223 027</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4	0	951 670
Maskiner og anlegg	4	71 139	97 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	105 154	122 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>176 293</b>	<b>1 171 935</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	20 100 000	20 030 000
Lån til foretak i samme konsern	6	211 700 000	171 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	100 000
Andre fordringer	6	9 558	9 399
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>231 909 558</b>	<b>191 139 399</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>232 085 851</b>	<b>193 534 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 986 450	413 510
Andre fordringer		5 732 633	5 313 059
Konsernfordringer	7	1 513 118	1 028 371
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 232 201</b>	<b>6 754 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	21 606 109	50 082 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 606 109</b>	<b>50 082 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 838 310</b>	<b>56 837 081</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 924 161</b>	<b>250 371 442</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11,12	35 520 000	35 520 000
Overkurs	11	16 982 522	16 982 522
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 502 522</b>	<b>52 502 522</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	62 529 456	103 563 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 529 456</b>	<b>103 563 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 031 978</b>	<b>156 065 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 070 895	1 172 145
Utsatt skatt	3	3 549 370	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 620 265</b>	<b>1 172 145</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	100 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>104 620 265</b>	<b>31 172 145</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 549 946	504 839
Skyldige offentlige avgifter		570 523	136 907
Annen kortsiktig gjeld	7,10	33 151 447	62 491 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 271 916</b>	<b>63 133 691</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 892 181</b>	<b>94 305 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 924 159</b>	<b>250 371 442</b>



Organisasjonsnr: 913 841 735  
NGK UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00



Til generalforsamlingen i NGK Utbygging AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert NGK Utbygging AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - NGK Utbygging AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 18. februar 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2021-03-01 13:40

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Følgende dokument **Årsrapport NGK U\_2020** er signert av:

Skjevdal, Rune - 22.02.2021 20:37:32 (UTC)

FLATTUM, TOM - 23.02.2021 06:41:39 (UTC)

Karlsen, Morten - 23.02.2021 10:41:07 (UTC)

Levy, Håkon - 22.02.2021 20:56:00 (UTC)

Andersen, Erik - 23.02.2021 07:48:59 (UTC)

Gulbrandsen, Anders Munkhaugen - 25.02.2021 17:44:39 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





*Driving av verdens nordligste TBM-tunnel på Salvasskardelva, Bardu kommune, januar 2020*





## Styrets beretning

NGK Utbygging AS – org.nr. 913 841 735

NGK Utbygging AS ble opprettet i 2014 gjennom en utfisjonering av prosjektporteføljen og prosjektorganisasjonen til Norsk Grønnkraft AS. Selskapet opererer under merkenavnet Norsk Grønnkraft®.

Selskapet er eid likt av Akershus Energi Vannkraft AS, Hafslund E-CO AS, Glitre Energi AS og Østfold Energi AS. Det har ikke vært endringer i eierskapet i løpet av året.

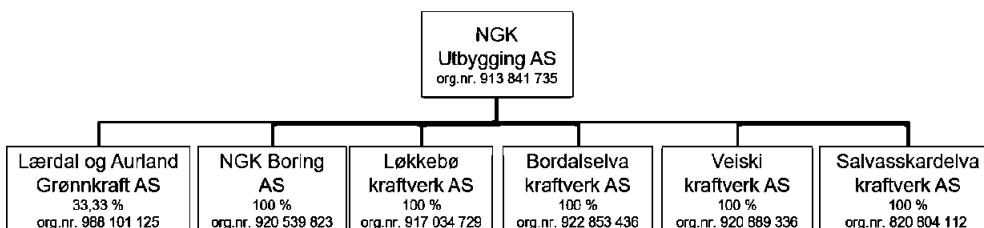
### Virksomhetens art

NGK Utbygging AS' primære formål er å identifisere, utvikle, prosjektere, bygge og drifte småkraftverk i Norge, og alt som står i tilknytning til det. Aktiviteten kan utføres alene eller i samarbeid med andre. Selskapet har en utviklingsportefølje på 210 GWh i småkraftprosjekter over hele landet.

