



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 107 886
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOSSHEIMGRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Raschs vei 36C 1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Michael Lock-Lorenzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	41 509 385	61 099 490
Sum inntekter		41 509 385	61 099 490
Kostnader			
Varekostnad		26 918 635	36 131 562
Lønnskostnad	3	2 424 526	1 521 905
Annen driftskostnad	3	13 328 347	19 597 076
Sum kostnader		42 671 508	57 250 543
Driftsresultat		-1 162 123	3 848 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	92 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 960	34 164
Annen finansinntekt		6 744	7 931
Sum finansinntekter		132 704	42 095
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 781	3 715
Annen finanskostnad		319 075	204 684
Sum finanskostnader		378 856	208 399
Netto finans		-246 152	-166 304
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-1 408 275	3 682 643
Skattekostnad på ordinært resultat			810 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 408 275	2 871 939
Årsresultat		-1 408 275	2 871 939
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	9	1 592 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	-3 000 275	-128 061
Sum overføringer og disponeringer		-1 408 275	2 871 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 039 199	3 039 199
Sum varige driftsmidler		3 039 199	3 039 199
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 939 170	2 939 170
Lån til foretak i samme konsern	7	24 956	24 956
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre fordringer		33 333	
Sum finansielle anleggsmidler		3 097 459	3 064 126
Sum anleggsmidler		6 136 658	6 103 325
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	22 571 249	23 617 118
Fordringer			
Kundefordringer		837 500	50 000
Andre fordringer	7	1 734 960	647 346
Sum fordringer		2 572 460	697 346
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		76 803	76 803
Sum investeringer		76 803	76 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 385	2 849 057
Sum omløpsmidler		25 732 897	27 240 324
SUM EIENDELER		31 869 555	33 343 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 273 347	11 273 622
Sum opptjent egenkapital		8 273 347	11 273 622
Sum egenkapital		8 373 347	11 373 622
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 775 140	9 770 117
Leverandørgjeld		1 073 286	2 393 210
Betalbar skatt	5		810 704
Skyldige offentlige avgifter		109 735	81 216
Annen kortsiktig gjeld	7	5 538 047	8 914 780
Sum kortsiktig gjeld		23 496 208	21 970 027
Sum gjeld		23 496 208	21 970 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 869 555	33 343 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564247

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 107 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSHEIMGRUPPEN AS
Forretningsadresse: Raschs vei 36C
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Lock-Lorenzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 991 107 886
FOSSHEIMGRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	41 509 385	61 099 490
Sum inntekter		41 509 385	61 099 490
Kostnader			
Varekostnad		26 918 635	36 131 562
Lønnskostnad	3	2 424 526	1 521 905
Annen driftskostnad	3	13 328 347	19 597 076
Sum kostnader		42 671 508	57 250 543
Driftsresultat		-1 162 123	3 848 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	92 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 960	34 164
Annen finansinntekt		6 744	7 931
Sum finansinntekter		132 704	42 095
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 781	3 715
Annen finanskostnad		319 075	204 684
Sum finanskostnader		378 856	208 399
Netto finans		-246 152	-166 304
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-1 408 275	3 682 643
Skattekostnad på ordinært resultat			810 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 408 275	2 871 939
Årsresultat		-1 408 275	2 871 939
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	9	1 592 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	-3 000 275	-128 061
Sum overføringer og disponeringer		-1 408 275	2 871 939



Organisasjonsnr: 991 107 886
FOSSHEIMGRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 039 199	3 039 199
Sum varige driftsmidler		3 039 199	3 039 199
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		2 939 170	2 939 170
Lån til foretak i samme konsern	7	24 956	24 956
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre fordringer		33 333	
Sum finansielle anleggsmidler		3 097 459	3 064 126
Sum anleggsmidler		6 136 658	6 103 325
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	22 571 249	23 617 118
Fordringer			
Kundefordringer		837 500	50 000
Andre fordringer	7	1 734 960	647 346
Sum fordringer		2 572 460	697 346
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		76 803	76 803
Sum investeringer		76 803	76 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 385	2 849 057
Sum omløpsmidler		25 732 897	27 240 324
SUM EIENDELER		31 869 555	33 343 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 273 347	11 273 622
Sum opptjent egenkapital		8 273 347	11 273 622
Sum egenkapital		8 373 347	11 373 622
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		16 775 140	9 770 117
Leverandørgjeld		1 073 286	2 393 210
Betalbar skatt	5		810 704
Skyldige offentlige avgifter		109 735	81 216
Annen kortsiktig gjeld	7	5 538 047	8 914 780
Sum kortsiktig gjeld		23 496 208	21 970 027
Sum gjeld		23 496 208	21 970 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 869 555	33 343 649



Organisasjonsnr: 991 107 886
FOSSHEIMGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	50.00	1000.00	50000.00
B-aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne-Berit Fossheim	50.00	50.00%	A-aksjer
Lock-Lorenzen			
Michael Lock-Lorenzen	50.00	50.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2046230.00	1276116.00

<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	314012.00	187974.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	64284.00	57815.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2424526.00	1521905.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.50

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fossheim Houses UAB	100.00%	100.00%	1246075.00	-303334.00
Fossheim Bygg AS	100.00%	100.00%	9060901.00	-2349247.00

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Fossheimgruppen AS, datterselskapene Fossheim Bygg AS og Fossheim Houses UAB fordi konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små foretak.

