



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 048 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 5  
2100 SKARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gaustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 859	19 013
Annen driftsinntekt		538 382	504 224
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 241</b>	<b>523 237</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	126 670	126 670
Annen driftskostnad		299 519	361 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>426 189</b>	<b>488 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 052</b>	<b>35 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 305	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 305</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		291 982	200 036
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 982</b>	<b>200 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 677</b>	<b>-200 036</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-171 625	-164 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 538 659	4 665 329
Sum varige driftsmidler		4 538 659	4 665 329
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 538 659	4 665 329
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 349	15 578
Sum fordringer		15 349	15 578
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 799	5 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 799	5 447
Sum omløpsmidler		28 148	21 025
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 566 807</b>	<b>4 686 354</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		670 000	670 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		480 878	309 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-480 878</b>	<b>-309 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>249 122</b>	<b>420 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 088 259	4 088 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 088 259</b>	<b>4 088 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 088 259</b>	<b>4 088 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 186	28 314
Skyldige offentlige avgifter		12 585	6 061
Annen kortsiktig gjeld		204 658	142 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 429</b>	<b>177 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 317 688</b>	<b>4 265 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 566 810</b>	<b>4 686 354</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 558771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 048 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 5  
2100 SKARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gaustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 048 834  
FUNNEFOSSGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 859	19 013
Annen driftsinntekt		538 382	504 224
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 241</b>	<b>523 237</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	126 670	126 670
Annen driftskostnad		299 519	361 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>426 189</b>	<b>488 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 052</b>	<b>35 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 305	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 305</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		291 982	200 036
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 982</b>	<b>200 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 677</b>	<b>-200 036</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-171 625	-164 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>



Organisasjonsnr: 998 048 834  
FUNNEFOSSGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 4 538 659 4 665 329  
Sum varige driftsmidler 4 538 659 4 665 329

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 4 538 659 4 665 329

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer 15 349 15 578  
Sum fordringer 15 349 15 578

Investeringer  
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 12 799 5 447  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 12 799 5 447

Sum omløpsmidler 28 148 21 025

SUM EIENDELER 4 566 807 4 686 354

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 60 000 60 000  
Overkurs 670 000 670 000  
Sum innskutt egenkapital 730 000 730 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap 480 878 309 257



Sum opptjent egenkapital	-480 878	-309 257
Sum egenkapital	249 122	420 743
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 4 088 259	4 088 250
Sum annen langsiktig gjeld	4 088 259	4 088 250
Sum langsiktig gjeld	4 088 259	4 088 250
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 186	28 314
Skyldige offentlige avgifter	12 585	6 061
Annen kortsiktig gjeld	204 658	142 986
Sum kortsiktig gjeld	229 429	177 361
Sum gjeld	4 317 688	4 265 611
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 566 810</b>	<b>4 686 354</b>



Organisasjonsnr: 998 048 834  
FUNNEFOSSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Det er valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5817169.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>





**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Lån i Odal Sparebank, bokført verdi 31.12 er 4.088.259,-. Odal Sparebank har sikkerhet i eiendommen som har en bokført verdi på 4.538.658,-

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
998 048 834

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 859	19 013
Annen driftsinntekt		538 382	504 224
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>544 241</b>	<b>523 237</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-126 670	-126 670
Annen driftskostnad		-299 519	-361 443
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-426 189</b>	<b>-488 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 052</b>	<b>35 124</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 305	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 305</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-291 982	-200 036
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-291 982</b>	<b>-200 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 677</b>	<b>-200 036</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-171 625	-164 912
<b>Sum overføringer</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>



FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
998 048 834

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 538 659	4 665 329
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 538 659</b>	<b>4 665 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 538 659</b>	<b>4 665 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 349	15 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 349</b>	<b>15 578</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 799	5 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 799</b>	<b>5 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 148</b>	<b>21 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 566 807</b>	<b>4 686 354</b>



FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
998 048 834

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		670 000	670 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-480 878	-309 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-480 878</b>	<b>-309 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>249 122</b>	<b>420 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 088 259	4 088 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 088 259</b>	<b>4 088 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 186	28 314
Skyldige offentlige avgifter		12 585	6 061
Annen kortsiktig gjeld		204 658	142 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 429</b>	<b>177 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 317 688</b>	<b>4 265 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 566 810</b>	<b>4 686 354</b>

Sør-Odal, 30.04.2024

Trond Ilbråten  
styrets leder

Rune Gaustad  
styremedlem / daglig leder



FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
998 048 834

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Det er valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 817 169
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 817 169</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 278 510
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 538 659</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	126 670

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Mer om gjeld

Lån i Odal Sparebank, bokført verdi 31.12 er 4.088.259,-. Odal Sparebank har sikkerhet i eiendommen som har en bokført verdi på 4.538.658,-



**FUNNEFOSSGÅRDEN AS**  
998 048 834

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

---

**FUNNEFOSSGÅRDEN AS**

998048834

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	7



FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
998 048 834

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 859	19 013
Annen driftsinntekt		538 382	504 224
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>544 241</b>	<b>523 237</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-126 670	-126 670
Annen driftskostnad		-299 519	-361 443
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-426 189</b>	<b>-488 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 052</b>	<b>35 124</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 305	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 305</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-291 982	-200 036
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-291 982</b>	<b>-200 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 677</b>	<b>-200 036</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-171 625	-164 912
<b>Sum overføringer</b>		<b>-171 625</b>	<b>-164 912</b>



FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
998 048 834

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 538 659	4 665 329
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 538 659</b>	<b>4 665 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 538 659</b>	<b>4 665 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 349	15 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 349</b>	<b>15 578</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 799	5 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 799</b>	<b>5 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 148</b>	<b>21 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 566 807</b>	<b>4 686 354</b>

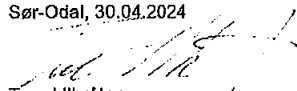


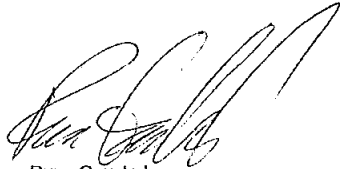
FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
998 048 834

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		670 000	670 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-480 878	-309 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-480 878</b>	<b>-309 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>249 122</b>	<b>420 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 088 259	4 088 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 088 259</b>	<b>4 088 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 186	28 314
Skyldige offentlige avgifter		12 585	6 061
Annen kortsiktig gjeld		204 658	142 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 429</b>	<b>177 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 317 688</b>	<b>4 265 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 566 810</b>	<b>4 686 354</b>

Sør-Odal, 30.04.2024

  
Trond Ilbråten  
styrets leder

  
Rune Gaustad  
styremedlem / daglig leder



FUNNEFOSSGÅRDEN AS  
998 048 834

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Det er valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 817 169
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 817 169</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 278 510
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 538 659</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	126 670

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Mer om gjeld

Lån i Odal Sparebank, bokført verdi 31.12 er 4.088.259,-. Odal Sparebank har sikkerhet i eiendommen som har en bokført verdi på 4.538.658,-

0 / 0