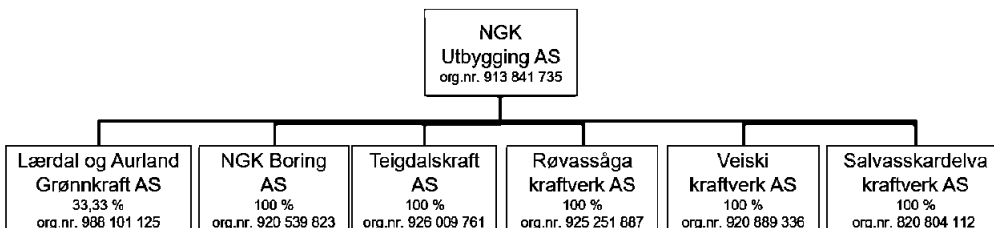
I 2020 solgte selskapet to kraftverk på totalt 12,8 GWh; Løkkebø i Kinn kommune og Bordalselva i Molde kommune. Ved årets slutt hadde selskapet ingen kraftverk i drift, men fire kraftverk under bygging på totalt 94 GWh; Salvasskardelva i Bardu, Veiski i Sørfold, Mork i Lærdal og Hinøgla i Nord-Fron, samt tre kraftverk som mot slutten av året ble investeringsbesluttet på totalt 41 GWh; Tverrelvi og Bjørndalen i Voss og Røvassåga i Mo i Rana. Kraftverkene bygges i egne datterselskap eller som EPC.

Datterselskapet NGK Boring AS fullførte sin første kraftverkstunnel i 2020, og startet opp på sin andre.

Ved starten av året hadde selskapet eierandeler i andre selskaper slik det framgår av figuren under:



Ved slutten av året er konsernstrukturen som følger:





## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift av virksomheten er til stede. Dette er lagt til grunn ved avleggelsen av årsoppgjøret for 2020.

## Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har hatt samme bemanning i løpet av året og teller seks ansatte. Det har ikke vært personskader blant selskapets ansatte gjennom året. Arbeidsmiljøet betegnes som godt.

## Likestilling

Av selskapets seks ansatte er alle menn. NGK Utbygging AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapets styre har fem medlemmer som alle er menn.

## Miljø

Selskapets virksomhet medfører i sin alminnelighet lite forurensing av det ytre miljø. Selskapet har ikke prosjekter under planlegging eller bygging som påvirker miljøet eller medfører naturinngrep utover det som er vanlig for denne type virksomheter.

## Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Selskapet hadde totale inntekter på 44,4 MNOK i 2020, innbefattet et tap på salg av aksjer i datterselskapene Salvasskardelva kraftverk AS og Veiski kraftverk AS på 70,3 MNOK. Tapet skyldes kostnadsoverskridelser på to konkrete prosjekter i Nord-Norge og relaterer seg til sviktende ytelse på TBMen i datterselskapet NGK Boring AS, ekstreme værforhold og den pågående Covid-19-pandemien. Det forventes ikke at problemene på disse to prosjektene vil medføre vesentlige problemer for selskapet på øvrige prosjekter. Covid-19 har primært skapt utfordringer for TBM-driften, men også andre prosjekter har blitt noe påvirket av forsinkede leveranser og ekstra kostnader. Den øvrige virksomheten hadde inntekter på 114,7 MNOK.

Selskapets totale driftskostnader ble 87,3 MNOK. 73,8 MNOK av dette er varekostnad på EPC-prosjekter.

Selskapet investerer i småkraftutbygginger og har ved utgangen av året 100 MNOK i ekstern gjeld. Selskapet har en revolverende trekkfasilitet hos Danske Bank på 100 MNOK som er fullt ut benyttet ved årsskiftet.

Oslo, 18. februar 2021

Tom Flattum  
Styreleder

Erik Andersen  
Styremedlem

Anders Gulbrandsen  
Styremedlem

Morten Karlsen  
Styremedlem

Håkon Levy  
Styremedlem

Rune Skjevdal  
Daglig leder

**RESULTATREGNSKAP**

## NGK UTBYGGING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		106 169 315	30 352 761
Salg av kraftverk i datter/TS	13	-61 731 956	3 112 325
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>44 437 359</b>	<b>33 465 086</b>
Varekostnader		73 820 361	18 554 065
Personalkostnader	1, 2	8 656 574	8 841 455
Avskrivning av driftsmidler	4	123 725	72 171
Annen driftskostnad	1	4 737 939	5 148 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 338 598</b>	<b>32 616 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 901 239</b>	<b>848 436</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 468 655	4 198 295
Annen renteinntekt		173 486	802 191
Annen finansinntekt		40 823	5 078
Annen rentekostnad		1 762 934	159 711
Annen finanskostnad		280 022	634 563
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 640 008</b>	<b>4 211 290</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 261 231	5 059 726
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 772 397	1 818 323
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-41 033 628</b>	<b>3 241 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 033 628</b>	<b>3 241 403</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	11	-41 033 628	3 241 403
<b>Sum overføringer</b>		<b>-41 033 628</b>	<b>3 241 403</b>



