



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 199 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KADI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fredrik Th. Sommerfeldt
Ringstabekkveien 97B
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thormod Sommerfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 450	8 125
Sum kostnader		12 450	8 125
Driftsresultat		-12 450	-8 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 788	
Annen finansinntekt		4 041 045	3 716 280
Sum finansinntekter		4 074 833	3 716 280
Annen finanskostnad		335 208	2 424
Sum finanskostnader		335 208	2 424
Netto finans		3 739 625	3 713 856
Ordinært resultat før skattekostnad		3 727 175	3 705 731
Skattekostnad på resultat	2	27 313	26 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 699 862	3 679 210
Årsresultat	3	3 699 862	3 679 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 699 862	3 679 210
Totalresultat		3 699 862	3 679 210
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-300 138	3 679 210
Sum overføringer og disponeringer		3 699 862	3 679 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 558 203	11 902 203
Sum finansielle anleggsmidler		7 558 203	11 902 203
Sum anleggsmidler		7 558 203	11 902 203
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 517 944	4 648 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 517 944	4 648 290
Sum omløpsmidler		12 517 944	4 648 290
SUM EIENDELER		20 076 147	16 550 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 351 816	12 651 954
Sum opptjent egenkapital		12 351 816	12 651 954
Sum egenkapital	3	12 381 816	12 681 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 680 735	3 680 735
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 735	3 680 735
Sum langsiktig gjeld		3 680 735	3 680 735
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	27 313	26 521
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		-13 717	161 283
Sum kortsiktig gjeld		4 013 596	187 804
Sum gjeld		7 694 331	3 868 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 076 147	16 550 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596230

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 199 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KADI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fredrik Th. Sommerfeldt
Ringstabekkveien 97B
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thormod Sommerfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 912 199 126
KADI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 450	8 125
Sum kostnader		12 450	8 125
Driftsresultat		-12 450	-8 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 788	
Annen finansinntekt		4 041 045	3 716 280
Sum finansinntekter		4 074 833	3 716 280
Annen finanskostnad		335 208	2 424
Sum finanskostnader		335 208	2 424
Netto finans		3 739 625	3 713 856
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	27 313	26 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 699 862	3 679 210
Årsresultat	3	3 699 862	3 679 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 699 862	3 679 210
Totalresultat		3 699 862	3 679 210
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-300 138	3 679 210
Sum overføringer og disponeringer		3 699 862	3 679 210



Organisasjonsnr: 912 199 126
KADI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

7 558 203 11 902 203

Sum finansielle
anleggsmidler

7 558 203 11 902 203

Sum anleggsmidler

7 558 203 11 902 203

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

12 517 944 4 648 290

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

12 517 944 4 648 290

Sum omløpsmidler

12 517 944 4 648 290

SUM EIENDELER

20 076 147 16 550 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

12 351 816 12 651 954

Sum opptjent egenkapital

12 351 816 12 651 954

Sum egenkapital

3

12 381 816 12 681 954

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

3 680 735 3 680 735

Sum annen langsiktig gjeld

3 680 735 3 680 735



Sum langsiktig gjeld		3 680 735	3 680 735
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	27 313	26 521
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		-13 717	161 283
Sum kortsiktig gjeld		4 013 596	187 804
Sum gjeld		7 694 331	3 868 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 076 147	16 550 493



Organisasjonsnr: 912 199 126
KADI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

KADI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	12 450	8 125
Sum driftskostnader		12 450	8 125
Driftsresultat		-12 450	-8 125
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33 788	0
Annen finansinntekt		4 041 045	3 716 280
Annen finanskostnad		335 208	2 424
Resultat av finansposter		3 739 625	3 713 856
Resultat før skattekostnad		3 727 175	3 705 731
Skattekostnad på resultat	2	27 313	26 521
Årsresultat	3	3 699 862	3 679 210
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-300 138	3 679 210
Sum overføringer		3 699 862	3 679 210



BALANSE

KADI INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		7 558 203	11 902 203
Sum finansielle anleggsmidler		7 558 203	11 902 203
Sum anleggsmidler		7 558 203	11 902 203
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 517 944	4 648 290
Sum omløpsmidler		12 517 944	4 648 290
Sum eiendeler		20 076 147	16 550 493

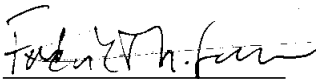


BALANSE

KADI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 351 816	12 651 954
Sum opptjent egenkapital		12 351 816	12 651 954
Sum egenkapital	3	12 381 816	12 681 954
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		3 680 735	3 680 735
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 735	3 680 735
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	27 313	26 521
Utbytte		4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-13 717	161 283
Sum kortsiktig gjeld		4 013 596	187 804
Sum gjeld		7 694 331	3 868 539
Sum egenkapital og gjeld		20 076 147	16 550 493

Oslo, 26.06.2023
Styret i Kadi Invest AS


Fredrik Thormod Sommerfeldt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Da selskapet ikke har noen ansatte er de ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 313	26 521
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	27 313	26 521
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 727 175	3 705 731
Permanente forskjeller	-3 603 027	0
Skattepliktig inntekt	124 148	3 705 731
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 313	26 521
Sum betalbar skatt i balansen	27 313	26 521

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	12 651 954	12 681 954
Årets resultat				3 699 862	3 699 862
Utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	12 351 816	12 381 816

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KADI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOMMERFELDT FRÉDRIK T.	100	100,0	100,0



Den 26. juni 2022 ble det avholdt styremøte og ordinær generalforsamling i Kadi Invest AS i Oslo.

Til stede var Fredrik Thormod Sommerfeldt, som eier og stemmer for alle aksjene i selskapet, samt varamedlem Anette Haukaa.

Følgende saker ble behandlet:

Sak 1) Innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent. Aksjonæren godkjente at innkalling var gjort med kortere frist enn hva som er fastsatt i aksjeloven.

Sak 2) Valg av møteleder, samt personer til å undertegne protokollen

Fredrik Thormod Sommerfeldt ble valgt til å lede møtet, samt til å undertegne protokollen.

Sak 3) Godkjennelse av årsregnskapet for 2022

Årsregnskapet ble enstemmig vedtatt av generalforsamlingen slik det ble fremlagt av styret. Selskapet hadde ikke omsetning/resultat i 2022 og Disponeringen i årsregnskapet ble godkjent.

—

Det forelå ikke mer til behandling, og møtet ble hevet.

Fredrik Thormod Sommerfeldt