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Fossheimgruppen AS

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Fossheimgruppen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	<u>41 509 385</u>	<u>61 099 490</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		26 918 635	36 131 562
Lønnskostnad	3	2 424 526	1 521 905
Annen driftskostnad	3	<u>13 328 347</u>	<u>19 597 076</u>
Sum driftskostnader		<u>42 671 508</u>	<u>57 250 543</u>
Driftsresultat		<u>-1 162 123</u>	<u>3 848 947</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	92 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 960	34 164
Annen finansinntekt		6 744	7 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 781	3 715
Annen finanskostnad		<u>319 075</u>	<u>204 684</u>
Netto finansposter		<u>-246 152</u>	<u>-166 304</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>-1 408 275</u>	<u>3 682 643</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>0</u>	<u>810 704</u>
Årsresultat		<u>-1 408 275</u>	<u>2 871 939</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	9	1 592 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	<u>-3 000 275</u>	<u>-128 061</u>
Sum disponert		<u>-1 408 275</u>	<u>2 871 939</u>



Fossheimgruppen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 039 199	3 039 199
Sum varige driftsmidler		<u>3 039 199</u>	<u>3 039 199</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	2 939 170	2 939 170
Lån til foretak i samme konsern	7	24 956	24 956
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre fordringer		33 333	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 097 459</u>	<u>3 064 126</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 136 658</u>	<u>6 103 325</u>
Omløpsmidler			
Varer	2, 6	<u>22 571 249</u>	<u>23 617 118</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		837 500	50 000
Andre fordringer	7	1 734 960	647 346
Sum fordringer		<u>2 572 460</u>	<u>697 346</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		76 803	76 803
Sum investeringer		<u>76 803</u>	<u>76 803</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>512 385</u>	<u>2 849 057</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 732 897</u>	<u>27 240 324</u>
Sum eiendeler		<u>31 869 555</u>	<u>33 343 649</u>



Fossheimgruppen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	8 273 347	11 273 622
Sum opptjent egenkapital		8 273 347	11 273 622
Sum egenkapital		8 373 347	11 373 622
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 775 140	9 770 117
Leverandørgjeld		1 073 286	2 393 210
Betalbar skatt	5	0	810 704
Skyldige offentlige avgifter		109 735	81 216
Annen kortsiktig gjeld	7	5 538 047	8 914 780
Sum kortsiktig gjeld		23 496 208	21 970 027
Sum gjeld		23 496 208	21 970 027
Sum egenkapital og gjeld		31 869 555	33 343 649

Oslo, 29. juni 2023

Anne-Berit Fossheim
Lock-Lorenzen
styremedlem, daglig leder

Michael Lock-Lorenzen
styreleder



Fossheimgruppen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fossheimgruppen AS er utvikler av prosjekter i egen regi og selger nøkkelferdige hytter. Selskapet holder til på Karisrud i Oslo.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.



Fossheimgruppen AS

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Pant og garantier

Selskapet har pr. 31.12.2022 løpende garantiforpliktelser overfor kunder på kr 1 385 400 for prosjekter som er igangsatt og ikke levert ved årsslutt. Utover dette løper det et garantiansvar på 5% av kontraktssum for overleverte prosjekter, og dette ansvaret løper i fem år etter overtakelse.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 046 230	1 276 116
Arbeidsgiveravgift	314 012	187 974
Pensjonskostnader	64 284	57 815
Sum	<u>2 424 526</u>	<u>1 521 905</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,5 årsverk.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fossheim Houses UAB	2007	Litauen	100 %	100 %	-303 334	1 246 075	156 125
Fossheim Bygg AS	2007	Oslo	100 %	100 %	-2 349 247	9 060 901	2 783 045
Sum					<u>-2 652 581</u>	<u>10 306 976</u>	<u>2 939 170</u>

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Fossheimgruppen AS, datterselskapene Fossheim Bygg AS og Fossheim Houses UAB fordi konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små foretak.



Fossheimgruppen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	810 704
Årets totale skattekostnad	0	810 704
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 408 275	3 682 643
Permanente forskjeller	22 080	2 375
Årets skattegrunnlag	-1 386 195	3 685 018
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	810 704
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Utestående fordringer	-1 608 141	-1 608 141
Sum	-1 608 141	-1 608 141
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 386 195	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 994 336	-1 608 141
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 994 336	-1 608 141
Sum	0	0

Note 6 - Varer

	2022	2021
Varer under tilvirkning	22 571 249	23 617 118

Varer under tilvirkning består av tomter og hytteprosjekter under utførelse. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med fullført kontrakts metode.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	24 956	24 956
Kortsiktig lån til aksjonær	1 039 837	0
Andre kortsiktige fordringer på konsernselskap	666 730	632 770
Sum	1 731 523	657 726
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	4 693 766	0
Skyldig konsernbidrag og renter	634 864	2 387 359
Sum	5 328 630	2 387 359



Fossheimgruppen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	50	1 000	50 000
B-aksjer	50	1 000	50 000
Sum	100		100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Anne-Berit Fossheim Lock-Lorenzen	50	0	50 %	50 %
Michael Lock-Lorenzen	0	50	50 %	50 %
Sum	50	50	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	11 273 622	11 373 622
Årsresultat	0	-1 408 275	-1 408 275
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 592 000	-1 592 000
Egenkapital 31.12.	100 000	8 273 347	8 373 347



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fossheimgruppen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fossheimgruppen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø, 30. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XE77G-LVUJHJ-SCQXD-HXY0E-AG8HE-W76B6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-30 05:02:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XE77G-LVUJH-5GQXD-HXY0E-A68HE-W76B6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>