## BALANSE

### NGK UTBYGGING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 223 027
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 223 027</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Anlegg under utførelse	4	0	951 670
Maskiner og anlegg	4	71 139	97 815
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	105 154	122 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>176 292</b>	<b>1 171 936</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	20 100 000	20 030 000
Lån til foretak i samme konsern	6	211 700 000	171 000 000
Investeringer i tilkn. selskap og felleskontr. virksomhet	5	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	6	9 558	9 399
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>231 909 558</b>	<b>191 139 399</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>232 085 850</b>	<b>193 534 361</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		6 986 450	413 510
Kundefordringer samme konsern	7	1 513 118	1 028 371
Andre kortsiktige fordringer		5 732 633	5 313 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 232 201</b>	<b>6 754 940</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	21 606 109	50 082 141
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 838 310</b>	<b>56 837 081</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>267 924 160</b>	<b>250 371 442</b>



## BALANSE

### NGK UTBYGGING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	11, 12	35 520 000	35 520 000
Overkurs	11	16 982 522	16 982 522
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 502 522</b>	<b>52 502 522</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	11	62 529 456	103 563 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 529 456</b>	<b>103 563 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 031 978</b>	<b>156 065 606</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 070 895	1 172 145
Utsatt skatt	3	3 549 370	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 620 265</b>	<b>1 172 145</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	100 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 549 946	504 839
Skyldig offentlige avgifter		570 523	136 907
Annen kortsiktig gjeld	7, 10	33 151 447	62 491 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 271 917</b>	<b>63 133 692</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 892 182</b>	<b>94 305 837</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>267 924 160</b>	<b>250 371 442</b>

Oslo, 18.02.2021

Tom Flattum  
Styreleder

Morten Karlsen  
Styremedlem

Erik Andersen  
Styremedlem

Håkon Levy  
Styremedlem

Rune Skjevdal  
Daglig leder

Anders Munkhaugen Gulbrandsen  
Styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

## NGK UTBYGGING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Gevinst av salg av aksjeselskap inntektsføres på tidspunkt for avhendelse av aksjene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Investeringer i varige driftsmidler er aktivert til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger. Anlegg under utførelse er regnskapsført til anskaffelseskost og avskrives først fra det tidspunkt anlegget blir tatt i bruk.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Pensjonsforpliktelser

Ytelsesbaserte pensjonsplaner, vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

Endring i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner, fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningsstid. Akkumulert virkning av estimatendringer og endringer i finansielle og aktuarielle forutsetninger (aktuarielle gevinster og tap) under 10 % av det største av ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler ved begynnelsen av året innregnes ikke. Når den akkumulerte virkningen er over 10 %, innregnes overskytende over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningsstid i resultatet. Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønn og personalkostnader.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## NOTE 1: LØNNS- OG PERSONALKOSTNADER

	2020	2019
Lønn/utbetalt bonus	8 301 043	8 781 599
Tilbakeføring avsatt bonus fra fjoråret	-2 886 997	-3 808 121
Avsatt til bonuser	1 002 549	1 200 000
Arbeidsgiveravgift	1 303 961	1 389 465
Pensjonskostnader	754 251	879 584
Andre ytelser	181 767	398 927
<b>Sum lønns- og personalkostnader</b>	<b>8 656 574</b>	<b>8 841 455</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte: 6,0 2020, 5,8 2019

### Ytelser til ledende personer i NGK Utbygging AS

	Adm. direktør
Lønn/honorar	1 592 141
Bonus	695 000
Pensjonskostnader	147 962
	<b>2 435 104</b>

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til selskapets ledelse, styreleder eller andre nærstående parter.

Det eksisterer en bonusavtale mellom selskapet og alle ansatte i selskapet.

### Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	94 800	74 800
Andre tjenester	51 200	27 000
	<b>146 000</b>	<b>101 800</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

## NOTE 2: PENSJONER

Selskapet har en innskuddsbasert ordning i Gjensidige for fem personer og en ytelsesbasert pensjonsordning i KLP for én person.

Ordningene tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon. For den innskuddsbaserte ordningen er det kostnadsført kr 653 430.

For den ytelsesbaserte ordningen er de aktuarmessige forutsetningene basert på retningslinjer fra NRS, se forøvrig detaljer nedenfor (beregningene er inklusive arbeidsgiveravgift):

Pensjonskostnad	2020	2019
Årets opptjening	232 589	193 803
Administrasjonskostnad og rentekostnad	83 128	89 280
Forventet avkastning	-98 889	-94 283
Periodisert arbeidsgiveravgift	29 085	26 621
Resultatført aktuært tap	-95 180	-20 145
<b>Total pensjonskostnad</b>	<b>150 733</b>	<b>195 276</b>

Pensjonsforpliktelse	2020	2019
Brutto påløpt forpliktelse	3 546 424	2 705 313
Pensjonsmidler	3 265 005	2 499 040
<b>Balansført netto forpliktelse før arbeidsgiveravgift</b>	<b>281 419</b>	<b>206 273</b>
Ikke resultatført gevinst	749 796	936 788
Arbeidsgiveravgift	39 680	29 084
<b>Netto balansført forpliktelse</b>	<b>1 070 895</b>	<b>1 172 145</b>

### Forutsetninger for beregningene:

Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Årlig lønnsvekst	2,25 %	2,25 %
Årlig vekst i G	2,00 %	2,00 %
Antall ansatte omfattet av ordningen	1	1



## NOTE 3: SKATT

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	4 681 789	1 818 323
Korrigerings skatt 2019	90 608	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>4 772 397</b>	<b>1 818 323</b>
<b>Årets betalbare skatt fremkommer som følger:</b>		
Resultat før skatt	-36 261 231	5 059 726
Endring midlertidige forskjeller	-19 643 941	-9 358 560
Permanente forskjeller	57 542 090	3 205 381
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>1 636 919</b>	<b>-1 093 452</b>
Anvendt fremførbart underskudd	1 636 919	-
<b>Grunnlag betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-1 093 452</b>
<b>Utsatt skattefordel:</b>		
Pensjonsforpliktelse	-1 070 895	-1 172 145
Andre forskjeller	22 096 914	2 554 223
Sum midlertidige forskjeller	21 026 019	1 382 078
Fremførbart underskudd	-4 892 517	-6 941 287
Grunnlag utsatt skattefordel/-skatt	16 133 502	-5 559 209
Utsatt skattefordel/-skatt (22 %)	3 549 370	-1 223 026
<b>Avstemning av årets skattekostnad:</b>		
22 % av resultat før skatt	-7 977 471	1 113 140
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 681 789	1 818 324
Differanse	-12 659 260	-705 184
<b>Differansen består av følgende:</b>		
22 % av permanente forskjeller	12 659 260	705 184
Effekt på utsatt skattefordel grunnet endret skattesats		
Endring ikke aktivert utsatt skatt		
Sum forklart differanse	12 659 260	705 184

Permanente forskjeller består av skattefritt salg av aksjer, kostnader og avsetninger i forbindelse med slik realisasjon, skattefri renteinntekt og andre ikke fradragsberettigete kostnader.

## NOTE 4: DRIFTSMIDLER OG AVSKRIVINGER

	Anlegg under		Totalt
	Driftsløsøre	utførelse	
Anskaffelseskostnad 1.1.2020	322 160	951 670	1 273 830
Årets tilgang	79 751	-	79 751
Årets avgang	-	951 670	951 670
Anskaffelseskostnad 31.12.2020	401 911	-	401 911
Akkumulert avskrivning	225 619	-	225 619
<b>Bokført 31.12.2020</b>	<b>176 292</b>	<b>-</b>	<b>176 292</b>



## NOTE 5: INVESTERINGER

	Forretnings- kontor	Eierandel	Årsresultat (100 %)	Bokført egen- kapital 31.12. (100%)
<b>Investering i datterselskap</b>				
Teigdalskraft AS	Oslo	100 %	-	100 000
NGK Boring AS	Oslo	100 %	3 794 332	9 502 562
Salvasskardelva kraftverk AS	Oslo	100 %	-36 999 061	-36 950 986
Veiski kraftverk AS	Oslo	100 %	-44 850	-8 805
Røvassåga kraftverk AS	Oslo	100 %	-	94 430
	Forretnings- kontor	Andel	Årsresultat 2019 (100 %)	Bokført egen- kapital 31.12.2019 (100 %)
<b>Investering i tilkn.selskap/fellesk.virk.</b>				
Aksjer i Lærdal og Aurland Grønnkraft AS	Lærdal	33,3 %	-22 089	202 315

## NOTE 6: UTLÅN

	2020	2019
<b>Selskap i samme konsern</b>		
NGK Boring AS	20 000 000	20 000 000
Løkkebø kraftverk AS	-	18 000 000
Bordalselva kraftverk AS	-	13 000 000
Salvasskardelva kraftverk AS	86 200 000	60 000 000
Veiski kraftverk AS	105 500 000	60 000 000
<b>Sum lån i konsernet</b>	<b>211 700 000</b>	<b>171 000 000</b>
<b>Forskuddsleasing</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
DNB Bank ASA	9 558	9 399
<b>Sum forskuddsleasing</b>	<b>9 558</b>	<b>9 399</b>

## NOTE 7: KONSERNINTERNE POSTER

	2020 Kortsiktig fordring	2019 Kortsiktig fordring	2020 Kortsiktig gjeld	2019 Kortsiktig gjeld
NGK Boring AS	131 827	59 452	14 205 834	-
Salvasskardelva kraftverk AS	768 689	247 961	-	-
Veiski kraftverk AS	131 827	274 791	-	-
Løkkebø kraftverk AS	-	127 678	-	-
Bordalselva kraftverk AS	-	87 967	-	-
<b>Sum</b>	<b>1 032 343</b>	<b>797 849</b>	<b>14 205 834</b>	<b>-</b>

Transaksjonene mellom NGK Utbygging AS og andre konsernselskap har skjedd på markedsmessige vilkår.

## NOTE 8: BETALINGSMIDLER

Av betalingsmidler er kr 315 022,- bundet på skattetrekkkonto.

## NOTE 9: LANGSIKTIG GJELD

	2020	2019
Danske Bank	100 000 000	30 000 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>100 000 000</b>	<b>30 000 000</b>

Revolverende kredittfasilitet Danske Bank. Lånet er basert på negativ pant. Det er knyttet covenantskrav til lånet. Det er krav om 30 % egenkapitalandel.



## NOTE 10: KORTSIKTIG GJELD

	2020	2019
Avsatt til bonuser/lønnsforpliktelse	2 498 943	4 420 354
Feriepenger	618 301	583 293
Påløpte kostnader	16 570 426	278 232
Avsatt balanseoppgjør/earnout solgte kraftverk	8 986 638	8 982 560
Avsatt andre poster	-	13 000 000
Avsatt til garantifond	1 696 144	13 430 399
Forskudd fra kunder	2 780 995	21 797 108
	<u>33 151 447</u>	<u>62 491 945</u>

## NOTE 11: EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01.20	35 520 000	16 982 522	103 563 084	156 065 606
Kapitalforhøyelse	-	-	-	-
Utbytte	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-41 033 628	-41 033 628
Egenkapital 31.12.20	<u>35 520 000</u>	<u>16 982 522</u>	<u>62 529 456</u>	<u>115 031 978</u>

## NOTE 12: AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i NGK Utbygging AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	370 000	96	35 520 000

### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Akershus Energi Vannkraft AS	92 500	25 %	25 %
Hafslund Eco AS	92 500	25 %	25 %
Glitre Energi AS	92 500	25 %	25 %
Østfold Energi AS	92 500	25 %	25 %
Totalt	<u>370 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

## NOTE 13: SALG AV KRAFTVERK I DATTER/TS

Regnskapslinjen salg av datter/TS inneholder tapsføring på 70 300 000 i forbindelse med Veiski kraftverk AS og Salvasskardelva kraftverk AS



	2020	2019
<b>KONTANTSTRØMOPPSTILLING</b>		
Ordinært resultat før skatt	-36 261 231	5 059 726
Betalbar skatt	-	-
Ordinære avskrivninger	123 725	72 171
Endring kundefordringer	-375 224	993 409
Endring leverandørgjeld	14 045 107	209 354
Endring andre tidsavgrensningsposter	-36 110 169	34 199 181
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-58 577 792</b>	<b>40 533 841</b>
Investeringer i varige driftsmidler	-79 751	-99 500
Avgang/tilgang anleggsmidler	951 670	-951 670
Reduksjon/økning aksjekapital i datterselskap	-70 000	410 000
Reduksjon/opptrekk i lån til døtre	-40 700 000	-120 780 000
Reduksjon/opptrekk i lån til andre	-159	-9 399
<b>Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-39 898 240</b>	<b>-121 430 569</b>
Opptrekk/reduksjon av lån i mor	70 000 000	30 000 000
Innbetalt emisjon/utbetalt utbytte	-	-40 000 000
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>70 000 000</b>	<b>-10 000 000</b>
Netto endring i likvider i året	-28 476 032	-90 896 728
Konter og bankinnskudd pr 1.1.	50 082 141	140 978 868
<b>Konter og bankinnskudd per 31.12.</b>	<b>21 606 109</b>	<b>50 082 140</b>